

MĚSTSKÝ ÚŘAD MĚLNÍK
odbor dopravních a správních agend
nám. Míru 1, PSČ 276 01 Mělník

Spis. zn.: Dop. 17719/17/Ku
Č.j.: 17719/DSA/17/HAKU-2
Vyřizuje: Kunclová
TEL.: 315635525
FAX: 315635110
E-MAIL: h.kunclova@melnik.cz

Mělník, dne 29.5.2017

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník
Bezručova 109
276 01 Mělník 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Státní pozemkový úřad
Doručeno: 29.05.2017
SPU 254703/2017
listy: přílohy: 1
druh:



Výroková část:

Městský úřad Mělník, odbor dopravních a správních agend, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 6.3.2017 podal

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, IČO 1312774, Bezručova 109, 276 01 Mělník 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Stavba polních cest HC2 a HC3 k.ú.Byšice
Byšice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1403, 1436 v katastrálním území Byšice.

Stavba obsahuje:

- Projektová dokumentace řeší rekonstrukci stávajících polních cest a příp.návrh nových cest v k.ú.Byšice. Jedná se o polní cestu HC2 a polní cestu HC3 včetně doprovodné zeleně. Polní cesty jsou uvažovány bez odvodňovacích prvků. V rámci stavby polních cest bude provedena i oprava stávajících hospodářských sjezdů na komunikaci I/16.
- SO 101 - polní cesta HC2 k.ú.Byšice
- SO 801 - doprovodná zeleň HC2
- SO 102 - polní cesta HC3 k.ú.Byšice
- SO 802 - doprovodná zeleň HC3

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing.Jan Havanič, AI pro dopravní stavby, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem. Jeho jméno bude nahlášeno stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
5. Před pozemkem p.č.1419 k.ú.Byšice na polní cestě H2 nebudou vysázeny lípy srdčité, bude zde vysazena nízkorostoucí zeleň, která nebude zasahovat svým růstem do pozemku p.č.1419 k.ú.Byšice.
6. Práce na polních cestách nesmí zasahovat do průjezdního profilu silnice I/16.
7. Podélné i příčné sklony a odvodnění bude provedeno dle platných ČSN.
8. V rámci samotné stavby musí být dodrženy platné ČSN a nesmí docházet ke znečišťování pozemní komunikace.
9. Technologie prací budou voleny tak, aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu na pozemních komunikacích.
10. Stromy musí být sázeny mimo volnou korunu polní cesty a to nejméně 0,5 m za hranu zářezu nebo patu násypu a jejich koruny (po dopěstování) nesmí zasahovat do průjezdního prostoru cesty a zabraňovat rozhledu.
11. U výhyben bude na délku alespoň 0 m zřízen úsek vozovky o šířce min.5,5 m.
12. Bude užito dopravních značek a zařízení v souladu s vyhláškou č.294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, v reflexním provedení v základní velikosti v provedení dle ČSN EN 12899-1. Konečné umístění dopravních značek musí odpovídat podmínkám TP 65.
13. Opravované stávající sjezdy budou stavebně provedeny v souladu s ČSN (šíře, zpevnění, sklon).
14. V případě zásahu stavby do pozemní komunikace a omezení obecného užívání pozemní komunikace, bude stanovena přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích, kterou stanoví příslušný silniční správní úřad po předchozím písemném stanovisku PČR DI Mělník.
15. Při stavbě cesty budou dodrženy zásady ochrany zemědělského půdního fondu v souladu s § 3 zákona. Skrývka humózní vrstvy o mocnosti min.0,2 m z plochy staveb bude dočasně odděleně deponována od ostatních výkopových zemín v místě stavby, bude zajištěna její ochrana před zaplevelením, znehodnocením a ztrátami. Po dokončení stavebních prací bude využita pro zpětné ohumusování pro potřeby ozelenění a zatravnění nezpevněných ploch a svahů.
16. Při vstupu na zemědělské pozemky je nutné včasné projednání s vlastníky dotčených pozemků a co nejméně narušovat organizaci hospodaření na těchto pozemcích.
17. Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti CETIN,a.s. Při stavbě je proto nutné dodržet podmínky obsažené ve vyjádření CETIN a.s. č.j.618068/16 z 23.5.2016.
18. V místě stavby se nachází nadzemní síť energetického zařízení. Při stavbě je nutno dodržet podmínky obsažené v souhlasu ČEZ Distribuce a.s. s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu el.zařízení zn.001090091209 z 9.11.2016 a ve sdělení zn.0100574051 z 17.5.2016.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, Bezručova 109, 276 01 Mělník I

Obec Byšice, Tyršovo náměstí 153, 277 32 Byšice

Odůvodnění:

