

## SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

(dále jen „smlouva“)

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

### mezi smluvními stranami

#### Objednatel:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Sídlo:** Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

**Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha**

**Adresa:** Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

**Pobočka Mělník**

**Adresa:** Bezručova 109, 276 01 Mělník

zastoupený: Ing. Oldřichem Smolíkem, vedoucím Pobočky Mělník

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Oldřich Smolík, vedoucí

v technických záležitostech oprávněn jednat: Bc. Jana Machulková DiS.

Tel.: +420 702 126 649, XXXXX

E-mail: [o.smolik1@spucr.cz](mailto:o.smolik1@spucr.cz); [j.machulkova@spucr.cz](mailto:j.machulkova@spucr.cz)

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774 není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

**a**

#### Zhotovitel:

**STRABAG a.s.**

**Sídlo:** Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5

zastoupený: Ing. Ondřej Novák, předseda představenstva

Ing. Pavel Brychcín, člen představenstva

tel./fax: XXXXX

e-mail: XXXXX

ID DS: 8yuchp8

v technických záležitostech je oprávněn jednat: XXXXX

tel./fax: XXXXX

e-mail: XXXXX

bankovní spojení: **ČSOB a.s.**

číslo účtu: **112071233/0300**

IČO: **60838744**

DIČ: **CZ60838744 je plátcem DPH**

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u **MS v Praze**, oddíl B, vložka 7634.

(dále jen „**zhotovitel**“)

Touto smlouvou se v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 169/2016 Sb.“) realizuje veřejná zakázka s názvem **Lužec nad Vltavou – polní cesta VC6** (dále jen zakázka).

#### Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka zhotovitele ze dne: **7.4.2021**

Zadávací dokumentace ze dne: **17.3.2021**

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: **8. 4. 2021**

Stavební povolení ze dne: **12. 6. 2017**, prodloužení stavebního povolení ze dne **17. 8. 2020**.

### **Čl. I Předmět a účel smlouvy**

1. Účelem smlouvy je zajištění realizace společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v **k.ú. Lužec nad Vltavou** dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky – resp. výzvou k podání nabídky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“).
2. Předmětem smlouvy je provedení stavby: **Stavba polní cesty VC6 k.ú. Lužec nad Vltavou** (dále jen „**dílo**“) zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách výběrového řízení Veřejné zakázky.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat. Vždy musí být postupováno podle ZZVZ.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.
6. Nedílnou součástí díla bude doklad o úspěšně provedeném kolaudačním řízení. O kolaudaci požádá objednatel, Zhotovitel se zavazuje zúčastnit místního šetření a závěrečné kontrolní prohlídky (pokud jsou svolány).

## **Čl. II Rozsah a specifikace předmětu smlouvy**

1. Dílem se rozumí zhotovení následující stavby:

Název díla: **Stavba polní cesty VC6 k.ú. Lužec nad Vltavou**

Místo stavby: **Středočeský kraj, okres Mělník, obec Lužec nad Vltavou, k.ú. Lužec nad Vltavou**

(dále jen "stavba").

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel pozemků a vytyčovacíh bodů, je specifikován v projektové dokumentaci, zpracované dle vyhlášky č.169/2016 Sb. projekční společností XXXXX pod zakázkovým číslem XXXXX. Uvedená projektová dokumentace bude objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.

2. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a. Zajištění dodávek materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Součástí díla je i výsadba doprovodné zeleně.
- b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávky, služby, bezpečnostní opatření apod.).
- c. Koordinace veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
- d. Geodetické vytyčení pozemků pro stavbu před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla pozemků a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci).
- e. Geodetické zaměření skutečně provedeného díla včetně případných geometrických plánů pro kolaudační řízení a zajištění zápisu díla do katastru nemovitostí katastrálním úřadem
- f. Zhotovitel zajistí předběžný záchranný archeologický výzkum.
- g. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- h. Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k nálezům munice či k archeologickým nálezům dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
- i. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací(dle čl. II bod 2. i) bude řešeno jako dodatečné práce dle této smlouvy, nebo novým samostatným výběrovým/zadávacím řízením.

- j. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
  - k. Zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění.
  - l. Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
  - m. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků.
  - n. Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatků za uložení odpadů na skládku.
  - o. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
  - p. Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.  
Prověření mocnosti finální vrstvy kontrolními vrty provedenými na své náklady, v místech, kde určí objednatel, a to nejméně 2x na 500 m délky u cest s povrchem z asfaltové směsi.
  - q. Respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
  - r. Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu se stavebním povolením vydaným Městským úřadem Mělník dne 12. 6. 2017 č.j. 25148/DSA/17/HAKU-2, které nabylo právní moci dne 18. 7. 2017. Stavební povolení bylo prodlouženo rozhodnutím č.j. 25650/DSA/20/HAKU-2 ze dne 17. 8. 2020, které nabylo právní moci dne 2. 9. 2020.
4. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré meziskládky a skládky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

### **Čl. III Cena díla**

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne **7. 4. 2021**.
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.

3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace vyplývajících z činností podle čl. II, odst. 2 této smlouvy, pokud není uvedeno jinak.

4. **Celková cena za provedení díla:**

bez DPH činí	<b>3 579 366,91 Kč</b>
DPH 21 % činí	<b>751 667,05 Kč</b>

Celková cena za provedení díla vč. DPH činí **4 331 033,96 Kč**

Z toho:

**Vlastní realizace včetně výsadby**

bez DPH činí	<b>3 333 582,69 Kč</b>
DPH 21 % činí	<b>700 052,37 Kč</b>

Celková cena vč. DPH činí **4 033 635,06 Kč**

**1. rok následné péče o vysázený porost**

bez DPH činí	<b>111 218,58 Kč</b>
DPH 21 % činí	<b>23 355,90 Kč</b>

Celková cena vč. DPH činí **134 574,48 Kč**

**2. rok následné péče o vysázený porost**

bez DPH činí	<b>65 270,42 Kč</b>
DPH 21 % činí	<b>13 706,79 Kč</b>

Celková cena vč. DPH činí **78 977,21 Kč**

**3. rok následné péče o vysázený porost**

bez DPH činí	<b>69 295,22 Kč</b>
DPH 21 % činí	<b>14 551,99 Kč</b>

Celková cena vč. DPH činí **83 847,21 Kč**

*(Cena bude uváděna na haléře, tj. na 2 desetinná místa)*

5. Položkový nabídkový rozpočet je vypracován v souladu se strukturou jednotlivých kalkulačních položek „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Nabídkový rozpočet bude nedílnou součástí smlouvy v elektronické podobě ve formátu pdf.

**Čl. IV Platební podmínky**

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla po řádné realizaci díla (stavba a provedení výsadby). Druhou část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po ukončení 1. roku

následné péče o vysázený porost, třetí část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po ukončení 2. roku následné péče o vysázený porost a čtvrtou část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po ukončení 3. roku následné péče o vysázený porost na základě protokolárního předání a převzetí celého díla dle této smlouvy. Vystavené faktury musí mít správně vyplněné údaje, včetně finanční částky. Součástí faktury na vlastní realizaci včetně výsadby budou technickým dozorem stavebníka odsouhlasené a objednatelem potvrzené soupisy provedených prací. Druhá, třetí a čtvrtá faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od předání soupisů provedených prací odsouhlasené a potvrzené objednatelem.

