

A 6. PLÁN SPOLEČNÝCH ZAŘÍZENÍ

A 6.1. Technická zpráva

A 6.1.1. Úvodní část

A 6.1.1.1. Identifikační údaje

Název akce:	Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Vitčice na Moravě
Etapa:	Plán společných zařízení.
Katastrální území:	Vitčice na Moravě (782637)
Obec:	Vitčice (590151)
Okres:	Prostějov
Kraj:	Olomoucký
Výměra k.ú. Vitčice:	463 MJ
Objednatel:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství Pozemkový úřad Prostějov Aloise Krále 4, 796 01 Prostějov
Zhotovitel:	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář tř. Kosmonautů 1143/8B 772 00 Olomouc
IČ zpracovatele:	47974460
Evidenční číslo smlouvy objednatele:	08/2006
Evidenční číslo smlouvy zhotovitele:	261022
Číslo zakázky zhotovitele:	219/2006
Zahájení:	06/ 2006
Vypracoval:	Ing. Kateřina Šemberová
Datum:	V Olomouci 08/2008

A 6.1.1.2. Výchozí podklady

Při zpracování etapy „Plánu společných zařízení“ vycházel zpracovatel z následujících podkladů:

Zákony a vyhlášky:

Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav

Vyhláška č. 546/2002 Sb., kterou se mění vyhláška č. 327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup při jejich aktualizaci

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochranně přírody a krajiny, v platném znění

Vyhláška č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, platném znění

Vyhláška č. 190/1996 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění zákona č. 210/1993 Sb. a zákona č. 90/1996 Sb., a zákon České národní rady č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění zákona č. 89/1996 Sb., ve znění vyhlášky č. 179/1998 Sb. (úplné znění)

Zákon č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

Zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění

Vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění

Mapové podklady:

- Základní mapa ČR	-	1 : 10 000
- Státní mapa odvozená ČR	-	1 : 5 000
- Vodohospodářská mapa	-	1 : 50 000
- Mapa katastru nemovitostí	-	1 : 2 880
- Mapa BPEJ (digitalizovaná)		

Metodické podklady:

Dumbrovský M., Mezera J., L. Střítecký – Metodický návod pro vypracování návrhů pozemkových úprav, VÚMOP Praha 2004

Janeček M. a kol. – Ochrana zemědělské půdy před erozí, ISV nakladatelství, Praha 2002

Dumbrovský M. a kol. – Doporučený systém protierozní ochrany v procesu komplexních pozemkových úprav, VÚMOP Praha 1995

Kokolia V., Kos M. – Protierozní osevní postupy – metodiky pro zavádění výsledků výzkumu do zemědělské praxe, ÚVTIZ, Praha 1989

Fiala J. a kol. – Jetelotravní směsi luční, pastevní a na orné půdě – metodiky pro zavádění výsledků výzkumu do zemědělské praxe, ÚVTIZ, Praha 1999

Löw J. a spolupracovníci – Rukověť projektanta místního územního systému ekologické stability – Metodika pro zpracování dokumentace, DOPLNĚK, Brno 1995

Zimová E. a kol. – Zakládání místních územních systémů na zemědělské půdě – praktická příručka pro projektanty územních systémů ekologické stability a pozemkových úprav, Lesnická práce, s.r.o., Brno 2002

Buček A., Lacina J. – Geobiocenologie II., skriptum, Mendelova zemědělská a lesnická univerzita v Brně, 1999

Hospodářské přejezdy, trubní propustky – typizační podklad, Hydroprojekt Praha 1966

Soukup M., Hrádek F. – Optimální regulace povrchového odtoku z povodí, VÚMOP Praha 1999

Škopek V., Novák L. – Hrazení bystřin a strží, komentář k ON 48 2506 – Vydavatelství úřadu pro normalizaci a měření, Praha 1977

Projektování polních cest – ON 73 6118, Vydavatelství úřadu pro normalizaci a měření, Praha 1981

Projektování polních cest – ČSN 73 6109 – Český normalizační institut, Praha 2004

Katalog vozovek polních cest – technické podmínky – Ministerstvo zemědělství ČR, Ústřední pozemkový úřad, č. j. 2288/98-5010, listopad 1998

Soubor vybraných společných zařízení a jejich nákladů na výstavbu v pozemkových úpravách – Ministerstvo zemědělství ČR, Ústřední pozemkový úřad, prosinec 1998

Projektové podklady:

Rozbor současného stavu – Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Vitčice na Moravě – GEOCENTRUM, 2007

Územní plán obce Vitčice – zpracovatel: Ing. Arch. Tatjana Bergmannová, nám. T. G. Masaryka 2433, Zlín 760 01

PD Dálnice D1, stavba D 0134.1

Vyjádření dotčených orgánů a organizací

A 6.1.1.3. Přehled navrhovaných opatření

- viz kap. A 6.6. Přílohy, A 6.6.1. Tabulková část

A 6.1.1.4. Zásady zpracování plánu společných zařízení

Plán společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Vitčice na Moravě (dále „KPÚ Vitčice“) byl vypracován na základě výsledků předchozích etap komplexní pozemkové úpravy, a to:

- Polohopisné zaměření zájmového území (GEOCENTRUM 2008),
- Určení vnějšího a vnitřního obvodu pozemkové úpravy včetně katastrálních hranic a hranic liniových staveb (GEOCENTRUM 2008),
- Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 (GEOCENTRUM 2007) a zejména etapy „Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu“ (GEOCENTRUM 2007), ve které byly shromážděny dostupné podklady o zájmovém území a jehož výsledky byly průběžně doplňovány o nově zjištěné skutečnosti.

Cílem Plánu společných zařízení je vytvoření podkladů pro následné zpracování „Návrhu nového uspořádání pozemků“ v zájmovém území pozemkové úpravy tak, aby byly vytvořeny podmínky pro racionální využití území - zajištění přístupnosti nových vlastnických pozemků sítí polních cest, ochrana zemědělského půdního fondu proti působení účinků vodní eroze, vodohospodářská opatření pro zlepšení vodního režimu a odtokových poměrů v krajině a v neposlední řadě opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí a zajištění ekologické stability krajiny.

Jednotlivé cca 4 varianty plánu byly postupně projednávány se Sborem zástupců a připomínky jeho členů byly do návrhu postupně zapracovány (viz. dokladová část – zápisy z jednání). Sbor zástupců „Plán společných zařízení“ schválil na svém jednání dne 10. června 2009. „Plán společných zařízení“ poté odsouhlasilo a schválilo zastupitelstvo Obce Vitčice na veřejném zasedání dne 31. března 2010. Pro vybraná společná zařízení byla vypracována podrobnější dokumentace v rozsahu DÚR. K „Plánu společných zařízení“ se vyjádřily státní orgány a organizace, jejich připomínky byly do konečné verze dokumentace zapracovány (viz. dále).

Na základě takto zpracovaného „Plánu společných zařízení“ bude vypracován „Návrh nového umístění pozemků“. V jeho rámci může dojít k určitým drobným změnám „Plánu

společných zařízení“ – zejména doplnění a úprava přístupových polních cest. S těmito změnami bude Sbor zástupců seznámen při schválení „Návrhu nového uspořádání pozemků“.

V případě potřeby realizace jednotlivých opatření bude pro vybraná společná zařízení zpracována dokumentace pro stavební řízení, v rámci které budou upřesněny detailní parametry jednotlivých opatření, které jsou v rámci „Plánu společných zařízení“ stanoveny pouze rámcově. Dimenze pozemků pro jednotlivá opatření byla stanovena tak, aby bylo možné provést případné dílčí úpravy v rámci takto stanovených hranic pozemků.

A 6.1.1.5. *Vyhodnocení podmínek stanovených dotčenými orgány státní správy a organizací*

A 6.1.1.5.1. *Jednání sboru zástupců v rámci „Plánu společných zařízení“*

Sbor zástupců při KPÚ Vitčice a zastupitelstvo Obce Vitčice vydaly k „Plánu společných zařízení“ (dále PSZ) následující stanoviska:

Úvodní jednání při KPÚ Vitčice - 2. 11. 2007

- zvolení členů Sboru zástupců ve složení:

1. Adamík Pavel, Vitčice 90, 798 27 Němčice nad Hanou
2. Coufalík Alois, MVDr., 798 26 Doloplazy 88
3. Ferenc Luděk, Ing., Vitčice 40, 798 27 Němčice nad Hanou
4. Králík František, Vrchoslavice 151, 798 27 Němčice nad Hanou
5. Polišínská Marie, Vitčice 35, 798 27 Němčice nad Hanou
6. Řezáč Antonín, Vitčice 64, 798 27 Němčice nad Hanou
7. Řezáč Jaromír, Ing., Vitčice 19, 798 27 Němčice nad Hanou
8. ZOD AGRISPOL Mořice 181, 798 28, zast. Ing. Stanislav Coufalíkem
9. Zlámal Jiří, Vitčice 41, 798 27 Němčice nad Hanou
10. Grepl Mojmír, Obec Vitčice, Vitčice 31, 798 27 Němčice nad Hanou,
(*starosta obce*)
11. Šedková Lenka, Ing., Pozemkový úřad Prostějov, Aloise Krále 4, 796 01 Prostějov

Sbor zástupců při KPÚ Vitčice - 12. 2. 2008

Na jednání sboru zástupců při KPÚ Vitčice, které se konalo dne 12. 2. 2008 na Obecním úřadě Vitčice zhotovitel podrobně seznámil přítomné s návrhem „Plánu společných zařízení“. Proběhla diskuze nad předloženým návrhem a členy sboru zástupců byly předloženy další podněty k řešení v rámci PSZ (podrobně viz zápis přiložený v dokladové části). Byl jednohlasně odsouhlasen jednací řád sboru zástupců.

Rozklad: Podněty členů sboru zástupců byly zohledněny při zpracování PSZ, předběžně byly stanoveny lokality, které je nutné řešit z hlediska zadržetí vody, vybudování cestní sítě a biokoridorů.

