

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo číslo objednatele: 427-2019-529101 uzavřené dne 9. 7. 2019 na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Pomezí nad Ohří (dále jen „Smlouva“) uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“), ve znění pozdějších dodatků.

mezi smluvními stranami:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Adresa: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupený: Ing. Šárkou Václavíkovou,
ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Šárka Václavíková,
ředitelka KPÚ pro Karlovarský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Tomáš Valina, vedoucí Pobočky Cheb
Adresa: Evropská 1605/8, 350 02 Cheb
Tel.: xxxxxxxx
E-mail: t.valina@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 013 12 774
DIČ: CZ01312774 není plátcem DPH
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Sdružení:
a) GROMA PLAN s.r.o.
b) POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo: Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí
Zastoupený: Pavlem Vostrackým - jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Pavel Vostracký
V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXXXXX, XXXXXXXX,
XXXXXXXX, XXXXXXXX, XXXXXXXX,
XXXXXXXX
Tel.: XXXXXXXX
E-mail: XXXXXXXX
ID DS: ekc85xd
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 27-4501350277/0100
IČO: a) 252 33 025 b) 290 99 323
DIČ: a) CZ25233025 b) CZ29099323
Společnost je zapsaná v obchodním a) Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 11085
rejstříku vedeném: b) Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 24674
Osoba odpovědná (úředně oprávněná)
za zpracování návrhu KoPÚ: XXXXXXXX

Osoba odpovědná za geodetické práce: XXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

V souladu s ustanovením Čl. XII. bodu 12.2. Smlouvy uzavřely smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě, kterým dochází ke změnám specifikovaným v článku I. a II. tohoto dodatku.

Čl. I

Změna údajů v identifikaci objednatele a zhotovitele

1.1. Na základě personálních změn na straně objednatele dochází i ke změně identifikačních údajů objednatele ve Smlouvě:

Původní znění:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Adresa:	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupen:	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka KPÚ pro Karlovarský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Vratislav Vaigelt, vedoucí Pobočky Cheb
Adresa:	Evropská 1605/8, 350 02 Cheb
Tel.:	+420 727 956 741
E-mail:	v.vaigelt@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	013 12 774
DIČ:	CZ01312774 není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

Nové znění:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Adresa:	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupený:	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka KPÚ pro Karlovarský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Valina, vedoucí Pobočky Cheb
Adresa:	Evropská 1605/8, 350 02 Cheb
Tel.:	xxxxxxx
E-mail:	t.valina@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710
 IČO: 013 12 774
 DIČ: CZ01312774 není plátcem DPH
 dále jen „objednatel“

Čl. II Vymezení rozsahu změn

2.1. Změna termínů dokončení fakturačních celků:

Termíny níže uvedených ucelených částí uvedených v Příloze č. 1 ke Smlouvě se mění následovně:

Původní znění:

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – KoPÚ Pomezí nad Ohří

	Hlavní celek / dílčí část	Měrné jednotky	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1.smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	7	2 000	14 000	30.9.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0		0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	182	1 000	182 000	30.9.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	90	1 500	135 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	115	1 300	149 500	31.3.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění	100 bm	0			
	Vyhotovení podkladu pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	13	2 000	26 000	31.3.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	272	400	108 800	31. 3. 2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	272	500	136 000	30.9.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1. – 3.4.5.) bez DPH v Kč					751 300	30.9.2021
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	272	800	217 600	30.9.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	30	500	15 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	50	500	25 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	4 000	4 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění	ha	272	800	217 600	30.9.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	11 000	22 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1. – 3.5.3.) bez DPH v Kč					501 200	

3.6.	Mapové dílo	ha	272	400	108 800	do 3 měsíců od výzvy objednatel
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					108 800	

Nové znění:

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – KoPÚ Pomezí nad Ohří

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1.smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	7	2 000	14 000	30.9.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0		0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	182	1 000	182 000	30.9.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	90	1 500	135 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	115	1 300	149 500	15.11.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění	100 bm	0			
	Vyhotovení podkladu pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	13	2 000	26 000	15.11.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	272	400	108 800	31. 3. 2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	272	500	136 000	30.4.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1. – 3.4.5.) bez DPH v Kč					751 300	30.4.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	272	800	217 600	30.4.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	30	500	15 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	50	500	25 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	4 000	4 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění	ha	272	800	217 600	30.4.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	11 000	22 000	Do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1. – 3.5.3.) bez DPH v Kč					501 200	
3.6.	Mapové dílo	ha	272	400	108 800	Do 3 měsíců od výzvy objednatel
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					108 800	

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

2.2. Odůvodnění

Pobočka Cheb, na základě žádosti zhotovitele a v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu vládou ČR, kdy pracovní činnost na zakázce je velmi omezená (provádět práce na pozemkových úpravách – jednání s přímou účastí vlastníků pozemků), přerušila práce na KoPÚ v k. ú. Pomezí nad Ohří ke dni 1. 2. 2021.

Přerušeni se týkalo jednak dílčí části 3.4.3. – zjišťování hranic a následných částí a hlavních celků uvedených ve platné smlouvě, vyjma dílčí části 3.4.4.

Poradou ústředního ředitele, konanou dne 31. 3. 2021 bylo odsouhlaseno, že zjišťování průběhu hranic, prováděné v souladu s ust. § 9 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, v platném znění (dále jen „zákon“) a následné upřesnění obvodu pozemkových úprav (§ 9 odst. 6 zákona), lze provádět v nezbytných případech před konáním úvodního jednání (§ 7 zákona).

Na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem a dále s ohledem na skutečnost, že zhotovitel předložil seznam více než 30 rozpracovaných KoPÚ, byly nové termíny výše uvedených dílčích částí a hlavních fakturačních celků, počínaje dílčí částí 3.4.3., posunuty tak, že zohledňují práce i na dalších zakázkách zhotovitele pro Státní pozemkový úřad v rámci celé České republiky, zároveň však tak, aby se termíny plnění zbytečně neprotahovaly a aby byla zachována kontinuita plnění zakázek s ohledem na původní termíny.

Čl. III Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo byl uzavřen na základě svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani pod nátlakem.
2. Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Ta ujednání Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.

V Karlových Varech dne 8. 7. 2021

V Plzni dne 8. 7. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Šárka Václavíková
Ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

.....
Pavel Vostracký
jednatel GROMA PLAN s r.o.