

Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. 543-2018-508101 ze dne 11.05.2018

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Adresa:	Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
Zastoupený:	Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Věra Fibichová, odborný rada, Pobočka Louny
Adresa:	Pražská 765, 440 01 Louny
Telefon:	+ 420 727 927 474
E-mail :	louny.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Zastoupený:	Ing. Tomášem Krátkým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Krátký
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxxx
ID DS:	hxp776s
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2300284681/2010
IČO:	61499552
DIČ:	CZ61499552
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 30558

**Osoba odpovědná (úředně oprávněná)
za zpracování návrhu KoPÚ:**

XXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)
(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo, uzavřené na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Článek I.

Předmět a účel dodatku smlouvy

- 1.1. Úprava termínů pro dokončení dílčí části 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení a navazujících etap prací z důvodu žádosti starosty obce o posun termínu jednání sboru zástupců vlastníků v závislosti na současné epidemiologické situaci a zohlednění věkového složení sboru.
- 1.2. S ohledem na trvání nouzového stavu na území ČR kvůli šíření onemocnění COVID-19, není možné dokončit plán společných zařízení v původně sjednaném termínu. V souladu s bodem 11.8. SoD č. 543-2018-508101 dochází z výše uvedeného důvodu k posunutí termínu dokončení dílčí části 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení, včetně částí 3.5.i.a) – c), z termínu 31. 3. 2021 na termín 31. 8. 2021 a k posunutí termínu dokončení navazující dílčí části 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona z termínu 31. 10. 2021 na termín 31. 3. 2022.
- 1.3. V položkovém výkazu činností se upravují termíny ukončení plnění následovně:
V bodech
 - 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení
 - 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty
 - 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami
 - 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbamise posouvá termín ukončení plnění 31. 3. 2021 na termín **31. 8. 2021**.
 - V bodě 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona se termín ukončení plnění 31. 10. 2021 posouvá na termín **31. 3. 2022**.

Článek II.

Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání a termíny uvedené v původní smlouvě o dílo ve znění dodatků č. 1 – 3 se nemění.
- 2.2. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 543-2018-508101 k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Zálezly“.
- 2.3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
- 2.4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 2.5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 31.03.2021

V Praze dne 29.03.2021

Ing. Pavel Pojer
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

Ing. Tomáš Krátký
jednatel GEPARD s.r.o.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k Dodatku č. 4 Smlouvy o dílo - Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Zálezly

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	6	1 200	7 200	30.11.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	10 000	0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	360	900	324 000	31.3.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty - vícepráce	ha	16	900	14 400	20.11.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	24	3 000	72 000	31.5.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	4	6 000	24 000	31.5.2019
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce	100 bm	1	3 610	3 610	20.11.2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	359	600	215 400	31.8.2019
	Rozbor současného stavu - vícepráce	ha	16	600	9 600	20.11.2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	359	500	179 500	30.9.2019
	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - vícepráce	ha	16	500	8 000	20.11.2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					857 710	20.11.2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	375	1 200	450 000	31.08.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	51	400	20 400	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	154	500	77 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	1 500	30 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	375	600	225 000	31.03.2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	25 000	50 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					852 400	
3.6.	Mapové dílo	ha	375	800	300 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					300 000	

3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	360	900	324 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					324 000	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					857 710 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					852 400 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					300 000 Kč	
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč					324 000 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					2 334 110 Kč	
DPH 21% v Kč					490 163 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 824 273 Kč	

V Teplicích dne 31.03.2021

V Praze dne 29.03.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Pavel Pojer
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

.....

Ing. Tomáš Krátký, jednatel GEPARD s.r.o.