



MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK

Odbor výstavby

Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk

Sp.zn.: MUNYM-110/57376/2017
Č.j.: MUNYM-110/3893/2018/NoI
Vyřizuje: Nollová Radka
Tel.: 325 501 453

Dne 16.01.2018

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
Husinecká č.p. 1024/11a
130 00 Praha 3-Žižkov

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne

24.2.2018

MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK
odbor výstavby
288 28 NYMBURK
-3 Nollová

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 23.11.2017 podal

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, IČO 01312774,
Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Polní cesty C1, C487 a část C2 Dvory

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 467, 472, 487 v katastrálním území Dvory u Nymburka.

Stavba obsahuje:

- Obnova živičného krytu cesty C1 ve staničení km 0,000 - 0,004.
- Celková rekonstrukce C1 výměnou všech konstrukčních vrstev ve staničení km 0,004 - 0,824
- C1 bude rekonstruována ve stávající šířce odpovídající přibližně kategorii P4,0/30.
- Cesty C2 a C487 budou zpevněny v kategorii P5,0/30.
- Odvodnění.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po vytyčení stavby.

- b) Po provedení podkladních vrstev.
 - c) Pře dokončením stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
 6. Stavebníci jsou povinni již od doby přípravy stavby záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha. Tento záměr je možné současně oznámit Ústavu archeologické památkové péče středních Čech, popř. Polabskému muzeu v Poděbradech pro rychlé zajištění nálezové situace.
 7. Budou splněny požadavky závazného koordinovaného stanoviska MěÚ Nymburk, odb. výstavby ze dne 3.11.2016 č.j. 110/51699/2016/Šal:

odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme:

Z hlediska nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, požadujeme:

- s odpady vzniklémi ze stavby budou nakládáno dle projektové dokumentace, část 12.F; odpady budou předány oprávněné osobě k dalšímu využití; až prokazatelně nevyužitelný odpad lze uložit na povolenou skládku. Odpady budou shromažďovány odděleně dle druhu a tak, aby byly zajištěny před nežádoucím únikem, zeizením a znehodnocením. Zemina bude likvidována odvozem na skládku, jak uvedeno v PD
- doklady o předání odpadů oprávněné osobě budou předloženy na odbor životního prostředí MěÚ Nymburk, současně se žádostí o závazné stanovisko pro vydání kolaudačního souhlasu

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), ve znění pozdějších předpisů:

- bez připomínek za předpokladu dodržení § 4 a § 8 cit. zákona.

odbor správy městského majetku, podle § 40 odst. 1 a 4 zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí se stavbou za těchto podmínek:

- připojení na místní komunikaci bude před vydáním stavebního povolení rozhodnutím vydávat na požádání Obce Dvory Obecní úřad Dvory dle § 10 a § 40 odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
 - před zahájením stavebních prací požádá zhotovitel v předstihu MěÚ Nymburk, odbor SMM o Stanovení přechodné úpravy provozu v místě stavby na místních komunikacích (§ 77 zákona č. 361/2000 Sb.), k výše uvedenému bude doložen projekt dopravního značení odsouhlasený Policií ČR-DI Nymburk
 - před zahájením stavebního řízení požádá investor v předstihu MěÚ Nymburk, odbor SMM o případný souhlas s místní úpravou provozu na polních cestách C1 a C487 Dvory (§ 77 zákona č. 361/2000 Sb.), k výše uvedenému bude doložen projekt dopravního značení odsouhlasený Policií ČR-DI Nymburk
8. Budou dodrženy podmínky stanoviska Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát ze dne 18.11.2016 č.j. KRPS-355676-1/ČJ-2016-010806-PD.
 - a) Výhybny pro vyhnutí vozidel budou v souladu s ČSN 73 6109
 - b) Před zahájením stavby bude předložen k odsouhlasení podrobně zpracovaný návrh dopravně inženýrských opatření.
 9. Budou dodrženy podmínky stanoviska Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, územního odboru Nymburk ze dne 30.11.2016 ev.č. NY-754-2/2017/PD:
 - a) V průběhu prací je nutné řádně označit objížďky, zajistit dostatečně únosné můstky pro min. únosnost 80 kN a požární technice umožnit příjezd a průjezd (se zachováním alespoň jednoho pruhu o min. šířce 3,0 m) ke všem objektům, které se v lokalitě dotčené stavbou nacházejí a zajistit přístup k venkovním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí. Investor zašle

kopie rozhodnutí o případném uzavření či omezení provozu na komunikacích, včetně situačního plánu a stanovením případných objízdných tras na HZS Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, Tyršova 11, 288 02 Nymburk, nejpozději do 15 dní předem.