4. Daňový doklad (Faktura) bude vyhotoven ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
5. Součástí faktury na vlastní realizaci včetně výsadby budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka. Tento soupis zhotovitel předloží objednateli nejméně deset dní před vystavením dílčí faktury nebo před protokolárním předáním díla. Objednatel tento soupis schválí nebo rozporuje nejpozději do deseti dnů od předložení zhotovitelem.
6. V případě „konečné“ faktury bude její součástí také kopie protokolu o předání a převzetí díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou uvedeny dle SoD.
7. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:  
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774  
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Mělník, Bezručova 109, 276 01 Mělník.
8. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejich přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
9. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 15. 11. příslušného roku.
10. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.

11. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
12. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
13. V případě prodlení smluvní strany se zaplacením peněžitě částky na základě úplné a řádně vystavené faktury, vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícin procenta (0,015 %) z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

#### **Čl. V Doba plnění**

1. Dílo bude dokončeno nejpozději do:  
**Stavební práce do 30. 10. 2021**  
**Výsadba zeleně do 15. 11. 2021**  
**Následná tříletá péče o vysázený porost do 15. 11. 2024**
2. Objednatel se zavazuje předat staveniště dle čl. V odst. 4 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce v termínech dle čl. V odst. 4 této smlouvy. Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení staveniště. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace) je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li sistace déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel i objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
3. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné

lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.

4. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
  - a. Termín předání a převzetí staveniště: **1. 6. 2021**
  - b. Termín zahájení stavebních prací: do 10 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy
  - c. Termín dokončení stavebních prací: **30. 10. 2021**
  - d. Termín dokončení výsadby zeleně: **15. 11. 2021**
  - e. Termín předání a převzetí díla: **15. 11. 2021**  
(protokolární předání a převzetí stavební části, včetně výsadby)
  - f. Termín předání a převzetí díla po ukončení následné tříleté péče o vysázený porost: **15.11.2024**  
(protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla – péče o vysázený porost)
5. Žádost o kolaudaci podává u stavebního nebo speciálního úřadu objednatel, na základě písemného oznámení zhotovitele, že stavební práce jsou dokončeny a stavba je připravena ke kolaudačnímu řízení.
6. Dílo zhotovitel předává objednateli po vydání kolaudačního souhlasu – stavební část včetně výsadby. Po ukončení následné tříleté péče o vysázený porost zhotovitel předává objednateli pouze část – péči o vysázený porost.

#### **Čl.VI Povinnosti objednatele**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, jak je vymezeno v Příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací a konstrukcí před zakrytím. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem. O provedené prohlídce bude učiněn zápis do stavebního deníku technickým dozorem.
3. Objednatel zajistí technický dozor stavebníka a autorský dozor, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP). Objednatel, technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP jsou oprávněni kontrolovat provádění stavebních prací a provádět zápisy do stavebního deníku.
4. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka, organizuje kontrolní dny stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a podzhotovitelem, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

#### **Čl. VII Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499/2006 Sb.“). Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění



smlouvy. Zhotovitel je povinen vést ve stavebním deníku záznamy o stavebních pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé ode dne, kdy byly tyto práce na staveništi zahájeny. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane dříve).

2. Zhotovitel se zavazuje na staveništi - pracovišti:
  - a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těchto prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy
  - b. zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů
  - c. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich
  - d. zajistit na stavbě v souladu s ust. § 153 stavebního zákona a s odkazem na další související předpisy stavbyvedoucího, přičemž tato osoba musí splňovat podmínky stanovené v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
4. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace staveniště je součástí smluvní ceny.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a koordinátora BOZP. Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a případně koordinátora BOZP.
7. V případě selhání plnění povinností autorského dozoru, nebo technického dozoru stavebníka, je zhotovitel o této skutečnosti povinen bezodkladně informovat objednatele. V opačném případě není zhotovitel zproštěn odpovědnosti za vady díla tímto způsobené.
8. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí technický dozor a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
9. Zhotovitel je povinen použít pro provádění díla pozemky určené ve stavebním povolení. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo staveniště a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo staveniště.
10. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu

s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.

11. V případech stanovených zákonem č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“), je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyrozumět objednatele o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora BOZP na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.
12. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění stavby v souladu s ustanovením ZoBP a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
13. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
14. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
15. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
16. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
17. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
18. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
19. Zhotovitel je povinen provést zápis o učiněném nálezů a z něho vyplývajícím přerušení prací do stavebního deníku, jak stanoví příloha č. 16 bod B písm. y) vyhlášky č. 499/2006 Sb.
20. Zhotovitel se zavazuje dodržovat ustanovení této smlouvy a příslušných předpisů vztahujících se k realizaci díla.
21. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:
  - a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
  - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu

- výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
- d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
  - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
  - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
  - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.

#### **Čl. VIII Pojištění zhotovitele**

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 4 331 033,96 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce.
2. V úředně ověřené kopii pojistné smlouvy či rámcové pojistné smlouvy musí být zhotovitelem zřetelně barevně vyznačeny požadované výše uvedené jednotlivé specifikace předmětu pojištění s pojistnou částkou a dobou platnosti nebo k tomu bude přiložen podepsaný dokument od pojišťovací společnosti, z kterého to bude jednoznačně vyplývat.
3. Dále v případě, že tato pojistná smlouva také řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, tak to zhotovitel zřetelně barevně vyznačí v pojistné smlouvě nebo v příloženém dokumentu podepsaném pojišťovací společností. Tento limit nesmí být nižší než výše uvedený finanční limit.
4. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště. Zhotovitel je kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy povinen na požádání objednatele předložit do třech dnů pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce, nebo její relevantní části, nebo pojistku ve smyslu § 2775 občanského zákoníku, a to nejpozději do 7 dnů ode dne doručení žádosti objednatele.
5. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v rozsahu dle předchozího odstavce i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat

objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

6. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla.
7. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

### **Čl. IX Provedení a předání, převzetí díla**

#### **Staveniště**

1. Staveniště bude předáno v termínu podle čl. V. odst. 4 písm. a) smlouvy. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště. Zhotovitel zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavatelem všech energií, smlouvu na vodné a stočné a smlouvu řešící odvádění dešťové a splaškové vody. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.).
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklizené staveniště předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o předání a převzetí díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany, ledaže se smluvní strany dohodnou, že dílo bude předáno až s předáním poslední odstraněné drobné vady a nedodělků. Nebo Staveniště bude vyklizeno a případné úpravy okolí budou provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
4. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

#### **Zahájení prací**

5. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště.  
Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
6. Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek. Zhotovitel je povinen dodržovat harmonogram postupu výstavby.

7. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).
8. Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušení má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

#### Kontrola prováděných prací

9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Kontroly se mohou účastnit i zaměstnanci objednatele zařazení v Oddělení investičních činností. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud zhotovitel objednatele ke kontrole řádně nevyzve, je zhotovitel povinen na žádost objednatele odkrýt zakryté práce na vlastní náklad. Jestliže se objednatel i přes řádnou výzvu nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt; bude-li následně objednatel požadovat dodatečně odkrýtí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrýtí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady spojené s odkrýtím, opravou vadného stavu a následným zakrýtím zhotovitel těchto prací, přičemž ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neuplatní.

#### Kontrolní dny

11. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.
12. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
13. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru. Kontrolních dnů se mohou účastnit i zaměstnanci objednatele zařazení v Oddělení investičních činností.

14. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele.
15. Kontrolní dny vede objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka.
16. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
17. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
18. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

#### Předání a převzetí díla

19. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
20. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání a převzetí díla a ke kolaudaci stavby. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mělník, Bezručova 109, 276 01 Mělník.
21. Objednateli budou před podáním žádosti o kolaudaci předány následující doklady:
  1. stavební deník v souladu s ustanovením §157 stavebního zákona a vyhláškou č. 62/2013 Sb.,
  2. geodetické zaměření skutečného provedení díla vč. případných geometrických plánů, a to ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení (CD) ve formátech pdf a dwg.,
  3. podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
  4. dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 a přílohou č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., *(případně nebude-li požadována DSP, tak bude znít odst. d: vyznačení, popis a zdůvodnění změn a odchylek skutečného provedení stavby od stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace odsouhlasené autorským dozorem, technickým dozorem stavebníka, Stavebníkem a případně stavebním úřadem)*
  5. doklady o kvalitě jakosti provedených skrytých prací a konstrukcí,
  6. certifikáty použitých materiálů,
  7. doklady o výsledcích zhutnění,
  8. doklady o vyhovujících výsledcích zkoušek,
  9. doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů,
  10. zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,

11. a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.
22. Odchylně od ustanovení § 2607 odst. 2 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že případné zkoušky nezbytné pro prokázání dokončení díla mohou být provedeny pouze za přítomnosti objednatele či osoby jím určené.
23. Objednatel, po obdržení všech potřebných dokladů od zhotovitele, podá do 14 dnů žádost o kolaudaci.
24. Objednatel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
25. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.
26. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k podání žádosti o kolaudaci. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.
27. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.
28. Obě smluvní strany mohou dodatkem k této smlouvě sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.
29. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
- i. Dílo bylo dokončeno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl. II. a v termínu dle Čl. V. této smlouvy.
  - ii. Podmínkou úspěšného předání a převzetí díla bude kolaudace s doložkou nabytí právní moci. Bez tohoto dokladu nebude dílo objednatelem převzato.
  - iii. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo **převzato s výhradami** (pokud dílo obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují), či **bez výhrad**. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:
    - hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
    - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
    - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
    - dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).
- Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran.

- iv. Staveniště bylo vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
30. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.
31. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Termín odstranění bude uveden v předávacím protokolu. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.
32. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle této smlouvy.
33. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.
34. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

#### **Čl. X Kontrola projektové dokumentace**

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně prostoru staveniště.
2. Zjistí-li zhotovitel v průběhu realizace stavby případné vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. V takovém případě zhotovitel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud zhotovitelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace budou objednatelem shledány jako oprávněné a objednatel nebude moci tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne jejich oznámení zhotovitelem, bude smluvními stranami sjednána lhůta k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Termíny plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

#### **Čl. XI Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník dle vyhlášky 499/2006 Sb., do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.



2. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane dříve).
3. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
4. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele (včetně zaměstnanců zařazených do Oddělení investičních činností), případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
5. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
8. Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
10. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

## **Čl. XII Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Součástí díla je výsadba zeleně a následná péče o vysázený porost. Na tuto část plnění poskytne zhotovitel záruku v délce 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Minimálně po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k obvyklému účelu, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Za vysázené sazenice zhotovitel ručí po celou dobu záruční lhůty, a pokud dojde k jejich úhynu, je povinen nahradit je bezplatně novými sazenicemi. Tyto nové sazenice musejí mít stejné parametry jako původní sazenice, tzn. parametry v souladu s realizačním projektem.
4. Záruka se vztahuje na oplocení výsadby a individuální ochranu kmene. Po celou dobu záruční lhůty je zhotovitel povinen udržovat v bezvadném stavu oplocení výsadby. Po uplynutí záruční lhůty se zhotovitel zavazuje na své náklady oplocení výsadby odstranit.
5. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž

vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku od doby jejich odstranění.

6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
8. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
9. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není jí povinen objednatel zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
10. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
11. Zhotovitel se zavázal při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke stavbě dle projektové dokumentace pro provádění stavby. O vadu díla se jedná rovněž v případě, že při kontrolním zaměření stavby pro potřeby udělení kolaudačního souhlasu bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel a že se stavba nachází na pozemcích sousedních vlastníků. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků včetně vyhotovení geometrických plánů a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.
12. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, jež může zapříčinit vznik dodatečných škod, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
13. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
14. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
15. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
16. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla.
17. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem zahájení prací dle této smlouvy.

18. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
19. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
20. Pokud zhotovitel neodstraní objednatelům uplatněnou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.
21. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
22. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení
23. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 1, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
24. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 11, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
25. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 18, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
26. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 2, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
27. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 17, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
28. Pokud zhotovitel poruší povinnost vyplývající z ustanovení čl. VII bod 19, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
29. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole a prověření prací dle čl. IX bod 11, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení povinností.
30. V případech nedodržení povinností zhotovitele, vyplývajících z ustanovení v čl.IV, odst.5, čl.VI odst.2, čl.VIII, odst.4, čl.IX, odst.20, čl.XIII, odst.5 této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2 500,- Kč bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu, které mu vznikne porušením povinností zhotovitele.
31. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinností. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo

stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

32. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

### **Čl. XIII Ukončení smlouvy**

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka potřebná k úhradě plnění této smlouvy ze státního rozpočtu.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
  - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
  - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
    - i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
    - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
    - iii. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
    - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy podzhotovitele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci výběrového řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
    - v. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci výběrového řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy
    - vi. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečné přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5

kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

#### **Čl. XIV Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací**

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

#### **Čl. XV Licenční ujednání**

1. Vzhledem k tomu, že součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů,

ve znění pozdějších předpisů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v této smlouvě.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, to i v případě, pověřil-li zhotovitel provedením díla jinou osobu (podzhotovitele), a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
6. Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

### **Čl. XVI Zvláštní ujednání**

1. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok; tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ.
2. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (podzhotovitele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech podzhotovitelských smlouvách zajistit závazek podzhotovitelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se podzhotovitelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené podzhotovitelem.
4. Každá změna podzhotovitele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
5. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace ve výběrovém řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní podzhotovitel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako podzhotovitel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.
6. Přerušování provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepsat tuto smlouvu a její dodatky. Přerušit provádění díla může v odůvodněných případech také technický dozor. Důsledky přerušování provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka stavby.

8. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
9. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
10. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.
11. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby požadovat po zhotoviteli umožnění kontroly konstrukčních vrstev třetími osobami. V případě zjištěných nedostatků je zhotovitel povinen zajistit nápravu zjištěného stavu. K prověření mocnosti finální vrstvy provede zhotovitel na své náklady kontrolní vrt v místech, kde určí objednatel, a to nejméně 2x na 500 m délky u cest s povrchem z asfaltové směsi.
12. V případě, že se na provedení díla bude podílet podzhotovitel zhotovitele, tak podzhotovitelem nebude plněna následující část díla: stabilizace podloží komunikací a kladení podkladových vrstev komunikací.

### **Čl. XVII Nepodstatné změny závazku**

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek.
2. V případě, že objednatel bude požadovat práce, dodávky nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečnosti uvedené v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění (nepodstatné změny závazku ze smlouvy dle ZZVZ).
3. O jakýchkoli nepodstatných změnách závazku ze smlouvy musí být předem mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s ujednáním o ceně a vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Písemný dodatek ke smlouvě bude uzavřen v souladu s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
4. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován o navrhované nepodstatné změně závazku ze smlouvy (méněpráce, vícepráce). Zhotovitel není oprávněn začít s realizací nepodstatných změn závazku ze smlouvy předtím, než je objednatel písemně odsouhlasí včetně jejich ceny.
5. Pokud zhotovitel provede nepodstatné změny závazku ze smlouvy bez písemného souhlasu objednatele a písemné smlouvy (dodatku ke smlouvě o dílo) uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

6. V případě nepodstatných změn díla (vícepráce, méněpráce) se k ocenění těchto prací užije cen uvedených v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.
7. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nejsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu, stanoví se jejich tzv. odvozená cena. Tato cena bude stanovena dle následujícího vzorce:  $[(\text{aktuální ceníková cena URS nové položky}) \times (\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle projektového kontrolního rozpočtu, vytvořeného dle ceníku URS})]$ .
8. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nebudou uvedené v cenové soustavě URS, bude cena takové položky posouzena objednatelem individuálně dle cen v místě a čase obvyklých, a to s přihlédnutím na úpravu této ceny koeficientem získaným ze vztahu:  $[(\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle projektového kontrolního rozpočtu, vytvořeného dle ceníku URS})]$ .
9. Bez ohledu na předchozí ustanovení budou nepodstatné změny závazku ze smlouvy (vícepráce, méněpráce) vždy řešeny v souladu se ZZVZ (§ 222).
10. Součástí veškerých případných nepodstatných změn závazku ze smlouvy bude položkový nabídkový rozpočet, a to i v elektronické podobě ve formátu unixml (specifikace na [www.unixml.cz](http://www.unixml.cz)) pro každou stavbu (stavební objekt) zvlášť.

#### **Čl. XVIII Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
6. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:



- a. Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací.
  - b. Přílohou č. 2 této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje touto smlouvou neupravené a obsažené v:
- a. zadávací dokumentaci;
  - b. nabídce zhotovitele.
8. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění veřejné zakázky.
9. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
10. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Mělníku dne 13. 5. 2021

V Benátkách nad Jizerou dne 12. 5. 2021

.....  
**Ing. Oldřich Smolík**  
**Vedoucí Pobočky Mělník**  
**Státní pozemkový úřad**  
objednatel

.....  
STRABAG a.s.  
XXXXX  
v zastoupení dle plné moci

.....  
STRABAG a.s.  
XXXXX  
v zastoupení dle plné moci  
Zhotovitel

## Specifikace díla

### Lužec nad Vltavou – polní cesta VC6

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s výstavbou polní cesty a výsadba dřevin v k.ú. Lužec nad Vltavou

#### **Polní cesta VC6**

Jedná se o polní cestu VC6, která začíná stávajícím připojením na cyklostezku Vrbno – Lužec nad Vltavou, dále vede severním směrem podél hranice katastru, na konci je napojena na stávající polní cestu C3. Cesta je navržena do kategorie P 3,5/40 jako obousměrná jednopruhá komunikace. Cesta je navržena bez odvodnění s jednostranným příčným sklonem 3 % k levostranné rozptýleně umístěné keřové výsadbě. Na cestě jsou navrženy dvě výhybny. Celková délka polní cesty je 959,50 m, umístěna na pozemku p.č. dle KN 1982 v k.ú. Lužec nad Vltavou.

Konstrukce vozovky			
asfaltový beton	ACO8	40 mm	
postřík spojovací asfaltový	PS-A	0,25 kg/m <sup>2</sup>	
asfaltový beton pro obrusné vrstvy	ACO 16+	70 mm	
postřík infiltrační asfaltový	PI-E	0,35 kg/m <sup>2</sup>	
šterkodrt' 0-32	ŠD	150 mm	E <sub>def,2</sub> – 80 MPa
šterkodrt' 0-63	ŠD	150 mm	E <sub>def,2</sub> – 50 MPa
zemní pláň			E <sub>def,2</sub> – 30 MPa
<b>celkem</b>		<b>410 mm</b>	

Na základě provedeného inženýrsko – geologického průzkumu a vlastnosti zemin bude provedeno zlepšení podloží hydraulickými pojivy tak, aby byly dodrženy podmínky únosnosti.

V řešeném území se mohou nacházet inženýrské sítě, které budou před zahájením stavby vytyčeny zhotovitelem a ochráněny předepsaným způsobem tak, jak stanoví norma včetně práce v ochranném pásmu.

Odvodnění povrchu komunikace je gravitační s využitím příčného a podélného vypádování vozovky. Voda bude svedena do navrženého pásu zeleně.

#### **Ozelenění podél polní cesty VC6**

Zeleň bude založena jako jednostranná levostranná rozptýleně umístěná keřová výsadba podél polní cesty. Sazenice keřových skupin budou vysazovány v trojsponu v řadě po 1 metru a vzdálenosti řad mezi sebou 0,5 m. Jedna keřová skupina bude obsahovat 9 sazenic. Rozvržení výsadeb je uvedeno v podrobné situaci projektové dokumentace. Všechna vysazovaná zeleň v obvodu skupin bude opatřena ochranným pletivem proti okusu.

<b>Ozelenění podél polní cesty VC6 na cestním pozemku – keřové skupiny</b>		
<b>druh</b>		<b>počet ks</b>
Bez černý	Sambucus nigra	54
Růže šípková	Rosa canina	90
<b>CELKEM</b>		<b>144</b>

Specifické podrobnosti zpracovaného díla jsou součástí platné projektové dokumentace odsouhlasené ve stavebním řízení. Součástí je i tříletá následná údržba.

