

**PŘÍKAZNÍ SMLOUVA**  
**o obstarání záležitostí příkazce**

**technický dozor stavebníka při realizaci stavby**  
**„Polní cesty C2 v k.ú. Machová a C8 v k.ú. Sazovice“**

uzavřená dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

**Příkazce:**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,**  
**Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3**

**Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj**

**Adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín**

**Realizující pobočka: Pobočka Zlín**

Adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín

zastoupený:

Ing. Lubomírem Holubcem  
vedoucím Pobočky Zlín

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Lubomír Holubec, vedoucí pobočky

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Vladimír Jedlička

Tel.: +420 727 957 186

E-mail: v.jedlicka@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774 není plátcem DPH

(dále jen „příkazce“)

a

**Příkazník:**

Jméno: Jan Vaculík

Sídlo: xxxxxxxx

IČO: 15252001

DIČ: Neplátce DPH

Úřad příslušný podle Živnostenského zákona: xxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxx

Telefon: xxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxx

(dále jen „příkazník“)

**Čl. I****Účel a předmět smlouvy**

1.1 Příkazník se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem obstará **technický dozor stavebníka** a další investorsko-inženýrské činnosti ve výstavbě v rozsahu dle Čl. II této smlouvy (dále jen „investorsko-inženýrské činnosti“) pro stavbu:

Název stavby: Polní cesty C2 v k.ú. Machová a C8 v k.ú. Sazovice

Zhotovitel stavby: SWIETELSKY stavební s.r.o., Odstěpný závod Dopravní stavby MORAVA, Jahodová 60, 620 00 Brno

Místo stavby: k.ú. Machová, k.ú. Sazovice, okres Zlín, kraj Zlínský

Popis stavby:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby Polní cesty C2 v k.ú. Machová a C8 v k.ú. Sazovice. Jedná se o rekonstrukci stávajících nezpevněných vedlejších polních cest. Cesty C2 a C8 tvoří jeden celek.

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty a provozní soubory:

SO 01 Cesta C2 v k.ú. Machová

SO 02 Cesta C8 v k.ú. Sazovice

SO 03 Příkop OP2 v k.ú. Sazovice

SO 04 Interakční prvek IP6 v k.ú. Sazovice

**SO 01 Cesta C2 v k.ú. Machová**

Jedná se o rekonstrukci stávající nezpevněné vedlejší polní cesty v k.ú. Machová.

Začátek cesty je situován u katastrální hranice s obcí Sazovice v napojení na polní cestu C8 v k.ú. Sazovice. Cesty C2 a C8 tvoří jeden celek. Cesta C2 končí u intravilánu obce Machová napojením na stávající místní komunikaci.

Návrhová kategorie cesty 3,5/20, jednopruhá, šířka jízdního pruhu 3,0 m, krajnice 2x0,25 m zpevněné šterkodrtí. Návrhová rychlost 20 km/hod. Kryt vozovky penetrační makadam s dvouvrstvým nátěrem. Celková délka polní cesty C2 je 933 m. Jednostranný příčný sklon povrchu je 3 %, příčný sklon zemní pláně 3 %. Jsou navrženy dvě levostranné výhybny a dva hospodářské sjezdy.

Odvodnění cesty je řešeno příčným a podélným sklonem do okolního terénu. Odvodnění zemní pláně je řešeno pomocí drénů. Drenáž bude vyústěna ve staničení km 1,347 do stávající vodoteče a v začátku úpravy bude navazovat na drén cesty C8.

**Konstrukční skladba**

Navržená konstrukce polní cesty PN 6-2, třída dopravního zatížení V, návrhová úroveň porušení vozovky D2.

Dvouvrstvý nátěr N DV (ČSN EN 12 271)

Penetrační makadam PMH 100 mm (ČSN 73 6127-2)

Vibrovaný šterk VŠ 150 mm (ČSN 73 6126-2)

Šterkodrt' ŠDB 150 mm (ČSN 73 6126-1)

**celková tloušťka komunikace 400 mm**

Požadovaná únosnost v základové spáře min Edef2 = 30 MPa. V případě nedodržení únosnosti základové spáry bude provedena sanace základové spáry vápněním 3 % v min. tl. 400 mm.

