

## DODATEK č. 4 smlouvy o dílo

uzavřené dne 5. 1. 2018 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
na provedení díla

### Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Benkov u Střelic

#### SMLUVNÍ STRANY :

<b>Objednatel:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
<b>Zastoupen:</b>	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Kateřina Neumanová, vedoucí Pobočky Olomouc Jana Bortlová, Pobočka Olomouc Ing. Ivan Polách, Pobočka Olomouc
<b>Adresa:</b>	Blanická 383/, 779 00 Olomouc
<b>Telefon:</b>	+420 xxxxx / +420 xxxxx / +420 xxxxx
<b>E-mail :</b>	<a href="mailto:olomouc.pk@spucr.cz">olomouc.pk@spucr.cz</a>
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	<b>"ORIS" spol. s r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Mišákova 280/44, 77900 Olomouc
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Lenkou Sedlákovou, jednatelkou
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Lenka Sedláková
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxx
<b>Telefon:</b>	+0420 xxxxxx / +0420 xxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxxxx
<b>ID DS:</b>	8dsrqkn
<b>Bankovní spojení:</b>	Raiffaisen BANK-Olomouc
<b>Číslo účtu:</b>	1025500073/5500

<b>IČO:</b>	42767661
<b>DIČ:</b>	CZ42767661
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, pod č.j 1988
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	Xxxxxx, xxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)  
(společně dále jako „smluvní strany“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4 smlouvy o dílo** (dále jen „dodatek“):

## **Článek I. Předmět dodatku**

Předmětem dodatku je **změna termínu dle čl.5.1 SoD - dokončení dílčí části díla:**

- **3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona**

Původní termín dokončení 30. 6. 2021 se mění na **nový termín 31. 10. 2021.**

Odůvodnění:

Důvodem změny termínu dokončení výše uvedené dílčí části díla je stále trvající pandemická situace a nastavená opatření vlády, která neumožňují aktivně jednat s účastníky řízení. Jednání jsou vedena převážně telefonicky, případně korespondenčně, což práce na návrhu neúměrně prodlužuje. Na kontrolním dni, který se konal za přísných hygienických opatření dne 27. 4. 2021 na Pobočce Olomouc, byla mezi smluvními stranami dohodnuta výše uvedená změna termínu dle čl. 5.1. smlouvy o dílo.

## **Článek II. Závěrečná ustanovení**

1. V ostatních bodech se smlouva o dílo číslo objednatele: 15-2018-521101 a č. zhotovitele: 01/2018OL, ve znění dodatku č. 1 až 3 nemění.
2. Položkový výkaz činností s výpočtem nabídkové ceny a časovým harmonogramem prací je přílohou tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Olomouci 3. 5. 2021

V Olomouci 30. 4. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

---

Ing. Lenka Sedláková  
jednatelka společnosti  
„ORIS“ spol. s r.o.

**Příloha**

Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 4 smlouvy o dílo - KoPÚ Benkov u Střelíc

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	511	900	459 900	31.3.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	4	3 500	14 000	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	515	200	103 000	31.3.2019
3.4.2.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013, zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona Sb., podklad pro změnu katastrální hranice.	100 bm	142	2 500	355 000	31.5.2019
3.4.3.	Rozbor současného stavu	ha	515	600	309 000	31.5.2019
3.4.4.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	515	400	206 000	30.6.2019
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 446 900</b>	<b>30.6.2019</b>
<b>Přípravné práce - rozšíření obvodu</b>						
3.4.1.a	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty - rozšíření obvodu	ha	55	900	49 500	30.4.2020
3.4.2.a	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013, zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona Sb., podklad pro změnu katastrální hranice - rozšíření obvodu	100 bm	22	2 500	55 000	30.4.2020
3.4.3.a	Rozbor současného stavu - rozšíření obvodu	ha	55	600	33 000	30.4.2020
3.4.4.a	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - rozšíření obvodu	ha	55	400	22 000	30.4.2020
<b>Přípravné práce - rozšíření obvodu - celkem (3.4.1.a-3.4.4.a) bez DPH v Kč</b>					<b>159 500</b>	<b>30.4.2020</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	570	1 000	570 000	31.10.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	6	800	4 800	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	71	1 500	106 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	2 500	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	570	800	456 000	31.10.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 147 300</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	570	400	228 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
<b>Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>228 000</b>	
<b>3.7.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	20	900	18 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí 10)
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč</b>					<b>18 000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.4.) bez DPH v Kč	1 446 900
Přípravné práce - rozšíření obvodu - celkem (3.4.1.a-3.4.4.a) bez DPH v Kč	159 500
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 147 300
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	228 000
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	18 000
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 999 700</b>
DPH 21% v Kč	629 937
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>3 629 637</b>

V Olomouci 3.5.2021

V Olomouci 30.4.2021

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
 JUDr. Roman Brněal, LL.M.  
 ředitel Krajského pozemkového úřadu  
 pro Olomoucký kraj

.....  
 Ing. Lenka Sedláková  
 jednatelka společnosti  
 "ORIS" spol. s r.o.

3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

10) V případě, že termín nelze z technických důvodů splnit do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí, bude provedeno nejpozději do 30.9. následujícího roku.