



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
Odbor dopravy  
Masarykovo náměstí 1, 2  
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



brnlvp18v00lna

Naše čj.: OD-79502/2018-BARRO

Naše sp. zn.: OD-18382/2018-BARRO

Vyřizuje: Roman Bárta

Dle rozdělovníku

Tel.: 326 909 342

E-mail: roman.barta@brandysko.cz

Datum: 9.10.2018

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Brandýs n.L. – St. Boleslav odbor dopravy, jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen stavební zákon) v platném znění, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou podal dne 13.9.2018 žadatel **Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Nymburk, Soudní 17/3, 288 02 Nymburk, IČ 01312774** (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební p o v o l e n í

na stavbu:

**„Polní cesta HPC5 k.ú. Škvorec, okres Praha-východ“**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1854, 1776, 1777 (ostatní plocha), v katastrálním území Škvorec.

Závazné stanovisko na stavbu vydal orgán územního plánování MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav dne 1.3.2018 pod č.j.: OSÚÚPPP-19991/2018-PERMO.

### Stavba obsahuje:

- Polní cesta je navržena jako vozovka netuhá, kategorie 4/30, třída dopravního zatížení VI, návrhová úroveň porušení vozovky D2. Skladba konstrukce je řešena dle katalogového listu vozovek polních cest PN6-1. Obrusnou vrstvu tvoří penetrační makadam.



Neznámá platnost  
Digitálně podepsáno  
Jméno: Roman Bárta  
Datum: 09.10.2018  
10:46:32

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 09.10.2018

SPU 460748/2018

listy: přílohy: 1

druh:



spuess6e4c383e

- Odvodnění polní cesty bude řešeno příčným a podélným spádem. Podkladové vrstvy budou odvodněny podélnou drenáží zaústěnou do stávající vodoteče Příšimaského potoka, část bude řešena vsakováním. Vzhledem k nevhodným geotechnickým poměrům podkladu bude provedeno zpevnění aktivní zóny stabilizací s přidaným pojivem.

Polní cesta zpřístupňuje pozemky s ornou půdou. Součástí projektu je úprava sjezdů do polí a napojení na přilehlou polní cestu.

**Podrobný popis navrhovaných technických a technologických řešení a konstrukcí, zemních prací a odvodnění včetně dopravního značení je uveden ve stavební části ověřené projektové dokumentace.**

## **II. Stanoví závazné podmínky pro provedení stavby:**

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval autorizovaný technik pro dopravní stavby Ivan Tomek, ČKAIT 1301149, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu ustanovení § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení tohoto speciálního stavebního úřadu.
- 2) Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude před zahájením stavby oznámen stavebnímu úřadu.
- 3) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
- 4) Zhotovitel stavby (stavební podnikatel) je povinen vést stavební deník.
- 5) Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 6) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby, a to alespoň dva týdny předem:
  - dokončení celé stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku.
- 7) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou.
- 8) Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení a stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
- 9) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- 10) Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.

- 11) Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- 12) Termín zahájení a ukončení stavby bude předem oznámen vlastníkům dotčených pozemků.
- 13) **Při provádění stavby je nutno dodržet podmínky stanovené dotčenými orgány, které spolupůsobily v řízení.**
- 14) **Budou dodrženy požadavky k ochraně všech stávajících podzemních a nadzemních vedení a zařízení dle vyjádření jednotlivých správců sítí.**
- 15) Na stavbě bude vedena průběžná evidence o odpadech a nakládání s nimi. Odpady, které vzniknout při realizaci stavby budou přednostně nabídnuty k recyklaci a teprve pokud toto nebude možné, budou řádně odstraněny v souladu s platnými právními předpisy (podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění) na úseku nakládání s odpady např. na povolené skládce odpadů. Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- 16) Při provádění stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví či životy osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
- 17) V průběhu provádění stavebních prací bude na stavbě nebo na staveništi k dispozici ověřená dokumentace stavby.
- 18) Zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, budou neprodleně po jejich zjištění ohlášeny stavebnímu úřadu.
- 19) Vzniknou-li prokazatelně v souvislosti s prováděním stavby škody na okolních objektech, pozemcích či zařízeních, je stavebník povinen odstranit je neprodleně na vlastní náklady.
- 20) Dokončenou stavbu, případně její část schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu ust. § 122 stavebního zákona. Kolaudační souhlas vydá na základě žádosti stavebníka příslušný speciální stavební úřad. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se podává na předepsaném formuláři (§ 122 odst. 6 stavebního zákona a § 12 odst. 1 vyhl.č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu) který je přílohou č. 5 vyhlášky.
- 21) **K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude speciálnímu stavebnímu úřadu doložen stavební deník, protokol o předání a převzetí dokončené stavby, projektová dokumentace skutečného provedení stavby, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, doklady o předání vzniklých odpadů oprávněným osobám či organizacím, zaměření skutečného provedení stavby, doklady o provedené kontrole jednotlivých inženýrských sítí danými správci.**
- 22) Dodavatele stavby seznámte prokazatelným způsobem s podmínkami tohoto rozhodnutí (např. zápisem do stavebního deníku).

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, 250 83 Škvorec

Milan Černý, č.p.14, 282 01 Tismice  
Jiří Horák, Štětínská 348/24, Bohnice, 181 00 Praha 8

#### **Odůvodnění:**

Dne 13.9.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad v souladu s § 112 stavebního zákona oznámil svým přípisem č.j. OD-80950/2018-BARRO ze dne 19.9.2018 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy a stanovil lhůtu k uplatnění námitek a připomínek nejpozději do deseti dnů od doručení tohoto oznámení. Speciální stavební úřad ve smyslu ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od místního šetření, neboť mu jsou dobře známy poměry na staveništi.

Okruh účastníků řízení stanovil speciální stavební úřad podle § 109 stavebního zákona, tj. stavebník a vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, kterých vlastnické právo by mohlo být stavbou přímo dotčeno.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Upozorňujeme stavebníka na nutnost dodržování povinností vyplývajících z ustanovení § 152 stavebního zákona (při nedodržení se stavebník dopouští přestupku či správního deliktu dle § 178 nebo 180 stavebního zákona a může mu být uložena pokuta) a § 157 stavebního zákona.

Speciální stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat do 15 dnů od jeho doručení odvolání ke Krajskému úřadu Středočeského kraje Zborovská 11, Praha 5 prostřednictvím odboru dopravy MěÚ Brandýs n/L–Stará Boleslav, Mariánské náměstí 28, 250 01 Stará Boleslav.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá podle § 115, odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci.

*Podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES Vám oznamujeme, že na základě plnění úkolů, které nám ukládají právní předpisy, shromažďujeme a dále zpracováváme Vaše osobní údaje za účelem výkonu agendy silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu. Bližší informace naleznete na stránkách <http://www.brandysko.cz/>.*

(otisk úředního razítka)

**Roman Bárta**

referent silniční hospodářství

**Obdrží:**

**Účastníci řízení:**

Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, 250 83 Škvorec

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a Hlavní město Praha,

Pobočka Nymburk, Soudní 17/3, 288 02 Nymburk

Jiří Horák, Štětínská 348/24, Bohnice, 181 00 Praha 8

Milan Černý, č.p.14, 282 01 Tismice

Obec Příšimasy, č.p.80, 282 01 Příšimasy

Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

ČEPS a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10

**Dotčené orgány:**

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP, IDDS

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OSÚUPPP

**Na vědomí**

Krajské ředitelství policie Stč. kraje, ÚO Praha venkov - VÝCHOD, Dopravní inspektorát





Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
Masarykovo náměstí 1/6  
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



brnlvp20v00qwc

Odbor dopravy

Váš dopis čj.: SPU 378276/2020  
Naše čj.: MÚBNLSB-OD-106055/2020-BARRO  
Naše sp. zn.: OD-24688/2020-BARRO Dle rozdělovníku  
Vyřizuje: Roman Bárta  
Tel.: 326 909 342  
E-mail: roman.barta@brandysko.cz  
Datum: 07.12.2020

## ROZHODNUTÍ prodloužení platnosti stavebního povolení

### Výroková část:

Dne 15.10.2020 podal **Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Nymburk, Soudní 17/3, 288 02 Nymburk, IČ 01312774** (dále jen "žadatel") u Městského úřadu Brandýs n.L. – St. Boleslav - Odboru dopravy, žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení na stavbu: „**Polní cesta HPC5 k.ú. Škvorec, okres Praha-východ**“, na pozemcích parc. č. 1854, 1776, 1777 (ostatní plocha), v katastrálním území Škvorec, vydaného pod č.j.: OD-79502/2018-BARRO, ze dne 9.10.2018.

Městský úřad Brandýs n.L. – Stará Boleslav - odbor dopravy, jako speciální stavební úřad podle ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) v platném znění a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění, ve věci žádosti **r o z h o d l** takto:

**Podle § 115 odst. 4 stavebního zákona p r o d l u ž u j e platnost stavebního povolení do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Podmínky stavebního povolení č.j.: OD-79502/2018-BARRO, ze dne 9.10.2018 zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a Hlavní město Praha, Pobočka Nymburk, Soudní 17/3, 288 02 Nymburk
- Jiří Horák, Štětínská 348/24, Bohnice, 181 00 Praha 8
- Milan Černý, č.p.14, 282 01 Tismice



### **Odůvodnění:**

Dne 15.10.2020 podal žadatel žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení SP.

Speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 19.10.2020 zahájení správního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dostatečně známy poměry staveniště a jelikož předložená žádost byla dostatečným podkladem pro správní řízení, upustil stavební úřad ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od konání místního šetření a ústního jednání.

Okruh účastníků řízení stavební úřad převzal ze stavebního řízení, a to zejména z toho důvodu, aby uvědomil účastníky řízení o tom, že jejich práva a právem chráněné zájmy mohou být nadále stavbou ve smyslu podmínek stále platného stavebního povolení dotčeny. Účastníci řízení mohli své připomínky uplatnit nejpozději do deseti dnů od obdržení oznámení o zahájení řízení. Ve stejné lhůtě mohly sdělit svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení nevznesli v průběhu řízení žádné námitky, které by se týkaly projednávané stavby. V průběhu řízení se nikdo jiný do okruhu účastníků řízení nepřihlásil.

Žádost o prodloužení citovaného stavebního povolení byla podána včas a byla shledána jako odůvodněná.

Při stanovení doby prodloužení stavebního povolení správní úřad dovodil, že prodloužení platnosti stavebního povolení by mělo korespondovat s délkou platnosti původního povolení, což znamená max. 2 roky od termínu, kdy mělo dojít ke skončení platnosti stavebního povolení. Proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat do 15 dnů od jeho oznámení odvolání ke Krajskému úřadu Středočeského kraje Zborovská 11, Praha 5 prostřednictvím odboru dopravy Městského úřadu Brandýs n.L. – St. Boleslav.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

**Roman Bárta**  
referent silniční hospodářství

otisk úředního razítka

*Podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES Vám oznamujeme, že na základě plnění úkolů, které nám ukládají právní předpisy, shromažďujeme a dále zpracováváme Vaše osobní údaje za účelem výkonu agendy silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu. Bližší informace naleznete na stránkách <http://www.brandysko.cz/>.*

**Obdrží:**

**Účastníci řízení:**

Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, 250 83 Škvorec  
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a Hlavní město Praha,  
Pobočka Nymburk, Soudní 17/3, 288 02 Nymburk  
Jiří Horák, Štětínská 348/24, Bohnice, 181 00 Praha 8  
Milan Černý, č.p.14, 282 01 Tismice  
Obec Příšimasy, č.p.80, 282 01 Příšimasy  
ČEPS a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10

**Dotčené orgány:**

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP, IDDS  
Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OSÚUPPP  
Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

**Na vědomí**

Krajské ředitelství policie Stč. kraje, ÚO Praha venkov - VÝCHOD, Dopravní inspektorát