#### **UPŘESNĚNÍ ROZSAHU ČINNOSTI ZHOTOVITELE A PŘEDMĚTU SMLOUVY**

Součástí předmětu smlouvy pro účely této smlouvy se rovněž rozumí:

- zpracování a průběžná aktualizace časového harmonogramu postupu provádění díla dle požadavků objednatele

- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění
- dodržování podmínek správců sítí dle jejich vyjádření, včetně vytyčení všech stávajících inženýrských sítí před započítím prací a jejich zpětné předání správcům;
- zhotovitel zajistí povinné zkoušky rozvodů a zařízení technického vybavení, vyhotovení potřebných protokolů a revizních zpráv; pokud to bude nutné, zajistí kontrolu, odsouhlasení a převzetí díla správcí sítí
- zajištění dodávek materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Součástí díla je i výsadba doprovodné zeleně
- provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávky, služby, bezpečnostní opatření apod.)
- koordinace veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla
- geodetické vytyčení pozemků pro stavbu před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla pozemků a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci).
- geodetické zaměření skutečně provedeného díla včetně případných geometrických plánů pro kolaudační řízení a zajištění zápisu díla do katastru nemovitostí katastrálním úřadem
- zhotovitel zajistí předběžný záchranný archeologický výzkum
- pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k nálezům munice či k archeologickým nálezům dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit
- zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací (dle čl. II bod 2. i) bude řešeno jako dodatečné práce dle této smlouvy, nebo novým samostatným výběrovým/zadávacím řízením
- zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla
- zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků
- zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábery ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatků za uložení odpadů na skládku
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla
- prověření mocnosti finální vrstvy kontrolními vrty provedenými na své náklady, v místech, kde určí objednatel, a to nejméně 2x na 500 m délky u cest s povrchem z asfaltové směsi
- respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany
- zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci

**PLNÁ MOC**

Obchodní firma: **STRABAG a.s., IČ 608 38 744**  
se sídlem: Praha 5, Kačírkova 982/4, PSČ 158 00  
registrace: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7634  
jejímž jménem jednají: Ing. Ondřej Novák, předseda představenstva  
Ing. Pavel Brychcín, člen představenstva

**z m o c ň u j e**  
své zaměstnance



k zastupování obchodní firmy z titulu výkonu své funkce

- ve všech úkonech při zadávání veřejných zakázek s předpokládanou cenou do 75 mil. Kč (slovy: sedmdesátipětí miliónů korun českých) bez DPH.

Zmocněnci jsou zejména oprávněni podávat a podepisovat nabídky, podávat námítky proti úkonům zadavatele, podávat návrhy na přezkoumání úkonů zadavatele, uzavírat smlouvy, uplatňovat nároky z uzavřených smluv a potvrzovat plnění.

- Dále jsou zmocněnci na základě této plné moci zmocněni k zastupování obchodní firmy STRABAG a.s. při všech jednáních s obchodními partnery, fyzickými a právnickými osobami a případně s dalšími orgány a organizacemi státní správy, pokud to vyžaduje bezprostředně výkon jejich činnosti včetně projednání a podepisování příslušných smluv a dohod, popř. dalších úkonů v obchodních věcech, pokud hodnota jednotlivého úkonu nepřesáhne 75 mil. Kč (slovy: sedmdesátipětí miliónů korun českých) bez DPH.

**Zmocněnci jednají a podepisují vždy dva společně.**

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou do 31.12.2021.

V Praze dne 10.11.2020

Ing. Ondřej Novák  
předseda představenstva  
STRABAG a.s.

Ing. Pavel Brychcín  
člen představenstva  
STRABAG a.s.

**Zmocnění přijímám:**

*jméno, příjmení, funkce, podpis*

*jméno, příjmení, funkce, podpis*

## Časový harmonogram Lužec nad Vltavou - polní cesta VC6

Dokončení stavebních prací do 30.10.2021 a dokončení výsadby zeleně 15.11.2021 (dle ZD)

Měsíce výstavby	červen 21							červenec 21							srpen 21							říjen 21							listopad 21								
	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.	32.	33.	34.	35.	36.	37.	38.						
Týdny výstavby																																					
Projektové práce																																					
SO 101 - Polní cesta VC6																																					
Zemní práce																																					
Zřízení podkladu ze zeminy upravené hydraulickými pojivy																																					
Podkladní vrstvy ze ŠD																																					
Asfaltové vrstvy																																					
Úprava terénu																																					
Ostatní konstrukce a práce, bourání																																					
SO 101 - Výsadba																																					
Výsadba zeleně																																					

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 496/16  
Stavba: Polní cesta VC6 v k.ú. Lužec nad Vltavou

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 13.2.2017

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Strabag a.s.

IČ: 60838744  
DIČ: CZ60838744

Projektant:  


IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>	<b>3 579 366,91</b>
---------------------	---------------------

DPH	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
základní	21,00%	3 579 366,91	751 667,05
snižená	15,00%	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>4 331 033,96</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 496/16

Stavba: Polní cesta VC6 v k.ú. Lužec nad Vltavou

Místo:

Datum:

13.2.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Strabag a.s.



Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>3 579 366,91</b>	<b>4 331 033,96</b>	
496/16-0	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	121 928,64	147 533,65	STA
496/16-1	SO 101 Polní cesta VC6	3 070 508,21	3 715 314,93	STA
496/16-2	SO 101 výsadba	141 145,84	170 786,47	STA
496/16-3	SO 101 výsadba - následná 3 letá péče	245 784,22	297 398,91	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Polní cesta VC6 v k.ú. Lužec nad Vltavou

Objekt:

**496/16-0 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Strabag a.s.

Projektant:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.2.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

60838744

DIČ:

CZ60838744

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**121 928,64**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	121 928,64	21,00%	25 605,01
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**147 533,65**

---



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polní cesta VC6 v k.ú. Lužec nad Vltavou

Objekt:

**496/16-0 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**

Místo:

Datum: 13.2.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Strabag a.s.



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>121 928,64</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	121 928,64
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	29 945,54
VRN3 - Zařízení staveniště	29 696,39
VRN4 - Inženýrská činnost	62 286,71

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Polní cesta VC6 v k.ú. Lužec nad Vltavou

Objekt:

**496/16-0 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**

Místo:

Datum: 13.2.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Strabag a.s.