*Pozn.:*

**U podkladních konstrukčních vrstev je možné použít pouze materiály z přírodního kamene (použití strusky apod. je nepřípustné).**

**SO 02 Cesta C8 v k.ú. Sazovice**

Jedná se o rekonstrukci stávající nezpevněné vedlejší polní cesty v k.ú. Sazovice.

Začátek cesty je situován na západním okraji intravilánu Sazovic napojením na stávající místní komunikaci. Cesta v konci úseku plynule navazuje na polní cestu C2 v k.ú. Machová. Cesty C2 a C8 tvoří jeden celek.

Návrhová kategorie cesty 3,5/20, jednopruhá, šířka jízdního pruhu 3,0 m, krajnice 2x0,25 m zpevněné šterkodrtí. Návrhová rychlost 20 km/hod. Kryt vozovky penetrační makadam s dvouvrstevným nátěrem. Celková délka polní cesty C8 je 813 m. Jednostranný příčný sklon povrchu je 3 %, příčný sklon zemní pláně 3 %. Jsou navrženy dvě levostranné výhybny, jedna oboustranná výhybna a jeden hospodářský sjezd. Odvodnění cesty je řešeno příčným a podélným sklonem do okolního terénu. Odvodnění zemní pláně je řešeno pomocí drénů. Drenáž bude vyústěna ve staničení km 0,014 a 0,207 do zasakovacích šachet. Dále bude drenáž oboustranně vyústěna ve staničení km 0,407 do příkopu OP2 (SO03).

#### **Konstrukční skladba**

Navržená konstrukce polní cesty PN 6-2, třída dopravního zatížení V, návrhová úroveň porušení vozovky D2.

Dvouvrstvý nátěr N DV (ČSN EN 12 271)

Penetrační makadam PMH 100 mm (ČSN 73 6127-2)

Vibrovaný šterk VŠ 150 mm (ČSN 73 6126-2)

Šterkodrt' ŠDB 150 mm (ČSN 73 6126-1)

---

#### **celková tloušťka komunikace 400 mm**

Požadovaná únosnost v základové spáře min Edef2 = 30 MPa. V případě nedodržení únosnosti základové spáry bude ve staničení **km 0,000 – 0,180 a km 0,460 – 0,813** provedena sanace základové spáry vápněním 3 % v min. tl. 400 mm.

Ve staničení **km 0,180 – 0,460** bude u polní cesty provedena sanace základové spáry lomovým kamenem (šterkodrt' fr. 0/63) v tl. 150 mm. Lomový kámen bude uložen na geomříž a separační geotextílii. Důvodem návrhu řešení v daném staničení je zajištění dostatečné únosnosti a krytí v místě Křížení s plynovodem STL DN 160.

*Pozn.:*

**U podkladních konstrukčních vrstev je možné použít pouze materiály z přírodního kamene (použití strusky apod. je nepřipustné).**

#### **SO 03 Příkop OP2 v k.ú. Sazovice**

Jedná se o nový prvek, který bude zachytávat povrchové vody z údolnice a odvádět tyto vody pod cestou C8 až do vodního toku Machovka. Příkop je tvořen z části otevřeným lichoběžníkovým korytem a v úseku s pod cestou C8 je navrženo trubní vedení DN 500 mm, které začíná na soutoku s vodním tokem Machovka a končí vtokovým objektem nad cestou C8. Do vtokového objektu jsou zaústěny sběrné příkopy údolnice.

V km 0,000 – 0,057 je koryto řešeno jako jednoduchý lichoběžník, šířky dna 600 mm se sklony svahu 1:2., v km 0,057 – 0,091 je navrženo trubní vedení DN 500 mm.

