

Úřad městyse Suchdol nad Odrou

Komenského 318, 742 01 Suchdol n.O.

- stavební úřad -

pracoviště Suchdol n.O. - tel.: 556 770 107, mob.: 739 452 315, e-mail: stavebni.urad@suchdol-nad-odrou.cz

Sp.zn.: 1906/2017/Gr

Č.j.: 905/2018/Gr

V Suchdole n.O. dne: 21.6.2018

Vyřizuje: Graclík Miroslav (oprávněná úřední osoba)

Vypraveno dne: 21.6.2018

ROZHODNUTÍ

Stavební povolení

Stavební úřad úřadu městyse Suchdol n.O., obdržel dne 1.11.2017 od žadatele - Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupen společností ČECHENGINEERING, a.s., Nádražní 545/166, 702 00 Ostrava, IČ 25394983, žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „**Realizace společných zařízení navržených v KoPÚ v k.ú. Suchdol nad Odrou 1.etapa** „, na pozemcích parc.č. **3185, 3220, 3254, 3133, 3132, 3270, 3264, 2226/33, 3070, 2584, 2643, 2642, 2657, 1334/1, 2272/1, 3141, 2528, 2518, 2641, 2610** k.ú. **Suchdol nad Odrou**.

Na základě projednání žádosti ve stavebním řízení Stavební úřad úřadu městyse Suchdol n.O., jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), rozhodl takto:

Stavba „**Realizace společných zařízení navržených v KoPÚ v k.ú. Suchdol nad Odrou 1.etapa** „, na výše uvedených pozemcích, obsahující:

Popis stavby:

V rámci stavby budou vybudovány dvě hlavní polní cesty a dvě vedlejší polní cesty s délkou cca 5,25 km. Polní cesty jsou navrženy kategorie P5/30 a P4/30 s 0,5 m.

SO 111 Hlavní polní cesta C1

SO 112 Hlavní polní cesta C2

SO 121 Vedlejší polní cesta C27

SO 122 Vedlejší polní cesta C38

SO 131 Hospodářský sjezd HS6

SO 132 Hospodářský sjezd HS10

se podle § 115 stavebního zákona/

povoluje.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

- 3) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
- 4) Stavba bude dokončena **do 30.11.2018**.
- 5) Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu před zahájením stavby název a sídlo stavebního podnikatele.
- 6) Stavebník je povinen stavbu provádět pouze z materiálů, které jsou označeny a opatřeny atestem výrobce o jejich nezávadnosti.
- 7) Dle § 157 stavebního zákona bude na stavbě veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
- 8) S odpady, které vzniknou při stavbě, bude nakládáno v souladu se zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a souvisejícími předpisy. Evidence odpadů bude vedena dle vyhlášky č. 383/2001 Sb., Min. životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady.
- 9) Na stavbě budou vykonávány, v souladu s § 115 odst.1 stavebního zákona, kontrolní prohlídky stavby. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu, minimálně 7 dnů předem, příslušný termín kontrolní prohlídky v jednotlivých fázích rozestavěnosti stavby podle předloženého Plánu kontrolních prohlídek.
- 10) Stavbu lze užívat, v souladu s § 119 stavebního zákona, jen na základě oznámení stavebnímu úřadu a vydání kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
- 11) Dodržet podmínky koordinovaného závazného stanoviska **odboru ŽP MěÚ N.Jičín** ze dne **6.10.2017** pod č.j. **OŽP/57892/2017**:
Odpadové hospodářství – odpady vzniklé během stavby budou řádně separovány, využívány, zneškodňovány a předávány oprávněným osobám
Ochrana přírody
Při přípravě a realizaci stavby musí být dodržena zákonná ochrana dřevin rostoucích mimo les a respektována norma ČSN „Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech“, aby nedošlo k poškození nebo zničení dřevin rostoucích na dotčených nebo sousedících pozemcích.
Vodoprávní úřad
V případě porušení vodohospodářských meliorací při provádění stavebních prací, budou tyto uvedeny zpět do funkčního stavu.
- 12) Dodržet podmínky **České telekomunikační infrastruktury a.s.** ze dne **5.3.2018**.
- 13) Dodržet podmínky stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích **odboru dopravy MěÚ N.Jičín** ze dne **30.11.2017**.
- 14) Dodržet podmínky závazného stanoviska **Drážního úřadu Olomouc** ze dne **19.9.2017** pod č.j. **MO-SOO1252/17-5Kk**
 1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem
 2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení. Současně nesmí být při provádění stavby ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s provozovatelem dráhy
 3. Při provádění stavby nesmí dojít k omezení rozhledových poměrů na přilehlém železničním přejezdu P6752.
 4. Při provádění prací v blízkosti kolejiště musí zhotovitel dodržovat vyhlášku Ministerstva dopravy č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů.
 5. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 6. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání souhlasu k provozování stavby, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.