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**121 928,64**

D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				121 928,64	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				29 945,54	
1	K	011002000	Průzkumné práce	soubor	1,000	5 989,11	5 989,11	CS ÚRS 2015 01
PP			Průzkumné práce					
P			<i>Poznámka k položce: případně upřesňující geotechnické rozborů, zjištění průběhu IS</i>					
2	K	011314000	Archeologický dohled	soubor	1,000	5 989,11	5 989,11	CS ÚRS 2015 01
PP			Archeologický dohled					
P			<i>Poznámka k položce: zajištění archeologického dohledu organizací s oprávněním včetně dokladu ke koloudací</i>					
3	K	012002000	Geodetické práce - vytyčení	soubor	1,000	17 967,32	17 967,32	CS ÚRS 2015 01
PP			geodetické práce - vytyčení					
D VRN3			Zařízení staveniště				29 696,39	
4	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	23 707,28	23 707,28	CS ÚRS 2015 01
PP			Zařízení staveniště					
5	K	R.2.	Dočasné dopravní značení	soubor	1,000	5 989,11	5 989,11	
PP			Dočasné dopravní značení po dobu stavby					
D VRN4			Inženýrská činnost				62 286,71	
6	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	soubor	1,000	17 967,32	17 967,32	CS ÚRS 2015 01
PP			zaměření skutečného provedení stavby					
7	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	paré	4,000	1 796,73	7 186,92	CS ÚRS 2015 01
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby					
8	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření - hutní zkoušky	soubor	1,000	37 132,47	37 132,47	CS ÚRS 2015 01
PP			Zkoušky a ostatní měření - hutní zkoušky					

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Polní cesta VC6 v k.ú. Lužec nad Vltavou

Objekt:

**496/16-1 - SO 101 Polní cesta VC6**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Strabag a.s.

Projektant:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.2.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

60838744

DIČ:

CZ60838744

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**3 070 508,21**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 070 508,21	21,00%	644 806,72
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**3 715 314,93**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polní cesta VC6 v k.ú. Lužec nad Vltavou

Objekt:

496/16-1 - SO 101 Polní cesta VC6

Místo:

Datum: 13.2.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Strabag a.s.



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**3 070 508,21**

HSV - Práce a dodávky HSV

**3 070 508,21**

1 - Zemní práce

505 372,98

5 - Komunikace

2 549 923,82

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 566,16

93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb

7 250,00

998 - Přesun hmot

6 395,25

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Polní cesta VC6 v k.ú. Lužec nad Vltavou

Objekt:

496/16-1 - SO 101 Polní cesta VC6

Místo:

Datum: 13.2.2017

Zadavatel:

Projektant: 

Uchazeč:

Strabag a.s.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

3 070 508,21

D	HSV		Práce a dodávky HSV				3 070 508,21	
D	1		Zemní práce				505 372,98	
1	K	121101103	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m	m3	893,802	27,55	24 624,25	CS ÚRS 2017 01
	PP		Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m					
	VV		snímaná plocha * tl.ornice					
	VV		4469,01*0,2		893,802			
2	K	121100001RAB.1	Naložení, odvoz a uložení přebytečné ornice do 10 km	m3	749,877	40,43	30 317,53	
	PP		naložení, odvoz a uložení, odvoz do 10 km					
	VV		sejmutá-zpětně použitá ornice					
	VV		893,802-959,5*0,15		749,877			
3	K	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3	m3	217,480	56,90	12 374,61	CS ÚRS 2017 01
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m3					
	VV		217,48		217,480			
	VV		změřeno v digitální verzi projektové dokumentace - funkce výpočtu zemních prací					
4	K	122202209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepvost	m3	72,493	4,55	329,84	CS ÚRS 2017 01
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepvost horniny tř. 3					
	VV		217,48/3		72,493			
5	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	217,480	32,94	7 163,79	CS ÚRS 2017 01
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství přes 100 m3, z hornin tř. 1 až 4					
	VV		výkopek		217,480			
	VV		217,48		217,480			
6	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	217,480	31,14	6 772,33	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	VV		217,48		217,480			
7	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	2 174,800	1,56	3 392,69	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každý dalších i započatých 1 000 m					
	VV		217,48*10		2 174,800			
8	K	171101103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů ztuhnutých do 100 % PS	m3	217,480	7,79	1 694,17	CS ÚRS 2017 01
	PP		Uložení sypaniny do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňáním ztuhnutých s uzavřením povrchu násypu z hornin soudržných s předepsanou mírou ztuhnutí v procentech výsledků zkoušek Proctor-Standard (dále jen PS) přes 96 do 100 % PS					
	VV		217,48		217,480			
9	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	217,480	7,79	1 694,17	CS ÚRS 2017 01
	PP		Uložení sypaniny na skládky					
	VV		přebytečný výkopek					
	VV		217,48		217,480			
10	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	434,960	153,44	66 740,26	CS ÚRS 2017 01
	PP		Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)					
	VV		přepočet z m3 na t					
	VV		217,48*2		434,960			
11	M	583373450	šterkopisek (Světlá) frakce 0-32 (D)	t	275,740	124,57	34 348,93	CS ÚRS 2015 01
	PP		kamenivo přírodní těžené pro stavební účely PTK (drobné, hrubé, šterkopisky) šterkopisky ČSN 72 1511-2 frakce 0-32 pískovna Světlá					
	P		Poznámka k položce: násypový materiál (přepočet z m3 na t)					
	VV		materiál pro dorovnání pláně po sejmutí ornice					
	VV		137,87*2		275,740			
12	K	171101111	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných sypkých s vlhkostí I(d) 0,9 v aktivní zóně	m3	137,870	56,90	7 844,80	CS ÚRS 2017 01
	PP		Uložení sypaniny do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňáním ztuhnutých s uzavřením povrchu násypu z hornin nesoudržných sypkých s relativní ulehlostí I(d) 0,9 nebo v aktivní zóně					
	VV		137,87		137,870			
13	K	181102302	Úprava pláně v zářezech se ztuhnutím	m2	4 085,210	11,38	46 489,69	CS ÚRS 2017 01
	PP		Úprava pláně na stavbách dálnic v zářezech mimo skalních se ztuhnutím					
