



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad – oddělení Úřad územního plánování

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/21426/2020
Spisová zn.: MDC/17051/2020
Počet listů: 1
Počet příloh: 0

Vyřizuje:
Telefon:
Fax:
E-mail:



Děčín 19.02.2020

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký
kraj, Pobočka Děčín
IDDS: z49per3

sídlo:
Husinecká č.p. 1024/11a
130 00 Praha 3-Žižkov

ZÁVAZNÉ STANOVISKO – PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI

Úřad územního plánování odboru stavební úřad Magistrátu města Děčín příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon) po posouzení žádosti, kterou dne 10.02.2020 podal

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

(dále jen „žadatel“), ve věci:

Prodoužení platnosti závazného stanoviska ze dne 2.5.2018 pod č.j. MDC/44721/2018, které se týká záměru „SO 02 – Polní cesta C3 – oprava“ na pozemku p.č.879 v k.ú. Labská Stráň.

Úřad územního plánování Magistrátu města Děčín potvrzuje závazné stanovisko ze dne 2.5.2018 pod č.j. MDC/44721/2018, které se týká záměru „SO 02 – Polní cesta C3 – oprava“.

V souladu s § 96b odst. 5 stavebního zákona prodlužuje platnost výše uvedeného závazného stanoviska na 3 roky ode dne jeho vypravení (tj. 3 roky od 4.5.2018).

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 19.02.2020

SPU 064286/2020

listy: přílohy:1



spues97a318fcd



Odůvodnění:

Platnost závazného stanoviska ze dne 2.5.2018 pod č.j. MDC/44721/2018, které se týká záměru „SO 02 – Polní cesta C3 – oprava“ byla prodloužena ze dvou let na tři, na základě požadavku investora stavby - Státního pozemkového úřadu, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín, který v současné době připravuje realizaci výše uvedeného záměru. Vzhledem ke skutečnosti, že se nezměnily podmínky v území, bylo možné lhůtu závazného stanoviska prodloužit (v souladu s § 96b odst. 5 stavebního zákona).



Úřad územního plánování

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Obdrží

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín,

IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov





MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad – oddělení Úřad územního plánování

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/21471/2020
Spisová zn.: MDC/17057/2020
Počet listů: 1
Počet příloh: 0

Vyřizuje:
Telefon:
Fax:
E-mail:



Děčín 19.02.2020

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký
kraj, Pobočka Děčín
IDDS: z49per3

sídlo:
Husinecká č.p. 1024/11a
130 00 Praha 3-Žižkov

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Úřad územního plánování odboru stavební úřad Magistrátu města Děčín příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon) po posouzení žádosti, kterou dne 10.02.2020 podal

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

(dále jen „žadatel“), ve věci:

Prodloužení platnosti závazného stanoviska ze dne 20.2.2018 pod č.j. MDC/19507/2018, které se týká záměru „SO 01 – Polní cesta C1, SO 02 – Polní cesta C9 a Polní cesta C3, SO 03 – Polní cesta C2“

Úřad územního plánování Magistrátu města Děčín potvrzuje závazné stanovisko ze dne 20.2.2018 pod č.j. MDC/19507/2018, které se týká záměru „SO 01 – Polní cesta C1, SO 02 – Polní cesta C9 a Polní cesta C3, SO 03 – Polní cesta C2“.

V souladu s § 96b odst. 5 stavebního zákona prodlužuje platnost výše uvedeného závazného stanoviska na 3 roky ode dne jeho vypravení (tj. 3 roky od 26.2.2018).

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 19.02.2020

SPU 064285/2020

listy: přílohy: 1



spu06428578318fcc

E-mail: p
Internet:



Odůvodnění:

Platnost závazného stanoviska ze dne 20.2.2018 pod č.j. MDC/19507/2018, které se týká záměru „SO 01 – Polní cesta C1, SO 02 – Polní cesta C9 a Polní cesta C3, SO 03 – Polní cesta C2“ byla prodloužena ze dvou let na tři, na základě požadavku investora stavby – Státního pozemkového úřadu, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín, který v současné době připravuje realizaci výše uvedeného záměru. Vzhledem ke skutečnosti, že se nezměnily podmínky v území, bylo možné lhůtu závazného stanoviska prodloužit (v souladu s § 96b odst. 5 stavebního zákona).



