**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

**P L N Á M O C**

|  |
| --- |
|  |

**Česká republika – Státní pozemkový úřad, 130 00 Praha 3,** **Husinecká 1024/11a**

Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Jihlava

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

adresa: Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava

zastoupený: Ing. Jaroslavem Čermákem, vedoucím Pobočky Jihlava

**z m o c ň u j e (pověřuje)**

společnost: **[DOPLNIT]**

se sídlem: **[DOPLNIT]**

IČO: **[DOPLNIT]**

zastoupená: **[DOPLNIT]**

k zastupování ČR – Státního pozemkového úřadu ve věci zajišťování **autorského dozoru projektanta** dle smlouvy o dílo č. 568-2021-520201 uzavřené dne ………….mezi Státním pozemkovým úřadem jako objednatelem a společností **[DOPLNIT]** jako zhotovitelem v rozsahu Čl. II a Čl. III této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn:

1. účastnit se předání a převzetí staveniště zhotovitelem stavby specifikované v Čl. II. odst. 2 této smlouvy, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
2. dohlížet na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení, která je podkladem pro jeho činnost, sledovat a kontrolovat postup výstavby ve vztahu k dokumentaci,
3. sledovat postup výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
4. účastnit se bezodkladně na výzvu objednatele či zhotovitele stavby kontrolních dnů, zásadních zkoušek a měření a vydávat stanoviska k jejich výsledkům,
5. podávat nutná vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracovat při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
6. podávat vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci,
7. navrhovat změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,
8. posuzovat návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
9. na žádost objednatele provádět posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
10. účastnit se vybraných kontrolních dnů v minimálním rozsahu stanoveným ve stavebním povolení,
11. spolupracovat s  ostatními partnery (objednatel, zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě,
12. sledovat dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny stavebním povolením a stanovisky dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná,
13. svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenávat do stavebního deníku,
14. aktivně se zúčastnit přebírání stavby objednatelem od zhotovitele stavby specifikované v Čl. II. odst. 2. této smlouvy a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby, upozorňování na vady a nedodělky stavby, vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli,
15. aktivně se účastnit kolaudace a při kontrole odstranění kolaudačních závad,
16. odsouhlasovat dokumentaci skutečného provedení stavby,
17. po dokončení stavby zhotovitel vyhotoví zprávu o souladu zhotovené stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu výše uvedené smlouvy o dílo; je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží zmocnitel a dva zmocněnec.

V Jihlavě dne ……………..

…………………………………………………..

 **Ing. Jaroslav Čermák**

vedoucí Pobočky Jihlava

 Státního pozemkového úřadu

Plnou moc přijímá: …………………………