	VV		plocha ŠD 0-63					
	VV		4085,21		4 085,210			
14	K	122201402	Vykopávky v zemnici na suchu v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	143,925	32,94	4 740,89	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vykopávky v zemnicích na suchu s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m3					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> ornice					
	VV		naložení ornice z mezideponie					
	VV		959,5*0,15		143,925			
15	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	143,925	31,14	4 481,82	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 50 do 500 m					
	VV		přesun ornice z deponie					
	VV		143,925		143,925			
16	K	181151331	Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 200 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	2 427,890	41,54	100 854,55	CS ÚRS 2017 01
	PP		Plošná úprava terénu v zemině tř. 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy přes 500 m2 při nerovnostech terénu přes 150 do 200 mm v rovinně nebo na svahu do 1:5					
	VV		úprava okolí cesty v rámci pozemku cesty					
	VV		2427,89		2 427,890			
17	K	181301112	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl přes 500 m2 v rovinně nebo ve svahu do 1:5	m2	959,500	69,23	66 426,19	CS ÚRS 2017 01
	PP		Rozprostření a urovnání ornice v rovinně nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 100 do 150 mm					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> změřeno funkcí měření ploch v elektronické dokumentaci					
	VV		959,5		959,500			
18	K	181451121	Založení lučnického trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovinně a ve svahu do 1:5	m2	3 387,390	21,56	73 032,13	CS ÚRS 2017 01
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utažení lučnického v rovinně nebo na svahu do 1:5					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> = změřeno v digitální verzi PD - funkce měření ploch					
	VV		2427,89+959,5		3 387,390			
19	M	005724720	osivo směs travní krajinná - rovinná	kg	101,622	118,58	12 050,34	CS ÚRS 2017 01
	PP		osiva pícnin směsí travní balení obvykle 25 kg technická - rovinná (10 kg)					
	VV		3387,39*0,03		101,622			
	D	5	Komunikace				2 549 923,82	
20	K	561051121	Zřízení podkladu ze zeminy upravené hydraulickými pojivky (Road Mix) tl do 350 mm plochy do 5000 m2	m2	4 085,210	39,17	160 017,68	CS ÚRS 2017 01
	PP		Zřízení podkladu ze zeminy upravené hydraulickými pojivky (systém Road Mix) vápnem, cementem nebo směsnými pojivky (materiál ve specifikaci) s rozprostřením, promísením, vlhčením, zhutněním a ošetřením vodou plochy přes 1 000 do 5 000 m2, tloušťka po zhutnění přes 300 do 350 mm					
	VV		Plocha pláně					
	VV		4085,21		4 085,210			
21	M	585301590	vápnoCL 90-Q nehašené bal. 32 kg	t	85,789	2 270,47	194 781,35	CS ÚRS 2017 01
	PP		vápna pro stavební účely mleté ČSN EN 459-1 CL 90 - Q nehašené bal. 25 kg					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> materiál pro úpravu zemin					
	VV		4085,21*0,021		85,789			
22	K	564851111-1	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm 0-32	m2	3 797,360	86,71	329 269,09	
	PP		Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm					
	VV		ACP+rozšíření vrstvy					
	VV		3509,51+959,5*0,3		3 797,360			
23	K	564851111-2	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm 0-63	m2	4 085,210	86,71	354 228,56	
	PP		Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm					
	VV		ŠD 0-32+rozšíření vrstvy					
	VV		3797,36+959,5*0,3		4 085,210			
24	K	565155121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š přes 3 m	m2	3 509,510	220,88	775 180,57	CS ÚRS 2017 01
	PP		Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 70 mm					
	VV		plocha ACO					
	VV		3509,51		3 509,510			
25	K	573211111-1	Postřík živičný infiltrační z asfaltu v množství do 0,5 kg/m2	m2	3 509,510	12,70	44 570,78	
	PP		Postřík živičný infiltrační bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství do 0,50 kg/m2					
	VV		plocha ACP					
	VV		3509,51		3 509,510			
26	K	573211111-2	Postřík živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,5 kg/m2	m2	3 509,510	14,01	49 168,24	
	PP		Postřík živičný infiltrační bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství do 0,50 kg/m2					
	VV		plocha ACO					
	VV		3509,51		3 509,510			
27	K	577133121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	3 509,510	182,91	641 924,47	CS ÚRS 2017 01
	PP		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 40 mm					
	VV		délka * šířka + sjezdy a výhybny					
	VV		959,5*3,5+151,26		3 509,510			
28	K	R.3	Vyplnění spár živičnou zálitkou	m	26,500	29,55	783,08	
	PP		Vyplnění spár živičnou zálitkou					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> výplň profižnuté spáry živičnou zálitkou v místě napojení stávající vozovky					
	VV		26,5		26,500			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 566,16	
29	K	919112213	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 25 mm pro těsnící zálitku v živičném krytu	m	26,500	29,55	783,08	CS ÚRS 2017 01
	PP		Řezání dilatačních spár v živičném krytu vytvoření komůrky pro těsnící zálitku šířky 10 mm, hloubky 25 mm					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> profižnutí spáry v místě napojení nového krytu					
	VV		26,5		26,500			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
30	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	26,500	29,55	783,08	CS ÚRS 2017 01
	PP		Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm					
	P		<i>Poznámka k položce: zařízení stávajícího krytu</i>					
	VV		26,5		26,500			
	D	93	<b>Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb</b>				<b>7 250,00</b>	
31	K	938909311	Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	m2	25 000,000	0,29	7 250,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Čištění vozovek metením bláta, prachu nebo hlinitého nánosů s odklizením na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek strojně povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živičného					
	P		<i>Poznámka k položce: opakované čištění stávajících silnic i nové vozovky</i>					
	VV	čištění_vozovek	25000		25 000,000			
	D	998	<b>Přesun hmot</b>				<b>6 395,25</b>	
32	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	2 568,373	2,49	6 395,25	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					
	P		<i>Poznámka k položce: =pol.32+pol.33+pol.34+pol.37</i>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Polní cesta VC6 v k.ú. Lužec nad Vltavou