Úřad územního plánování

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Obdrží

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín, IDDS:
z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

odbor stavební úřad – oddělení Úřad územního plánování
Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Číslo jednací: MDC/44721/2018
Spisová zn.: MDC/43618/2018

Vyřizuje:

Telefon:

e-mail:

Fax:

Děčín

02.05.2018

AZ Consult, spol. s r.o., IČO 44567430
IDDS: z9vp5js

sídlo:
Klíšská č.p. 1334/12
Ústí nad Labem-centrum
400 01 Ústí nad Labem 1

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Úřad územního plánování odboru stavební úřad Magistrátu města Děčín příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon) po posouzení žádosti, kterou dne 27.04.2018 podal:

AZ Consult, spol. s r.o., IČO 44567430, Klíšská č.p. 1334/12, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem

(dále jen „žadatel“), ve věci záměru:

„SO 02 – Polní cesta C3-oprava“

 katastrálním území Labská Stráň
vydává v souladu s ust. § 96b stavebního zákona

závazné stanovisko orgánu územního plánování:

Záměr je přípustný.

Popis záměru:

Dle předložené dokumentace se plánuje rekonstrukce komunikace na pozemku p.p.č. 879 v k.ú. Labská Stráň. K rekonstrukci komunikace bylo vydáno Úřadem územního plánování Magistrátu města Děčín stanovisko dne 20.2.2018 pod č.j. MDC/19507/2018. Toto stanovisko je platné. V nově předložené dokumentaci jsou navíc řešeny: oprava povrchu komunikace, zřízení dlážděného brodu z kamenné dlažby a dřevěné svodnice (4 ks) pro zajištění odvodnění výše uvedené cesty C3 (na p.p.č. 879 v k.ú. Labská Stráň).

Závazné stanovisko platí 2 roky od jeho vydání.

Odůvodnění:Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Dokumentace pro vydání stavebního povolení, číslo zakázky 081/17.
- Politika územního rozvoje České republiky ve znění 1. aktualizace, vydaná usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15.4. 2015 dále jen „PÚR ČR“.
- Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje ve znění 1. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje (účinnost 20.5.2017), dále jen „ZÚR ÚK“.
- Územní plán Labská Stráň, účinnost od 19.2.2016.

Posouzení záměru:

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle ust. § 96b odst. 3 takto:

Soulad záměru s PÚR ČR

Platná Politika územního rozvoje ČR předmětný záměr neřeší.

Soulad záměru s územně plánovací dokumentacíSoulad záměru se ZÚR ÚK

Platné Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje záměr neřeší.

Soulad záměru s ÚPD

Dle Územního plánu Labská Stráň je stavba SO 02 – Polní cesta C3 plánována v nezastavěném území ve stávající ploše zemědělské – orná půda, trvalý travní porost a ve stávající ploše lesní. Územní plán Labská Stráň připouští umístění dopravní infrastruktury ve výše uvedených plochách. Záměr není v rozporu s Územním plánem Labská Stráň.

Soulad záměru s uplatňováním cílů a úkolů územního plánování

Záměr není v rozporu s cíli a úkoly územního plánování formulovanými v §18 a §19 stavebního zákona.