- 15) Dodržet podmínky **Povodí Odry s.p.** ze dne **10.10.2017** pod č.j. **14181/9231/40.4/2017**:
 - Stavbou polních cest C1 a C2 nesmí být dotčeno koryto Suchého potoka
 - V případě změn v PD, kterými by mohly být dotčeny naše zájmy, žádáme předložení této PD k posouzení a vydání našeho stanoviska.
- 16) Dodržet podmínky **ČEZ Distribuce, a.s.** ze dne **16.10.2017** pod zn. **1094801428** a ze dne **11.10.2017** pod ev. číslem **0100818161**.
- 17) Dodržet podmínky **Správy železniční dopravní cesty, s.o.** ze dne **15.5.2017** pod zn. **12101/2017-ŽSDC-OR-OVA-ÚTN-Ben**
 - v dané lokalitě se v naší správě nachází oboustranný nezpevněný odvodňovací příkop a přejezd P6752 v km 2,333 zabezpečený pouze výstražným křížem
 - požadujeme zachovat přístup k železničním mostním objektům, v daném k.ú. se jedná o propustky v evid. km 2,668, 2,734 a 2,885. Pokud dojde k úpravě parcel v blízkosti železniční trati, nutno v dalším stupni PD zakreslit do situace polohu stávajících mostních objektů
- 18) Dodržet podmínky **Správy silnic Moravskoslezského kraje, p.o.** ze dne **29.9.2017** pod zn. **SSMSK/2017/24229**.
- 19) Dodržet podmínky **SmVaK Ostrava, a.s.** ze dne **5.1.2018** pod zn. **9773/V031937/2017/ZÁ**, dále ze dne **6.11.2017** pod zn. **9773/V026253/20147/PO**, ze dne **6.11.2017** pod zn. **9773/V026404/2017/PO**, ze dne **6.11.2017** pod zn. **9773/V026255/2017/PO**, ze dne **6.11.2017** pod zn. **9773/V026260/2017/PO**
- 20) Dodržet podmínky **CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.** ze dne **5.3.2018**
- 21) Dodržet podmínky **ČD-Telematika, a.s.**, ze dne **19.9.2017** pod č.j. **1201707110-P**
- 22) Dodržet podmínky **Fine Technology Outsource, s.r.o.** ze dne **22.5.2017** pod č.j. **1364**
- 23) Dodržet podmínky **Dial Telecom** ze dne **22.9.2017** pod zn. **CR523621**
- 24) Dodržet podmínky **ČEPS a.s.** ze dne **17.5.2017** pod zn. **411/17/BRN, 123/18130/16.5.2017/Še**
- 25) Dodržet podmínky závazného stanoviska **odboru ŽP MěÚ N.Jičín** ze dne **28.5.2018** pod č.j. **OŽP/37121/2018**:
 1. Při provádění stavby budou přijata opatření k zabránění úniku závadných látek do vod povrchových a podzemních.
 2. Stavbou nedojde k dotčení koryta vodního toku Suchý potok.
 3. Případné změny stavby budou projednány se správcem toku a vodoprávním úřadem.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 písm. a), zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „správní řád“): Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupen společností ČECH-ENGINEERING, a.s., Nádražní 545/166, 702 00 Ostrava, Městys Suchdol n.O., Komenského 318, Suchdol n.O., Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava, SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava, Povodí Odry, s.p., Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, Správa silnic MSK, p.o., Suvorovova 525, 741 11 Nový Jičín, Státní pozemkový úřad, KPÚ N. Jičín, Husova 2003/13, 741 01 Nový Jičín.