Sbor zástupců při KPÚ Vitčice - 14. 4. 2008

Na jednání sboru zástupců při KPÚ Vitčice, které se konalo dne 14. 4. 2008 na Obecním úřadě Vitčice zhotovitel podrobně seznámil přítomné s navrženým „Plánem

společných zařízení“, včetně jeho dílčích úprav provedených na základě předchozích projednání PSZ se Sborem zástupců (podrobně viz zápis přiložený v dokladové části), byla podrobně popsána navrhovaná vodohospodářská opatření (realizace poldru nad intravilánem obce v lokalitě L2 - Zádvoří). Na jednání byli členové sboru zástupců seznámeni s návrhem změn katastrálních hranic KPÚ Vitčice.

Rozklad: Sbor zástupců byl s předloženým plánem seznámen, zpracovatel doprojednává a dopravuje připomínky, které vzešly na jednání (přibližná výměra půdy potřebná pro navrhovaná opatření, majetkoprávní vyřešení LBC Vitčický rybník, připomínky k cestní síti, úprava formuláře soupisů vlastníků pozemků ležících v zemědělské farmě, vypořádání singulárních pozemků...

Sbor zástupců při KPÚ Vitčice - 3. 7. 2008

Na jednání sboru zástupců při KPÚ Vitčice, které se konalo dne 3. 7. 2008 na Obecním úřadě Vitčice zhotovitel podrobně seznámil přítomné s návrhem „Plánu společných zařízení“, proběhla podrobná diskuze nad předloženým návrhem a členy sboru zástupců byly předloženy další podněty k řešení v rámci PSZ (podrobně viz zápis přiložený v dokladové části).

Rozklad: Podněty členů sboru zástupců byly zohledněny při dopracování PSZ a se sborem bylo toto zapracování projednáno. Zpracovatel zajistil data z ČHMU, původní návrh poldru byl sborem zástupců zamítnut, a bylo navrženo se zřetelem na data z ČHMU nové vodohospodářské opatření, a to svodný průleh SPI a zatrávnění údolnice L2 (Zádvoří). Sbor zástupců s tímto návrhem souhlasí s tím, že bude pro tato opatření použita státní půda (výkup potřebné výměry Pozemkovým úřadem Prostějov).

Sbor zástupců při KPÚ Vitčice - 18. 9. 2008

Na jednání sboru zástupců při KPÚ Vitčice, které se konalo dne 18. 9. 2008 na Obecním úřadě Vitčice zhotovitel podrobně seznámil přítomné s dopracovaným „Plánem společných zařízení“, včetně jeho dílčích úprav provedených na základě předchozích projednání PSZ se Sborem zástupců (podrobně viz zápis přiložený v dokladové části).

Rozklad: Sbor zástupců jednohlasně odsouhlasil a schválil Plán společných zařízení za podmínku, že bude umožněn výkup cca 20 ha ze strany Pozemkového úřadu Prostějov. Sbor zástupců stanovuje priority realizace.

Stanovení priorit po ukončení pozemkové úpravy, které se budou realizovat během období cca 10 let:

Návrh starosty obce ze dne 15. 9. 2008:

- a) Odvodnění cesty C4 – dle stávajícího projektu
- b) Odstranění překážek v korytě
Navýšení zídky (č.p. 16)
Příkop podél cesty C102 a C127

- c) Rekonstrukce objektů na vodním toku Hlavnice
- d) Rekonstrukce LBC7 – Vitčický rybník
- e) Postupná realizace cest: C2, C5, C6, C7, C11, C12, C13A na základě potřeb obce a uživatelů zem. půdy.

Návrh sboru zástupců, po společném projednání dne 18. 9. 2008:

- a) Odvodnění cesty C4 – dle stávajícího projektu
- b) Odstranění překážek v korytě – nad zatrubněným tokem Hlavnice v současných zahradách (v intravilánu)
Navýšení zídky plotu (č.p. 16)
Příkop podél cesty C101, C102, C127
Realizace cesty C5
- c) Realizace cesty C6 (požadavek ZOD AGRISPOL Mořice)
- d) Rekonstrukce objektů na vodním toku Hlavnice
Rekonstrukce a revitalizace LBC7 – Vitčický rybník

Sbor zástupců při KPÚ Vitčice – 19. 11. 2008

Na jednání sboru zástupců při KPÚ Vitčice, které se konalo dne 19. 11. 2008 na Obecním úřadě Vitčice, bylo jediným bodem odsouhlasení potřeby výkupu výměry pozemků pro potřebu společných zařízení.

Rozklad: Sbor zástupců jednohlasně odsouhlasil skutečnost, aby výkup pozemků pro společná zařízení zajistil PÚ Prostějov.

Sbor zástupců při KPÚ Vitčice – 4. 6. 2009

Na jednání sboru zástupců při KPÚ Vitčice, které se konalo dne 4. 6. 2009 na Obecním úřadě Vitčice, bylo v programu: informace o průběhu prací na KPÚ, informace PÚ Prostějov o výkupu pozemků pro společná zařízení, diskuze a závěr.

Rozklad: Z důvodu nemožnosti výkupu půdy pro společná zařízení byl Plán společných zařízení přepracován, zejména byl sborem zástupců zamítnut návrh průlehu SP1 (protipovodňová ochrana obce před přívalovými srážkami), takto získaná výměra byla využita pro stávající ÚSES (LBK5, LBK4 a enkláva na hranici katastru s k.ú. Křenovice u Kojetína) a lokalitu L2 „Zádvoř“ (údolnice nad intravilánem obce – pro případnou realizaci minimálního protipovodňového opatření).

Sbor zástupců při KPÚ Vitčice – 10. 6. 2009

Na jednání sboru zástupců při KPÚ Vitčice, které se konalo dne 10. 6. 2009 na Obecním úřadě Vitčice, byla vedena diskuze výkupu pozemků, které zajišťuje PÚ Prostějov a zvážení možnosti výkupu pozemků Obce Vitčice – cca 3 ha.

Rozklad: Na jednání sboru zástupců zpracovatel vypracoval odůvodnění změny plánu společných zařízení v rámci KPÚ, které bylo přílohou zápisu z jednání a je sborem zástupců písemně odsouhlasen.

Sbor zástupců při KPÚ Vitčice – 7. 6. 2010

Na jednání sboru zástupců při KPÚ Vitčice, které se konalo dne 7. 6. 2010 na Obecním úřadě Vitčice bylo v programu: informace o průběhu prací na KPÚ, odsouhlasení překročených kritérií přiměřenosti §10 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách, diskuze a závěr.

Zároveň bylo konstatováno, že na dopravování „Plánu společných zařízení“ obec Vitčice již vykoupila na své vlastní náklady celkem 3,24 ha půdy za celkovou cenu 189 177,- Kč.

Rozklad: Sbor zástupců jednoznačně schvaluje překročená kritéria přiměřenosti §10 dle zák. č. 139/2002 Sb.

KPÚ VITČICE NA MORAVĚ - BILANCE K JEDNOTLIVÝM LV

LV	Vymera narok	Cena narok	Vzdalenost narok	Vymera navrh	Cena_navrh	Vzdalenost navrh	Vymera proc	Cena proc	Vzdalenost proc
35	444.00	2178.62	189.00	417.00	2863.65	189.00	-6.10	31.40	0.10
57	491.00	3769.68	263.00	691.00	4620.36	258.00	40.70	22.60	-1.90
79	155.00	0.00	152.00	176.00	0.00	151.00	13.50	0.00	-0.70
81	468.00	1433.10	158.00	502.00	3203.19	156.00	7.30	123.50	-1.30
89	558.00	2489.80	85.00	597.00	2658.60	88.00	7.00	6.80	3.40
97	1617.00	11432.14	202.00	1837.00	15059.43	206.00	13.60	31.70	2.10
100	774.00	4377.49	198.00	791.00	6659.59	198.00	2.20	52.10	-0.10
110	2356.00	26518.66	376.00	2356.00	28197.23	372.00	0.00	6.30	-1.10
129	954.00	6872.16	367.00	1034.00	17247.12	370.00	8.40	151.00	0.80
130	1807.00	8176.25	99.00	1874.00	10444.50	103.00	3.70	27.70	3.70
134	2164.00	20756.92	243.00	2283.00	21886.09	247.00	5.50	5.40	1.60
135	565.00	935.73	128.00	622.00	0.00	133.00	10.10	-100.00	3.90
158	682.00	7658.86	243.00	878.00	9859.94	242.00	28.70	28.70	-0.40
284	1056.00	6910.95	213.00	1066.00	7505.66	212.00	0.90	8.60	-0.30
301	2441.00	33309.96	306.00	2516.00	39398.16	297.00	3.10	18.30	-3.00
320	662.00	7434.26	253.00	766.00	8602.18	256.00	15.70	15.70	1.20
329	129.00	1087.47	141.00	140.00	1180.20	140.00	8.50	8.50	-0.70
340	168.00	1416.24	161.00	189.00	1593.27	164.00	12.50	12.50	1.90
347	38.00	0.00	265.00	55.00	0.00	258.00	44.70	0.00	-2.60

k.ú. STŘÍBRNICE

162	4723.00	53039.29	1187.00	4760.00	78915.45	1208.00	0.80	48.80	1.80
246	26800.00	405165.95	1096.00	26140.00	421842.10	1077.00	-2.50	4.10	-1.70

Usnesení z veřejného zasedání při KPÚ Vitčice

Zastupitelstvo Obce Vitčice schválilo dne 31.3.2010 „Plán společných zařízení“ na veřejném zasedání zastupitelstva Obce Vitčice, na kterém byly mimo jiné odsouhlaseny pomístní a místní názvy a změny katastrálních hranic s k.ú. Srbce na Moravě, Vrchoslavice, Stříbrnice nad Hanou, Křenovice u Kojetína, Vlčí Doly a Dřínov u Kroměříže.

