

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 772 00 Olomouc
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem KPÚ
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Luká
Sp. značka / č.j.:	SP 10394/2020-521101 / SPU 264146/2021
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) **v katastrálním území Luká**, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 13/2014 Sb.“).

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2 576 555,00 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992
Nabídková cena bez DPH:	2 656 850,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 214 788,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (v měsících):	96

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	"ORIS" spol. s r.o.
Sídlo:	Mišákova 280/44, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	42767661
Nabídková cena bez DPH:	2 772 275,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 354 452,75 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (v měsících):	96

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	2 947 800,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 566 838,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (v měsících):	96

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47974460

Nabídková cena bez DPH:	2 774 350,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 356 963,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (v měsících):	96

Nabídka č. 5

Společnost SELLA + EKOMONITOR + GEOS SILESIA + Ing. Zdeněk Michalička – GEODEZIE s.r.o. – KoPÚ Luká“

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SELLA & AGRETA s.r.o.
Sídlo:	Masarykova 620, 565 01 Choceň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25935721
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.
Sídlo:	Píšťovy 820, 537 01 Chrudim
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	15053695
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOS SILESIA s.r.o.
Sídlo:	Bochenkova 2817/24, 74601 Opava
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28609549
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Michalička Zdeněk - GEODEZIE s. r.o.
Sídlo:	Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27466728
Nabídková cena bez DPH:	2 549 405,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 084 780,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (v měsících):	60

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 63800 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH:	2 603 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 149 630,00 Kč

Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (v měsících):	96
---	----

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Hanousek s.r.o.
Sídlo:	Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29186404
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	1. Geo, spol. s r.o.
Sídlo:	Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	01573161
Nabídková cena bez DPH:	2 612 670,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 161 330,70 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (v měsících):	60

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOVAP, spol. s r.o.
Sídlo:	Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	15049248
Nabídková cena bez DPH:	2 669 050,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 229 550,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (v měsících):	96

Nabídka č. 9

Sdružení GEOŠRAFO, s.r.o. a ŠINDLAR s.r.o. a GEODES-geodetické práce s.r.o.

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ŠINDLAR s.r.o.
Sídlo:	Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové

Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26003236
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEODES-geodetické práce s.r.o.
Sídlo:	Pod Vyšehradem 143, 561 64 Jablonné nad Orlicí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28855051
Nabídková cena bez DPH:	3 100 399,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 751 482,79 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (v měsících):	96

Nabídka č. 10

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Nabídková cena bez DPH:	3 289 185,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 979 913,85 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (v měsících):	96

Nabídka č. 11

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	25567179
Nabídková cena bez DPH:	2 576 555,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 117 631,55 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (v měsících):	96

Nabídka č. 12

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	3 145 750,00 Kč

Nabídková cena včetně DPH:	3 806 357,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (v měsících):	96

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	25567179

Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a jeho nabídka je ekonomicky nejvýhodnější.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek.

Způsob hodnocení nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena Kč bez DPH 90 %

Kritérium hodnocení č. 2 Záruka za jakost (délka v měsících) 10 %

Komise označila nabídku č. 11 (Geocart CZ a.s.) jako ekonomicky nejvýhodnější a v rámci posouzení nabídek zjistila, že všechny požadavky dané zákonem i podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce nabídka č. 11 splnila. V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu uchazeče ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Olomouci dne 21. 7. 2021

.....

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj