

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
<b>Sídlo:</b>	Husitská 1071/2, 415 01 Teplice
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Pavel Pojer, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Raná u Loun a k. ú. Hrádek u Loun
<b>Část 2:</b>	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Hrádek u Loun
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP1613/2021-508207 / SPU 275022/2021/508101/Ber
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Zakázka je dělena na 2 části: Část č. 1 - Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Raná u Loun a části k. ú. Hrádek u Loun. Část č. 2 - Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Hrádek u Loun.

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Hrádek u Loun, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Do obvodu komplexní pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území Hrádek u Loun, mimo zastavěné území obce a mimo oblast letiště. Předpokládaná výměra řešeného území je v katastrálním území (dále jen „k. ú.“) Hrádek u Loun 263 ha.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 775 812,50 Kč bez DPH

#### 1. Účastníci zadávacího řízení:

##### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	Ing. Václav Kellner
--	---------------------

Sídlo:	Kolová 149, 360 01 Kolová
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	11393807
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 1 405 900,00 2. Délka záruční lhůty (v měsících) 96

#### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEO Hrubý spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 1 338 000,00 2. Délka záruční lhůty (v měsících) 96

#### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGROPLAN, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 775 812,50 2. Délka záruční lhůty (v měsících) 96

#### Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	HRDLIČKA spol.s r.o.
--	----------------------

Sídlo:	nám. 9. května 45, 266 01 Tetín
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	18601227
	Další dodavatel:
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma:	Osoba samostatně výdělečně činná
IČO:	48223981
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 1 459 860,00 2. Délka záruční lhůty (v měsících) 96

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGERIS s.r.o.</b>
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 1 439 150,00 2. Délka záruční lhůty (v měsících) 96

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.</b>
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 1 661 500,00

	2. Délka záruční lhůty (v měsících) 96
--	---

#### Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	<b>GEOŠRAFO, s.r.o.</b>
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 1 619 600,00  2. Délka záruční lhůty (v měsících) 96

#### Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	<b>Geodetická kancelář Nedoma &amp; Řezník, s.r.o.</b>
Sídlo:	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26695103
	Další dodavatel:
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	<b>GEOS Litoměřice s.r.o.</b>
Sídlo:	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	06035159
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 1 235 810,00  2. Délka záruční lhůty (v měsících) 96

#### Nabídka č. 9

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEODETIKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.</b>
Sídlo:	Pod Anenskou 245, 261 01 Příbram IV
Právní forma:	Společnost ručením omezeným
IČO:	61682764
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 1 306 550,00  2. Délka záruční lhůty (v měsících) 96

#### Nabídka č. 10

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>INGEOS spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Masarykova 2462/55, 415 01, Teplice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27331083
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 1 533 050,00  2. Délka záruční lhůty (v měsících) 96

#### Nabídka č. 11

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEPARD s.r.o.</b>
Sídlo:	Praha 5, Štefánikova 77/52
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 1 282 600,00  2. Délka záruční lhůty (v měsících) 96

### Nabídka č. 12

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GB-geodezie, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 1 760 017,00  2. Délka záruční lhůty (v měsících) 96

### Nabídka č. 13

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEOREAL spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 1 252 400,00  2. Délka záruční lhůty (v měsících) 96

## 2. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

## 3. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGROPLAN, spol. s r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	48110141

#### **Odůvodnění výběru:**

Ekonomická výhodnost nabídek byla v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ hodnocena dle kritéria ekonomické výhodnosti. Smlouva na Veřejnou zakázku byla uzavřena s dodavatelem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější v porovnání s ostatními účastníky zadávacího řízení, a to z hlediska stanovených hodnotících kritérií, kterými byly celková nabídková cena a délka záruční lhůty.

#### **4. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

#### **5. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

#### **6. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

#### **7. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

#### **8. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Tato veřejná zakázka Část 2: Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Hrádek u Loun je částí nadlimitní veřejné zakázky Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Raná u Loun a k. ú. Hrádek u Loun. Další dělení není z důvodu návaznosti projektů vhodné.

V Teplicích dne 30.07.2021

.....  
Ing. Pavel Pojer, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

V zastoupení Ing. Jiří Pavliš Dis., zástupce ředitele KPÚ pro Ústecký kraj