Objekt:

**496/16-2 - SO 101 výsadba**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Strabag a.s.

Projektant:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.2.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

60838744

DIČ:

CZ60838744

IČ:

DIČ:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>141 145,84</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	141 145,84	21,00%	29 640,63
snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>170 786,47</b>
-------------------	--------------	-------------------

---



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polní cesta VC6 v k.ú. Lužec nad Vltavou

Objekt:

**496/16-2 - SO 101 výsadba**

Místo:

Datum: 13.2.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Strabag a.s.



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>141 145,84</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	141 145,84
1 - Zemní práce	59 809,64
3 - Svislé a kompletní konstrukce	43 697,28
998 - Přesun hmot	37 638,92

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Polní cesta VC6 v k.ú. Lužec nad Vltavou

Objekt:

496/16-2 - SO 101 výsadba

Místo:

Datum: 13.2.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Strabag a.s.



PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

141 145,84

D	HSV		Práce a dodávky HSV				141 145,84	
D	1		Zemní práce				59 809,64	
1	K	183102134	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,125 m3 ve svahu do 1:2	kus	144,000	41,92	6 036,48	CS ÚRS 2015 02
	PP		Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř.1 až 4 bez výměny půdy na svahu přes 1:5 do 1:2, objemu přes 0,05 do 0,125 m3					
	VV		počet keřů					
	VV		54+90		144,000			
2	K	184102411	Výsadba keře bez balu v do 1 m do jamky se zalitím ve svahu do 1:2	kus	144,000	53,90	7 761,60	CS ÚRS 2016 02
	PP		Výsadba keře bez balu do předem vyhloubené jamky se zalitím na svahu přes 1:5 do 1:2 výšky do 1 m v terénu					
	VV		bez+ růže					
	VV		54+90		144,000			
3	M	026R	Bez Černý ( <i>Sambucus nigra</i> ), vk 0,5, bez balu prostokořená	kus	54,000	41,92	2 263,68	
	PP		Svida krvavá ( <i>Cornus sanguinea</i> ), vk 0,5, bez balu prostokořená					
	VV		54		54,000			
4	M	027R	Růže šípková ( <i>Rosa canina</i> ), vk 0,6, bez balu prostokořená	kus	90,000	29,95	2 695,50	
	PP		Růže šípková ( <i>Rosa canina</i> ), vk 0,6, bez balu prostokořená					
	VV		90		90,000			
5	K	184801122	Ošetřování vysazených dřevin soliterních ve svahu do 1:2	kus	144,000	11,98	1 725,12	CS ÚRS 2017 01
	PP		Ošetření vysazených dřevin soliterních na svahu přes 1:5 do 1:2					
	VV		počet dřevin					
	VV		54+90		144,000			
6	K	184911432	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,15 m ve svahu do 1:2	m2	108,000	51,51	5 563,08	CS ÚRS 2017 01
	PP		Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. přes 100 do 150 mm na svahu přes 1:5 do 1:2					
	VV		plocha keřů					
	VV		4,5*1,5*16		108,000			
7	M	103911000	kůra mulčovací VL	m3	16,200	1 078,04	17 464,25	CS ÚRS 2017 01
	PP		výrobky ostatní kůra mulčovací VL					
	VV		108*0,15		16,200			
8	K	185804311	Zalítí rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	1,440	7 785,84	11 211,61	CS ÚRS 2017 01
	PP		Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2					
	VV		počet keřů*10l					
	VV		144*0,01		1,440			
9	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	1,440	2 994,55	4 312,15	CS ÚRS 2017 01
	PP		Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m					
	VV		1,44		1,440			
10	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	12,960	59,89	776,17	CS ÚRS 2017 01
	PP		Dovoz vody pro závlivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m					
	VV		9*1,44		12,960			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				43 697,28	
11	K	348951250	Oplocení kultur v 1,5 m s drátěným pletivem	m	192,000	227,59	43 697,28	CS ÚRS 2016 02
	PP		Oplocení lesních kultur dřevěnými kůly průměru do 120 mm, bez impregnace, v osové vzdálenosti 3 m, v oplocení výšky 1,5 m, s drátěným pletivem výšky 1 m a s dvěma řadami ocelového drátu taženého, průměru 3 mm					
	VV		obvod skupin					
	VV		12*16		192,000			
D	998		Přesun hmot				37 638,92	
12	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	4,621	8 145,19	37 638,92	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy dopravní vzdálenost do 5000 m					

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Polní cesta VC6 v k.ú. Lužec nad Vltavou

Objekt:

**496/16-3 - SO 101 výsadba - následná 3 letá péče**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Strabag a.s.

Projektant:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.2.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

60838744

DIČ:

CZ60838744

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**245 784,22**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	245 784,22	21,00%	51 614,69
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**297 398,91**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polní cesta VC6 v k.ú. Lužec nad Vltavou

Objekt:

496/16-3 - SO 101 výsadba - následná 3 letá péče

Místo:

Datum: 13.2.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Strabag a.s.



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>245 784,22</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	245 784,22
1 - Následná péče 1. rok	111 218,58
2 - Následná péče 2.rok	65 270,42
3 - Následná péče 3. rok	69 295,22

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Polní cesta VC6 v k.ú. Lužec nad Vltavou

Objekt:

496/16-3 - SO 101 výsadba - následná 3 letá péče

Místo:

Datum: 13.2.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Strabag a.s.



PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

245 784,22

D	HSV		Práce a dodávky HSV				245 784,22	
D	1		Následná péče 1. rok				111 218,58	
1	K	184852311-1	Řez stromu výchovný špičáků a keřových stromů výšky do 4m	kus	144,000	29,95	4 312,80	
	PP		Řez stromů prováděný lezeckou technikou výchovný špičáků a keřové stromy, výšky do 4 m					
	VV		výchovný řez keřů					
	VV		54+90		144,000			
2	K	185804514-1	Odplevelení souvislých keřových skupin v rovině a svahu do 1:5	m2	576,000	47,91	27 596,16	
	PP		Odplevelení výsadby v rovině nebo na svahu do 1:5 souvislých keřových skupin					
	VV		4 x ročně					
	VV		4*(54+90)		576,000			
3	K	185804312-1	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	31,680	1 796,73	56 920,41	
	PP		Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2					
	VV		zalítí 22x během prvního roku					
	VV		(144*0,01)*22		31,680			
4	K	185851121-1	Dovoz vody pro závlivu rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	31,680	598,91	18 973,47	
	PP		Dovoz vody pro závlivu rostlin na vzdálenost do 1000 m					
	VV		31,68		31,680			
5	K	185851129-1	Příplatek k dovozu vody pro závlivu rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	285,120	11,98	3 415,74	
	PP		Dovoz vody pro závlivu rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m					
	VV		31,68*9		285,120			
D	2		Následná péče 2. rok				65 270,42	
6	K	184852311-1	Řez stromu výchovný špičáků a keřových stromů výšky do 4m	kus	144,000	29,95	4 312,80	
	PP		Řez stromů prováděný lezeckou technikou výchovný špičáků a keřové stromy, výšky do 4 m					
	VV		výchovný řez keřů					
	VV		54+90		144,000			
7	K	185804514-1	Odplevelení souvislých keřových skupin v rovině a svahu do 1:5	m2	576,000	50,31	28 978,56	
	PP		Odplevelení výsadby v rovině nebo na svahu do 1:5 souvislých keřových skupin					
	VV		4 x ročně					
	VV		4*(54+90)		576,000			
8	K	185804312-1	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	8,640	1 796,73	15 523,75	
	PP		Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2					
	VV		zalítí 6x během druhého roku					
	VV		(144*0,01)*6		8,640			
9	K	185851121-1	Dovoz vody pro závlivu rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	8,640	1 796,73	15 523,75	
	PP		Dovoz vody pro závlivu rostlin na vzdálenost do 1000 m					
	VV		8,64		8,640			
10	K	185851129-1	Příplatek k dovozu vody pro závlivu rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	77,760	11,98	931,56	
	PP		Dovoz vody pro závlivu rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m					
	VV		8,64*9		77,760			
D	3		Následná péče 3. rok				69 295,22	
11	K	184852311-1	Řez stromu výchovný špičáků a keřových stromů výšky do 4m	kus	144,000	29,95	4 312,80	
	PP		Řez stromů prováděný lezeckou technikou výchovný špičáků a keřové stromy, výšky do 4 m					
	VV		výchovný řez keřů					
	VV		54+90		144,000			
12	K	185804514-1	Odplevelení souvislých keřových skupin v rovině a svahu do 1:5	m2	576,000	50,31	28 978,56	
	PP		Odplevelení výsadby v rovině nebo na svahu do 1:5 souvislých keřových skupin					
	VV		4 x ročně					
	VV		4*(54+90)		576,000			
13	K	185804312-1	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	8,640	1 796,73	15 523,75	
	PP		Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2					
	VV		zalítí 6x během třetího roku					
	VV		(144*0,01)*6		8,640			
14	K	185851121-1	Dovoz vody pro závlivu rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	8,640	1 796,73	15 523,75	
	PP		Dovoz vody pro závlivu rostlin na vzdálenost do 1000 m					
	VV		8,64		8,640			
15	K	185851129-1	Příplatek k dovozu vody pro závlivu rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	77,760	11,98	931,56	
	PP		Dovoz vody pro závlivu rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m					
	VV		8,64*9		77,760			
16	K	R.2.	Opravy oplocení	m	48,000	83,85	4 024,80	
	PP		Opravy poškozeného oplocení keřů.					
	VV		192/4		48,000			