

Dodatek č. 12




ke smlouvě o dílo č. 760-2015-508101 uzavřené dne 8.9.2015 (dále jen „smlouva“)

uzavřené podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)


mezi smluvními stranami


Objednatel : Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774
Zastoupený: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem KPÚ pro Ústecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Pojer
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Martin Suchý, odborný referent, Pobočka Děčín
Adresa: ul. 28. října 979/19, 405 01 Děčín I.
Tel: +420 721 451 254
E-mail: m.suchy@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 01312774
DIČ: není plátcem DPH
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: AREA G. K. spol. s r.o., reprezentant společného plnění závazku dodavatelů PROJEKCE&AREA
Sídlo: U Elektry 650, PSČ 198 00 Praha 9
Zastoupený: jednatelem Milanem Novým
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Milan Nový
V technických záležitostech je oprávněn jednat: 
Tel: 
E-mail: 
ID DS: jyem6ry
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 19-4040960207/0100
IČ: 25094459
DIČ: CZ25094459

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze, C49143

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav: 

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav a vytyčení pozemků: 
(dále jen „zhotovitel“)

Předmět díla smlouvy:

Vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Merboltice“

Místo plnění veřejné zakázky: katastrální území Merboltice

Čl. I
Předmět a účel dodatku

1. Předmětem Dodatku č. 12 ke smlouvě (dále jen „dodatek č. 12“) je změna termínu ukončení dílčí části 3.2.2. (Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona) a částí následujících.
2. Ke změnám termínů dodání dochází na základě žádosti zhotovitele z 07.05.2021 - z důvodu nastalé mimořádné události, konkrétně vyhlášení nouzového stavu na území ČR a vládních opatření k prevenci šíření onemocnění COVID-19, nebylo možné jednat s vlastníky, sborem zástupců vlastníků a dalšími a byly omezeny kapacity zhotovitele na prováděných pracích.
3. Z důvodu návaznosti dalších prací je nutné prodloužení termínů ukončení dílčí části 3.2.2. včetně navazujících prací:
 - dílčí část 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona z 15.06.2021 na 30.10.2021
 - Hlavní celek Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) z 30.11.2021 na 15.04.2022
 - Hlavní celek Mapové dílo celkem (3.3.) z 15.06.2022 na 30.10.2022
4. Na straně objednatele došlo ke změně v personálním obsazení na postu ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, platné od 1. 2. 2021. Zástupcem objednatele a osobou oprávněnou jednat za objednatele ve smluvních záležitostech je Ing. Pavel Pojer, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj.

Čl. II.
Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 12 je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 760-2015-508101.
2. Dodatek č. 12 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Nedílnou součástí dodatku č. 12 je příloha - položkový výkaz činností.
4. Ostatní ujednání vyplývající z původní smlouvy ve znění dodatků č. 1 - 11 se nemění.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 12 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem. Dále prohlašují, že dodatek č. 12 nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 31.05.2021

V Praze dne 19.05.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

ČR- Státní pozemkový úřad

**AREA G. K. spol. s r.o., reprezentant sdružení
PROJEKCE & AREA G.K.**

Ing. Pavel Pojer
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

Milan Nový
jednatel společnosti

Příloha:

1. Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Merboltice

Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Merboltice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	13	600	7 800	31.3.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	1 800	9 000	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	827	550	454 850	31.7.2016
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	827	100	82 700	30.9.2016
	Vodohospodářská studie	ha	1 600	20	32 000	
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPÚ, geometrické plány na upřesněný obvod KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	239	1 200	286 800	31.8.2017
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	53	1 300	68 900	31.8.2017
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	790	150	118 500	30.3.2018
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					1 060 550	30.3.2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	789	320	252 480	15.2.2020
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	120	200	24 000	15.2.2020
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	50	200	10 000	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	200	500	100 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	120	200	24 000	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	200	4 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	789	410	323 490	
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	4	5 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					757 970	15.4.2022
3.3	Mapové dílo	ha	790	240	189 600	do 3 měsíců od nabytí PM 1.R
Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					189 600	30.10.2022
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	800	150	120 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					120 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	1 060 550
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	757 970
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	189 600
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	120 000
Celková cena bez DPH v Kč	2 128 120
DPH 21% v Kč	446 905,20
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 575 025,20

V Teplicích dne 31.05.2021

V Praze dne 19.05.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Ústecký kraj

.....
 Milan Nový, AREA G. K. spol. s r. o., reprezentant společného plnění
 závazku dodavatele PROJEKCE & AREA G. K.