vedoucí oddělení Úřad územního plánování

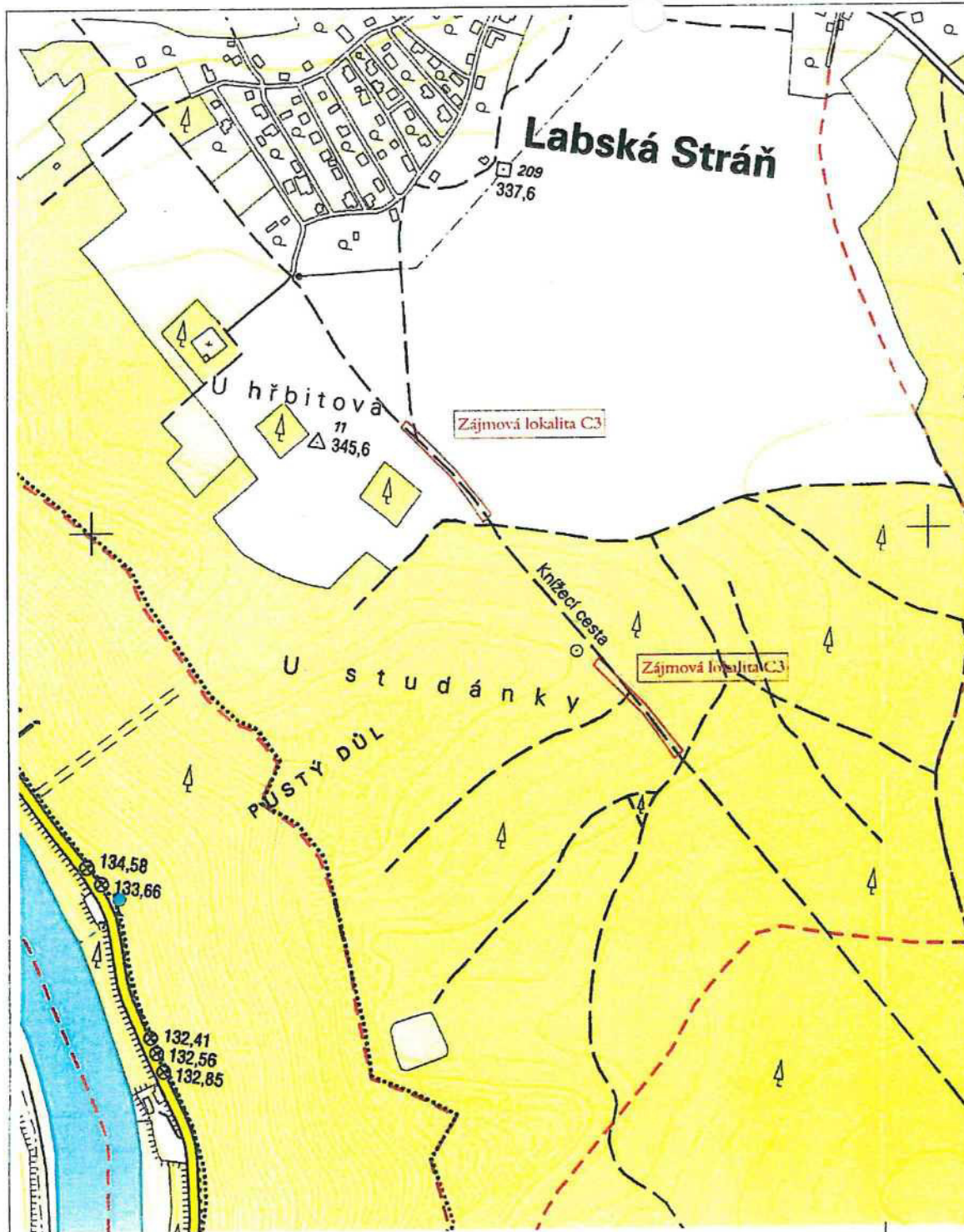
Příloha:

- potvrzená celková situace – výkres č. B.1.2

Obdrží:

AZ Consult, spol. s r.o., IDDS: z9vp5js

sídlo: Klišská č.p. 1334/12, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1



Č. j. MDC/144721/2018
2.5.2018
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
Odbor stavební úřad
Úřad územního plánování

Katastrální území: 600458
Labská Stráž : p.č. 891



AZ CONSULT, spol. s r.o.
Číslo zakázky: 081/17
Výrobek uvolněn k použití
Datum: 30.4.2018 ③

Odpov. proj.:			
Vypracoval:			
Kontroloval:			
Kraj:	Ústecký	Místo:	Labská Stráž
Objednatel:	Státní pozemkový úřad, ul. 28. října, Děčín		
Akce:	Polní cesty k.ú. Labská Stráž Objekt: SO 02 - Polní cesta C3 Výkres: Celková situace		
Zn. souboru:	...		
Stupeň:	DSP/PDPS	Formát:	2 x A4
Č. zak.:	081/17	Č. paré:	
Datum:	VIII/2017	Č. přílohy:	B.1.2
Měřítko:	...		