#### **SO 04 Interakční prvek IP6 v k.ú. Sazovice**

Interakční prvek bude řešen pouze solitérní výsadbou (doplnění stávajících dřevin). Limitem pro výsadbu je šíře parcel a trasa vedení plynovodu STL DN 600 včetně jeho ochranného pásma.

Výsadba tedy musí být provedena mimo trasu a ochranné pásmo plynovodu.

Pro výsadbu bude užito:

- Lípa srdčitá (*Tilia cordata*) - 3 ks
- Slivoň švestka (*Prunus domestica*) - 29 ks
- Slivoň špendlík žlutý (*Prunus domestica ssp. Drap d'Or d'Espéren*) – 10 ks

**Celkem je navržena výsadba 42 stromových sazenic.**

Při realizaci předmětu veřejné zakázky je nutné mimo jiné dodržet podmínky orgánů státní správy a vyjádření správců inženýrských sítí uplatněné při zpracování projektové dokumentace a ve stavebním řízení (dokladová část projektové dokumentace) a podmínky Stavebního povolení, vydaného Magistrátem města Zlína, odborem stavebních a dopravních řízení dne 16. 7. 2019, č.j. MMZL 097978/2019, které nabylo právní moci dne 15. 8. 2019. Uvedené povolení je součástí technické části zadávací dokumentace. Doklady uvedené v tomto odstavci jsou součástí zadávací dokumentace.

Technický dozor u této stavby bude provádět osoba pověřená zadavatelem k této činnosti.

(dále jen „stavba“)

- 1.2 Příkazce se zavazuje, že za provedení investorsko-inženýrských činností zaplatí příkazníkovi odměnu ve výši ujednané v této smlouvě, přičemž všechny náklady účelně vynaložené při plnění předmětu této smlouvy jsou v této odměně již zahrnuty.
- 1.3 Účelem této smlouvy je řádné zajištění investorsko-inženýrských činností ve vztahu ke stavbě tak, aby stavba byla provedena zhotovitelem stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými příslušnými právními předpisy.

## Čl. II

### Rozsah a obsah předmětu plnění

- 2.1 Příkazník se zavazuje zajišťovat a vykonávat na stavbě investorsko-inženýrské činnosti, přičemž zejména je povinen:
  - a) protokolárně předat staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápis o předání do stavebního deníku (dále též „SD“);
  - b) účastnit se vytyčení stavby zhotovitelem stavby před zahájením stavebních prací, dodržovat podmínky dle sdělení k ohlášení udržovacích prací (stavebního / vodoprávního povolení) a opatření státního stavebního dozoru po dobu realizace stavby;
  - c) kontrolovat práce a dodávky zhotovitele stavby, zejména pak práce a dodávky, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsat výsledky kontroly do stavebního deníku a na základě kontroly vydá nebo nevydá souhlas s pokračováním stavebních prací;
  - d) sledovat, zda zhotovitel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat předepsané doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek, o provedených kontrolách učiní zápis do SD;
  - e) sledovat vedení SD a provádět v něm min. 1x týdně pravidelné zápisy v souladu s podmínkami smlouvy o dílo na zhotovení stavby, o postupu prací pravidelně informovat příkazce;
  - f) hlásit archeologické nálezy;
  - g) kontrolovat postup prací podle časového harmonogramu stavby a ustanovení smlouvy, písemně upozornit příkazce a zhotovitele stavby na každé nedodržení postupu prací;
  - h) organizovat kontrolní dny stavby; Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a podzhotoviteli, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne;
  - i) účastnit se jednání se stavebním / vodoprávním úřadem a ostatními dotčenými orgány, účastnit se na kontrolních prohlídkách stavby vyvolaných těmito orgány;
  - j) jakékoliv zpoždění prací, které má za následek nedodržení harmonogramu o více jak 2 dny, je povinen zaznamenat do SD;
  - k) připravovat a vyžadovat si v průběhu stavby od zhotovitele podklady pro kolaudační řízení, předání a převzetí stavby;
  - l) kontrolovat doklady, které doloží zhotovitel stavby;

