



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Zápis z jednání se SPÚ dne 17.10.2013

Přítomní- viz prezenční listina

Hlavní body jednání :

1. Stav zadání VŘ Plán ÚSES – info Šedivá, nutnost projednat znovu s vedením města- nutná podpora OHA
2. Problém ZPF,LPF při zápisu pozemkové úpravy do katastru nemovitostí. V dokumentaci PSZ je uvedena tabulka změn druhu pozemků, ve které jsou uvedeny druhy pozemků dle evidence KN, dle skutečného zaměření stavu pozemků v terénu a dle návrhu PSZ (nová opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků, protierozní a vodohospodářská opatření a opatření k ochraně a tvorbě ŽP. PSZ je dle § 9 odst. 10 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech (v platném znění) předkládán orgánům státní správy k vydání stanoviska. Toto souhlasné stanovisko nahrazuje opatření (rozhodnutí, souhlas, povolení výjimky) podle zvláštních právních předpisů. Zápisem schváleného návrhu pozemkové úpravy do katastru nemovitostí by mělo dojít ke změně druhu pozemků dle § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb..

Bylo dohodnuto, že u opatření ke zpřístupnění pozemků ve vlastnictví obce – cesty hlavní, vedlejší a doplňkové (LV 10001) – bude v rozhodnutí uveden druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace; dále u opatření k ochraně a tvorbě ŽP – prvky ÚSES, budou do KN zapsány s druhem pozemku ostatní plocha, zeleň, ale pouze pro LV 10001 (obec). Což umožní obcím jejich bezproblémovou realizaci z vlastních zdrojů a vlastními prostředky.

Změna druhů pozemků u ostatních prvků PSZ (BC, poldry, atd.) bude až po následné realizaci (zaměření skutečného stavu) a zápisu kolaudačních rozhodnutí do KN.

Důvodem výše uvedeného postupu je platná legislativa (§ 12 odst. 3) a skutečnost, že pokud nebyla opatření navržená PSZ zapsána do KN s druhem navržené kultury dle PSZ, vznikl problém při převzetí těchto opatření (hlavně cest) do ÚP.

Cesty doplňkové- zatravněné, obvykle stejně se zpevněným podložím nebo se postupně cesty zpevňují - zásah do ZPF- proto také jako ostatní plocha

3. ÚSES- v místech, kde se v krátkém časovém horizontu počítá s realizací, tam změna kultury na ostatní (obecní pozemky) – hledisko veřejného zájmu.
4. Pokyn č. 41 ČUZK uvádí, že podkladem nahrazujícím územní rozhodnutí nebo územní souhlas může mimo jiné být schválený návrh pozemkových úprav.
5. Při přípravě KPÚ info OŽP- může se vyjádřit včas, než bude tabulka PSZ uzavřena a předložena- víceméně jako dosud- neměl by být problém ze strany OŽP
6. Závěr- zajištění informovanosti a nekonfliktnosti postupu při řešení KPÚ- dohoda- SPÚ zašle na OŽP sdělení, kde shrne důvody pro dohodnutý postup nakládání se ZPF, LPF a postup nastíní. Sdělení bude v kopii předáno na KÚ- ing.Beranová a na katastrální úřad ing.Sádovskému.

17.10.2013

Zapsala ing.Šedivá



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Prezenční listina

společné jednání se Státním pozemkovým úřadem

které proběhlo dne 17.10.2013 od 9:30 hodin na MMHK –
odbor životního prostředí

Přítomni:

	Jméno a příjmení	Organizace	Podpis
1.	Hana STRÝHÁVKOVÁ	SPU, Pobočka HK	
2.	JANA NOŽIČKOVÁ	— " —	
3.	JANA MAREŠKOVÁ	MMHK - OHA	
4.	LITBOR RÁK	MMHK - OŽP	
5.	IVANA ČELNÁ	MMHK - OŽP	
6.	MAREŠ FR	"	
7.	PEDIVÁ IVA	"	
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			