

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

|                                                    |                                                                                                      |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>                 | Česká republika – Státní pozemkový úřad                                                              |
| <b>Právní forma:</b>                               | Organizační složka státu, kód 325                                                                    |
| <b>Název zadavatele:</b>                           | Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice |
| <b>Sídlo:</b>                                      | Haltravská 438, 344 01 Domažlice                                                                     |
| <b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b> | Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice                                                      |
| <b>IČO / DIČ:</b>                                  | 01312774 / CZ 01312774                                                                               |
| <b>Profil zadavatele:</b>                          | <a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>                                    |
| <b>ID Datové schránky:</b>                         | z49per3                                                                                              |

|                                |                                                                                      |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Název veřejné zakázky:</b>  | Polní cesta HPC 1.1 v k. ú. Brůdek a polní cesty C 1 a C 5 v k. ú. Studánky u Všerub |
| <b>Sp. značka / č.j.:</b>      | SP5035/2021-504202, SPU 229409/2021                                                  |
| <b>Systémové číslo VZ:</b>     | P21V00002063                                                                         |
| <b>Druh zadávacího řízení:</b> | dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení                              |
| <b>Druh veřejné zakázky:</b>   | stavební práce                                                                       |

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná projekční společností Ing. Jaroslav Rojt, IČO 12285447, dále soupis stavebních prací a technické specifikace (podmínky).

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky:

**VZ je dělená na dvě ucelené části vymezené těmito názvy:**

Část 1 - Polní cesta HPC 1.1 v k. ú. Brůdek

Část 2 - Polní cesty C 1 a C 5 v k. ú. Studánky u Všerub

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty:

**Polní cesta HPC 1.1 v k. ú. Brůdek**

SO 100 Komunikace

SO 900 VRN

**Polní cesty C 1 a C 5 v k. ú. Studánky u Všerub**

SO 101 Polní cesta C 1

SO 102 Polní cesta C 5

SO 800 Výsadba doprovodné zeleně C 5

SO 901 VRN C 1

SO 902 VRN C 5

### **Polní cesta HPC 1.1 v k. ú. Brůdek**

Polní cesta HPC 1.1 je navržena jako jednopruhová, kategorie P 4,5 s návrhovou rychlostí Vn = 30 km/hod. Kryt polní cesty je navržen z asfaltového betonu. Kategorie a kryt polní cesty je navržen dle požadavku investora. Začátek staničení je situován v místě napojení na silnici II/184 v obci Brůdek, rekonstrukce začíná ve staničení km 0,015. Ve staničení km 0,004 – 0,015 bude provedena úprava stávajícího krytu a konstrukce z důvodu předpokládaného porušení komunikace při realizaci stavby polní cesty HPC 1.1. Rekonstrukce dále pokračuje západním směrem k osadě Studánky a končí ve staničení km 0,875. Konec polní cesty HPC 1.1 a začátek cesty C 1 je situován v místě hranice katastrálních území Brůdek / Studánky u Všerub. Vzhledem k nevyhovujícím parametrům stávající polní cesty a k předpokládanému provozu moderní zemědělské techniky byla cesta, po provedené komplexní pozemkové úpravě, navržena k rekonstrukci. Délka polní cesty HPC 1.1 je 0,870 km.

### **Polní cesty C 1 a C 5 v k. ú. Studánky u Všerub**

Polní cesta C 1 je navržena jako jednopruhová, kategorie P 4,5 s návrhovou rychlostí Vn = 30 km/hod. Začátek rekonstrukce je situován ve staničení km 0,875 v místě konce rekonstrukce polní cesty HPC 1.1. Rekonstrukce dále pokračuje jihozápadním směrem přes osadu Studánky a končí ve staničení km 2,144. Začátek polní cesty C 1 a konec polní cesty HPC 1.1 je situován v místě hranice katastrálních území Brůdek / Studánky u Všerub.

Polní cesta C 5 je navržena rovněž jako jednopruhová, kategorie P 4,5 s návrhovou rychlostí Vn = 30 km/hod. Začátek rekonstrukce je situován v místě hranice katastrálních území Všeruby / Studánky u Všerub, ve staničení km 1,404. Rekonstrukce dále pokračuje severním směrem a končí ve staničení km 1,763, v místě napojení na polní cestu C 1.

Kryt polní cesty C 1 je od ZÚ do km 1,470 navržen z asfaltového betonu, na zbývající části a na polní cestě C 5 je navržen kryt z penetračního makadamu. Kategorie a kryt polních cest jsou navrženy dle požadavku investora. Vzhledem k nevyhovujícím parametrům stávající polní cesty a k předpokládanému provozu moderní zemědělské techniky byly cesty, po provedené komplexní pozemkové úpravě, navrženy k rekonstrukci.