- m) kontrolovat odstranění případných závad a nedodělků stavby, o tomto písemně informovat příkazce a o tomto provést zápis;
- n) účastnit se předání a převzetí dokončené stavby včetně kolaudačního řízení;
- o) kontrolovat vyklizení staveniště;
- p) projednat případné dodatky a změny projektu a předložit je spolu s vlastním vyjádřením příkazci ke schválení;
- q) kontroluje zajištění povinné publicity dle pravidel pro publicitu Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“) 2014-2020
- r) prověřit dodavatelské faktury, zkontrolovat věcnou a cenovou správnost a úplnost podkladů k fakturování, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách, kontrolovat faktury v návaznosti na skutečně provedené práce, potvrdit souhlas s provedením úhrady;
- s) pořizovat fotodokumentaci v průběhu stavby, kterou poskytne v elektronické podobě příkazci;
- t) vypracovat závěrečnou zprávu o tom, jak odpovídá provedení stavby schválené projektové dokumentaci, smluveným podmínkám, technickým normám a příslušným předpisům vztahujícím se k předmětné stavbě;
- u) provést jakékoli další činnosti, pokud jsou nezbytné pro naplnění účelu této smlouvy dle čl. I. odst. 1.3.

2.2 **Předpokládaná doba realizace stavby je 03/2021 – 12/2021.** Změna termínu, která může nastat z objektivních důvodů (např. nezískání dotace z EU), bude řešena v souladu s Čl. XI. této smlouvy.

### **Čl. III** **Způsob plnění**

- 3.1 Při provádění investorsko-inženýrských činností se příkazník zavazuje dodržovat všeobecně závazné právní předpisy a ujednání této smlouvy. Příkazník se dále zavazuje řídit se výchozími podklady příkazce, které mu byly předány ke dni uzavření smlouvy, pokyny příkazce a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací jednajících v souladu se zájmy příkazce. V případě pochybnosti o obsahu pokynu příkazce je příkazník povinen si vyžádat stanovisko příkazce.
- 3.2 Pokud příkazník svěří, byť i jen zčásti, provedení investorsko-inženýrských činností třetí osobě, odpovídá vždy jako by plnil sám, a to i v případech, bylo-li toto svěřeni investorsko-inženýrských činností třetí osobě provedeno s písemným svolením příkazce či bylo nezbytně nutné. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace § 2434 věty druhé za středníkem občanského zákoníku.
- 3.3 Od pokynu příkazce se příkazník může odchýlit jenom tehdy, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a v případě, že by pokyny příkazce odporovaly platným zákonům či dobrým mravům a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas, jinak jde o podstatné porušení smlouvy a je odpovědný za škodu odchýlením se od pokynu příkazce způsobenou.
- 3.4 Investorsko-inženýrské činnosti je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce, které jsou mu známy nebo mu musí být známy.
- 3.5 Pokud v průběhu poskytování investorsko-inženýrských činností nastanou skutečnosti, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se příkazce upravit cenu a termín plnění dodatkem k této smlouvě ve vazbě na změnu předmětu plnění.
- 3.6 Předmět plnění sjednaný v této smlouvě je splněný řádným vykonáním investorsko-inženýrských činností dle stranami odsouhlaseného zápisu o vykonání investorsko-inženýrských činností.

#### **Čl. IV** **Doba trvání smlouvy**

- 4.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, popřípadě do doby odstranění vad a nedodělků, pokud byly při předání nebo kolaudaci stavby zjištěny.

