

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D M Ě L N Í K
odbor dopravních a správních agend
nám. Míru 1, PSČ 276 01 Mělník

Spis. zn.: Dop. 25148/17/Ku
Č.j.: 25148/DSA/17/HAKU-2
Vyřizuje: Kunclová
TEL.: 315635525
FAX: 315635110
E-MAIL: h.kunclova@melnik.cz

Mělník, dne 12.6.2017

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník
Bezručova 109
276 01 Mělník 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Mělník, odbor dopravních a správních agend, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 12.4.2017 podal

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, IČO 1312774, Bezručova 109, 276 01 Mělník 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Stavba polní cesty VC6 k.ú.Lužec nad Vltavou
Lužec nad Vltavou

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1982 v katastrálním území Lužec nad Vltavou.

Stavba obsahuje:

Řeší výstavbu polní cesty VC 6. Začátek cesty navazuje na stávající cyklostezku. Odtud vede severním směrem podél hranice katastru. Na konci je napojena na plánovanou polní cestu C3, konec je v km 0,95950. Cesta je situována na pozemku p.č.1982 v k.ú.Lužec nad Vltavou. Polní cesta je navržena jako jednopruhová kategorie P 3,5/40. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 3,0%. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Finální kryt vozovky je asfaltový beton. Odvodnění cesty je v celé délce navrženo příčným a podélným sklonem k hranici pozemku. Součástí jsou 2 výhybny, každá o délce 20 m a celkové šířce vozovky 6 m. Na pozemku cesty budou rovněž vysazeny jednostranně doprovodné dřeviny

- SO 101 Polní cesta VC6

- II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing.Pavel Ritternauer, AI pro dopravní stavby, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněným stavebním podnikatelem. Jeho název bude stavebnímu úřadu nahlášen před zahájením prací.
5. Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. nebo její ochranné pásmo. Při stavbě je třeba dodržet podmínky obsažené ve vyjádření spol.CETIN a.s. č.j.636956/16 z 14.6.2016
6. V zájmovém prostoru se nachází vodohospodářské zařízení pro veřejnou potřebu provozované spol.SV a.s. Před zahájením výkopových prací je třeba vytyčit veškerá zařízení ve správě SV a.s.
7. Sejmutá ornice v min.hloubce 20 cm bude dočasně odděleně deponována od ostatních výkopových zemin v místě stavby, bude zajištěna její ochrana před zaplevelením, znehodnocením a ztrátami.
8. Po dokončení stavebních prací bude zemina využita pro zpětné ohumusování nezpevněných ploch. Při vstupu na zemědělské pozemky je nutné včasné projednání s vlastníky dotčených pozemků a co nejméně narušovat organizaci hospodaření na těchto pozemcích.
9. Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona.
10. Na lesní pozemky nebudou vjíždět žádné stavební mechanizmy ani zde nebude ukládán jakýkoliv stavební materiál či odkopek a to ani přechodně.
11. V rámci stavby musí být dodrženy platné ČSN a nesmí docházet ke znečišťování pozemních komunikací.
12. Technologie budou voleny tak, aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu na pozemních komunikacích.
13. Bude použito dopravních značek dle vyhl.č.294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v reflexním provedení v základní velikosti v provedení dle ČSN En 12899-1 a v souladu s TP 65 (zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích).
14. PČR DI Mělník navrhuje umístění DZ IP 10a (slepá pozemní komunikace) na začátku polní cesty VC6 ve směru od obce Chramostek a před vyústěním na stezku pro chodce a cyklisty umístit na polní cestu DZ C 9a (stezka pro chodce a cyklisty společná), aby bylo patrné, že dále pokračuje stezka pro chodce a cyklisty a na vyústění polní cesty umístit ve směru od stezky DZ C 9b (konec stezky pro chodce a cyklisty společná).
15. Pro stavbu bude stanovena přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích po předchozím stanovisku PČR DI Mělník na základě předloženého DIO.
16. Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami. Na stavbě musí být k dispozici prostředky pro zneškodnění případné havárie.
17. Výstavbou cesty nebude výrazně navyšován stávající terén respektive niveleta polní cesty (nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů).
18. Pro realizaci stavby bude zpracován jednoduchý povodňový plán stavby.
19. V záplavovém území Vltavy nebudou deponie odplavitelných materiálů a závadných látek.
20. Povodí Vltavy neručí za případné povodňové škody na nové komunikaci.
21. Vlastník a provozovatel cesty je (dle názoru Povodí Vltavy) plně odpovědný za její uživatele. Bude sledovat stav vegetace (stromů) na pozemcích Povodí Vltavy sousedících s cestou a v případě možného ohrožení uživatelů cesty neprodleně vyzve zástupce Povodí Vltavy k provedení vegetačního zásahu.
22. Zahájení a ukončení stavby bude Povodí Vltavy předem včas oznámeno a to úsekovému technikovi, kterým je Bc.Richard Pawinger, tel.728 063 215.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, Bezručova 109, 276 01 Mělník 1

