

Váš dopis zn.: SPU 460036/2020  
Ze dne: 22. 12. 2020  
Naše značka: SPU 462955/2020  
Spisová zn.:

Vyřizuje.: Ing. Václav Dubský  
Tel.: 723 647 450  
ID DS: z49per3  
E-mail: [v.dubsky@spucr.cz](mailto:v.dubsky@spucr.cz)

Datum: 18. 1. 2021

Státní pozemkový úřad  
KPÚ pro Karlovarský kraj, Pobočka Karlovy Vary  
Závodu Míru 725/16, Stará Role  
360 17 Karlovy Vary  
interně

## KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ VESELOV – VYJÁDRĚNÍ K OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Dopisem ze dne 22. 12. 2020 jste zaslali našemu oddělení oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (KoPÚ) v k.ú. Veselov. Současně jste nás vyzvali ke stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů.

Sdělujeme Vám, že v obvodu KoPÚ se **nachází** následující stavby vodních děl – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), které jsou v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění:

název HOZ	rok pořízení	ID majetku	otevřený [km]	zakryté (trubní) [km]	ČHP
Ratiboř K5	1982	2120000599-11201000	0,102	0,505	1-11-02-018
Ratiboř K6	1982	2120000597-11201000	0,102	0,818	1-11-02-031
Ratiboř K2	1983	2120000601-11201000	0,000	0,652	1-11-02-031
Ratiboř obj.č.2	1983	2120000598-11201000	0,000	0,086*)	1-11-02-031
Ratiboř K1	1983	2120000600-11201000	0,000	0,080*)	1-11-02-031

\*) Pozn. – v k.ú. Veselov se nachází pouze části trubních kanálů – viz grafická příloha.

V obvodu KoPÚ se dle nám dostupných podkladů mohou nacházet i odvodněné pozemky podrobným odvodňovacím zařízením (POZ), které je příslušenstvím pozemků. Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Orientační zakres tras HOZ přikládáme. V situaci je zakres označen liniemi – trubní HOZ je vyznačen modrou čarou, otevřený HOZ červenou čarou a POZ je vyznačeno růžovou plochou s uvedením roku pořízení.

Vzhledem k výskytu HOZ a POZ v zájmovém území požadujeme v rámci návrhu plánu společných zařízení (např. polních cest, vodohospodářských opatření apod.) a návrhu nového uspořádání pozemků respektovat tyto podmínky:

- zakreslit trasy HOZ do hlavního výkresu PSZ a plochy POZ do map průzkumu, do technické zprávy PSZ uvést informace o existenci HOZ s přehledem hlavních parametrů, v případě střetu navržených opatření s HOZ uvést do technické zprávy SPZ podrobný popis dotčení HOZ
- hranice pozemků požadujeme u otevřeného kanálu HOZ zaměřit ve vzdálenosti 0,5 m od břehové hrany
- na trubních kanálech HOZ požadujeme zaměřit šachty a jiné objekty (vtoky, výusti apod.)
- pod objektem otevřeného kanálu HOZ navrhnout s odkazem na Informaci OMPÚ č. 1/2017 ze dne 28. 2. 2017 č. j. SPÚ 089940/2017 v rámci návrhu nového uspořádání pozemků pozemek do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, a to druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé. V případě, že nebudou pod otevřeným kanálem HOZ umístěny pozemky do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, žádáme o písemné zdůvodnění.
- vlastníci nově navržených pozemků, pod kterými se nalézají trubní (zakryté) úseky HOZ, budou seznámeni s existencí tohoto zařízení
- zajistit přístup k objektům HOZ za účelem kontroly a případných oprav
- bude-li v rámci PSZ navrženo opatření, které se bude dotýkat stavby vodního díla HOZ, požadujeme jej předložit k odsouhlasení technického řešení
- navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému (POZ i HOZ)
- v rámci PSZ požadujeme navrhnout revitalizaci stavby HOZ Ratiboř K2, ID 2120000601-11201000, tj. odkrytí zakrytého (trubního) HOZ (rozsah a parametry revitalizace je nutné upřesnit s OVHS České Budějovice před zahájením prací na PSZ)
- výsadba nad trubními (zakrytými) HOZ není přípustná, případnou výsadbu podél otevřených kanálů HOZ požadujeme pouze jednostrannou za účelem zajištění přístupu ke stavbě vodního díla pro provádění údržby
- při výstavbě nebo rekonstrukci polních cest, sjezdů na pole a výhyben nebo jiných staveb (např. biokoridory, PPO, protierozní opatření) požadujeme dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními

Toto vyjádření je vydáno za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím).

S pozdravem

(otisk úředního razítka)

**Ing. Tomáš Purkrábek v.r.**  
vedoucí oddělení VHS České Budějovice  
Státní pozemkový úřad

## **Přílohy**

3 x situace s vyznačením melioračních staveb HOZ a ploch s POZ