

## **Zadání pro vyhotovení projektové dokumentace(DSP/DPS) pro stavbu**

**„Větrolam TEO 1 v k.ú. Ves Touškov“  
„Větrolam TEO 2 v k.ú. Ves Touškov“  
„Větrolam TEO 4 v k.ú. Ves Touškov“  
„Větrolam TEO 5 v k.ú. Ves Touškov“**

Zadání projektových dokumentací vychází z Plánu společných zařízení (dále PSZ) komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Ves Touškov. Zpracovatelem byla společnost GEOREAL spol. s r.o., Hálkova 12, Plzeň.

V rámci PSZ bylo navrženo technické opatření k ochraně před větrnou erozí ve formě větrolamů TEO1 - TEO5 v lokalitách U Vrbiček, U Háje, U Rusa, K Mířovicům, K Lochousicům, Ke Stříbru a U hřbitova. Větrolamy byly navrženy jako poloprodouvavé, v šířce 12 m. Bližší specifikace je uvedena v technické zprávě PSZ. Větrolam TEO3 nebude realizován.

### Navržená rozloha opatření:

TEO1 0,78 ha, délka 650 m

TEO2 0,95 ha, délka 792 m

TEO4 1,29 ha, délka 1 071 m

TEO5 1,30 ha, délka 1 082 m

### Pozemky vymezené návrhem opatření:

2163, 2027, 2024, 2035 v k.ú. Ves Touškov

### Specifikace PD

- Bude vypracována projektová dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby v rozsahu nezbytném pro realizaci stavby (dále jen PD).
- Pro každý navržený prvek TEO 1, TEO 2, TEO 4 a TEO 5 bude vypracována samostatná PD.
- Bude respektován pozemek stavby ze schválené pozemkové úpravy, včetně zajištění funkční návaznosti stavby.
- Součástí PD bude dopravní řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení.
- PD bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů.
- V PD, pokud bude třeba, bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci dané obce.
- V případě potřeby bude v PD řešeno kácení lesní a nelesní zeleně včetně likvidace.
- Součástí řešení dále bude podrobné polohopisné a výškopisné zaměření pro situaci 1 : 500 (včetně zaměření dřevin řešených ke kácení ev. jejich ponechání)
- Bude zajištěno projednání PD s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou, se správci inženýrských sítí v zájmovém území stavby.
- PD bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí a bude respektovat jejich ochranná pásma.
- PD bude zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.
- Bude zpracován plán BOZP.
- PD bude dodána v 6 vyhotoveních v písemné podobě a 1 vyhotovení na CD ve formátu pdf a dwg a se soupisem prací s výkazem výměr a rozpočtem ve formátu „unixml“ (specifikace na [www.unixml.cz](http://www.unixml.cz)) a xml pro každou stavbu zvlášť.
- Položkové výkazy výměr a rozpočty stavby budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Pro každý prvek PSZ bude zpracovaný vlastní

samostatný rozpočet, a to včetně vedlejších rozpočtových nákladů. Na následnou rozvojovou péči bude zpracován samostatný rozpočet s rozdělením na jednotlivé roky.

- Na části dotčených pozemků se nachází podrobné odvodnění. Existence podrobného odvodnění bude ověřena. Bude navrženo takové technické řešení, aby byla zachována funkčnost odvodnění pro okolní pozemky.
- Volba druhové skladby bude vycházet z půdních, hydrologických a mikroklimatických poměrů. Bude odpovídat příslušné STG tak, aby co nejvíce odpovídala potenciální přirozené vegetaci v řešené lokalitě a s ohledem na požadovanou funkci jednotlivých dřevin v rámci pěstebního schématu.
- Návrh výsadby bude veden s ohledem na minimalizaci pozdější údržby.
- Materiál i provedení výsadby bude odpovídat zahradnickým standardům a jednotlivé rostliny v rámci jednoho taxonu budou velikostně vyrovnané a v první třídě jakosti.
- Bude navržena ochrana proti biotickým činitelům a suchu.
- Rozvojová péče o vegetační plochy bude navržena na období 3 let po realizaci.
- Budou navržena následná pěstební opatření v založeném porostu pro další roky.
- PD bude obsahovat zásady organizace výstavby. Budou uvedeny orientační lhůty výstavby, rozhodující dílčí termíny a postup prací.

#### Limity území:

V řešeném území se nachází inženýrské sítě. U větrolamy TEO4, TEO5 je stávající nadzemní elektrické vedení. Návrh bude respektovat ochranná pásma těchto vedení.

#### Územní plán:

Navrhovaná opatření jsou v souladu s územním plánem Ves Touškov po vydání Změny č. 1.

Vypracovala: Ing. Jiřina Šliková, 21.4.2021

#### Přílohy:

PSZ – Hlavní výkres (ve Výzvě jako příloha 7b)

PSZ – Technická zpráva, kap. 1.3.3 Navrhovaná opatření k ochraně před větrnou erozí (ve Výzvě jako příloha 7c)

Vyjádření SPÚ, Odboru vodohospodářských staveb k PSZ ze dne 15.12.2017 (ve Výzvě jako příloha 7d)

Situace podrobného odvodnění, zdroj LPIS (ve Výzvě jako příloha 7e)