#### **Čl. V** **Součinnost příkazce a kontaktní osoby**

- 5.1 Příkazník se zavazuje provádět investorsko-inženýrské činnosti především dle následujících podkladů příkazce:
- stavebního / vodoprávního povolení a smlouvy o dílo na zhotovení stavby
  - projektové dokumentace (ověřené ve stavebním / vodoprávním řízení);
- 5.2 Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném poskytne příkazníkovi na vyzvání součinnost nezbytnou pro zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto součinnost poskytne příkazce příkazníkovi nejpozději do 1 týdne od jeho požádání. Zvláštní lhůtu, jež nebude kratší než 10 pracovních dní, ujednájí smluvní strany v případě, kdy se bude jednat o součinnost, kterou nemůže příkazce zabezpečit vlastními silami.
- 5.3 Pokud příkazce neposkytne příkazníkovi součinnost dle odst. 5.2 této smlouvy ve lhůtě tam uvedené, je příkazník oprávněn písemně vyzvat příkazce k poskytnutí této součinnosti v přiměřené dodatečné lhůtě, jež však nesmí být kratší než 5 pracovních dní. V případě marného uplynutí této lhůty je příkazník oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.4 Příkazce poskytne příkazníkovi součinnost pro provedení investorsko-inženýrských činností a pro výpočet ceny údaje o nákladech stavby.
- 5.5 Smluvní strany si veškeré pokyny a informace předávají písemnou nebo elektronickou formou.
- 5.6 Kontaktní osobou příkazce, jež je současně pracovníkem příkazce určeným pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, je:

Jméno: Ing. Vladimír Jedlička  
Telefon: +420 727 957 186, xxxxxx  
E-mail: v.jedlicka@spucr.cz

Kontaktními osobami příkazníka jsou:

Jméno: Jan Vaculík  
Telefon: xxxxxxxx  
E-mail: xxxxxxxx

#### **Čl. VI** **Odměna příkazníka a platební podmínky**

Odměna za provedení investorsko-inženýrských činností činí

**182 500,- Kč** (slovy: **Jednostoosmdesátdvatisícpětset** korun českých.).

Výše odměny byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne **12. 3. 2020**. Tato odměna je nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

**Cenu nezaokrouhlovat na celé koruny, cenu stanovit s přesností na dvě desetinná místa.**

Cena bez DPH	DPH 21%	Cena včetně DPH
182 500,-	Neplátce DPH	

- 6.1 Podkladem pro úhradu odměny za provedení investorsko-inženýrských činností bude faktura vyhotovená příkazníkem po splnění předmětu smlouvy. Splatnost faktury je dohodnuta na 60 kalendářních dní od jejího doručení příkazci.
- 6.2 Na faktuře pro příkazce bude příkazník uvádět:  
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Zlínský kraj, Pobočka Zlín, Zarámí 88, 760 41 Zlín
- 6.3 V případě prodloužení příkazce s úhradou faktury dohodly smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,015 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.4 Příkazník tímto bere na vědomí, že příkazce je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Příkazník souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu příkazce, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Příkazce se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně písemně příkazníkovvi nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se příkazce dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
- 6.5 V případě, že účinnost této smlouvy zanikne odstoupením a smluvní strany se nedohodnou jinak, zavazuje se příkazce nahradit příkazníkovvi pouze náklady, které do té doby měl, jakož i část odměny přiměřenou vynaložené námaze příkazníka pro jednotlivé práce uvedené v Čl. II této smlouvy.

## Čl. VII

### Práva z vadného plnění a záruka, smluvní pokuta

- 7.1 Příkazník odpovídá za řádné provedení investorsko-inženýrských činností v rozsahu dle této smlouvy.
- 7.2 Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů či informací převzatých od příkazce nebo nesprávnými pokyny příkazce, pokud příkazník ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, popř. na ni upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval.
- 7.3 Příkazník je povinen bezodkladně upozornit příkazce na vady či nedostatky předaných podkladů a dokladů nebo nesprávně vydaných pokynů příkazce.
- 7.4 Příkazce je oprávněný reklamovat nedostatky či vady poskytnuté činnosti nejpozději do doby skončení záruční lhůty stavby. Reklamace musí být uplatněna písemně do rukou příkazníka, a to vždy bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil.
- 7.5 Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění.
- 7.6 Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že příkazník poruší některou povinnost, uvedenou v této smlouvě, povinnost příkazníka zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 2 500 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

- 7.7 Smluvní pokuta je splatná do 14 dní poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
- 7.8 Povinnost uhradit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 7.9 Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody v celém rozsahu. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.
- 7.10 Povinnost uhradit smluvní pokutu trvá i po skončení účinnosti této smlouvy (taktéž i po té, co dojde k ukončení smluvního závazkového vztahu).