DO KONTAKTU LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. KOPÍROVÁNÍ A ROZŠÍŘOVÁNÍ POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU AZ CONSULT spol. s r.o.



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor správních činností a obecní živnostenský úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn

Váš dopis zn.: O/317/2018
Ze dne:
Číslo jednací: MDC/38519/2018
Spisová zn.: MDC/1671/2018
Počet listů:
Počet příloh:

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:



Děčín: 18.04.2018

AZ Consult, spol. s r.o.
Klíšská 1334/12
400 01 Ústí nad Labem

stanovisko k akci „Polní cesty k.ú. Labská Stráň – SO 02 – Polní cesta C3 – oprava“

Dne 16.04.2018 jsme na Magistrát města Děčín, odbor správních činností a obecní živnostenský úřad – oddělení silničního správního a dopravního úřadu, obdrželi žádost o stanovisko k akci:

„Polní cesty k.ú. Labská Stráň – SO 02 – Polní cesta C3 - oprava“

Jako příslušný silniční správní úřad proti výše uvedené akci nemáme námítky.

Stavbu doporučujeme projednat se speciálním stavebním úřadem – Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad.



vedoucí odboru
z pověření Ing. Tomáš Martinček

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky



(3)

OBECNÍ ÚŘAD LABSKÁ STRÁŇ



sídlo Labská Stráň č. p. 111, tel. fax.: 412 553 128, e-mail: obec@labskastran.cz

Vyřizuje :

Žadatel :

AZ Konzult spol. s.r.o.

Klíšská 12

Ústí nad Labem

Věc: Souhrnné stanovisko na stavbu Polní cesty k.ú. Labská Stráň – SO 02 – Polní cesta C3 oprava .

Obecní úřad Labská Stráň souhlasí se zřízením 4ks dřevěných svodnic pro zajištění odvodnění části cesty ve značném podélném sklonu. Z důvodu osazení svodnic dojde k nutné opravě části rozbité cesty.

V Labské Stráni dne : 25.4.2018



starostka obce

14

SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU
ČESKÉ ŠVÝCARSKO



AZ Consult, spol. s r.o.
Klíšská 1334/12
400 01 Ústí nad Labem
IČ: 44567430

Váš dopis značky / ze dne
O/420/2018

č. j. / spisová značka
SNPCS 02159/2018
SZ SNPCS 02111/2018

datum
13. 4. 2018

vyřizuje / telefon / e-mail



Věc: PC v k. ú. Labská Stráň - Polní cesta C3 - oprava - závazné stanovisko pro stavební povolení


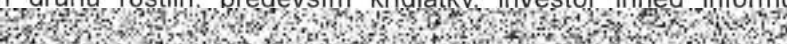
Správa Národního parku České Švýcarsko (dále jen „Správa“), jako orgán ochrany přírody podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. f) příslušný dle § 78 odst. 2, ve spojení s § 78 odst. 3 písm. j) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“), na základě žádosti společnosti AZ Consult, spol. s r. o., IČ: 44567430, se sídlem Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem, která zastupuje ČR - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, ul. 28. října, 405 02 Děčín (dále jen „žadatel“), o vydání stanoviska ke stavbě: „Polní cesty k. ú. Labská Stráň - SO 02 - Polní cesta C3 - oprava“, doručené 11. 4. 2018 a zaevidované pod č. j. SNPCS 02111/2018, vydává jako dotčený orgán podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu v platném znění (dále jen správní řád) toto

závazné stanovisko

podle ust. § 44 odst. 1 zákona Správa

souhlasí

s vydáním stavebního povolení pro stavbu „Polní cesty k. ú. Labská Stráň - SO 02 - Polní cesta C3 - oprava“ ve smyslu předložené projektové dokumentace - č. zakázky 17/081, zpracované žadatelem, za dodržení těchto podmínek:

1. Veškerý přebytečný materiál, vč. zeminy a kamenů, bude odvezen a uložen v souladu s platnými právními předpisy.
2. Pro dopravu materiálu i při samotné realizaci stavby bude používána pouze lehká technika, aby nedocházelo k dalšímu poškození této historické cesty.
3. Při realizaci stavby nesmí být žádným způsobem poškozeny původní pískovcové bloky osazené v různých vzdálenostech po obou stranách cesty. Rovněž nesmí být odstraněny bloky, které jsou povalené.
4. V případě výskytu invazní netýkavky žláznaté (*Impatiens glandulifera*) v předmětném úseku prováděných prací a v místě zařízení stavby bude investor (nebo jeho nástupce) po dobu 3 let od ukončení stavby provádět její likvidaci mechanickým způsobem (kosením) a to ve třech termínech – do 20. 6., do 20. 7. a do 20. 8. každého roku. Po ukončení zásahu bude Správa na tuto skutečnost upozorněna (postačí e-mailem na adresu ). V případě výskytu jiných invazních druhů rostlin, především křídlatky, investor ihned informuje orgán ochrany přírody (kontakt , se kterým bude domluven




způsob jejich likvidace.

5. Pracovníci Správy, oddělení územního plánování a staveb, budou informováni o zahájení stavby min. 10 dní předem, vč. názvu zhotovitele stavby a stavebního dozoru stavby, a budou přizváni

k předání staveniště, a to min. 10 dní před termínem jeho konání (postačí emailem na adresu:



6. Pracovníci Správy, oddělení územního plánování a staveb, budou přizváni ke každému kontrolnímu dni, a to min. 7 dní před termínem jeho konání (postačí emailem na adresu: r.stastna@npcs.cz), v případě potřeby konání mimořádného kontrolního dne bude Správa také neprodleně informována ()

Výkres - situace 2 - č. přílohy C.2.2. a technická zpráva jsou orazítkovány a parafovány, a jsou nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.

Odůvodnění:

Žadatel svým podáním předložil správnímu orgánu žádost o vydání stanoviska k výše uvedenému záměru v k. ú. Labská Stráž pro potřeby vydání stavebního povolení. V rámci opravy budou na této cestě - p. p. č. 897 v k. ú. Labská Stráž osazeny 4 dřevěné svodnice tvořené půlkulatinou z tvrdého dřeva. Před jednotlivé svodnice budou zabírány dřevěné kůly, délky cca 600 mm. Na každou svodnici budou použity minimálně 3 kůly. Z důvodu osazení těchto svodnic je nutné provést opravu části povrchu cesty, konkrétně vyplnění vodou vymletých rigolů. Rigoly budou zbaveny naplaveného materiálu, a po té bude provedeno jejich zasypání, vč. zhutnění jednotlivých vrstev. Zásyp je navržen z kamenné čedičové drti fr. 63-125, tl. vrstvy cca 400 mm, tato vrstva bude přikryta drtí z pískovce fr. 63-125, tl. vrstvy cca 250-400 mm a navrch bude položena finální pískovcová vrstva z frakce 32-63, tl. 150-200 mm. V rámci opravy je v místě přelivu vody (pod kopcem – viz situace stavby) navrženo zřízení dlážděného brodu z kamenné pískovcové dlažby s vyklínováním, uložené do ŠP lože tl. 100 mm.

Záměr je umístěný ve III. zóně chráněné krajinné oblasti Labské pískovce, v ptačí oblasti Labské pískovce.

Povinnost odvézt veškerý vytěžený materiál je stanovena z důvodu zabránění náletu nepůvodních invazních druhů rostlin. Povinnost likvidace nepůvodních invazivních druhů v místě stavby je stanovena s ohledem na zkušenosti z obdobných staveb realizovaných v minulých letech.