### **3. Cena sjednaná ve smlouvě o dílo na zhotovení stavby činí:**

#### **Část 1 - Polní cesta HPC 1.1 v k. ú. Brůdek**

**5 268 923,48 Kč bez DPH**

**6 375 397,41 Kč včetně DPH**

#### **Část 2 - Polní cesty C 1 a C 5 v k. ú. Studánky u Všerub**

**6 953 793,25 Kč bez DPH**

**8 414 089,83 Kč včetně DPH**

### **4. Účastníci zadávacího řízení:**

#### **Nabídka č. 1**

|                                                          |                                |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b> | EUROVIA Silba, a.s.            |
| <b>Sídlo:</b>                                            | Lobezská 1191/74, 326 00 Plzeň |
| <b>Právní forma:</b>                                     | Akciová společnost             |
| <b>IČO:</b>                                              | 648 30 551                     |
| <b>Nabídková cena celková bez DPH:</b>                   | <b>12 222 716,73 Kč</b>        |
| <b>Nabídková cena celková včetně DPH:</b>                | 14 789 487,24 Kč               |
| <b>Nabídková cena - část 1 bez DPH:</b>                  | <b>5 268 923,48 Kč</b>         |
| <b>Nabídková cena - část 1 včetně DPH:</b>               | 6 375 397,41 Kč                |
| <b>Nabídková cena - část 2 bez DPH:</b>                  | <b>6 953 793,25 Kč</b>         |
| <b>Nabídková cena - část 2 včetně DPH:</b>               | 8 414 089,83 Kč                |

**Nabídka č. 2**

|                                                          |                               |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b> | COLAS CZ, a.s.                |
| Sídlo:                                                   | Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 |
| Právní forma:                                            | Akciová společnost            |
| IČO:                                                     | 261 77 005                    |
| Nabídková cena celková bez DPH:                          | <b>14 490 000,00 Kč</b>       |
| Nabídková cena celková včetně DPH:                       | 17 532 900,00 Kč              |
| Nabídková cena - část 1 bez DPH:                         | <b>6 080 000,00 Kč</b>        |
| Nabídková cena - část 1 včetně DPH:                      | 7 356 800,00 Kč               |
| Nabídková cena - část 2 bez DPH:                         | <b>8 410 000,00 Kč</b>        |
| Nabídková cena - část 2 včetně DPH:                      | 10 176 100,00 Kč              |

**Nabídka č. 3**

|                                                          |                                 |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b> | Sdružení polní cesty u Všerub   |
| <b>Reprezentant sdružení / zhotovitel:</b>               | LS stavby s.r.o.                |
| Sídlo:                                                   | Palackého 764, 340 22 Nýrsko    |
| Právní forma:                                            | Společnost s ručením omezeným   |
| IČO:                                                     | 648 32 042                      |
| <b>Člen sdružení / zhotovitel:</b>                       | ROADFIN STAVBY s.r.o.           |
| Sídlo:                                                   | Plzeňská 1147, 330 27 Vejpřnice |
| Právní forma:                                            | Společnost s ručením omezeným   |
| IČO:                                                     | 048 52 427                      |
| Nabídková cena celková bez DPH:                          | <b>16 544 320,07 Kč</b>         |
| Nabídková cena celková včetně DPH:                       | 20 018 627,28 Kč                |
| Nabídková cena - část 1 bez DPH:                         | <b>6 651 007,99 Kč</b>          |
| Nabídková cena - část 1 včetně DPH:                      | 8 047 719,67 Kč                 |
| Nabídková cena - část 2 bez DPH:                         | <b>9 893 312,08 Kč</b>          |
| Nabídková cena - část 2 včetně DPH:                      | 11 970 907,62 Kč                |

**5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

**xxx**

## 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

|                                                    |                                |
|----------------------------------------------------|--------------------------------|
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | EUROVIA Silba, a.s.            |
| Sídlo:                                             | Lobezská 1191/74, 326 00 Plzeň |
| Právní forma:                                      | Akciová společnost             |
| IČO:                                               | 648 30 551                     |

### Odůvodnění výběru:

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny v součtu za obě dílčí části veřejné zakázky.

Vybraný dodavatel splnil všechny zákonné podmínky, podmínky stanovené zadavatelem uvedené v zadávací dokumentaci a jeho nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu dodavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatoval, že se nejednalo o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

## 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

|                                                    |                               |
|----------------------------------------------------|-------------------------------|
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | GpŠ Šedivý spol. s r.o.       |
| Sídlo:                                             | 5. května 663, 336 01 Blovice |
| Právní forma:                                      | Společnost s ručením omezeným |
| IČO:                                               | 01681389                      |

|                                                    |                                  |
|----------------------------------------------------|----------------------------------|
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | JVV GINKGO s.r.o.                |
| Sídlo:                                             | Vyhlídková 1418/17, 312 00 Plzeň |
| Právní forma:                                      | Společnost s ručením omezeným    |
| IČO:                                               | 25219456                         |

|                                                    |                                              |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | ARCHAIA JIH o.p.s.                           |
| Sídlo:                                             | Latrán, třída Míru 144, 381 01 Český Krumlov |
| Právní forma:                                      | Obecně prospěšná společnost                  |
| IČO:                                               | 26108470                                     |

## **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

## **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

## **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

Domažlice 21.07.2021

Elektronicky podepsáno

Otisk úředního razítka

.....  
Ing. Jan Kaiser  
vedoucí Pobočky Domažlice  
Státní pozemkový úřad

### **Vypraveno dne:**

viz časový údaj uveřejnění Písemné zprávy zadavatele na profilu zadavatele E-ZAK SPÚ