## **Čl. VIII**

### **Pojištění příkazníka**

- 8.1 Příkazník prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou příkazníkem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 2 000 000 Kč. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě.

## **Čl. IX**

### **Změna závazku**

- 9.1 Příkazce se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy, nebo uplatní na příkazníka nové požadavky.
- 9.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 5 dnů od obdržení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
- 9.3 O jakékoliv změně rozsahu činností zhotovitele musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím výše ceny a vlivu na termín doby plnění dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## **Čl. X**

### **Odstoupení a výpověď smlouvy**

- 10.1 Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že příkazník bude plnění poskytovat v rozporu s touto smlouvou nebo platnými předpisy. Příkazce však nejprve na tento rozpor příkazníka písemně upozorní a poskytne mu lhůtu ke zjednání nápravy; teprve jejím marným uplynutím pak je příkazce oprávněn od smlouvy odstoupit. V případě podstatného porušení smlouvy příkazníkem je však příkazce oprávněn od smlouvy odstoupit okamžitě.
- 10.2 Příkazce je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Příkazník prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda



byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

- 10.3 Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k plnění v případě, že příkazce obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním poskytování plnění, a dále v případě, pokud nedojde k zahájení stavby do 31. 12. 2020.
- 10.4 Ve vztahu k plnění je příkazce oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou příkazníkovi. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena příkazníkovi. V průběhu výpovědní doby je příkazník povinen předat příkazci kompletní materiály související s předmětem smlouvy vymezeném v Článku I. této smlouvy, plně příkazce informovat o stavu předmětu smlouvy, a poskytnout tak příkazci plnou součinnost s plněním této smlouvy.
- 10.5 V případě výpovědi zaniká povinnost příkazníka uskutečňovat činnosti dle této příkazní smlouvy ke dni ukončení smlouvy. Jestliže by však tímto ukončením činnosti vznikla příkazci škoda, je příkazník povinen jej včas písemně upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření příkazce nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá-li příkazníka, aby je provedl sám, je příkazník povinen tak učinit. Za provedená opatření náleží příkazníkovi příslušná odměna.
- 10.6 Zánikem smlouvy zaniká i platnost plné moci udělené dle článku XI odst. 11.1 této smlouvy.
- 10.7 Smlouva může být ukončena rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.

## **Čl. XI**

### **Ujednání všeobecná a závěrečná**

- 11.1 V mezích této smlouvy uděluje příkazce příkazníkovi plnou moc (Příloha č. 1) ke všem právním úkonům, které bude příkazník jménem a na účet příkazce vykonávat na základě této smlouvy.
- 11.2 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv příkazce.
- 11.3 Příkazník dále výslovně prohlašuje a bere na vědomí, že tato smlouva nepředstavuje jeho obchodní tajemství ani neobsahuje jeho důvěrné informace a souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně veškerých změn a dodatků, byla v plném rozsahu zveřejněna v registru smluv.
- 11.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zaregistrování Žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020 poté, co smlouva byla uveřejněna v registru smluv.
- 11.5 Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním investorsko-inženýrských činností. Ukončení účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne tohoto ustanovení a jeho účinnost přetrvává i po ukončení účinnosti této smlouvy.
- 11.6 V případech, kdy příkazník v souvislosti s plněním smlouvy zpracovává osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb.

a GDPR, tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- 11.7 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky
- 11.8 Výchozí podklady zůstávají uloženy u příkazníka.
- 11.9 Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatku podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
- 11.10 Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.11 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 11.12 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

