

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	PD a AD – pro okresy Teplice a Ústí nad Labem, Část 1: PD a AD – Radejčín, Habrovany, Řehlovice, Stadice
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SZ SPU 061034/2021 / SPU 247694/2021
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zajištění vypracování projektových dokumentací pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby v rozsahu nezbytném pro realizaci prvků plánů společných zařízení na základě schválených komplexních pozemkových úprav. V rámci této části veřejné zakázky budou vypracovány následující projektové dokumentace, a to pro každou stavbu zvlášť: cesty C3, C5 a C13 v k.ú Radejčín; HPC1, VPC1, VPC3 a VPC4 v k.ú. Habrovany u Řehlovic; C12 v k.ú. Řehlovice; HC16 v k.ú. Stadice. Pro celý předmět plnění byl vybrán jeden dodavatel, se kterým byly uzavřeny 2 smlouvy – smlouva o dílo na vypracování projektových dokumentací a smlouva o dílo na zajištění autorského dozoru projektanta.

### 3. Cena sjednaná celkem činí: 1 470 000 Kč bez DPH

Z toho:

smlouva o dílo na vypracování projektových dokumentací: 1 370 000 Kč bez DPH

smlouva o dílo na zajištění autorského dozoru projektanta: 100 000 Kč bez DPH

#### 4. Účastníci zadávacího řízení:

##### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma/ název:</b>	B-PROJEKTY Teplice s. r. o.
Sídlo:	Kollárova 1879/11, 415 01 Teplice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	017 82 975
Nabídková cena bez DPH:	1 585 000 Kč
Údaje odpovídající dalším číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců 3. 36 měsíc 4. 2 služby

##### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma/ název:</b>	AZ Consult, spol. s r.o.
Sídlo:	Klíšská 1334/12, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	445 67 430
Nabídková cena bez DPH:	1 470 000 Kč
Údaje odpovídající dalším číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců 3. 36 měsíců 4. 4 služby

##### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma/ název:</b>	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514
Nabídková cena bez DPH:	2 195 000 Kč
Údaje odpovídající dalším číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců 3. 36 měsíců 4. 0 služeb

## 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

## 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název:</b>	AZ Consult, spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Klíšská 1334/12, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	445 67 430

### Odůvodnění výběru:

Nabídka dodavatele AZ Consult, spol. s r.o. splnila všechny zákonné požadavky a ostatní podmínky účasti v zadávacím řízení, neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu a je ekonomicky nejvýhodnější.

## 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

## 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

## 9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

## 10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

## 11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Tato veřejná zakázka Část 1: PD a AD – Radejčín, Habrovany, Řehlovice, Stadice je částí nadlimitní veřejné zakázky PD a AD – pro okresy Teplice a Ústí nad Labem. Další dělení není z důvodu návaznosti projektů vhodné.

V Praze dne 12. 7. 2021

.....  
Mgr. Pavel Škeřík

ředitel Sekce provozních činností  
Státní pozemkový úřad