Obec Lužec nad Vltavou, 1. máje 176, 277 06 Lužec nad Vltavou

Odůvodnění:

Dne 12.4.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Na stavbu bylo vydáno rozhodnutí o komplexních pozemkových úpravách č.j.2722/PÚ/2008/I.-KPÚ/21 dne 10.11.2008. Souhlas podle § 15 stavebního zákona byl obecným stavební úřadem vydán dne 15.11.2016 pod č.j.1-3336/VYS/16/Tě.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky rozhodnutí o návrhu komplexních pozemkových úprav. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Obec Lužec n.Vlt. – smlouva č.S-R 12/2017
- MÚ Mělník, odbor ŽP a Z č.j.1301/ZP/17/MASL z 7.4.2017
- NET4GAS zn.1784/16/BRA/N z 14.6.2016 a 4815/16/OVP/N z 14.6.2016
- Čepro č.j.6355/16 z 13.7.2016
- Čeps a.s. zn.0000012657 z 14.6.2016
- CETIN, a.s. č.j.636956/16 z 14.6.2016
- České radiokomunikace zn.UPTS/OS/138019/2016 z 30.6.2016
- ČEZ Distribuce a.s. zn.0100704519 z 28.2.2017
- Telco Pro Services, a.s. zn.0200563741 z 28.2.2017
- MERO č.j.2016/06/9461 z 14.6.2016
- MO-SEM Praha zn.ÚP497/9-199-2016 z 24.6.2016
- RWE Distribuční služby, s.r.o. zn.5001326794 z 14.6.2016
- SV a.s. zn.P16710012858 z 23.6.2016
- T-Mobile zn.E16842/16 z 14.6.2016
- Vodafone zn.160614-13219526 z 14.6.2016
- HZS Mělník Ev.č.ME-12112-2/2016/PD z 22.12.2016
- MÚ Mělník, odbor ŽP a Z zn.3723/ZP/16/DIMA z 30.12.2016 a 250/ZP/17/DIMA z 20.1.2017
- MÚ Mělník, odbor ŽP a Z č.j.105/ZP/17/FRKA z 6.1.2016
- Obecní úřad Lužec n.Vlt. zn.LUZ/1478/2016 z 16.11.2016
- Policie ČR DI Mělník č.j.KRPS-916-235/ČJ-2016-010606 z 2.12.2016
- Povodí Vltavy zn.9550/2017-242/Ma z 21.2.2017

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 357 v katastrálním území Chramostek, parc. č. 1960, 1979, 1980, 1981, 1983, 1986, 1987, 1990, 1991, 1994, 1995, 1996, 1999, 2001, 2002, 2003, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2012, 2013, 2014, 2016, 2017, 2018, 2020, 2021, 2023, 2024, 2025, 2026, 2030, 2033, 2034, 2213, 2214 v katastrálním území Lužec nad Vltavou

Poučení účastníků:

Ve smyslu ust. § 22 odst. 2 zákona o památkové péči je třeba záměr ohlásit předem Archeologickému ústavu AV ČR, v.v.i., Letenská 4, Praha 1 a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Pro urychlení je možno zároveň informovat Regionální muzeum Mělník, tel. 723 798 665.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, odboru dopravy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk úředního razítka“

Hana Kunclová
referent oddělení dopravy,
dopravních a správních agend

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Žadatel: (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, IDDS: z49per3

účastníci podle § 109, písm.c) stavebního zákona (dodejky)

Obec Lužec nad Vltavou, IDDS: r4ebg29

účastníci podle § 109, písm.d) stavebního zákona (doručuje se v souladu s § 144 správního řádu, vzhledem k velkému počtu účastníků, veřejnou vyhláškou)

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

a všichni majitelé přilehlých nemovitostí:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 357 v katastrálním území Chramostek, parc. č. 1960, 1979, 1980, 1981, 1983, 1986, 1987, 1990, 1991, 1994, 1995, 1996, 1999, 2001, 2002, 2003, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2012, 2013, 2014, 2016, 2017, 2018, 2020, 2021, 2023, 2024, 2025, 2026, 2030, 2033, 2034, 2213, 2214 v katastrálním území Lužec nad Vltavou

dotčené orgány státní správy

MÚ Mělník - odbor ŽP a zemědělství, ochrana přírody a krajiny, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

MÚ Mělník - odbor ŽP a zemědělství, ochrana LPF, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát Mělník, IDDS: 2dtai5u

se žádostí o vyvěšení:

MÚ Mělník, odbor vnitřních věcí

Obecní úřad Lužec nad Vltavou