

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

|                                                    |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>                 | Česká republika – Státní pozemkový úřad                                                            |
| <b>Právní forma:</b>                               | Organizační složka státu, kód 325                                                                  |
| <b>Název zadavatele:</b>                           | Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy |
| <b>Sídlo:</b>                                      | Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy                                                                      |
| <b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b> | Ing. Zbyněk Weber, vedoucí Pobočky Klatovy                                                         |
| <b>IČO / DIČ:</b>                                  | 01312774 / CZ 01312774                                                                             |
| <b>Profil zadavatele:</b>                          | <a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>                                  |
| <b>ID Datové schránky:</b>                         | z49per3                                                                                            |

|                                |                                                                    |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>Název veřejné zakázky:</b>  | <b>Výstavba – rekonstrukce polní cesty VC2-R v k.ú. Matějovice</b> |
| <b>Sp. značka / č.j.:</b>      | SP4467/2021-504203 / SPU 197489/2021                               |
| <b>Druh zadávacího řízení:</b> | dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení            |
| <b>Druh veřejné zakázky:</b>   | stavební práce                                                     |

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je výstavba – rekonstrukce polní cesty VC2-R v k.ú. Matějovice u Dešenic. Začátek úpravy je na rozhraní katastrů Dešenice a Matějovice u Dešenic, kde navazuje na stávající cestu vedoucí od městyse Dešenice. Odtud vede cesta JV směrem po okraji lesa a končí v km 0,531 26 u místní části Matějovice.

Polní cesta VC2-R je navržena jako jednopruhová kategorie P 3,5/30. Šířka vozovky je 3,5 m, krajnice nejsou navrženy. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 3%. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Pláň bude zhutněna na hodnotu  $E_{def. 2}$  30MPa

#### Odvodnění

Odvodnění cesty je v celé délce řešeno příčným a podélným sklonem volně do okolního terénu. Pláň je odvodněna do šterkové zasakovací rýhy. V úseku km 0,39383 – KÚ je po pravé straně ve směru staničení navržen rigol ze žulové kostky pro zachycení vod stékajících z přilehlého terénu. Rigol je zaústěn do tří dlážděných průlehů přes cestu v místech kde dnes povrchová voda cestu přetéká. Průlehy slouží zároveň jako svodnice pro odvedení dešťových vod z cesty. Na výtok z průlehů bude, v rámci cestního pozemku, proveden kamenný pohoz z makadamu v tl. 15 cm pro zabránění eroze přitékající vodou. Pro odvod povrchové vody z vozovky jsou navrženy ještě 4 ocelové svodnice v úsecích cesty s větším podélným sklonem.

#### Objekty

- hospodářské sjezdy na přilehlé pozemky
- 2 výhybny (délka výhybny 20 m šířka vozovky celkem 5,5 m  
Konstrukce výhyben je stejná jako u komunikace.

### Kácení

V trase cesty se předpokládá pokácet 18 ks stromů a lokální odstranění větví a náletových křovin o celkové ploše 250 m<sup>2</sup>.

### Křížení se sítěmi

Ne

### Ochrana území podle jiných právních předpisů

Stavba se nachází na území CHKO Šumava

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná projekční společností NDCON s.r.o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1; IČO 649 39 511, pod zakázkovým číslem 764/20, dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky).

**3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 992 502,59 Kč bez DPH (2 410 928,13 Kč s DPH)**

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

|                                                          |                                        |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b> | <b>JSF stavební s.r.o.</b>             |
| Sídlo:                                                   | Bystřice nad Úhlavou 20, 340 22 Nýrsko |
| Právní forma:                                            | Společnost s ručením omezeným          |
| IČO:                                                     | 055 68 714                             |
| Nabídková cena bez DPH:                                  | <b>3 288 509,38</b>                    |
| Nabídková cena včetně DPH:                               | 3 979 096,35                           |

#### Nabídka č. 2

|                                                          |                               |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b> | <b>LS stavby s.r.o.</b>       |
| Sídlo:                                                   | Palackého 764, 340 22 Nýrsko  |
| Právní forma:                                            | Společnost s ručením omezeným |
| IČO:                                                     | 648 34 042                    |
| Nabídková cena bez DPH:                                  | <b>2 983 800,00</b>           |
| Nabídková cena včetně DPH:                               | 3 610 398,00                  |

#### Nabídka č. 3

|                                                          |                               |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b> | <b>GRACCULUS s.r.o.</b>       |
| Sídlo:                                                   | Tepelská 476, 364 01 Toužim   |
| Právní forma:                                            | Společnost s ručením omezeným |
| IČO:                                                     | 014 96 735                    |
| Nabídková cena bez DPH:                                  | <b>3 851 881,15</b>           |
| Nabídková cena včetně DPH:                               | 4 660 776,19                  |