*Příloha č.1 – Plná moc ze dne*

Ve Zlíně dne

V Hostějově dne

---

Ing. Lubomír Holubec  
vedoucí Pobočky Zlín  
příkazce

---

Jan Vaculík  
příkazník

## STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

---

## PLNÁ MOC

**Česká republika - Státní pozemkový úřad, 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a**

**Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj**

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín

Zastoupený: Ing. Lubomírem Holubcem, vedoucím Pobočky Zlín

### **z mocňuje (pověřuje)**

Společnost: Jan Vaculík

se sídlem: xxxxxx

IČO: 15252001

Zastoupená: Janem Vaculíkem

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu ve věci zajišťování **investorsko-inženýrských činností** dle příkazní smlouvy uzavřené dne \_\_\_\_\_ mezi Státním pozemkovým úřadem jako příkazcem a Janem Vaculíkem jako příkazníkem v rozsahu čl. I a čl. II této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn:

- a) protokolárně odevzdat staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápis do stavebního deníku;
- b) účastnit se na vytýčení stavby zhotovitelem stavby před zahájením prací, dodržovat podmínky dle sdělení k ohlášení udržovacích prací (stavebního povolení) a opatření státního stavebního dozoru po dobu realizace stavby;
- c) kontrolovat práce a dodávky zhotovitele stavby, zejména pak práce a dodávky, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsat výsledky kontroly do stavebního deníku a na základě kontroly vydá/nevzdá souhlas s pokračováním stavebních prací;
- d) sledovat, zda zhotovitel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat předepsané doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek, o provedených kontrolách učiní zápis do SD;
- e) sledovat vedení stavebního deníku a provádět v něm min. 1x týdně pravidelné zápisy v souladu s podmínkami smlouvy o dílo na zhotovení stavby, o postupu prací pravidelně informovat příkazce;
- f) hlásit archeologické nálezy;
- g) kontrolovat postup prací podle časového harmonogramu stavby a ustanovení smlouvy, písemně upozornit příkazce a zhotovitele stavby na každé nedodržení postupu prací;
- h) organizovat kontrolní dny stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a podzhotoviteli, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti

projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.

- i) účastnit se jednání se stavebním úřadem a ostatními dotčenými orgány, účastnit se na kontrolních prohlídkách stavby vyvolaných těmito orgány
- j) jakékoliv zpoždění prací, které má za následek nedodržení harmonogramu o více jak 2 dny, je povinen zaznamenat do SD;
- k) připravovat a vyžadovat si v průběhu stavby od zhotovitele podklady pro kolaudační řízení, předání a převzetí stavby;
- l) kontrolovat doklady, které doloží zhotovitel stavby;
- m) kontrolovat odstranění případných závad a nedodělků stavby, o tomto písemně informovat příkazce a o tomto provést zápis;
- n) účastnit se předání a převzetí dokončené stavby včetně kolaudačního řízení;
- o) kontrolovat vyklizení staveniště;
- p) projednat případné dodatky a změny projektu a předložit je spolu s vlastním vyjádřením příkazci ke schválení;
- q) kontroluje zajištění povinné publicity dle pravidel pro publicitu Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“) 2014-2020;
- r) prověřit dodavatelské faktury, zkontrolovat věcnou a cenovou správnost a úplnost podkladů k fakturování, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách, kontrolovat faktury v návaznosti na skutečně provedené práce, potvrdit souhlas s provedením úhrady;
- s) pořizovat fotodokumentaci v průběhu stavby, kterou poskytne v elektronické podobě příkazci;
- t) vypracovat závěrečnou zprávu o tom, jak odpovídá provedení schválené projektové dokumentaci, smluveným podmínkám, technickým normám a příslušným předpisům vztahujícím se k předmětné stavbě;
- u) provést jakékoli další činnosti, pokud jsou nezbytné pro naplnění účelu příkazní smlouvy tj. řádné zajištění investorsko-inženýrských činností ve vztahu ke stavbě tak, aby stavba byla provedena zhotovitelem stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými právními předpisy.

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu výše uvedené příkazní smlouvy.

Ve Zlíně dne

.....  
Ing. Lubomír Holubec  
Vedoucí Pobočky Zlín

Plnou moc přijímá: .....

Jan Vaculík