Rozklad: bez připomínek

A 6.1.1.5.2. Doklady o projednání návrhu společných zařízení dotčenými orgány státní správy a organizacemi**Závěrečné projednání při KPÚ Vitčice – 16. 10. 2008**

Na jednání dotčených orgánů při KPÚ Vitčice, které se konalo dne 16. 10. 2008 na Pozemkovém úřadě v Prostějově, bylo v programu projednání návrhu Plánu společných opatření.

Rozklad: Připomínky k Plánu společných zařízení podal písemnou formou Městský úřad v Prostějově – odbor životního prostředí. Zpracovatel připomínky plně akceptoval.

1. Městský úřad Prostějov, nám. T.G. Masaryka 12-14, 797 42 Prostějov
 - a) Odbor dopravy
 - zúčastnil se jednání dne 16. října na Pozemkovém úřadě Prostějov
 - bez připomínek
 - b) Odbor životního prostředí
 - zúčastnil se jednání dne 16. října na Pozemkovém úřadě Prostějov

Datum: 23. 10. 2008
Značka: PVMU 121248/2008 40

 - Připomínky uvedeny přípisem ze dne 17. 10. 2008 č.j. PVMU 110344/2008 40
 - c) Stavební úřad – bez vyjádření
2. Krajský úřad Olomouckého kraje, Jeremenkova 40A, 779 11 Olomouc
 - a) odbor životního prostředí a zemědělství, odd. ochrany přírody

Datum: 16. 1. 2009
Značka: 570/2780/08-My

 - bez připomínek
 - b) odbor dopravy a silničního hospodářství
 - c) odbor strategického rozvoje, odd. územního plánu a stavební úřad
- bez vyjádření
3. MŽP, Odbor výkonu státní správy VIII, Olomouc, Kosmonautů 10, 772 00 Olomouc
 - bez připomínek
4. Správa silnic Olomouckého kraje, Středisko údržby Jih, Kostelecká 55, 796 56 Prostějov
 - organizace se zúčastnila jednání dne 16. října na Pozemkovém úřadě Prostějov
 - bez připomínek
5. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Středisko Olomouc, Lafayetteova 13, 772 00 Olomouc

- bez vyjádření

6. Zemědělská vodohospodářská správa, oblast povodí Moravy a Dyje, pracoviště
Kroměříž, Křižkovského 186, 767 01 Kroměříž

- bez vyjádření

7. Obecní úřad Pavlovice u Kojetína, č.p. 55, 798 30 Pavlovice u Kojetína

- bez vyjádření

8. Obecní úřad Vitčice, č.p. 31, 798 27 Němčice nad Hanou

- organizace se zúčastnila jednání dne 16. října na Pozemkovém úřadě Prostějov
- připomínky k „Plánu společných zařízení byly řešeny v průběhu zpracování etapy

9. Obecní úřad Dřínov, č.p. 155, 768 33 Dřínov

Značka: -

Datum: 13. 10. 2008

- Vyjádření ke KPÚ posláno e-mailem
- Bez připomínek

10. Středomoravská vodárenská, a.s. – VEOLIA voda, Tovární 41, 772 11 Olomouc

- bez vyjádření

11. Povodí Moravy, a.s., U dětského domova 263, 779 00 Olomouc

- bez vyjádření

12. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno

- bez vyjádření

13. Ředitelství silnic a dálnic ČR, odbor výstavby Brno, Šumavská 33, 612 54 Brno

Značka: 004820/10330/2008

Datum: 11. 11. 2008

- K.ú. Vitčice na Moravě prochází silnice III/43332 Dlouhá Ves – Vitčice – Šrbce, severní částí katastru prochází rovněž ochranné pásmo stavby dálnice D1.
- Je třeba dodržet event. stavební výhledové úpravy, jimiž dojde k dotčení trasy D1, vč. jejího ochranného pásma.

14. Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Olomouc, Wolkerova 24/a, 779 11 Olomouc

- bez vyjádření

15. Policie ČR, okresní ředitelství, dopravní inspektorát, 796 77 Prostějov

- bez vyjádření

16. Obvodní báňský úřad v Brně, Cejl 13, 601 42 Brno

Značka: 05718/2008/01/002

Datum: 14. 10. 2008

- Ke KPÚ Vitčice se vztahuje zák. č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů

17. Vojenská stavební a ubytovací správa Brno, Svatoplukova 84, P.O.BOX 553, 659 96 Brno 2
- Vyjádření sděleno telefonicky dne 13. 10. 2008
- Bez připomínek
18. Archeologický ústav AV ČR, Královopolská 147, 612 00 Brno
Značka: 4098/08
Datum: 10. 11. 2008
- Jedná se o oblast s archeologickými nálezy, která je chráněna dle zvláštních právních předpisů (ve smyslu §22, odst. 2, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění)
19. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Olomouc, Horní nám. 25, 771 11 Olomouc
- bez vyjádření
20. Lesy České republiky, s.p., lesní správa Prostějov, Riegrova 24, 796 01 Prostějov
- připomínky řešeny mailem 12. 6. 2009 a 24. 6. 2009 – připomínky k lesním cestám byly plně respektovány
21. Řízení letového provozu ČR, s.p., Navigační 787, 252 61 Jeneč
Značka: DPLR/11666/08
Datum: 23. 10. 2008
- V k.ú. Vitčice na Moravě se nenacházejí žádné letecké stavby provozované ŘLP ČR
22. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Prostějov, Wolkerova 6, P.O. Box 128, 796 01 Prostějov
Značka: HSOL – 774–2/EKO-2008
Datum: 17. 10. 2008
- Nedochozí ke střetu zájmů Hasičského záchranného sboru Ol. Kraje
23. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4
- bez vyjádření
24. T - Mobile, a.s., pobočka Brno-město, náměstí Svobody 87/18, 602 00 Brno-město
Značka: -
Datum: 20. 10. 2008
- Bez námitek
25. NETPROSYS, s.r.o., Hviezdoslavova 57, 627 00 Brno
26. Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
- bez vyjádření
27. ČEPS a.s., provozní správa PS Východ, Komárovská 12, 617 00 Brno
Značka: 146/16114/27.10.2008/Dv
Datum: 3. 11. 2008

- Danou oblastí je zasahováno do ochranného pásma el. vedení o 220 kV s provozním označením V 251/252 Sokolnice – Prosenice, ochranné pásmo je 20 m.
28. ČEPRO a.s., Dělnická 12, č.p. 213, 170 04 Praha 7
Značka: 5324/PŘ/08 (2518)
Datum: 20. 10. 2008
- Bez připomínek
29. SELF servis, s.r.o., Pálavské nám. 11, 628 00 Brno
Značka: -
Datum: 24. 10. 2008
- Bez připomínek
30. Honební společenstvo Podlesí Vitčice, Ing. Jaromír Řezáč, č.p. 19, Vitčice
- bez vyjádření
31. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Prostějov, Trávnícká 2, 797 20 Prostějov
Značka: H555M2PV2203S/091008
Datum: 13. 10. 2008
- Výše zmíněná organizace nevydává stanovisko ve smyslu §77 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví na akci KPÚ v k.ú. Vitčice
32. Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Olomouc, Tř. Kosmonautů 898/8, 772 00 Olomouc
- Vyjádření ke stanovení podmínek ochrany zájmů při zpracování KPÚ ze dne 19. 6. 2008
- organizace se zúčastnila jednání dne 16. října na Pozemkovém úřadě Prostějov
 - bez připomínek
33. Lesy ČR s.p., oblastní správa toků, Jezuitská 13, 602 00 Brno
- bez vyjádření
34. Lesy ČR s.p., Správa toků – oblast povodí Moravy, U Skláren 781, 755 01 Vsetín
- bez vyjádření
35. České radiokomunikace a.s., generální ředitelství, U Nákladového nádraží 3144, 130 00 Praha 3
Datum: 12. 12. 2008
Značka: ÚTS/Ú 174/08
- bez námitek a připomínek
36. České dráhy a.s., Správa dopravní cesty Olomouc, Nerudova 1, 772 58 Olomouc
37. Český svaz ochránců přírody RS IRIS, Husovo nám. 67/2299, 796 01 Prostějov
Značka: -
Datum: 10/2008
- Bez připomínek

38. E.ON Česká republika s.r.o., Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice

Značka: R11679 – 2050832605

Datum: 12. 11. 2008

- V zájmovém území se nachází – podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN, nadzemní vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN.

39. MERO a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou

- bez vyjádření

40. Obecní úřad Srbce, č.p. 2, 798 27 Srbce

- Bez připomínek

41. Zemědělské obchodní družstvo AGRISPOL, č.p.181, 798 28 Mořice

- organizace se zúčastnila jednání dne 16. října na Pozemkovém úřadě Prostějov
- bez připomínek

42. RWE Transgas Net, s.r.o., V Olšínách 75/2300, Praha 10, 100 00

Značka: 5568/08/OVP/N

Datum: 14. 10. 2008

- Dané území nezasahuje do bezpečnostního pásma VVTL plynovodu v naší správě.

A 6.1.2. Opatření ke zpřístupnění pozemků – cestní síť

A 6.1.2.1. Zásady návrhu dopravního systému

Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, definuje v § 2 jako jeden ze základních cílů komplexních pozemkových úprav zabezpečení přístupu k pozemkům tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy. Tohoto cíle je možné dosáhnout pouze návrhem sítě polních cest, který zohlední nejen současný stav cestní sítě v dotčeném zájmovém území, ale zároveň v přiměřené míře respektuje všechny současné i plánované záměry jak subjektů v území hospodařících tak i jednotlivých vlastníků pozemků. Zohledněna byla také kritéria dopravní, vodohospodářská, půdoochranná, ekologická, ekonomická a estetická.

Vzhledem k výše uvedeným požadavkům vychází návrh cestní sítě v katastrálním území Vitčice na Moravě z výsledků předchozích etap pozemkové úpravy („Podrobné zaměření polohopisu a výškopisu“, „Rozboru současného stavu“). Snaží se v maximální míře respektovat stávající dopravní poměry a zároveň je tato stávající síť polních cest doplněna návrhem nových polních cest, jejichž návrh vychází z předpokládaného vývoje hospodaření v dotčeném k.ú. a požadavků vznesených Sborem zástupců a předpokládaného umístění pozemků jednotlivých vlastníků.