Správa záměr prošetřila a došla k závěru, že stavba, za dodržení výše stanovených podmínek, nepoškodí krajinný ráz, ani přírodovědné hodnoty této lokality, a že lze s její realizací ve III. zóně CHKO souhlasit.

Poučení:

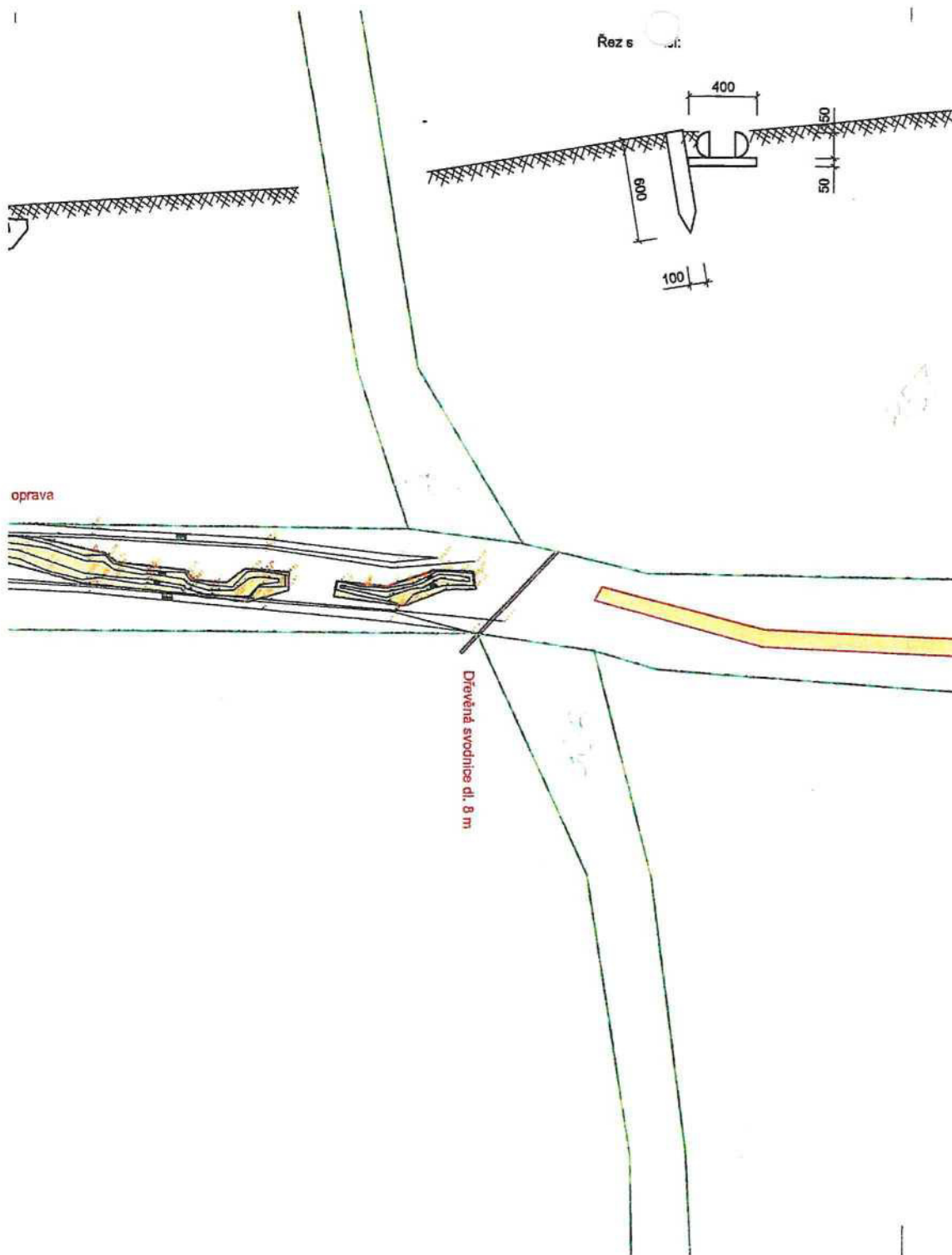
Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného úřadu. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného úřadu.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA



Přílohy: TZ + Situace C.2.2.





pozn:

Práce budou prováděny za minimálního použití velkých stavebních strojů. Stávající povrch cesty nesmí být narušen.