#### Nabídka č. 4

|                                                          |                                       |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b> | <b>EUROVIA Silba, a.s.</b>            |
| Sídlo:                                                   | Lobezská 1191/74, Lobzy, 326 00 Plzeň |
| Právní forma:                                            | Akciová společnost                    |
| IČO:                                                     | 648 30 551                            |
| Nabídková cena bez DPH:                                  | <b>2 429 909,80</b>                   |
| Nabídková cena včetně DPH:                               | 2 940 190,86                          |

#### Nabídka č. 5

|                                                          |                                         |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b> | <b>Silnice Klatovy a.s.</b>             |
| Sídlo:                                                   | Vídeňská 190, Klatovy I, 339 01 Klatovy |
| Právní forma:                                            | Akciová společnost                      |
| IČO:                                                     | 453 57 307                              |
| Nabídková cena bez DPH:                                  | <b>1 992 502,59</b>                     |
| Nabídková cena včetně DPH:                               | 2 410 928,13                            |

#### Nabídka č. 6

|                                                          |                                               |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b> | <b>PROMO REAL GROUP s.r.o.</b>                |
| Sídlo:                                                   | Božkovské náměstí 17/21, Božkov, 326 00 Plzeň |
| Právní forma:                                            | Společnost s ručením omezeným                 |
| IČO:                                                     | 290 93 236                                    |
| Nabídková cena bez DPH:                                  | <b>2 839 677,83</b>                           |
| Nabídková cena včetně DPH:                               | 3 436 010,17                                  |

#### Nabídka č. 7

|                                                          |                                         |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b> | <b>COLAS CZ, a.s.</b>                   |
| Sídlo:                                                   | Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9 |
| Právní forma:                                            | Akciová společnost                      |
| IČO:                                                     | 261 77 005                              |
| Nabídková cena bez DPH:                                  | <b>2 280 000,00</b>                     |
| Nabídková cena včetně DPH:                               | 2 758 800,00                            |

## Nabídka č. 8

|                                                          |                                    |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b> | <b>Stavitelství Kamínek s.r.o.</b> |
| <b>Sídlo:</b>                                            | č.p. 11, 330 35 Líšňany            |
| <b>Právní forma:</b>                                     | Společnost s ručením omezeným      |
| <b>IČO:</b>                                              | 260 21 471                         |
| <b>Nabídková cena bez DPH:</b>                           | <b>3 663 450,06</b>                |
| <b>Nabídková cena včetně DPH:</b>                        | 4 432 774,57                       |

### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

|                                                           |                                         |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b> | <b>Silnice Klatovy a.s.</b>             |
| <b>Sídlo:</b>                                             | Vídeňská 190, Klatovy I, 339 01 Klatovy |
| <b>Právní forma:</b>                                      | Akciová společnost                      |
| <b>IČO:</b>                                               | 453 57 307                              |

#### Odůvodnění výběru:

Zadavatel pro posouzení a hodnocení nabídek, v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona pověřil komisi, která v souladu s podmínkami výzvy, zadávací dokumentace a zákona posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele a provedla hodnocení. Komise hodnotila včas a řádně doručené nabídky, které ve stanové lhůtě podalo 8 dodavatelů.

Nejprve komise provedla hodnocení nabídek dle způsobu, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách. Hodnocení proběhlo dle ekonomické výhodnosti podle nejnižší nabídkové ceny. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Dále komise přistoupila u nabídky, která se v rámci hodnocení umístila na prvním místě k posouzení splnění podmínek účasti účastníka v zadávacím řízení podle § 37 zákona a současně komise posoudila nabídku podle § 113 zákona, tedy zda nabídková cena a jednotlivé položky soupisu prací neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Na základě konstatování komise byl uchazeč na prvním místě vyzván k písemnému zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

Po obdržení zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny od uchazeče na prvním místě, komise na svém druhém jednání konstatovala, že nabídka splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení a neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Komise konstatovala, že vybraný účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení a doporučila zadavateli rozhodnout zadat realizaci veřejné zakázky vybranému dodavateli.

Na základě závěrečného konstatování komise po provedeném hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona, posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona a písemném odůvodnění stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny zadavatel rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele Silnice Klatovy a.s.

#### 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

|                                                    |                                    |
|----------------------------------------------------|------------------------------------|
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | GEODEZIE KLATOVY s.r.o.            |
| Sídlo:                                             | Klatovy I, Plánická 171, PSČ 33901 |
| Právní forma:                                      | Společnost s ručením omezeným      |
| IČO:                                               | 252 00 127                         |

|                                                    |                                                  |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | ARCHAIA Jih o.p.s.                               |
| Sídlo:                                             | Český Krumlov – Latrán, třída Míru 23, PSČ 38101 |
| Právní forma:                                      | Obecně prospěšná společnost                      |
| IČO:                                               | 261 08 470                                       |

#### 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

#### 9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

#### 10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Klatovech dne 01. 06. 2021

*elektronicky podepsáno*

.....

Ing. Zbyněk Weber  
vedoucí Pobočky Klatovy  
Státní pozemkový úřad