Tento návrh byl v průběhu zpracování „Plánu společných zařízení“ průběžně projednáván nejen se Sborem zástupců při KPÚ, ale také s dotčenými hospodařícími zemědělci. Takto zpracovaný návrh byl odsouhlasen Sborem zástupců při KPÚ a Obecním zastupitelstvem Obce Vitčice s tím, že na základě zpracování „Návrhu nového uspořádání pozemků“ může dojít k drobným dílčím úpravám tohoto plánu.

Jednotlivé parametry polních cest budou dále zpřesněny a případně upraveny v prováděcí dokumentaci pro jednotlivá opatření s tím, že navržené hranice pozemků těchto opatření jsou dimenzovány tak, aby tyto případné dílčí úpravy (výška nivelety, sklony svahů atd.) nezasahovaly do okolních vlastnických pozemků.

A 6.1.2.2. Přehled cestní sítě v k.ú. Vitčice na Moravě

Zájmovým územím prochází:

Dálnice D1 - v severní části území, v současné době ve výstavbě.

Silnice III/43332 – Dlouhá Ves – Vitčice - Srbce

Jedná se o silnici s živičným krytem, která je v území stabilizována. Silnice zajišťuje přímou obsluhu jednotlivých pozemků a nemovitostí v zastavěném území a přístup na bloky zemědělské půdy. Komunikace má v extravilánu obce vymezeno ochranné pásmo o šíři 20 m.

Hlavní polní cesty:

Kostru polních cest tvoří hlavní polní cesty C1 – C7, které zajišťují základní dopravní obslužnost extravilánu a intravilánu obce pro zemědělskou techniku, přístupnost obyvatel do

zastavěného území obce a současně zajišťují průjezdnost do okolních katastrálních území. Celková délka hlavních polních cest v k. ú. Vitčice je **5,20 km** se zábořem půdy **5,57 ha**.

Stručná charakteristika hlavních polních cest:

hlavní polní cesta C1, jednopruhá s výhybnami kat. P4/30, délka 0,55 km

- hlavní polní cesta vedoucí od rozhledny k C110 podél hranice PR Vitčický les, v celém úseku je navržena ke zpevnění směsí štěrkopísek + zemina.

hlavní polní cesta C2, jednopruhá s výhybnami kat. P4/30, délka 1,60 km

- hlavní polní cesta podél hranice PR Vitčický les, vede od katastrální hranice s k.ú. Vlčí Doly směrem k intravilánu obce, podél hranice lesa od lesní cesty C014 je navržen příkop PR1, v celém úseku je navržena ke zpevnění směsí štěrkopísek + zemina, v pozemku cesty se nachází bod PBP (511), se kterým je nutné počítat při realizaci polní cesty. Při realizaci je nutné počítat s větším množstvím náletových dřevin v tělese cesty. Tuto hlavní polní cestu je třeba budovat současně se zpevněnou cestou C10, která ji propojuje s intravilánem obce.

hlavní polní cesta C3, jednopruhá kat. P4/30, délka 0,25 km

- stávající hlavní polní cesta v intravilánu obce vedoucí k PR Vitčický les, zpevnění a odvodnění cesty dle projektové dokumentace (odp. projektantka Ing. Zavřelová, červen 2005), v pozemku cesty se nachází bod PBP (507), se kterým je nutné počítat při realizaci polní cesty

hlavní polní cesta C4, jednopruhá s výhybnami kat. P4/30, délka 0,62 km

- stávající hlavní polní cesta v intravilánu obce, zpevnění asfaltobeton, odvodnění cesty dle projektové dokumentace (odp. projektantka Ing. Zavřelová, červen 2005). Vybudováním dojde k vyřešení přívalových srážkových vod z lokality „Padělky u lesa“ do intravilánu obce.

hlavní polní cesta C5, jednopruhá kat. P4/30, délka 0,55 km

- stávající hlavní polní cesta v intravilánu obce, návrh suchého brodu SB1 přes cestu, zpevnění asfaltobeton, v pozemku cesty se nachází bod PBP (000944012240), se kterým je nutné počítat při realizaci cesty.

Realizací této cesty je řešen odvod přívalových vod za lokality „Na kopci“ přes brod mimo zastavěné území obce.

hlavní polní cesta C6, jednopruhá s výhybnami kat. P4.5/30, délka 0,79 km

- stávající hlavní polní cesta, napojuje se od propustku P3 na cestu v k.ú. Srbce na Moravě a vede směrem k intravilánu obce, součástí je doprovodná zeleň IP2, v celém úseku je navržena ke zpevnění asfaltobetonem

hlavní polní cesta C7, jednopruhá s výhybnami kat. P4.5/30, délka 0,83 km

- navržená hlavní polní cesta podél Srbeckého potoka, v celém úseku je navržena ke zpevnění asfaltobetonem

Podrobněji jsou hlavní polní cesty popsány v tabulkové části – „Polní cesty – hlavní“.

Vedlejší polní cesty:

V rámci pozemkové úpravy je navrženo celkem **9** vedlejších polních cest s označením C10 – C18. Tyto polní cesty doplňují kostru hlavních polních cest tak, aby byla zajištěna základní dopravní dostupnost jednotlivých bloků orné půdy. Celková délka vedlejších polních cest je **5,56 km** se záborem půdy **4,56 ha**. 8 polních cest je nově navrženo, ostatní jsou stávající polní cesty. Polní cesty jsou navrženy ke zpevnění asfaltobetonem, zatravněním a ke zpevnění směsí štěrkopísku a zeminy v poměru 3 : 1 a následným zatravněním. Popis jednotlivých vedlejších polních cest včetně objektů na trase a křížení s inženýrskými sítěmi je uveden v tabulce „Polní cesty – vedlejší“.

Doplňkové polní cesty:

V rámci pozemkové úpravy bylo navrženo celkem **36** doplňkových polních cest s označením C100 – C140. Z toho je 9 stávajících polních cest a 27 je nově navržených. Tyto polní cesty zajišťují přístupnost jednotlivých vlastnických pozemků. Celková délka ostatních polních cest je **18,71 km** se záborem **10,43 ha** půdy. U navržených polních cest se v případě jejich realizace uvažuje se zpevněním asfaltobetonem nebo zatravněním, při napojení na silnice III. třídy je nutné zajistit bezprašnou úpravu v úseku minimálně 20 m od napojení. Popis jednotlivých ostatních polních cest včetně objektů na trase a křížení s inženýrskými sítěmi je uveden v tabulce „Polní cesty – ostatní“.

Lesní cesty:

V daném katastru jsou **4** stávající lesní cesty, návrh na zpevnění štěrkopískem s odvodňovacími příčnými prahy (viz Přílohy – tabulková část – lesní cesty). Celková délka lesních cest v majetku Obce Vitčice je **0,99 km** se záborem **0,43 ha** půdy.

A 6.1.2.3. Kategorizace a základní parametry polních cest

Na základě použitých metodických podkladů byla stanovena následující kategorizace polních cest:

polní cesty hlavní – zajišťují základní dopravní obslužnost území. Soustřeďují dopravu z vedlejších polních cest a jsou napojeny na místní komunikace nebo silnice III. třídy a nebo zajišťují propojení jednotlivých katastrálních území a přístupnost obyvatel do zastavěné části obce. Hlavní polní cesty jsou navrhovány jako jednopruhové s výhybnami v kategorii P4/30, P4,5/30. Minimální příčný sklon vozovky je 3 % a sklon pláně 4 %. Zpevněný povrch hlavních polních cest je navržen z asfaltobetonu nebo směs štěrkopísku a zeminy v poměru 3:1 se zatravněním. Cesty v blízkosti zastavěné části jsou navržené ke zpevnění asfaltobetonem.

polní cesty vedlejší – slouží k dopravě z přilehlých pozemků nebo farem a jsou napojeny na polní cesty hlavní a mohou být napojeny i na místní komunikace, stávající sjezdy z komunikace III. třídy. Vedlejší polní cesty jsou navrhovány jako jednopruhové v kategorii P3,5/30. Minimální příčný sklon vozovky je 3 % a sklon pláně 4 %. Zpevněný povrch

vedlejších polních cest je navrhován z asfaltobetonu, zatravnění a směs štěrkopísku a zeminy v poměru 3 : 1 se zatravněním.

polní cesty ostatní – slouží převážně k sezónnímu komunikačnímu propojení v rámci půdních celků, zpřístupňují pozemky jednotlivých vlastníků a zajištění přístupnosti k vybraným prvkům ÚSES. Nově navržené polní cesty a polní cesty určené k rekonstrukci jsou navrženy jako jednopruhové nezpevněné zatravněné (jen sezónně sjízdné) v kategorii P3/30. Některé ostatní polní cesty, u kterých se předpokládá celoroční užívání, jsou navrženy jako zatravněné ze směsi štěrkopísku a zeminy v poměru 3 : 1. U stávajících cest C105 a C106 (vjezdy k soukromým pozemkům) je ponecháno jejich současné zpevnění asfaltobetonem.

A 6.1.2.4 Odvodnění polních cest

Podélné odvodnění je navrhováno u hlavních a vedlejších polních cest dle místních podmínek jednostrannými cestními příkopy hloubky 60 - 80 cm min. 20 cm pod úrovní pláň vozovky, případně podélným trativodem. Příčné odvodnění tělesa komunikace zajišťuje navržený jednostranný sklon pláň minimálně 4 %. Navržené odvodnění vychází z nutnosti svedení povrchových vod a zvolený typ odvodnění je uveden v tabulkové části této kapitoly.