Dne 6.3.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Na stavbu bylo vydáno rozhodnutí o komplexních pozemkových úpravách č.j.2029/PÚ/2006/I.-KPÚ/14 dne 27.9.2006. Dne 5.12.2016 vydal obecný stavební úřad Byšice souhlas podle § 15 stavebního zákona pod č.j.1865/2016/JF-OU.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Václav Kaucký, námitka z 16.5.2017
- Obec Byšice – smlouva č.S-R 8/2017, vyjádření z 16.11.2016
- ŘSD ČR zn.I-Ko/203-2016 z 14.10.2016
- Policie ČR DI Mělník č.j.KRPS-916-183/ČJ-2016-010606 z 31.10.2016
- HZS Mělník Ev.č.ME-936-2/2016/PD z 1.11.2016
- MO ČR spis.zn.:90922/2016-8201-OÚZ-LIT z 25.10.2016
- MÚ Mělník, odbor ŽP a Z zn.3425/ZP/16/LETO z 23.11.2016, zn.135/ZP/17/DIMA z 11.1.2017
- MÚ Mělník, odbor školství a kultury, odd.památkové péče č.j.1713/SKOL/16/KAHR z 24.10.2016
- Regionální muzeum Mělník zn.985/A/2016 z 19.12.2016
- CETIN a.s. čj.618068/16 z 23.5.2016
- ČEZ ICT Services,a s. zn.020045822 z 17.5.2016
- ČEZ Distribuce a.s. zn.0100574051 z 17.5.2016
- RWE Distribuční služby, s.r.o. zn.5001309687 z 17.5.2016
- SV a.s. z 23.5.2016

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 969/3, 1133/6, 1293, 1363, 1366, 1380, 1396, 1399, 1402, 1404, 1407, 1408, 1409, 1411/2, 1419, 1420, 1421, 1422, 1427, 1428, 1432, 1433, 1435, 1437, 1484, 1485, 1486 v katastrálním území Byšice

Poučení účastníků:

Ve smyslu ustanovení §22 odst.2 zákona o státní památkové péči je třeba záměr oznámit předem Archeologickému ústavu AV ČR, v.v.i. a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území archeologický výzkum. Pro urychlení je vhodné zároveň informovat Regionální muzeum Mělník tel.723 798 665.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, odboru dopravy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk úředního razítka“

Hana Kunclová
referent oddělení dopravy,
dopravních a správních agend

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Žadatel (dodejka)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, IDDS: z49per3

účastníci podle § 109 písm.c) stavebního zákona (dodejky)

Obec Byšice, IDDS: yz8be76

účastníci podle § 109 písm.e) stavebního zákona (doručuje se v souladu s § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou):

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Kolín, IDDS: zjq4rhz

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

a všichni majitelé přilehlých nemovitostí:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 969/3, 1133/6, 1293, 1363, 1366, 1380, 1396, 1399, 1402, 1404, 1407, 1408, 1409, 1411/2, 1419, 1420, 1421, 1422, 1427, 1428, 1432, 1433, 1435, 1437, 1484, 1485, 1486 v katastrálním území Byšice

dotčené orgány státní správy

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát Mělník, IDDS: 2dtai5u

MÚ Mělník - odbor ŽP a zemědělství, ochrana přírody a krajiny, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

na vědomí

Stavební úřad Byšice, Tyršovo náměstí č.p. 153, 277 32 Byšice

se žádostí o vyvěšení:

MÚ Mělník, odbor vnitřních věcí

Obec Byšice, Tyršovo náměstí 153, 27732 Byšice

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D M Ě L N Í K
odbor dopravních a správních agend
nám. Míru 1, PSČ 276 01 Mělník

Spis. zn.: Dop. 17719/17/Ku
Č.j.: 17719/DSA/17/HAKU-3
Vyřizuje: Kunclová
TEL.: 315635525
FAX: 315635110
E-MAIL: h.kunclova@melnik.cz

Mělník, dne 20.7.2017

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník
Bezručova 109
276 01 Mělník 1

SD Ě L E N Í

Městský úřad Mělník, odbor dopravních a správních agend, jako příslušný správní orgán sděluje, že rozhodnutí – stavební povolení č.j.17719/DSA/17/HAKU-2 ze dne 26.5.2017 na stavbu: „Stavba polních cest HC2 a HC3 k.ú.Byšice“

n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne 1.7.2017 a je vykonatelné.

„otisk úředního razítka“

Městský úřad Mělník
odbor dopravních a správních agend
- 12 -



Hana Kunclová
referent oddělení dopravy,
dopravních a správních agend

Příloha:

Ověřená projektová dokumentace
Štítek „stavba povolena“

Státní pozemkový úřad
Doručeno: 25.07.2017
SPU 345442/2017
listy: 1 přílohy:
druh:



spuess68543d3c

20.7.2017

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, IDDS: z49per3

STAVBA

POVOLENA

Stavba:

Stavba polních cest HC2 a HC3 k.ú.Byšice, Byšice

Stavebník:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník

Stavební podnikatel:

Název a sídlo oprávněného zhotovitele stavby stavebník ohlásí stavebnímu úřadu před zahájením prací.

Stavbu povolil:

Městský úřad Mělník, odbor dopravních a správních agend

Stavební povolení:

č.j.17719/DSA/17/HAKU-2, nabylo právní moci dne 1.7.2017

Termín dokončení:

1.7.2020

