

Městský úřad Kolín**Odbor výstavby – stavební úřad**

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz
tel.: +420 321 748 231, fax: +420 321 720 911, e-mail: stavebni.urad@mukolin.cz
sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I



Státní pozemkový úřad, IČ 01312774
Husinecká 1024/11a
Žižkov
13
0 00 Praha 3

Naše čj.: MUKOLIN/SU 11918/21-zak
Naše zn.: SU 2875/2021

Počet listů: 2
Příloh/listů: 0

Vyřizuje: Tereza Žáková
Telefon: 321 748 352
E-mail: tereza.zakova@mukolin.cz

Datum: 09. 02. 2021

- **Nebovidy, Dolany u Červených Peček; polní cesta HPC1**
- **pozemky v katastrálním území Dolany u Červených Peček: p. č. 567, p. č. 500 a p. č. 514**
- **pozemky v katastrálním území Nebovidy: p. č. 475/2 a p. č. 829**

Rozhodnutí**Výroková část:**

Dne 4. 2. 2021 podal Státní pozemkový úřad, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 (dále jen „stavebník“) žádost o změnu stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby: polní cesta HPC1 (pozemky v katastrálním území Dolany u Červených Peček: p. č. 567, p. č. 500 a p. č. 514, pozemky v katastrálním území Nebovidy: p. č. 475/2 a p. č. 829).

Stavba je prováděna podle stavebního povolení č. j. MUKOLIN/SU 9850/19-zak ze dne 12. 3. 2019, které nabylo právní moci dne 19. 4. 2019.

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal výše uvedenou žádost a na základě tohoto přezkoumání, podle § 118 odst. 1 stavebního zákona, změnu stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby

povoluje.

Lhůta k dokončení stavby, stanovená podmínkou č. 5 stavebního povolení, se mění tak, že stavba bude dokončena **do 3 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**.

Ostatní podmínky stavebního povolení zůstávají v platnosti.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Odůvodnění:

Stavebník podal dne 4. 2. 2021 stavebnímu úřadu žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby: polní cesta HPC1 (pozemky v katastrálním území Dolany u Červených Peček: p. č. 567, p. č. 500 a p. č. 514, pozemky v katastrálním území Nebovidy: p. č. 475/2 a p. č. 829, stanovené podmínkou č. 5 stavebního povolení vydaného zdejší stavebním úřadem dne 12. 3. 2019 pod č. j. MUKOLIN/SU 9850/19-zak (právní moc dne 19. 4. 2019).

Stavebník v žádosti uvedl, že stanovenou lhůtu k dokončení stavby není schopen dodržet z důvodu prodlení při přidělování finančních prostředků ze státního rozpočtu, a proto žádá o prodloužení o 3 roky.

Stavební úřad posoudil uvedené důvody jako opodstatněné a rozhodl žádosti vyhovět.

V řízení o změně stavby před dokončením nebyly zjištěny žádné okolnosti, které by bránily prodloužení lhůty k dokončení stavby. Proto bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku rozhodnutí uvedeno.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona a § 27 správního řádu:
Státní pozemkový úřad

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Otisk úředního razítka

Tereza Žáková, v. r.
referent
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Rozdělovník:

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Státní pozemkový úřad, Karlovo náměstí 45, Kolín I, 280 02 Kolín 2, DS: OVM, z49per3

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Městský úřad Kolín, odbor dopravy, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 12 Kolín

Obecní úřad Nebovidy, Nebovidy 75, 280 02 Kolín 2

Úřad městyse Červené Pečky, Dr. Dvořáka 38, 281 21 Červené Pečky

Policie České republiky, Dopravní inspektorát Kolín, Václavská 11, 280 00 Kolín III, DS: OVM, 2dtai5u

HZS Středočeského kraje územní odbor Kolín, Polepská 634, 280 00 Kolín, DS: OVM_R, xjjhpq3