O d ů v o d n ě n í

Stavební úřad na základě žádosti. Městys Suchdol n.O., se sídlem úřadu městys Komenského 318, Suchdol n.O., oznámil opatřením ze dne 15.3.2018, zahájení stavebního řízení podle § 112 odst.1 stavebního zákona všem známým účastníkům řízení. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry na staveništi a žádost a její přílohy poskytují dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil od ústního jednání a místního šetření. Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků podle § 144 správního řádu, doručuje se toto rozhodnutí veřejnou vyhláškou v souladu s § 25 správního řádu.

V průběhu stavebního řízení přezkoumal stavební úřad předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 111 stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska a připo-

mínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací schválenou zastupitelstvem městysu Suchdol n.O. včetně pozdějších změn, a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Územní rozhodnutí pro výše uvedenou stavbu nevydává, jelikož se jedná o úpravy stávajících polních cest.

Pro realizaci stavby byly stanoveny podmínky. Ve lhůtě určené k uplatnění námitek a stanovisek, tj. do 13.4.2018 – neuplatnili účastníci řízení žádné námítky.

Svá souhlasná stanoviska bez podmínek i s podmínkami k realizaci stavby sdělili:

Městys Suchdol nad Odrou, MěÚ N.Jičín, odbor ŽP a odbor dopravy vč. samostatného rozhodnutí o povolení zřízení sjezdu na silnici III tř., závazné stanovisko drážního úřadu Olomouc, Policie ČR DI, Státní pozemkový úřad, HZS MSK, územní odbor Nový Jičín, Povodí Odry s.p., ČEZ Distribuce, a.s., Správy železniční dopravní cesty, s.o., Správy silnic Moravskoslezského kraje, p.o., SmVaK Ostrava, a.s., CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., ČD-Telematika, a.s., Fine Technology Outsource, s.r.o., Dial Telecom.

K řízení byly dále předloženy smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi SŽDC, s.o a Městysem Suchdol nad Odrou a ČR, státním pozemkovým úřadem, dále smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Moravskoslezským krajem a Městysem Suchdol nad Odrou, smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací, dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla a smlouva o právu provést stavbu mezi Městysem Suchdol nad Odrou a SmVaK Ostrava a.s.

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší pouze stavebníku, vlastníkům stavby a pozemků, na kterých má být stavba prováděna a vlastníkům sousedních pozemků a staveb, jejichž práva mohou být stavbou dotčena:

- Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupen společností ČECH-ENGINEERING, a.s., Nádražní 545/166, 702 00 Ostrava, Městys Suchdol n.O., Komenského 318, Suchdol n.O., Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava, SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava, Povodí Odry, s.p., Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, Správa silnic MSK, p.o., Suvorovova 525, 741 11 Nový Jičín, Státní pozemkový úřad, KPÚ N. Jičín, Husova 2003/13, 741 01 Nový Jičín, Městys Suchdol nad Odrou, Komenského 318, 741 01 Nový Jičín, vlastníci sousedních pozemků parc.č. – 1334/1, 3183, 3184, 3186, 3220, 1571, 1264, 1265, 3138, 3139, 3140, 3142, 3143, 3144, 3145, 3254, 2518, 2546, 2529, 3134, 3137, 3264, 3147, 3148, 3149, 3150, 3151, 3152, 3153, 3154, 3155, 3156, 3160, 3161, 3162, 3165, 3166, 3168, 3173, 3174, 3175, 3177, 3179, 3180, 3182, 3183, 3185, 3186, 3188, 3190, 3198, 3199, 3200, 3203, 3204, 3205, 3206, 3207, 3208, 3209, 3218, 3219, 3221, 3233, 3234, 3235, 3237, 3238, 3239, 3253, 3254, 2225/1, 2225/7, 2225/10, 2225/14, 2225/17, 2226/33, 3071, 3087, 3088, 3089, 3090, 3095, 3097, 3098, 3113, 3114, 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, 3120, 3130, 3131, 3132, 3270, 2211/2, 2219/1, 2222/4, 2226/34, 3070, 3264, 3137, 3254, 3270, 1908/1, 1916/1, 2583, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2610, 2641, 2643, 2642, 2644, 2647, 2648, 2656, 2658, 2660 k.ú. Suchdol nad Odrou, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, Povodí Odry, s.p., Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, ŽSDC, s.o., Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava, Správa silnic MSK, p.o., Suvorovova 525, 741 11 Nový Jičín, SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava, ČD-Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha, Fine Technology Outsource, s.r.o., Tylova 473/27, 301 00 Plzeň, Dial Telecom, a.s., Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha 8 – Karlín, ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10.

