Rozhodnutí nabylo právní moci dne: 12.5.2021

SEDLČANY

MĚSTSKÝ ÚŘAD SEDLČANY
Odbor dopravy a silničního hospodářství
náměstí T. G. Masaryka 32, pracoviště Nádražní 336
264 80 Sedlčany

Městský úřad Sedlčany 08-04-9

Č.j. MĚÚ-S/OD/4028/2021-3 Hul
Vyřizuje: Iva Hulanová
Oprávněná úřední osoba

V Sedlčanech 12. dubna 2021

ROZHODNUTÍ

Výroková část:
Městský úřad Sedlčany, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), přezkoumal dle ustanovení § 111 stavebního zákona podanou žádost o stavební povolení na stavbu: „Polní cesty RCH 1 v k. ú. Suchdol u Prosenické Lhoty" na pozemku parc. č. 520 v k. ú Suchdol u Prosenické Lhoty, obec Prosenická Lhota, kterou dne 24. 2. 2021 podal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Střed. kraj a hlavní město Praha, pobočka Příbram, IČ: 01312774, Poštovní 4, 261 01 Příbram V-Zdaboř (dále jen „stavebník") a na základě tohoto posouzení
I. vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

pro stavbu „Polní cesty RCH 1 v k. ú. Suchdol u Prosenické Lhoty" na pozemku parc. č. 520 v k. ú Suchdol u Prosenické Lhoty, obec Prosenická Lhota.

Předmětem stavby je:
Polní cesta RCH 1 je hlavní polní cesta nacházející se mezi obcemi Suchdol a Sedlečko, vede nezastavěným územím jihovýchodním směrem. U Suchdola se napojuje na silnici III/11443 a u Sedlečka na polní cestu. Celková délka cesty je 1262,64 m. Navržená komunikace je kategorie P4,5/30 (jízdní pruh 3,50m a 2x krajnice 0,5 m). Součástí jsou vjezdy k polím. Na polní cestě jsou umístěny výhybny v km 0,239, km 0,524 a km 0,864 šířky 2, 00 m a délky 20 m. Příčný sklon komunikace je v celé délce. Před napojením na stávající komunikace bude příčný sklon upraven tak, aby plynule navazovala na stávající stav. Povrchové odvodnění komunikace je zajištěno jejím podélným a příčným sklonem do terénu. U sklonů větších než 6 % jsou navrženy svodné žlábky. V místě napojení na silnici III/11443 bude umístěno dopravní zařízení „Z11c" a „Z11d" (červené směrové sloupky).

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:
1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala CityPlan spol s r.o. Ing. Jiří Landa, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0000064.

+420 314 002 984, +420 731 616 204
hulanova@mesto-sedlcany.cz
ID: frsbn7e, IČ: 00243272
www.mesto-sedlcany.cz

2. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu ustanovení § 118 stavebního zákona pouze na základě tohoto speciálního stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
4. Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
   - předání staveniště prováděcí firmě
   - hutnění pláně
   - provedení finálních vrstev
   - před uvedením stavby do užívání
   - dokončení prací na stavbě – závěrečná kontrolní prohlídka stavby konaná speciálním stavebním úřadem po podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu
6. Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytýčení a stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
8. Stavba nesmí narušit případné výškové body státní nivelační sítě.
9. Při provádění stavby je nutno dodržet podmínky stanovené dotčenými orgány a správci, kteří spolupůsobili v řízení:
   - **MěÚ Sedlčany, odbor životního prostředí**, č. j. ŽP/13224/2012 ze dne 14. 8. 2012 – stavebník bude respektovat podmínky tohoto vyjádření.
   - **Policie ČR, KŘSK DI Příbram**, stanovisko č. j. KRPS-255255-1/ČJ-2012-011106 ze dne 23. 7. 2012 - stavebník bude respektovat podmínky tohoto stanoviska.
   - **Krajská správa a údržba silnic Střed. kraje, přísp. org.** č. j. 2771/12/KSÚS/BNT/414-ZR/134 ze dne 5. 9. 2012 – stavebník bude respektovat podmínky tohoto vyjádření.
10. Staveniště bude vhodným způsobem označeno.
11. Na stavbě bude vedena průběžná evidence o odpadech a nakládání s nimi. Odpady, které vzniknou při realizaci stavby budou přednostně nabídnuty k recyklaci a teprve pokud toto nebude možné, budou řádně odstraněny v souladu s platnými právními předpisy (podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění) na úseku nakládání s odpady, např. na povolené skládce odpadů. Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
12. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
13. V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
14. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, který má oprávnění tyto stavební nebo montážní práce provádět, a který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

+420 314 002 984, +420 731 616 204
hulanova@mesto-sedlcany.cz
ID: frsbn7e, IČ: 00243272
www.mesto-sedlcany.cz

15. V případě, že bude nutno kácení mimo lesní zeleně lze toto provést pouze v souladu s ustanovením § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
16. Vyžádá-li stavba polní cesty osazení přechodného dopravního značení, požádá stavebník nebo prováděcí firma o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, v dostatečném časovém předstihu u MěÚ Sedlčany, odbor dopravy a SH.
17. Vyžádá-li si stavba polní cesty uzavírku, zhotovitel požádá o uzavírku v souladu s ustanovením § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, u příslušného silničního správního úřadu, tj. Obecní úřad Prosenická Lhota.
18. Vyžádá-li si stavba částečnou/úplnou uzavírku silnice č. III/11443, zhotovitel nebo stavebník požádá v dostatečném předstihu, alespoň 30 dní předem, o uzavírku v souladu s ustanovením § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, u MěÚ Sedlčany, odbor dopravy a SH.
19. O stanovení místní úpravy provozu na PK dle ustanovení § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, stavebník požádá v dostatečném předstihu, alespoň 30-ti dnů, u MěÚ Sedlčany, odbor dopravy a SH před kolaudací stavby.
20. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukci budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
21. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
22. Dokončenou stavbu, nebo její část schopnou samostatného užívání, lze užívat dle ustanovení § 119 stavebního zákona na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí vydá na základě žádosti stavebníka příslušný speciální stavební úřad.
23. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se podává na předepsaném formuláři (§ 122 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního plánování a stavebního řádu).

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád")
- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Střed. kraj a hlavní město Praha, pobočka Příbram, IČ: 01312774, Poštovní 4, 261 01 Příbram V-Zdaboř
- Obec Prosenická Lhota, IČ: 00243116, Prosenická Lhota 20, 264 01 Sedlčany

Odůvodnění.

Dne 24. 2. 2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu: „Polní cesty RCH 1 v k. ú. Suchdol u Prosenické Lhoty" na pozemku p. č. 520 v katastrálním území Suchdol u Prosenické Lhoty, obec Prosenická Lhota.

Speciální stavební úřad opatřením dne 2. 3. 2021 oznámil zahájení stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům, a jelikož doplněná žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění a speciálnímu stavebnímu úřadu jsou známy poměry staveniště, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání stavby a pro uplatnění námitek účastníkům řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů stanovil lhůtu 15 dnů od obdržení oznámení.
Speciální stavební úřad podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu poskytl účastníkům řízení možnost se před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům a k tomu stanovil lhůtu 5 dnů.
V průběhu řízení nebyly podány žádné námitky a připomínky.

Se žádostí o stavební povolení byly předloženy tyto doklady:
- smlouva č. 9/2021 o udělení souhlasu k provedení stavebního záměru uzavřena mezi smluvními stranami Ministerstvem zemědělství, Pozemkový úřad Příbram a Obcí Prosenická Lhota
- rozhodnutí o návrhu komplexních pozemkových úprav, č. j. KPÚ 572/06, RS 1/2010-B ze dne 10. 2. 2010
- stanovisko PČR KŘSK DI Příbram, č. j. KRPS-255255-1/ČJ-2012-011106 ze dne 23. 7. 2012
- vyjádření MěÚ Sedlčany, odbor životního prostředí, č. j. ŽP/13224/2012 ze dne 14. 8. 2012
- vyjádření MěÚ Sedlčany odbor výstavby a územního plánování, č. j. OVÚP-15475/2012/Lo ze dne 22. 8. 2012
- stanovisko MěÚ Sedlčany, odbor dopravy a SH, č. j. OD/13225/2012 Ji ze dne 25. 7. 2012
- vyjádření Obce Prosenická Lhota ze dne 18. 7. 2012
- vyjádření Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, č.j. 2771/12/KSÚS/BNT/414-ZR/134
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s., č. j.: 0201186206 ze dne 2. 2. 2021, č. j.: 0201186212 ze dne 2. 2. 2021
- sdělení o existenci sítě ČEZ Distribuce a.s., č. j.: 1045509945/MT-62/2012 ze dne 19. 7. 2012, č. j.: 0101455034 ze dne 2. 2. 2021, č. j.: 0101455042 ze dne 2. 2. 2021
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., č. j.: 0700325634 ze dne 2. 2. 2021, č. j.: 0700325640 ze dne 2. 2. 2021
- stanovisko o povolení stavby společnosti GasNet s.r.o., č. j.: 5002303856 ze dne 2. 2. 2021
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací spol. CETIN a.s., č. j.: 502773/21 ze dne 5. 1. 2021, č. j.: 502791/21 ze dne 5. 1. 2021 a 502803/21 ze dne 5. 1. 2021
- stanovisko NET4GAS, s.r.o., č. j.: 6048/12/OVP/N ze dne 24. 8. 2012
- stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o., č. j.: 5000700170 ze dne 17. 10. 2012
- vyjádření o existenci sítě Telefonica, a.s., č. j.: 75329/12 ze dne 2. 5. 2014
- Vyjádření VEOLIA, Středočeské vodárny, a.s., č. j.: P12710007412 ze dne 23. 5. 2012

V rámci stavebního řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o vydání stavebního povolení s připojenými podklady z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil předložená stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, a že uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení. Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

+420 314 002 984, +420 731 616 204
hulanova@mesto-sedlcany.cz
ID: frsbn7e, IČ: 00243272
www.mesto-sedlcany.cz

Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků stavebního řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona: Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Střed. kraj a hlavní město Praha, Obec Prosenická Lhota, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., Purmann Petr, Pešek Jiří, Trmal Dušan, Trmalová Jiřina, Pokorný Ladislav, Vyskočil Pavel, Kruchňová Marcela, Heřman Ladislav.

Upozorňujeme stavebníka na nutnost dodržování povinností vyplývajících z ustanovení § 152 stavebního zákona (při nedodržení se stavebník dopouští přestupku dle § 178 nebo § 180 stavebního zákona a může být uložena pokuta) a § 157 stavebního zákona.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odbor dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha. Odvolání se podává prostřednictvím podání u Odboru dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Sedlčany s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis.
Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání bude postoupeno odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí.
Odvoláním lze napadnout jen výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle/předá stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení stavebního povolení opatřený doložkou právní moci, vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.
Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let od dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Městský úřad Sedlčany 08-04-9

otisk úředního razítka

Iva Hulanová
referent odboru dopravy a SH

Správní poplatek nebyl vyměřen dle § 8 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

+420 314 002 984, +420 731 616 204
hulanova@mesto-sedlcany.cz
ID: frsbn7e, IČ: 00243272
www.mesto-sedlcany.cz

Doručí se:

Účastníci řízení:

Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Střed. kraj a hlavní město Praha, pobočka Příbram, Poštovní 4, 261 01 Příbram V – Zdaboř
Obec Prosenická Lhota, Prosenická Lhota 20, 264 01 Sedlčany
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Purmann Petr, Suchdol 1, 264 01 Prosenická Lhota
Pešek Jiří, č. p. 263, 252 08 Slapy
Trmal Dušan, Suchdol 26, 264 01 Prosenická Lhota
Trmalová Jiřina, Suchdol 26, 264 01 Prosenická Lhota
Pokorný Ladislav, Suchdol 5, 264 01 Prosenická Lhota
Vyskočil Pavel, Suchdol 12, 264 01 Prosenická Lhota
Kruchňová Marcela, Hořetice 10, 257 56 Křečovice
Heřman Ladislav, Husova 586, 259 01 Votice

Dotčené orgány:

MěÚ Sedlčany, odbor životního prostředí, nám. T.G. Masaryka 32, 264 01 Sedlčany
Policie ČR KŘSK DI Příbram, Žežická 498, 261 23 Příbram, č. j. KRPS-255255-1/ČJ-2012-011106

+420 314 002 984, +420 731 616 204
hulanova@mesto-sedlcany.cz
ID: frsbn7e, IČ: 00243272
www.mesto-sedlcany.cz