A 6.1.2.5. Konstrukce tělesa zpevněných polních cest

Vzhledem k předpokládanému relativně malému dopravnímu zatížení bylo těleso polní cesty navrženo redukovanou metodou CBR podle Peltierova vztahu:

$$H = 100 + 150 * P^{0,5} * (M / M_0)^{0,1} * 1 / (I + 5)$$

H = tloušťka zpevnění v cm

P = nápravový tlak na vozovku v t

I = kalifornský index únosnosti v %

M = dopravní zatížení v t.rok⁻¹

M₀ = srovnávací zatížení dle CBR = 100 000 t.rok⁻¹

$$H = 100 + 150 \times 10^{0,5} \times 0,88 / 10,5 = 48,14 \text{ cm} = \text{stanovená tloušťka tělesa 490 mm}$$

Na základě tohoto výpočtu byly u zpevněných polních cest navrženy následující typy vozovek (viz. vzorové příčné řezy):

zpevnění asfaltobetonem (asfaltobeton) - odpovídá katalogovému listu PN 5-2 Katalogu vozovek polních cest, Mze 1998

- ABS III (asfaltový beton střednězrný) tl. 40 mm

- OKS II	(obalované kamenivo střednězrné)	tl.	50 mm
- ŠV	(vibrovaný štěrk)	tl.	180 mm
- ŠD	(štěrkodrt')	tl.	170 mm
- zpevnění pláň ŠD		tl.	50 mm

c e l k e m: **490 mm**

zpevnění směsí štěrkopískem a zemina v poměru 1 : 3 se zatravněním
c e l k e m: **300 mm**

Návrhová životnost vozovek je 15 let.

U nezpevněných polních cest je vzhledem k předpokládanému nižšímu zatížení navržena u vedlejších polních cest tloušťka tělesa **300 mm**. Těleso bude tvořeno zhutněnou zeminou se štěrkopískem v poměru 1 : 3. U ostatních polních cest je navržena tloušťka tělesa **200 mm** a těleso je tvořeno zhutněnou zeminou.

V případě nevhodných geologických podmínek budou uvedené konstrukce doplněny geotextilií. Při zpracování dalšího stupně dokumentace budou jednotlivé konstrukce dále upřesněny.

V rámci „Plánu společných zařízení“ bylo navrženo celkem **56** polních a lesních cest (včetně stávající cestní sítě) o celkové délce **30,46 km** a se záborem půdy **20,99 ha**.

A 6.1.2.6 Objekty a zařízení dotčené návrhem cestní sítě

Trubní propustky:

Návrh dimenze nových trubních propustků u polních cest vychází z ustanovení § 12 odst. 2 vyhlášky 104/1997 Sb. v platném znění, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, kde jsou stanoveny tyto jmenovité světlosti trub:

- 400 mm pro délku propustku do 6,00 m
- 600 mm pro délku propustku od 6,00 m do 10 m a pro délku propustku přes 10 m při sklonu propustku nad 2 %
- 800 mm pro délku propustku přes 10 m při sklonu propustku do 2 %

Pozn. U nově navržených propustků bylo v exponovanějších lokalitách přistoupeno k návrhu větších dimenzí.

V prováděcí dokumentaci pro stavební povolení je nutné provedení podrobných hydrotechnických výpočtů (v odůvodněných případech na základě údajů Českého hydrometeorologického ústavu) tak, aby byla zajištěna optimální světlost trub u jednotlivých propustků (v případě nutnosti je možné použití rámového propustku). V odůvodněných případech lze (v případě napojení na silnice III. třídy po projednání se správcem komunikace) navrženou dimenzi propustku snížit a minimalizovat tak náklady na realizaci. Zároveň je

možné v rámci zpracování podrobné projektové dokumentace propustek doplnit, případně přesunout na vhodnější místo.

Na základě posouzení aktuálního stavu při zpracování realizační dokumentace lze zvážit možnost rekonstrukce, v lokalitě se nalézá několik stávajících propustků, které svou funkci neplní z důvodu zanesení sedimenty – tyto propustky bude nutno pročistit a tím obnovit jejich funkci v systému odvodnění komunikací.

V rámci pozemkové úpravy bylo v k.ú. Vitčice na Moravě řešeno celkem **21** propustků (z toho je 20 stávajících, 1 navržený).

Mosty:

V rámci KPÚ budou 4 mostky, 3 jsou stávající (provizorní lávky přes vodní tok Hlavnice – M1, M2 a Srbecký potok – M4). Podrobněji v tabulkové části a 1 je nově navržený (přes Stříbrnický potok – M3).

Hospodářské sjezdy:

V rámci KPÚ nejsou hospodářské sjezdy jako samostatné objekty navrhovány. V případě potřeby zajištění přístupu na zemědělské pozemky z hlavních polních cest a silnic je předpokládáno, že budou hospodářské sjezdy zbudovány v místech napojení vedlejších a ostatních polních cest (i v případě, že dotčená vedlejší nebo polní cesta nebude zbudována souběžně). V jiných místech lze hospodářský sjezd zbudovat pouze výjimečně po projednání s vlastníky přilehlých pozemků (pokud není dostatečná šířka pozemku hlavní polní cesty). Hospodářské sjezdy je nutno budovat dle stejných pravidel jako trubní propustky i s ohledem na řešení odtoku vody z území. V rámci mapy plánu společných zařízení jsou zakresleny stávající hospodářské sjezdy S1 – S23, které mají v současnosti většinou charakter dočasné stavby a výhledově bude nutná jejich rekonstrukce dle výše uvedených podmínek.

A 6.1.3. Protierozní opatření

A 6.1.3.1. Zásady návrhu

Návrh opatření k ochraně zemědělského půdního fondu (dále ZPF) byl zpracován na základě výsledků průzkumu ochrany ZPF (kap. A.4. Rozbor současného stavu). V rámci tohoto průzkumu byly v jednotlivých lokalitách stanoveny odtokové linie, na kterých byl pomocí univerzální rovnice dle Wischmeier – Smith vypočten průměrný roční smyv půdy (v [t/ha.rok]), který kvantifikuje míru erozního ohrožení daných lokalit vodní erozí. Přípustná ztráta půdy byla nad intravilánem obce Vitčice stanovena na 4 [t/ha.rok].

Na základě zpracovaného návrhu byly zrevidovány jednotlivé odtokové linie (viz mapová část – čísla odtokových linií převzata z „Rozboru současného stavu“) a na těchto liniích pak byla novým výpočtem průměrného ročního smyvu posouzena účinnost jednotlivých opatření.

Z „Rozboru současného stavu“, kap A.4. vyplývá, že v rámci zájmového území nedochází k projevům větrné eroze na zemědělsky využívané půdě. Z tohoto důvodu není v rámci zájmového území uvažováno o technických opatřeních zaměřených na zamezení účinků větrné eroze. Případné negativní účinky jejího působení budou minimalizovány zejména návrhem výsadby v rámci územních systémů ekologické stability.

Zájmové území k.ú. Vitčice na Moravě je dotčeno ochrannými pásmy dle územního plánu. Je nutné, aby realizace všech opatření k ochraně ZPF zkvalitnila ochranu všech vodních zdrojů v území a při hospodaření na orné půdě nedocházelo k úniku látek, které by kvalitu vodních zdrojů v území ohrozily.

Vzhledem k celkovému charakteru území a ochraně místních recipientů jsou organizační a agrotechnická opatření navržena především nad a v intravilánu obce v zájmovém území. Svým charakterem se jedná o opatření poměrně účinná, a zároveň finančně nenáročná, která umožní hospodářské využití území v souladu se zvýšením kvality ZPF a stability krajiny. Vzhledem k výše uvedenému je nutné, aby subjekty hospodařící v zájmovém území důsledně dbaly na aplikaci těchto opatření.

A 6.1.3.2. Organizační a agrotechnická protierozní opatření

Vzhledem k výše uvedenému je nutné, aby subjekty hospodařící v zájmovém území důsledně dbaly na aplikaci následujících opatření, která lze doporučit:

- **protierozní rozmístění plodin** – spočívá v umístování plodin, které nedostatečně chrání půdu před účinky vodní eroze (širokořádkové plodiny) na pozemky se sklonem max. 8 % s tím, že v případě jejich pěstování doporučujeme i na těchto pozemcích zařazení víceletých pícnin do osevních postupů tak, aby byl jejich negativní účinek minimalizován.
- **pásově hospodaření** – předpokládá střídání pásů plodin nedostatečně chránících půdu s pásy plodin, jejich protierozní účinnost je vyšší (nejlépe víceleté pícniny a trvalé travní porosty).

- **směr umístění pozemků** – v lokalitách, kde to bylo možné vzhledem k charakteru vlastnické držby a požadavkům jednotlivých vlastníků, jsou vlastnické pozemky navrženy delší stranou ve směru vrstevnic. Při velkoplošném způsobu hospodaření taktéž doporučujeme tento způsob obdělávání pozemků. Umístění pozemků bude řešeno v etapě Návrh nového umístění pozemků.
- **zatravnění (dočasné, trvalé)** – je jedním z protierozně nejúčinnějších organizačně-agrotechnických opatření na orné půdě.
- **zalesnění** – v rámci zájmového území je navržena lokalita pro ochranné zalesnění (mimo prvky ÚSES) protierozního charakteru. V případě zájmu vlastníků však lze výsadby doporučit a to zejména v souladu s STG.
- **ochranné obdělávání půdy** – je systém obdělávání, který na povrchu půdy zachovává minimálně 30 % rostlinných zbytků, které snižují vodní a větrnou erozi. Zejména se využívají bezorebné technologie zpracování půdy (kypřiče, kombinované secí stroje).

Vhodnou kombinací výše uvedených způsobů protierozní ochrany lze dosáhnout snížení ztrát kulturních vrstev půdy, a to i u pozemků, kde ztráty nepřekračují mezní hranici odnosu půdy, ale přesto jejich množství ohrožuje kvalitu místní recipientů a zvyšuje náklady na jejich údržbu. Tohoto by se docílilo za minima finančních prostředků při zachování základních produkčních funkcí krajiny.

V katastrálním území Vitčice na Moravě doporučujeme na vybraných lokalitách (viz mapová část – lokalita L2 - Zádvoří) zejména zařazení víceletých pícnin (vojtěšky, jetele) do osevních postupů. Toto opatření umožní zvýšení ochrany ZPF před účinky vodní eroze a zajistí šetrnější obdělávání kvalitních půd v řešeném území.