LEGENDA:

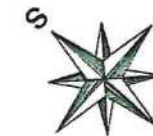
ČAR



katastrální mapa



polohopis



K.Ú. Labská Stráň

SNP 02159/2018
Správa Národního parku
České Švýcarsko
Pražská 457/52, 407 46 Krásná Lupa
IČ: 06342477, DIČ: CZ06342477
23.
13.4.2018

Lokální oprava



AZ CONSULT, spol. s r.o.

Číslo zakázky.....17/081

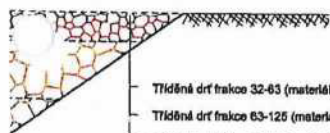
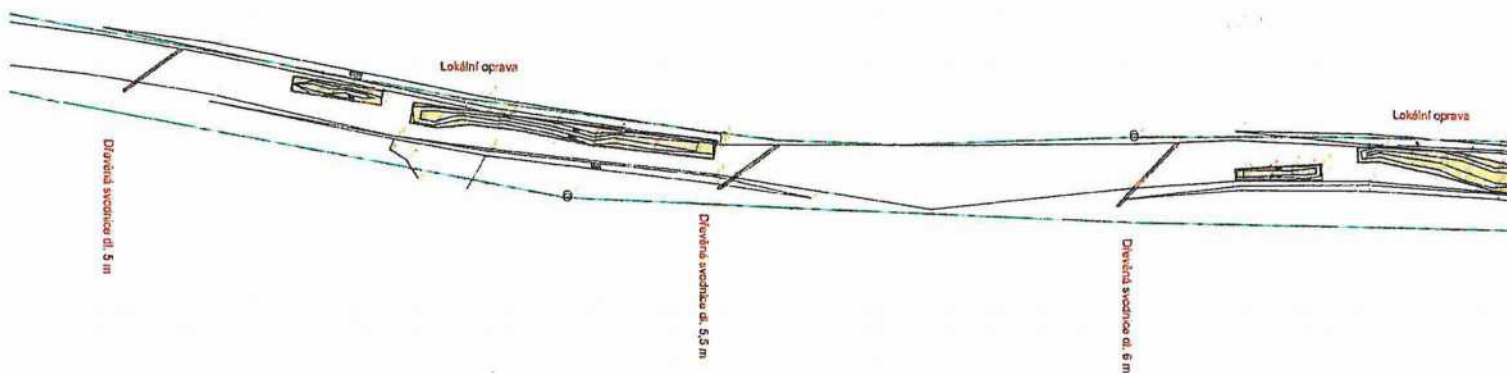
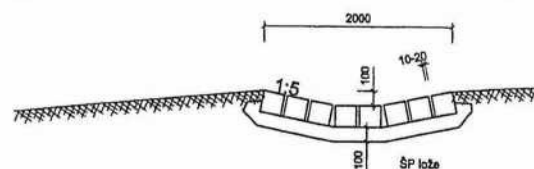
Výrobek uvolněn k použití

