

## DODATEK č. 3 smlouvy o dílo

uzavřené dne 10. 6. 2019

na provedení díla

**Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Hlásnice u Šternberka**

### SMLUVNÍ STRANY :

<b>Objednatel:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
<b>Zastoupen:</b>	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Kateřina Neumanová, vedoucí Pobočky Olomouc Ing. Jana Kvítková, zaměstnanec Pobočky Olomouc
<b>Adresa:</b>	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
<b>Telefon:</b>	+420 727 957 256, +420 727 957 262
<b>E-mail :</b>	<a href="mailto:olomoucky.kraj@spucr.cz">olomoucky.kraj@spucr.cz</a> , <a href="mailto:olomouc.pk@spucr.cz">olomouc.pk@spucr.cz</a>
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	<b>"ORIS" spol. s r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Mišákova 280/44, 779 00 Olomouc
<b>Zastoupen:</b>	jednatelkou Ing. Lenkou Sedlákovou
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Lenka Sedláková
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxx
<b>Telefon:</b>	+420 xxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxx
<b>ID DS:</b>	8dsrqkn
<b>Bankovní spojení:</b>	Raiffaisen BANK-Olomouc

Číslo účtu:	1025500073/5500
IČO:	42767661
DIČ:	CZ42767661
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, pod č.j 1988
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	XXXXX XXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 smlouvy o dílo** (dále jen „dodatek“):

## Článek I. Předmět dodatku

Předmětem dodatku jsou **nepodstatné změny závazku ze smlouvy – dodatečné služby**, kterými se mění hodnota závazku ze smlouvy.

Z důvodu rozšíření obvodu KoPÚ je nutné zpracovat geometrický plán dle položky 3.4.3., proto bude v položkového výkazu činností navýšen počet měrných jednotek u dílčí části díla:

**3.4.3.** Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – rozšíření obvodu – **počet o 1 MJ** (100 bm)

	dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Celková cena navýšení v Kč bez DPH
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – rozšíření obvodu	100 bm	<b>1</b>	3 200	<b>3 200</b>

**Hodnota změny činí 3 200 Kč bez DPH**, o tuto částku bude celková cena díla navýšena.

Výše uvedená změna počtu měrných jednotek byla provedena v souladu s čl. IX, bodem 9.3., neboť ke změně dochází z důvodu vyřešení změny katastrální hranice, jejíž potřeba vyvstala až v průběhu zpracování návrhu pozemkových úprav.

**Celkově se tímto dodatkem celková cena díla navýší o 3 200 Kč bez DPH.**

Termín plnění dílčí části 3.4.3.a) byl stanoven na **30. 6. 2021**.

## **Odůvodnění:**

V rámci zpracování návrhu plánu společných zařízení KoPÚ Hlásnice u Šternberka (zpřístupnění pozemků v lokalitě Rovinka) došlo k rozšíření obvodu KoPU do k.ú. Šternberk. Vzhledem k návrhu plánu společných zařízení projednává Obec Hlásnice změnu katastrální hranice v dané lokalitě.

Na základě vyjádření Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc č.j.:SPU 169385/2021 ze dne 12.5.2021 bude obvod KoPU Hlásnice u Šternberka rozšířený o pozemky v k.ú. Šternberk vedený po stávajících hranicích parcel převzat, jak vyplývá z dohody uzavřené dle §10 odst. 1 vyhlášky č. 13/12014 Sb., ze dne 20. 7 . 2018.

U pozemku p.č. 6089/1 v k.ú. Šternberk bude z důvodu dělení parcely nutné v rámci vymezení obvodu provést zjišťování hranic obvodu KoPU a vyhotovit geometrický plán, který bude předán katastrálnímu úřadu k zápisu.

## **Článek II. Cena za provedení díla**

**Cena za provedení díla** uvedená v Čl. VI., bodu 6.1. smlouvy o dílo **se mění** takto:

Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	710 350,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	533 000,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	82 000,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 325 350,00 Kč
DPH 21%	278 323,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 603 673,50 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha - Položkový výkaz činností, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

## **Článek III. Závěrečná ustanovení**

- 3.1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele 401-2019-521101 a č. zhotovitele II/2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 27. 1. 2020 a dodatku č. 2 ze dne 20. 7. 2020 nemění.
- 3.2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 3.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.

- 3.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Olomouci 24. 5. 2021

V Olomouci 21. 5. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Olomoucký kraj

.....  
Ing. Lenka Sedláková  
jednatelka společnosti  
„ORIS“ spol. s r.o.

**Příloha**

Položkový výkaz činností – KoPÚ Hlásnice u Šternberka

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 3 smlouvy o dílo - KoPÚ v k.ú. Hlásnice u Šternberka

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	2 000	0	28.2.2020
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	203	800	162 400	28.2.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	6	1 500	9 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0	3 500	0	31.7.2020
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	90	3 200	288 000	31.7.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	3	4 000	12 000	31.7.2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	205	500	102 500	30.9.2020
	Studie odtokových poměrů 1)	ha	205	250	51 250	30.9.2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	205	400	82 000	30.10.2020
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>707 150</b>	<b>30.10.2020</b>
<b>3.4.3.</b>	<b>Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - rozšíření obvodu</b>	100 bm	1	3 200	<b>3 200</b>	<b>30.6. 2021</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	205	1 300	266 500	30.9.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1)	ha	15	900	13 500	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	80	800	64 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	6	2 500	15 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	205	800	164 000	<b>31.3.2022</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 2)	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>533 000</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	205	400	82 000	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>82 000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	710 350,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	533 000,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	82 000,00
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 325 350,00</b>
DPH 21% v Kč	278 323,50
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 603 673,50</b>

V Olomouci dne 24. 5. 2021

V Olomouci 21. 5. 2021

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

.....  
Ing. Lenka Sedláková

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

jednatelka společnosti "ORIS" spol. s r.o.

1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

2) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.