A 6.1.3.3. Přehled protierozních opatření v k.ú. Vitčice na Moravě

V rámci k.ú. Vitčice na Moravě je navrženo ochranné zatravnění v údolnici s drobnými technickými úpravami (lokalita L2 - Zádvoří, výměra 1,85 ha) tak, aby byla zajištěna ochrana intravilánu před účinky eroze a zpomalení povrchového odtoku. Na okraji lokality L2 - Zádvoří a Vitčického lesa se nachází zamokřená plocha, která by měla do budoucna plnit funkci mokřadu s přilehlou zelení.

A 6.1.3.4. Posouzení účinnosti navrhovaných protierozních opatření

Posouzení účinnosti opatření k ochraně ZPF bylo provedeno prostřednictvím programu „*ERCN 2.0 – výpočet hodnot pro projekci pozemkových úprav*“ – Výzkumný ústav meliorací a ochrany půdy ČR. Tento program vychází z metodiky ochrany zemědělské půdy před erozí, dle které smyv orníční vrstvy půdy určují faktory, jejichž kvantitativní účinek je vyjádřen rovnicí průměrného smyvu půdy [t/ha.rok] dle Wischmeier – Smitha, v této podobě:

$$G = R \times K \times L \times S \times C \times P$$

Kde:

- G = ztráta půdy v [t/ha.rok]
- R = faktor erozní účinnosti deště
- K = faktor náchylnosti půdy k erozi
- L = faktor délky svahu
- S = faktor sklonu svahu
- C = faktor ochranného vlivu svahu
- P = faktor protierozních opatření

Do budoucna se v rámci zájmového území předpokládá hospodaření na orné půdě, zohledňující organizační a agrotechnická opatření, která by měla být nedílnou součástí zemědělské praxe v dotčené, mírně zvlněné, krajině. Z uvedeného důvodu bylo možné snížit hodnoty faktoru C v lokalitách, kde jsou organizační a agrotechnická opatření navržena

Výpočet byl proveden na liniích převzatých z etapy „Rozbor současného stavu“, které byly rozčleněny trasami jednotlivých prvků ÚSES, prvky protierozní ochrany a polními cestami.

Tabelární zpracování vypočtených hodnot erozního smyvu

Legenda :

- G: celkový erozní smyv [t/ha.rok]
- R: faktor erozní účinnosti přívalového deště [MJ/ha.cm/h]
- K: faktor erodovatelnosti půdy [-]
- L: faktor délky svahu [m]
- S: faktor sklonu svahu [%]
- C: faktor ochranného vlivu vegetace [-]
- P: faktor účinnosti protierozních opatření [-]
- li: délka linie [m]
- hi: převýšení linie [m]
- s: sklon linie [%]

Odtoková linie č.: 7-1

Celkový erozní smyv $G = 0.13$ t/ha.rok.

Přípustný smyv 4 t/ha.rok **nebyl** překročen.

l [m]	h [m]	K [-]	s [%]
70	4.7	0.34	6.71
42.033	7.2	0.34	17.13

Faktor erozní účinnosti přívalového deště (R) = 20 MJ/ha.cm/h

Faktor erodovatelnosti půdy (K) = 0.34

Faktor délky svahu (L) = 2.25

Faktor sklonu svahu (S) = 1.72
 Faktor ochranného vlivu vegetace (C) = 0.005
 Faktor účinnosti protierozních opatření (P) = 1
 Délka linie (li) = 112.033 m
 Převýšení linie (hi) = 11.9 m
 Sklon linie (s) = 10.62 %

Odtoková linie č.: 7-2

Celkový erozní smyv G = 0.06 t/ha.rok.
 Přípustný smyv 4 t/ha.rok **nebyl překročen.**

l [m]	h [m]	K [-]	s [%]
470.999	12.5	0.34	2.65
253.551	17.8	0.34	7.02

Faktor erozní účinnosti přívalového deště (R) = 20 MJ/ha.cm/h
 Faktor erodovatelnosti půdy (K) = 0.34
 Faktor délky svahu (L) = 4.04
 Faktor sklonu svahu (S) = 0.46
 Faktor ochranného vlivu vegetace (C) = 0.005
 Faktor účinnosti protierozních opatření (P) = 1
 Délka linie (li) = 724.55 m
 Převýšení linie (hi) = 30.3 m
 Sklon linie (s) = 4.18 %

Z výsledků výpočtu je patrné, že navržená protierozní opatření mají dostatečnou účinnost, aby zamezila celkovému eroznímu smyvu G přesahujícímu přípustnou hodnotu 4 [t/ha.rok]. Přesto by při hospodaření na orné půdě, které důsledně aplikuje organizační a agrotechnická opatření, bylo s minimálními náklady dosaženo výrazného snížení objemu smyvu orné půdy, poškozování systému polních cest a dotaci nežádoucích látek a splavenin do recipientů, jejichž odstranění a obnova dotčených zařízení si vyžaduje mnohonásobně vyšší náklady.

A 6.1.4. Vodohospodářská opatření

A 6.1.4.1. Zásady návrhu

Vodohospodářská opatření v rámci k.ú. Vitčice na Moravě jsou navržena na základě podrobných výsledků Rozboru současného stavu. Respektují stávající vodohospodářská zařízení, která vhodně doplňují. Navržená vodohospodářská opatření plní nejen svoji základní funkci vodohospodářskou, ale také funkci půdoochrannou a ekologickou jako součást lokálních územních systémů ekologické stability.

V rámci návrhu vodohospodářských opatření bylo nutné řešit zejména ochranu orniční vrstvy před povrchovým soustředěným odtokem vod z přívalových dešťů z přilehlých polních tratí a tím zanášení vodohospodářských opatření splaveninami z orniční vrstvy, které s sebou nesou krom splavenin také nežádoucí dotaci hnojiv a živin do dotčených recipientů. Tato problematika je řešena v rámci kapitoly „A 6.1.3. Protierozní opatření“ a v kapitole „A 6.1.2.2. Přehled cestní sítě“.

Vzhledem k podrobnosti průzkumu a v něm obsažených hydrologických výpočtů nejsou součástí „Plánu společných zařízení“ uvedeny nové výpočty. Tyto je nutno provést při zpracování prováděcí dokumentace dle aktuálního stavu v terénu a rozsahu realizovaných opatření tak, aby pro realizaci byla stanovena optimální dimenze jednotlivých zařízení. V odůvodněných případech je žádoucí využití údajů ČHMÚ.

V souvislosti s protipovodňovou ochranou zastavěného území obce bylo navrženo variantní protipovodňové opatření, a to:

1. varianta – záchytný poldr v lokalitě L2 (Zádvoří)
2. varianta – svodný průleh SP1 nad intravilánem obce (lokalita „Na kopci, U andílka a Nad Sazomínem“).

Z důvodů nedostatku státní a obecní půdy byly tyto varianty Sborem zástupců zamítnuty.

Ochrana zastavěné části obce je tedy řešena pouze návrhem částečného zatravnění údolnice L2 (Zádvoří) a drobnějšími technickými úpravami v dané lokalitě a neposlední řadě je nutné, aby subjekty hospodařící v zájmovém území důsledně dbaly na aplikaci organizačních a agrotechnických opatření, která lze doporučit (viz kapitola A 6.1.3.2. Organizační a agrotechnická opatření).

A 6.1.4.2. Přehled vodohospodářských opatření v k.ú. Vitčice na Moravě

Drobné vodní toky

Vodní tok Hlavnice

Číslo hydrologického pořadí 4-12-02-059, délka toku v zájmovém území KPÚ 0,82 km. Tok protéká přes intravilán obce v betonových troubách DN 1000. Hlavnice vede mimo intravilán v otevřeném korytě. Tok byl v minulosti upravován a je ve správě Zemědělské vodohospodářské správy Brno, oblast povodí Moravy, územní pracoviště Kroměříž.

Návrh opatření: rekonstrukce objektů na toku, odstranění nánosů, případné prohloubení profilu koryta, odstranění překážek nad zatrubněným potokem, navýšení zídky domu č. p. 16.

Srbecký potok

Číslo hydrologického pořadí 4-12-02-057, délka toku v zájmovém území KPÚ 0,83 km. Tok protéká mělkým otevřeným profilem, spadá pod Zemědělskou vodohospodářskou správu Brno, oblast povodí Moravy, územní pracoviště Kroměříž.

Návrh opatření: rekonstrukce objektů na toku, odstranění nánosů, případné prohloubení profilu koryta

Stříbrnický potok

Nachází se již v k.ú. Stříbrnice nad Hanou, tvoří katastrální hranici mezi těmito dvěma katastry.

Návrh opatření: rekonstrukce objektů na toku, odstranění nánosů, případné prohloubení profilu koryta

Vodní plochy

- V zájmovém území se nachází vodní nádrž: **LBC7 Vitčický rybník** – je zbudován na vodním toku Hlavnice, plocha činí cca 5,30 ha. Vitčický rybník je součástí ÚSES. – lokální biocentrum. Rybník zároveň slouží k zadržení a zpomalení přívalových vod, které by ohrožovaly zastavěnou část Obce Stříbrnice, přes kterou prochází tok Hlavnice. V současné době je technické zařízení rybníka v havarijním stavu.

Návrh opatření: návrh na celkovou rekonstrukci a revitalizaci.

- V intravilánu obce se nachází **VN1** – stávající hasičská nádrž.

Návrh opatření: návrh na rekonstrukci.

- **Údolnice L2** (lokality „Zádvoří“) nad intravilánem obce.

Návrh opatření:

- Ochranné zatravnění údolnice.
- Drobná technická opatření (zemní hrázky na zpomalení odtoku vody).
- V zamokřené části lokality L2 (lokality „Zádvoří“) návrh na vytvoření přírodního mokřadu.

- **Otevřený příkop (PR)**

V zájmovém území se nachází 5 svodných příkopů, které jsou navrženy v rámci šířky pozemků polních cest (viz. tabulková část).