Datum.....31.1.2018 ③

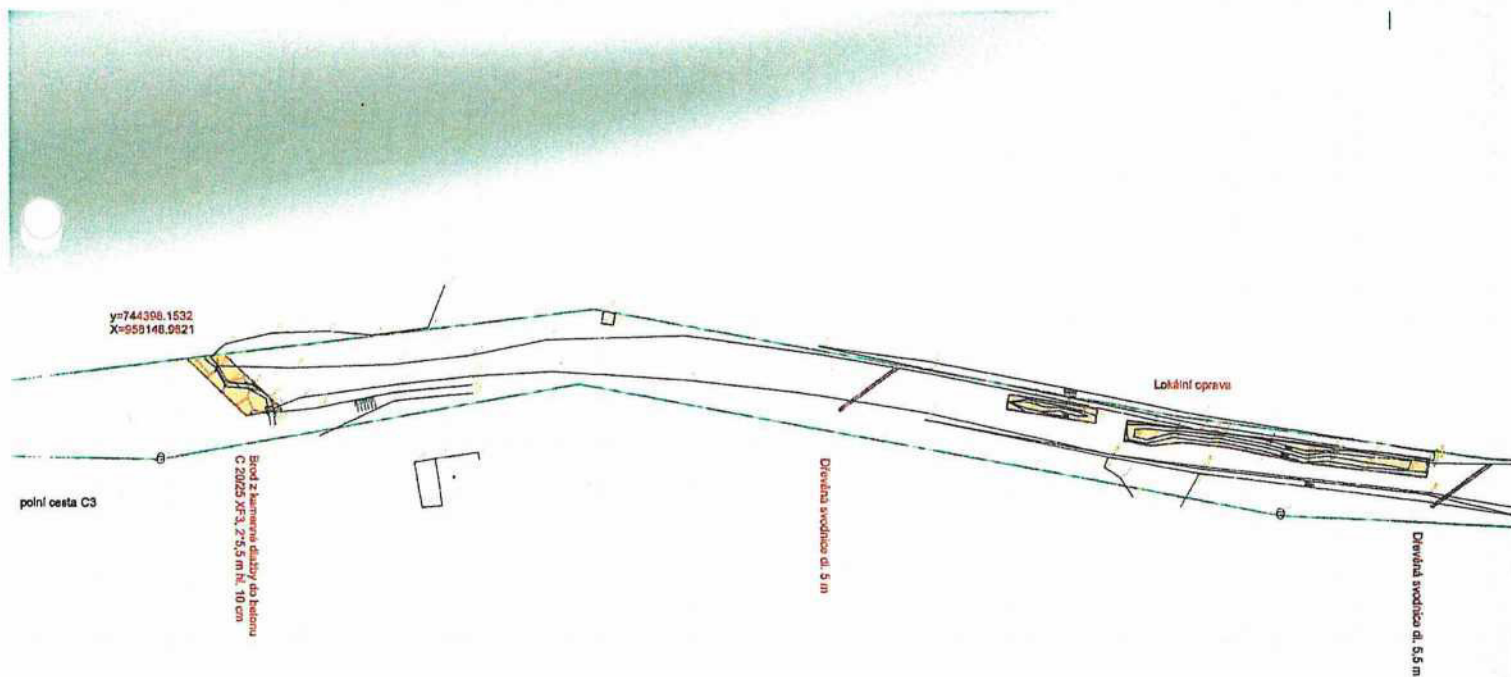
Odpoč. proj.:			
Vypracoval:			
Kontroloval:			
Kraj:	Ústecký	Místo:	Labská Stráň
Objednatel:	ČR - Státní pozemkový úřad, ul. 28. října, 405 02 Děčín		
Ákce:	Polní cesty k.ú. Labská Stráň		
Objekt:	SO 2 - Polní cesta C3 - oprava		
Výkres:	Situace 2		
Zn. souboru:	...		
Stupeň:	DSP/PDPS	Formát:	4 x A4
Č. nah.:	17/081	Č. par.:	
Datum:	11/2017	Č. přílohy:	C.2.2
Měřítko:	1:500		

DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO, KOPIROVÁNÍ A ROZŠÍŘOVÁNÍ POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU AZ CONSULT spol. s r.o.

Brod z kamenné dlažby skládané na suchu
a vyfukovací (pískovec 150-200mm):



Tříděná drť frakce 32-63 (materiál pískovec) tl. 150-200 mm
Tříděná drť frakce 63-125 (materiál pískovec) tl. 250-400 mm
Tříděná drť frakce 63-125 (materiál šedý) tl. 400



Řez poruchou:

