

DODATEK č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 1375-2017-504201

uzavřené podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774
Zastoupený:	Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň, tel.: 606 635 793, e-mail: j.horova@spucr.cz
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavla Seidlerová, odborný rada Pobočky Plzeň, tel.: 727 956 815, e-mail: p.seidlerova@spucr.cz
Adresa:	Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
Telefon:	+420 727 956 822
E-mail:	plzen.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH

dále jen „**objednatel**“

a

Zhotovitel:	GROMA PLAN s.r.o. a Ing. Helena Krausová
Vedoucí člen:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Pavel Vostracký – jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Pavel Vostracký
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxx, xxxxx
Telefon:	xxxxx
E-mail:	xxxxx
ID DS:	ekc85xd
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	27-4501350277/0100
IČ:	252 33 025
DIČ:	CZ25233025

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxx

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 11085.

Další člen:	Ing. Helena Krausová
Sídlo:	xxxxx Plzeň
Zastoupen:	Ing. Helena Krausová
Telefon:	xxxxx
E-mail:	xxxxx
IČ:	722 74 433

dále jen „**zhotovitel**“

I. Úvodní ustanovení

1.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 4 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 1375-2017-504201 ze dne 18.10.2017 (dále jen „smlouva“), spočívající v úpravě práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemková úprava v k.ú. Dolní Bělá**“.

II. Předmět dodatku

2.1 V souladu se zněním čl. XII. odst. 12. 3 smlouvy a § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se tímto dodatkem upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemková úprava v k.ú. Dolní Bělá.“

2.2 Smluvní strany se dohodly na úpravě počtu měrných jednotek (dále jen „MJ“), a to následovně:

V hlavním celku **3.5. Návrhové práce** v dílčí části **3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty** se mění počet měrných jednotek takto:

Méně práce: Počet MJ (1 MJ = 1 ha) dle smlouvy 15 MJ, podle skutečnosti provedení 12 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 3 MJ (1 MJ á 1.000,- Kč).

Cena dle smlouvy: 15 MJ x 1.000,- Kč = 15.000,- Kč.

Cena za méně práce: - 3 MJ x 1.000,- Kč = - 3.000,- Kč.

Cena za celkem práce: 12 MJ x 1.000,- Kč = **12.000,- Kč**.

V hlavním celku **3.5. Návrhové práce** v dílčí části **3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami** se mění počet měrných jednotek takto:

Méně práce: Počet MJ (1 MJ = 100 bm) dle smlouvy 13 MJ, podle skutečnosti provedení 4 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 9 MJ (1 MJ á 1.000,- Kč).

Cena dle smlouvy: 13 MJ x 1.000,- Kč = 13.000,- Kč.

Cena za méně práce: - 9 MJ x 1.000,- Kč = - 9.000,- Kč.

Cena za celkem práce: 4 MJ x 1.000,- Kč = **4.000,- Kč**.

III. Odůvodnění změny

3.1 V rámci zpracování etapy PSZ bylo na základě požadavků sboru zástupců a po dohodě se zhotovitelem vypracováno DTR pro polní cestu HC 7-R. Rozsah požadovaných DTR je nižší, než bylo původně zasmulvněno. Dojde tak ke snížení dílčí kapitoly 3.5.i.b) „*Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ*“, pro stanovení plochy záboru půdy stavbami z původních 13 MJ ze smlouvy o dílo nově na 4 MJ. V této souvislosti došlo i ke snížení dílčí kapitoly 3.5.i.a) „*Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty*“, z původních 15 MJ ze smlouvy o dílo nově na 12 MJ.

IV. Závěrečná ustanovení

4.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 1375-2017-504201 ve znění dodatků č. 1, 2 a 3, která nejsou dotčena tímto dodatkem č. 4, zůstávají v platnosti.

4.2 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

4.3 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určena pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každé má povahu originálu.

4.4 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Aktualizovaná příloha ke smlouvě – položkový výkaz činnosti
2. Žádost o změnu měrných jednotek KoPÚ Dolní Bělá ze dne 17.5.2021

V Plzni dne 2. 6. 2021

V Plzni dne 7. 6. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jana Horová
Vedoucí Pobočky Plzeň

.....
Pavel Vostracký
jednatel – vedoucí člen sdružení
GROMA PLAN s.r.o.

V Plzni dne 7. 6. 2021

.....
Ing. Helena Krausová
OSVČ – další člen sdružení

Aktualizovaný položkový výkaz činnosti - Dodatek č. 4 ke SOD č. 1375-2017-504201 - KoPÚ Dolní Bělá

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	36	1 000	36 000,00	odevzdáno
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	---	---	---
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	145	1 000	145 000,00	odevzdáno
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	10	2 000	20 000,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	---	---	---
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	20	1 000	20 000,00	odevzdáno
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	170	2 000	340 000,00	odevzdáno
	Méněpráce z dodatku č. 2 - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	-23	2 000	-46 000,00	---
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	---	---	---
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	2 000	4 000,00	---
	Méněpráce z dodatku č. 2 - Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	-2	2 000	-4 000,00	---
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	155	1 000	155 000,00	odevzdáno
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	155	1 000	155 000,00	odevzdáno
	Méněpráce z dodatku č. 3 - Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	-2	1 000	-2 000,00	---
3.4.6.	Vícepráce z dodatku č. 2 - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ	100 bm	23	2 000	46 000,00	odevzdáno
	Méněpráce z dodatku č. 3 - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ	100 bm	-15	2 000	-30 000,00	---
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.6.) bez DPH v Kč					839 000,00	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	155	1 000	155 000,00	30.6.2021
	Méněpráce z dodatku č. 3 - Vypracování plánu společných zařízení	ha	-2	1 000	-2 000,00	
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	15	1 000	15 000,00	
	Méněpráce z dodatku č. 4 - Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	-3	1 000	-3 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	13	1 000	13 000,00	
	Méněpráce z dodatku č. 4 - Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	-9	1 000	-9 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodorovných staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	---	---	---
	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodorovných staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	---	---	---
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	155	1 000	155 000,00	28.2.2022
	Méněpráce z dodatku č. 3 - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	-2	1 000	-2 000,00	28.2.2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	27 000	54 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					376 000,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	155	1000	155 000,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
	Méněpráce z dodatku č. 3 - Mapové dílo	ha	-2	1000	-2 000,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					153 000,00	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	30	1000	30 000,00	něpozději do konce roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					30 000,00	
Rekapitulace hlavních celků / dílčích částí						
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					875 000,00	
Méněpráce v dílčí části 3.4.3. bez DPH					-50 000,00	
Méněpráce v dílčí části 3.4.5. bez DPH					-2 000,00	
Vícepráce v dílčí části 3.4.6. bez DPH					46 000,00	
Méněpráce v dílčí části 3.4.6. bez DPH					-30 000,00	
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH v Kč					392 000,00	
Méněpráce v dílčí části 3.5.1. bez DPH					-2 000,00	
Méněpráce v dílčí části 3.5.i.a) bez DPH					-3 000,00	
Méněpráce v dílčí části 3.5.i.b) bez DPH					-9 000,00	
Méněpráce v dílčí části 3.5.2. bez DPH					-2 000,00	
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH v Kč					155 000,00	
Méněpráce u hlavního celku 3.6. bez DPH					-2 000,00	
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM bez DPH v Kč					30 000,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 398 000,00	
DPH 21%					293 580,00	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 691 580,00	

ČR – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň
Nerudova 2672/35
301 00 Plzeň
Ing. Pavla Seidlerová

V Plzni dne 17.5.2021

Věc: Žádost o změnu měrných jednotek KoPÚ Dolní Bělá

Vážená paní Seidlerová,

v rámci zpracovávání etapy díla 3.5.1 Vypracování plánu společných zařízení dle Smlouvy o dílo č. 1375-2017-504201 byly zpřesněny skutečné měrné jednotky odlišné od stávajících měrných jednotek ve smlouvě. Prosím o vyhotovení dodatku na tyto méněpráce k výše zmíněné SoD.

KoPÚ Dolní Bělá		MJ dle Smlouvy o dílo/Dodatku			Méně/více práce				
Návrhové práce	MJ	Počet MJ	Cena za MJ	Původní cena bez DPH	Počet MJ skutečný	Rozdíl MJ	Cena za MJ	Cena snížení/ Navýšení	Nová cena celkem bez DPH
3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	15	1 000	15 000	12	-3	1 000	-3 000	12 000
3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ	100 bm	13	1 000	13 000	4	-9	1 000	-9 000	4 000

Předem děkuji za pochopení a kladné vyřízení této žádosti,

S pozdravem

Pavel Vostracký