- **Svodný průleh**

V daném katastru se nenachází svodný průleh – **návrh na průleh byl zamítnut na jednání Sboru zástupců z důvodu nedostatku státní půdy.**

A 6.1.5. Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí (plán ÚSES)

A 6.1.5.1. Zásady návrhu

Návrh opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí – plán ÚSES vychází z výsledků etapy „Rozbor současného stavu“ a platné územně plánovací dokumentace. V průběhu zpracování „Plánu společných zařízení“ byla postupně upřesňována poloha jednotlivých opatření tak, aby úzce navazovala na ostatní navržená společná zařízení, vhodně je doplňovala a zároveň respektovala požadavky kladené na funkčnost a provázanost lokálního ÚSES a jeho návaznost na vyšší úrovně ÚSES.

Stávající kostra ekologické stability byla doplněna nově navrženými prvky lokálního ÚSES tak, aby v případě realizace těchto prvků byl lokální územní systém ekologické stability plně funkční a umožňoval průchodnost krajiny pro organismy.

A 6.1.5.2. Kategorizace a základní parametry ÚSES

V katastrálním území Vitčice na Moravě se nachází prvky ÚSES pouze lokálního významu. Na území se vyskytují prvky normální hydrické řady.

Biocentrum (BC) – je biotop nebo soubor biotopů, který svým stavem a velikostí umožňuje trvalou existenci přirozeného či pozměněného, avšak přírodě blízkého ekosystému. Jde o základní skladebné části ÚSES. Minimální velikost biocentra je 3 ha.

Biokoridor (BK) – je skladebná část ÚSES, která neumožňuje většině organismů trvalou existenci, ale umožňuje jejich migraci mezi biocentry. Charakter společenstva biokoridoru se odvíjí od charakteru společenstev biocenter, která biokoridor spojuje. Minimální šířka biokoridoru normální hydrické řady je 15 m a hydrické řady zamokřené 20 m.

Interakční prvek (IP) – je skladebná část ÚSES, která svou velikostí a stavem ekologických podmínek umožňuje dílčí, ale zásadní naplnění životních funkcí těch druhů organismů, které se zásadním způsobem podílejí na autoregulačních procesech v intenzivně využívaných a proto méně stabilních společenstvech. Minimální parametry nejsou stanoveny.

A 6.1.5.3. Potencionální stav společenstev ÚSES v zájmovém území

Potencionální stav společenstev představuje cílový stav jednotlivých skladebných částí ÚSES blízký původním přírodním společenstvům za daných ekologických podmínek. Tento cílový stav lze odvodit pomocí biogeografického členění území a stanovení skupin typů geobiocénů (STG).

Dle biogeografického členění České republiky (Culek a kol., 1996) se v k.ú. Vitčice na Moravě nachází na jižní hranici hercynské podprovincie s karpatskou podprovincií, Prostějovský bioregion (1.11). Biota regionu je silně ochuzená a chybí jí většina význačnějších diferenciálních prvků. V současnosti dominuje orná půda, intenzivně využívaná. Zachovány jsou fragmenty vlhkých luh a travnatých lad.

STG jsou sdružené typy geobiocénů s podobnými trvalými ekologickými podmínkami, které jsou zjišťovány dle druhového složení rostlinných společenstev. Umožňují tedy usuzovat tzv. *potencionální přírodní stav vegetace* – stav vegetace, který by odpovídal určitému typu ekotopu v podmínkách bez lidského zásahu a jsou nazvány dle dřevin potencionálních přirozených lesních fytoocenóz.

STG je základní jednotkou geobiocenologického klasifikačního systému a označuje se geobiocenologickou formulí sestávající se ze tří čísel.

Geobiocenologická formule: (A. Buček, J. Lacina, Geobiocenologie II., 2000):

- **Vegetační stupně:**

1	dubový
2	bukodubový
3	bukový
4	jedlobukový
5	smrkojedlobukový
6	smrkový
7	klečový

- **Trofické řady, meziřady:**

A	oligotrofní
B	mezotrofní
C	bazická
AB	oligotrofně mezotrofní
BC	mezotrofně nitrofilní
BD	mezotrofně bazická
CD	nitrofilně bazická

- **Hydrické řady:**

1	– zakrslá (suchá)
2	– omezená
3	– normální
4	– zamokřená
5	– mokrá a) s proudící vodou
	b) se stagnující vodou
6	– rašeliništní

V zájmovém území se nacházejí tyto skupiny typů geobiocénů:

(dle Generelu ÚSES okr. Prostějov 1992)

2B3 – typické bukové doubravy (Fagi - querceta typica)

V přirozené dřevinné skladbě převládají dub zimní, habr a buk, který zde roste na hranici své ekologické amplitudy. Buk se nikdy nestává hlavní dřevinou, dále bývají přimíšeny lípa srdčitá a jeřáb břek. Keřové patro je nevyvinuté, pouze ojediněle se vyskytuje svída krvavá, hloh jednobližný, ptačí zob obecný, zimolez pýřitý, líska obecná, brslen bradavičnatý. V korunách dubů bývá častý ochmet evropský.

2B/D3 – lipové bukové doubravy (Fagi - querceta tiliae)

V přirozené dřevinné skladbě převládají dub zimní, dub letní, vzácněji dub pýřitý. Dále se vyskytují lípy, habr obecný, javor babyka, jeřáb břek, pravidelnou směs tvoří také buk

lesní. V keřovém patře se vyskytují dřín obecný, kalina tušalaj, klokoč zpeřený, ptačí zob obecný, aj.

1B/C - C4 – dubové jasaniny nižšího stupně (Querci - roboris fraxineta inferiora)

V přírodě blízkých segmentech lužních lesů dominují dub letní a jasan úzkolistý, okrajově i jasan ztepilý. V hlavní stromové úrovni tvoří nepravidelnou příměs jilmy a topoly, dále pak javor babyka, lípa srdčitá, habr, střemcha hroznovitá. Keřová patro je velmi vyvinuté a tvoří jej bez černý, hlohy, kalina obecná atd. V korunách starých dubů se často vyskytuje ochmet evropský.

2B/C4 – jasanové olšiny nižšího stupně (Fraxiny - alneta inferiora)

Stromové patro tvoří olše lepkavá, jasan ztepilý, přimísena jsou vrby, vzácněji i topoly. V podúrovni často roste střemcha hroznovitá, nížinný smrk. Keřová patro tvoří vrby, bez černý, brslen evropský, atd. Typický je hojný výskyt liány chmele otáčivého.

1BC4 – javorolipové doubravy nižšího stupně (Tili - querceta roboris aceris inferiora)

Stromové patro je tvořeno javory, jilmy, případně i jasaný.

V PR Vitčický les jsou ještě v menší míře zastoupeny geobiocény **1C4, 2CD3 a 2BC4**.

A 6.1.5.4. Přehled opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí (plán ÚSES)

Do plánu ÚSES je zahrnuto celkem **16** prvků o celkové výměře **15,28 ha** a délce liniových opatření **6,04 km**.

Do plánu ÚSES je taktéž zahrnuta veřejná zeleň, kterou tvoří celkem **14** prvků o celkové výměře **5,39 ha**.

Do plánu ÚSES je tedy **celkem** zahrnuto **30** prvků o celkové výměře **20,67 ha** a délce liniových opatření **6,04 km**.

Jednotlivé prvky ÚSES jsou popsány v tabulkové části.

Lokální biocentra (LBC)

V rámci „Plánu společných zařízení“ jsou 3 lokální biocentra. Celková výměra (bez Vitčického lesa) všech LBC v katastrálním území Vitčice na Moravě činí **8,64 ha**.

LBC 1, Vitčický les

- není počítán do bilance pro společná zařízení.

LBC7, Vitčický rybník

- S ohledem na potřebu revitalizace a rekonstrukce nádrže je nutné vypořádání pozemků ležících pod rybníkem a ponechat jí obci.

Návrh opatření: rekonstrukce a revitalizace vodní nádrže, zbourání již už nefunkční stavby v lokalitě vymezeného lokálního biocentra.

LBC Vrchoslavice

- Probíhá výsadba dřevin, řešeno v rámci KPÚ Vrchoslavice

Lokální biokoridory (LBK)

V k.ú. Vitčice je celkem **6** biokoridorů lokální úrovně, které zajišťují propojení na prvky lokálního ÚSES v okolních katastrálních územích a dotváří kostru ÚSES v rámci předmětného katastrálního území. Jejich celková délka je **4,17 km**. Celková výměra lokálních biokoridorů je **5,83 ha**.

LBK1

Tento lokální biokoridor se nachází v severní části katastru a vede podél navržené cesty C18, navazuje na LBC7, Vitčický rybník a pokračuje (cca 120 m přerušeni) dále v k.ú. Vrchoslavice podél katastrální hranice.

Návrh opatření: výsadbu biokoridoru provést původními dřevinami dle STG

LBK2

Lokální biokoridor se nachází v severní části katastru, vede podél vod. toku Hlavnice (část nad rybníkem) a pokračuje v sousedním katastru Stříbrnice.

Návrh opatření: dovýsadbu biokoridoru provést původními dřevinami dle STG, pročištění náletových dřevin

LBK3

V severní části katastru, navazuje na LBC7, vede přes lokalitu „Nad Sazomínem“ ke k.ú. Stříbrnice. Do šířky pozemku je počítána navržená cesta C119.

Návrh opatření: výsadbu biokoridoru provést původními dřevinami dle STG

LBK4

Jedná se o stávající zeleň rozšířenou na šířku 15 m. Biokoridor lemuje východní část intravilánu obce, zároveň plní i funkci protierozní.

Návrh opatření: dosadbu biokoridoru provést původními dřevinami dle STG, pročištění náletových dřevin

LBK5

Tento biokoridor se nachází v jižní části katastru a vede podél katastrální hranice s k.ú. Vlčí Doly. V lokalitě L1 je navrženo zalesnění a tím i propojení biokoridoru na LBC1.

Návrh opatření: dovýsadbu biokoridoru provést původními dřevinami dle STG, pročištění náletových dřevin

LBK6

Stávající biokoridor vede podél Srbeckého potoka, pokračuje v k.ú. Srbce na Moravě.