10. Budou splněny podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 1.11.2017 pod zn.0100828231.
11. Budou splněny podmínky vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s., ze dne 15.11.2016 č.j. 757024/16.
12. Budou splněny podmínky vyjádření GridServices, s.r.o. ze dne 20.9.2016 zn. 5001380775.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Husinecká č.p. 1024/11a,
130 00 Praha 3-Žižkov

Odůvodnění:

Dne 23.11.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 03.01.2018 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Nymburk, odb. výstavby ze dne 3.11.2016 č.j. 110/49152/2016/Šal
- MěÚ Nymburk, odb.SMM ze dne 28.12.2016 č.j. 050/60475/2016/Jeř
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát ze dne 18.11.2016 č.j. KRPS-355676-1/ČJ-2016-010806-PD
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, ze dne 26.10.2016 zn. 6276/16/KSUS/KHT/NOV
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk ze dne 30.11.2016 ev.č. NY-754-2/2016/PD
- Povodí Labe, s.p. ze dne 2.11.2016 č.j. PVZ/16/36648/Hm/0
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech zn. 4155/2016 ze dne 21.10.2016
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 31.10.2017 zn. 0100664984 a ze dne 22.11.2016 č.j. 1090104891
- ČEZ ITC Services, a.s. ze dne 30.11.2016zn. 0200529497
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 1.11.2017 zn. 0200670043
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 18.11.2016 č.j. VE 16002108 a SEK č.j. 0757024/16 ze dne 15.11.2016
- Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., ze dne 21.10.2016 pod zn. 3510/2016 a ze dne 8.11.2017 zn. 3788/2017
- RWE Distribuce služby, s.r.o. ze dne 20.9.2016 zn. 5001380775
- GridServices s.r.o. ze dne 3.11.2016 zn. 5001402099
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 3.9.2017 zn. 02006449603
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, ze dne 14.11.2016 sp.zn. ÚP-497/9-1320/2016
- UNI Promotion s.r.o. ze dne ze dne 31.10.2017 zn. 111410425

- České Radiokomunikace, a.s. ze dne 3.11.2016 zn. UPTS/OS/155842/2016
- Obec Dvory ze dne 14.12.2016
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 20.9.2016 zn. E26374/16 a ze dne 1.11.2017 zn. E38063/17
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 2.12.2016 zn. 161202-140822835
- ČD – Telematika a.s. ze dne 3.10.2016 č.j. 1201611646

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 268, 324, 325, parc. č. 80/12, 80/13, 110/138, 451, 452, 453, 454, 455, 459, 460, 463, 468, 469, 470, 485, 488, 489, 490, 491, 492, 493 v katastrálním území Dvory u Nymburka, parc. č. 433/12, 492, 494 v katastrálním území Kamenné Zboží

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dvory č.p. 148, č.p. 166 a č.p. 160

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Radka Nollová
referentka odboru výstavby



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha – Pobočka Nymburk, IDDS: z49per3

Obec Dvory, IDDS: cq8akji

účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. b) až d) stavebního zákona (dodejky)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) až g) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 268, 324, 325, parc. č. 451, 453, 110/138, 452, 454, 455, 459, 460, 463, 485, 492, 491, 488, 489, 490, 493, 470, 469, 468, 80/12, 80/13 v katastrálním území Dvory u Nymburka, parc. č. 433/12, 492, 494 v katastrálním území Kamenné Zboží

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dvory č.p. 148, č.p. 166 a č.p. 160

dotčené správní úřady

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a pam. péče, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, IDDS: dz4aa73

Ministerstvo zdravotnictví ČR, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Spisová značka: MUNYM-110/11289/2020
Číslo jednací: MUNYM-110/19270/2020/NoI
Vyřizuje: Nollová Radka
Telefon: 325 501 453
Nymburk: 03.03.2020

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne:

3. 3. 2020

MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK
odbor výstavby
288 28 NYMBURK

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
Husinecká č.p. 1024/11a
130 00 Praha 3-Žižkov

-3-



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 06.02.2020 podal

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, IČO
01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

do **31.12.2022** platnost stavebního povolení spis.zn. MUNYM-110/57376/2017 ze dne 16.01.2018 na stavbu:

Polní cesty C1, C487 a část C2 Dvory

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 467, 472, 487 v katastrálním území Dvory u Nymburka.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, Husinecká č.p.
1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Odůvodnění:

Stavebník oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, speciální stavební úřad žádosti vyhověl.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Nolová
Radka Nollová
referentka odboru výstavby

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, pobočka Nymburk, IDDS: z49per3