

## SMLOUVA O DÍLO Dodatek č. 6

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi

<b>Objednatel:</b>	ČR – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
<b>Sídlo:</b>	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
<b>Zastoupen:</b>	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., Ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., Ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Marcela Svobodová, pracovník, KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč
<b>Adresa:</b>	Bráfova 2/1, 674 01 Třebíč
<b>Telefon:</b>	725 409 958
<b>E-mail :</b>	m.svobodova1@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO / DIČ :</b>	01312774/ CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	<b>AGROPOZ CB s. r. o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Jaroslavem Vrážkem, jednatelem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Jaroslav Vrážek, jednatel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxx
<b>ID DS:</b>	ccgn9ex
<b>Bankovní spojení:</b>	Moneta Money Bank
<b>Číslo účtu:</b>	209648967/0600
<b>IČO / DIČ :</b>	28148916 / CZ28148916
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	U Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 21429
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	Ing. Jaroslav Vrážek

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

1.

Předmětem smlouvy o dílo, uzavřené dne 22. 2. 2018 včetně dodatku č. 1 a 5 je zpracování komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Police u Jemnice a na části k. ú. Lubnice.

Dodatek č. 6 je uzavřený v souladu s ustanovením článku XII. - Závěrečná ustanovení, bodem 12. 2., kdy smlouva může být měněna pouze na základě písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma stranami a článkem VI.- Cena za provedení díla, bod 6.3, kdy případné změny závazku ze smlouvy budou řešeny v souladu s § 222 ZZVZ. Dodatkem se mění dále článek V. Základní podmínky předání a převzetí díla bod 5.1., kdy zhotovitel se zavazuje odevzdat dílo objednateli v termínech, jak jsou uvedeny v příloze.

2.

Smluvní strany se dohodly, že dojde ke snížení počtu MJ u části dílčího fakturačního celku 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ z plánovaných 109 MJ na 87 MJ dle skutečnosti. Dále dojde k navýšení počtu měrných jednotek u části dílčího fakturačního celku 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona z plánovaných 442 MJ na 502 MJ dle skutečnosti.

3.4.3 Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/13 Sb. (1MJ = 100 bm)

dle SOD	nový stav	snížení	celkem
109 MJ/ 2 350,--	87/ 2 350,--	- 22 MJ	- 51 700,--

3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona (1MJ = 100 bm)

dle SOD	nový stav	snížení	celkem
442 MJ/ 2 200,--	502/ 2 200,--	+ 60 MJ	+ 132 000,--

3.

Smluvní strany si dohodly nové termíny plnění u následujících fakturačních celků :

3.4.3. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ	31.3.2021
Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona	31.3.2021
3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků	30.6.2021
3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení	28.2.2022
3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájm. území v trvalých a mimo trvalé porosty	28.2.2022
3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy liniových staveb	28.2.2022
3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy VHO	28.2.2022
3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst.1 zákona	31.5.2022

**Odůvodnění změny termínu plnění :**

Zjišťování hranic obvodů v k. ú. Police u Jemnice i zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona bylo dokončeno v září 2020. Přílehlá část k. ú. měla být převzata po ukončení JPÚ Lubnice. Rozhodnutí, kterým byla schválena „JPÚ — upřesnění přídělů — určení hranic pozemků v k. ú. Lubnice“ nabylo právní moc dne 1.12.2020, ke stejnému datu bylo zapsáno do KN. Pobočka Třebíč požádala o poskytnutí dat z katastru nemovitostí, která zpracovatelé KoPÚ Police u Jemnice předala k zapracování do dokumentace zjišťování hranic.

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice, dodatečně zjistil u neřešených pozemků st. 124/1, st. 124/2, KN 917/1, KN 917/2 a KN 896/1 chybný zákres v mapě PK, který byl převzat i do mapy katastru nemovitostí a s dotčenými vlastníky byl i vyšetřen. V lednu svoláno dodatečné zjišťování průběhu hranic neřešených pozemků, na kterém byli dotčení vlastníci seznámeni se vzniklou situací a hranice byly znovu vyšetřeny.

Po dodatečném zjišťování průběhu hranic neřešených pozemků byl geometrický plán pro průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků tvořící celý obvod KoPÚ i geometrický plán na neřešené dle § 2 zákona včetně dokumentace na neřešené lesní pozemky předány ke kontrole na Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice.

Ke dni podpisu tohoto dodatku je dle sdělení katastrálního úřadu potvrzený geometrický plán na vnitřní obvod a na neřešené pozemky v areálu družstva. Ostatní předané části se kontrolují. Termín odevzdání dokumentace ke zjišťování hranic obvodů KoPÚ i dokumentace ke zjišťování hranic neřešených pozemků dle §2 zákona je dle smlouvy o dílo 28.2.2021. Z důvodu nekončení kontroly ze strany Katastrálního pracoviště Moravské Budějovice se strany dohodly na posunutí termínu plnění příslušných fakturačních a navazujících částí.

4.

Termíny ukončení jednotlivých fakturačních celků, fakturační částky a měrné jednotky jsou uvedeny v příloze č. 5, která nahrazuje přílohu č. 4 ke SoD. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny. Celková cena díla bez DPH činí 4 082 070,-- Kč.

v Jihlavě 24. 2. 2021

v Českých Budějovicích 23. 2. 2021

**za objednatele:**

**za zhotovitele:**

**Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.**  
**Ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina**

**Ing. Jaroslav Vrážek**  
**Jednatel AGROPOZ CB, s. r. o.**

## Příloha č. 5 ke SOD

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	13	1 500	19 500	30.04.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4	4 000	16 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	456	1 300	592 800	30.04.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	60	1 400	84 000	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	579	100	57 900	30.04.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	87	2 350	204 450	31.03.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	502	2 200	1 104 400	31.03.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	579	250	144 750	30.06.2020
	Studie odtokových poměrů	ha	579	250	144 750	30.06.2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	579	400	231 600	30.06.2021
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					2 600 150	<b>30.06.2021</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	579	700	405 300	28.02.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	103	500	51 500	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	103	700	72 100	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	35	1 000	35 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	466	850	396 100	31.05.2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					980 000	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	579	480	277 920	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					277 920	
<b>3.7.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	280	800	224 000	<b>do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí</b>

<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč</b>	<b>224 000</b>
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	2 600 150,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	980 000,00 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	277 920,00 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	224 000,00 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>4 082 070,00 Kč</b>
DPH 21% v Kč	857 234,70 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>4 939 304,70 Kč</b>

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....

.....

Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ

Ing. Jaroslav Vrážek, jednatel AGROPOZ CB, s. r. o.