Návrh opatření: dovýsadbu biokoridoru provést původními dřevinami dle STG, pročištění náletových dřevin

Interakční prvky (IP)

V rámci k.ú. Vitčice na Moravě je řešeno celkem **7** interakčních prvků. Celková délka liniových prvků je **1,86 km** a výměra opatření na samostatných pozemcích činí **0,81 ha**. Stručná charakteristika těchto prvků je uvedena v tabulkové části.

Ostatní opatření

V rámci opatření k ochraně přírody a krajiny je nutná nejen realizace lokálního ÚSES, ale je třeba také zajistit celkově šetrné a trvale udržitelné využití krajiny v zájmovém území. Z tohoto důvodu je nutná zejména pravidelná údržba stávajících a případně realizovaných staveb a výsadeb. U nově navržených výsadeb je doporučena **pětiletá** péče (obzvláště je nutná důkladná ochrana nově vysázených porostů před okusy zvěří) od výsadby tak, aby byl zajištěn dostatečný časový prostor pro rozvoj kvalitních a odolných porostů.

Přesné určení STG v dané lokalitě a na základě toho stanovená druhová skladba bude předmětem prováděcí dokumentace (stejně jako zvolený typ výsadby a použitý sadební materiál). Zvláště u liniových výsadeb je žádoucí doplnění druhové skladby o původní ovocné dřeviny a je doporučeno omezení výsadeb druhů, které slouží jako hostitelské rostliny pro škůdce plodin pěstovaných na okolních pozemcích. Při výsadbách liniových prvků (biokoridory, liniové interakční prvky) jsou doporučeny zejména skupinové výsadby s mezilehlým zatravněním tak, aby byla zajištěna požadovaná přístupnost jednotlivých pozemků a nedocházelo ke zbytečnému poškozování výsadeb zemědělskou technikou.

Dále je nutné pravidelné obhospodařování zemědělské půdy a trvalých travních porostů (pravidelné kosení) tak, aby nedocházelo k samovolnému rozrůstání dřevinných porostů nad rámec stanovený „Plánem společných zařízení“ a tím k znehodnocování krajiny. V souvislosti s tímto procesem je také nutné zabránit šíření invazních rostlin v zájmovém území.

A 6.2. Přehled o výměře pozemků pro společná zařízení

V rámci „Plánu společných zařízení“ bylo navrženo celkem **97** opatření. Celková výměra potřebná pro realizace opatření je **45,04 ha**. Na základě bilance vlastnictví společných zařízení (viz. tabulka) byla určena výměra **41,37 ha** k převodu na LV 1 – Obec Vitčice. Tato výměra bude pokryta ze státní půdy a obecní půdy, která je v k. ú. Vitčice na Moravě k dispozici.

Na základě jednání sboru zástupců ze dne 10. 6. 2009 a nemožnosti většího výkupu pozemků Pozemkovým úřadem Prostějov, ale zároveň i nutnosti dopracování „Plánu společných zařízení“, alespoň v menším rozsahu Obec Vitčice vykoupila celkem 3,24 ha půdy za celkové vlastní náklady 189 177,- Kč.

A 6.3. Soupis změn druhů pozemků

Bilance změn druhů pozemků vychází ze stanovení kultur pro jednotlivá společná zařízení. Tento návrh nového stavu je porovnán na sumu jednotlivých kultur pozemků vstupujících do pozemkové úpravy dle stavu evidence Katastru nemovitostí k 03/2008.

Z celkové bilance změn druhů pozemků je patrný pokles výměry orné půdy (- 5,68 %). To je dáno zejména využitím půdy pro společná zařízení. Největší nárůst je u kultury ostatní plocha (+ 144,90 %). Toto je způsobeno návrhem kultur jednotlivých opatření společných zařízení. U dalších kultur jsou změny výměr dány zejména zohledněním a zaměřením skutečného stavu v terénu (viz tabulka Bilance navržených kultur před a po KPÚ). Při zpracování návrhu nového umístění pozemků může dojít k dílčím úpravám výměr jednotlivých kultur dle tohoto návrhu.

Pro změnu druhů pozemků dle schváleného Návrhu pozemkových úprav se v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech upouští od vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a od rozhodnutí o využití území.

A 6.3.1. Posouzení účinnosti návrhu opatření k ochraně a tvorbě ŽP

Posouzení účinnosti návrhu opatření k ochraně a tvorbě ŽP je možné na základě porovnání ekologické stability území před pozemkovou úpravou a předpokládané ekologické stability území po realizaci a dosažení cílového stavu všech navržených opatření, která mají na ekologickou stabilitu vliv (tzv. stupeň ekologické stability).

Ekologická stabilita je definována jako schopnost ekosystému vyrovnávat změny způsobené vnějšími činiteli a zachovávat tak své přirozené vlastnosti a funkce. Je charakterizována stupněm ekologické stability, který lze stanovit v rozmezí 1 – 5, přičemž ekologicky nejstabilnější plochy jsou charakterizovány stupněm 5 (jedná se o přírodní a přírodě blízká společenstva odpovídající svým druhovým složením ekologickým podmínkám stanoviště). Nejnižší stupeň ekologické stability 1 je charakteristický pro zastavěné plochy a intenzívně zemědělsky obhospodařovanou ornou půdu.

V rámci „Plánu společných zařízení“ byl stanoven koeficient ekologické stability dle aktuálního stavu. Hodnota stanoveného koeficientu ekologické stability je pro k. ú. Vitčice na Moravě rovna **1,84**.

Pro potřeby posouzení předpokládané ekologické stability území v k.ú. Vitčice na Moravě byl jednotlivým kulturám pozemků dle návrhu přiřazen předpokládaný cílový stav ekologické stability v závislosti na charakteru opatření, které jednotlivé kultury pozemků představují. Stupeň 4 byl přiřazen trvalým travním porostům, lesním pozemkům a přírodním a přírodě blízkým vodním tokům. Stupeň 3 byl přiřazen polním cestám včetně opatření v pozemcích těchto cest (interakční prvky). Při stanovení stupně ekologické stability orné půdy byl zohledněn návrh organizačních a agrotechnických opatření na orné půdě a větší části orné půdy byl přiřazen stupeň ekologické stability 1. Ostatním kulturám byl přiřazen stupeň uvedený v tabulce.

A 6.5. Náklady na společná zařízení

A 6.5.1. Předběžné stanovení ceny realizací a návrh postupu

Do „Plánu společných zařízení“ bylo zahrnuto celkem 97 dílčích opatření jak stávajících, tak nově navržených. Na tato zařízení byla stanovena předběžná orientační cena realizací na cenové úrovni 4. čtvrtletí 2008. Celková suma představuje částku **81 007 500,- Kč**, z čehož největší podíl připadá na realizace polních cest – 69 016 700,- Kč (v tomto případě bude na zvážení při zpracování realizační dokumentace, zda nepoužít levnější metody zpevnění komunikací, než je na základě požadavku Sboru zástupců a zemědělců navrženo). Do této sumy je zahrnuta jak realizace nových opatření, tak samozřejmě také náklady na rekonstrukci a údržbu stávajících zařízení. Náklady na realizace nových opatření jsou samozřejmě vyšší jak náklady navržené na rekonstrukce a údržbu, ovšem význam a nutnost rekonstrukce stávajících zařízení je také vysoká. K této částce je třeba přičíst také cenu realizační dokumentace, která při výši cca. 2,5 % z ceny realizace představuje částku více jak **2,8 milionu Kč** (při zadání realizační dokumentace bude cena upřesněna dle platných cenových předpisů – sazebník UNIKA). Cena realizací bude upřesněna při zpracování dalšího stupně dokumentace.

Z výše uvedené sumy je proto zřejmé, že je nutné stanovit priority postupu realizací a jednotlivá zařízení realizovat postupně, včetně dopracování realizační dokumentace. Na základě výsledků zpracování Plánu společných zařízení a projednání a schválení Sborem zástupců dne 18. 9. 2008 je navržen následující postup realizace:

- e) Odvodnění cesty C4 – dle stávajícího projektu
- f) Odstranění překážek v korytě – nad zatrubněným tokem Hlavnice v současných zahradách (v intravilánu).
Navýšení zídky plotu (dům č.p. 16).
Příkop podél cesty C101, C102, C127.
Realizace cesty C5.
- g) Realizace cesty C6 (požadavek ZOD AGRISPOL Mořice).
- h) Rekonstrukce objektů na vodním toku Hlavnice.
Rekonstrukce a revitalizace LBC7 – Vitčický rybník.

Takto schválený postup realizací je předběžným návrhem a po schválení komplexní pozemkové úpravy může být upraven na základě aktuálních požadavků obce, Sboru zástupců a hospodařících subjektů. Samotná realizace bude přímo závislá na množství dostupných finančních prostředků.

A 6.6. Přílohy

A 6.6.1. Tabulková část

- přehled všech propustků, mostků a vpustí v daném katastru
 - přehled hlavních polních cest
 - přehled vedlejších polních cest
 - přehled doplňkových polních cest
 - přehled lesních cest
 - přehled protierozních opatření
 - přehled pozemků kategorie veřejná zeleň atd.
 - přehled vodohospodářských opatření
 - přehled územních systémů ekologické stability (ÚSES)
 - rekapitulace záboru půdy pro společná zařízení
 - bilance navržených kultur společných zařízení
 - bilance navržených kultur před a po KPÚ
 - stanovení stupně ekologické stability
-
- předběžné stanovení ceny - propustky, mostky, vpusti
 - předběžné stanovení ceny - polní cesty
 - předběžné stanovení ceny - protierozní opatření
 - předběžné stanovení ceny - veřejná zeleň atd.
 - předběžné stanovení ceny - vodohospodářská opatření
 - předběžné stanovení ceny - ÚSES
 - předběžné stanovení ceny - rekapitulace
-
- bilance vlastnictví společných zařízení
 - vyhodnocení záboru půdy potřebné pro PSZ

A 6.6.2. Fotodokumentace