

ING. BARTONÍČEK JAROSLAV
696 02 Ratíškovice 1230
IČO 13062506

OCHRANNÁ NÁDRŽ N04
k.ú. HOVORANY

SOI 01 –
PŘELOŽKA VODOVODU A
ODPADU Z VDJ

DSP + DPS

A. Průvodní zpráva

Místo stavby	: k.ú. Hovorany, okres Hodonín
Investor	: Pozemkový úřad Hodonín
Zodp. projektant	: Ing. Bartoníček Jaroslav
Vypracoval	: Ing. Bartoníček Jaroslav
Datum	: listopad 2012
Arch. č.	: 854

A. Průvodní zpráva

a. Identifikační údaje o žadateli a zpracovateli dokumentace, označení stavby a pozemku.

Investor stavby :

Pozemkový úřad Hodonín
Ing.arch. Milana Grauová
Bratislavská 1/6
Hodonín, 695 01

Zpracovatel projektové dokumentace :

Ing. Jaroslav Bartoníček
Ul. Múdra 1230
696 02 Ratíškovice
IČO13062505
2916

Osvědčení o autorizaci

Název stavby :

OCHRANNÁ NÁDRŽ N04 v k.ú. HOVORANY

Stavební objekty :

SOI 01 – PŘELOŽKA VODOVODU A ODPADU Z VDJ

Pozemky stavby :

pozemky v k.ú. : HOVORANY

PARCELA č.	VÝMĚRA PARCELY m ²	DRUH POZEMKU	ZPŮSOB VYUŽITÍ	LV	VLASTNÍK	ADRESA
5845	1616	OSTATNÍ PLOCHA	ZELEŇ	1	Obec HOVORANY	HOVORANY 45; 696 12
5844	907	OSTATNÍ PLOCHA	OSTATNÍ KOMUNIKACE	1	Obec HOVORANY	HOVORANY 45; 696 12
5792	4614	ORNÁ PŮDA		2011	ŠEFFEROVÁ BLAŽENA	HOVORANY 784; 696 12
5791	403	ORNÁ PŮDA		341	ŠEFFEROVÁ BLAŽENA	HOVORANY 784; 696 12
					ŠEFFER VÁCLAV	HOVORANY 784; 696 12
5790	1744	ORNÁ PŮDA		1	Obec HOVORANY	HOVORANY 45; 696 12
5789	1547	ORNÁ PŮDA		1733	GREGOROVICHOVÁ LUDMILA	ŠARDICE 262, 69613
5788	6559	ORNÁ PŮDA		2563	ZEMAS, a.s.	ČEJČ 3, 696 14
5787	5995	ORNÁ PŮDA		3345	PAVLICOVÁ HELENA	ČEJČ 95; 696 14
5821	3555	OSTATNÍ PLOCHA	OSTATNÍ KOMUNIKACE	1	Obec HOVORANY	HOVORANY 45; 696 12
5822	1265	OSTATNÍ PLOCHA	ZELEŇ	1	Obec HOVORANY	HOVORANY 45; 696 12
5838	35306	ORNÁ PŮDA		1	Obec HOVORANY	HOVORANY 45; 696 12
5828	2776	ORNÁ PŮDA		2600	ŠŤASTNÁ JAROSLAVA	HOVORANY 218, 696 12

b. údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích-

pozemek je v současné době zemědělsky využíván. Není zastaven a je prostý keřových porostů i porostů stromů. Pozemek je v majetku různých vlastníků a pro realizaci stavby přeložek bude nutno s těmito vlastníky uzavřít dohody o vstupu. Pozemky nejsou zastavěny.

c. údaje o provedených průzkumech a napojení na dopravní a technickou infrastrukturu –

V prostoru stavby nebyl proveden v předchozím období HGprůzkum za daným účelem – není nutný s ohledem na druh stavby. Stavbu není nutno napojovat na dopravní a technickou infrastrukturu obce. Komunikace po stávající zpevněné polní cestě je dostatečná.

d. informace o splněných požadavcích dotčených orgánů –

k datu vypracování předkládané PD – SOI nebyly vydány a nejsou známy zpracovateli předkládané PD.

e. informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu –

Stavba bude realizována vybranou organizací, která realizuje stavby obdobného charakteru a která zabezpečí bezpečný průběh realizace. Provedení stavby nevyžaduje zvláštní požadavky na výstavbu.

f. údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí –

stavba je realizována v souladu se schválenou polohou a realizací hlavní stavby – „Ochranná nádrž N04 v k.ú. Hovorany“. Tato stavba je v souladu s územním plánem obce a je navržena do prostoru tímto plánem jí vyčleněným.

g. věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území –

stavba objektu SOI 01, je podmíněna zahájením realizace resp. přípravných prací k hlavní stavbě. V tomto období je nutno nejprve realizovat navržené přeložky a následně provádět stavbu vlastní ochranné nádrže.

h. předpokládaná lhůta výstavby, včetně popisu postupu výstavby –

stavba bude realizována v jedné etapě. Bude nejprve skryta ornice a ta bude uložena na mezideponii. Následně bude provedeno uložení trubních řadu do zemní rýhy a zpětné rozprostření ornice. Termín realizace prací není v současné době znám.

i. statistické údaje o orientační hodnotě stavby –

předpokládaná cena realizovaných prací je uvedena v doloženém ROZPOČTU STAVBY. Cena stavby bude určena výběrovým řízením a může se od propočtových nákladů značně lišit.