Účastníkům řízení bylo v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) umožněno se vyjádřit k podkladům před vydáním rozhodnutí.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.
Podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů byly zapracovány do výroku tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne obdržení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ms kraje, se sídlem 28.října 117, Ostrava, a to podáním u zdejšího stavebního úřadu ÚM Suchdol n.O. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a tak, aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Miroslav Graclík
vedoucí stavebního úřadu

„otisk úředního razítka“



Správní poplatek se nestanovuje.

Příloha: pro stavebníka ověřená projektová dokumentace /po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
k vyzvednutí na stavebním úřadě /

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce i elektronické desce Městysu Suchdol n.O.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:

Rozdělovník:

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d) SZ (doručení prostřednictvím DS a do vlastních rukou s doručenkou):

- Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupen společností ČECH-ENGINEERING, a.s., Nádražní 545/166, 702 00 Ostrava
- Městys Suchdol n.O., Komenského 318, Suchdol n.O.
- Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava
- SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava
- Povodí Odry, s.p., Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- Správa silnic MSK, p.o., Suvorovova 525, 741 11 Nový Jičín
- Státní pozemkový úřad, KPÚ N. Jičín, Husova 2003/13, 741 01 Nový Jičín

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) SZ (veřejnou vyhláškou)

- Městys Suchdol nad Odrou, Komenského 318, 741 01 Nový Jičín
- vlastníci sousedních pozemků parc.č. – 1334/1, 3183, 3184, 3186, 3220, 1571, 1264, 1265, 3138, 3139, 3140, 3142, 3143, 3144, 3145, 3254, 2518, 2546, 2529, 3134, 3137, 3264, 3147, 3148, 3149, 3150, 3151, 3152, 3153, 3154, 3155, 3156, 3160, 3161, 3162, 3165, 3166, 3168, 3173, 3174, 3175, 3177, 3179, 3180, 3182, 3183, 3185, 3186, 3188, 3190, 3198, 3199, 3200, 3203, 3204, 3205, 3206, 3207, 3208, 3209, 3218, 3219, 3221, 3233, 3234, 3235, 3237, 3238, 3239, 3253, 3254, 2225/1, 2225/7, 2225/10, 2225/14, 2225/17, 2226/33, 3071, 3087, 3088, 3089, 3090, 3095, 3097, 3098, 3113, 3114, 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, 3120, 3130, 3131, 3132, 3270, 2211/2, 2219/1, 2222/4, 2226/34, 3070, 3264, 3137, 3254, 3270, 1908/1, 1916/1, 2583, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2610, 2641, 2643, 2642, 2644, 2647, 2648, 2656, 2658, 2660 k.ú. Suchdol nad Odrou
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- Povodí Odry, s.p., Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- ŽSDC, s.o., Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava
- Správa silnic MSK, p.o., Suvorovova 525, 741 11 Nový Jičín
- SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava
- ČD-Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha
- Fine Technology Outsource, s.r.o., Tylova 473/27, 301 00 Plzeň
- Dial Telecom, a.s., Křížíkova 237/36a, 186 00 Praha 8 – Karlín
- ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10

Dotčené orgány (doručení prostřednictvím DS)

- HZS MSK, územní odbor N. Jičín, Zborovská 5, N. Jičín
- MěÚ N. Jičín, odb.ŽP, Masarykovo nám. 1, N. Jičín
- MěÚ N. Jičín, odbor dopravy, Masarykovo nám. 1, N. Jičín
- Drážní úřad, Nerudova 1, 779 00 Olomouc
- Policie ČR, DI Nový Jičín, Svatopluka Čecha 11, 741 01 Nový Jičín
- Státní pozemkový úřad, KPÚ N. Jičín, Husova 2003/13, 741 01 Nový Jičín