

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, 415 01 Teplice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Výstavba polních cest C10B a C8a v k.ú. Řehlovice, VC6 v k.ú. Malhostice a výsadba zeleně podél polní cesty C10B
Sp. značka / č.j.:	SP9829/2020-508101 /SPU 026199/2021/508207/Vět
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s výstavbou polních cest C10B a C8a v k.ú. Řehlovice a VC6 v k.ú. Malhostice, které slouží k zajištění zpřístupnění pozemků podle projektové dokumentace prvků PSZ navržených schválenými návrhy Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Řehlovice a v k.ú. Malhostice. Polní cesty v k.ú. Řehlovice jsou vedeny převážně v trase stávajících nezpevněných polních cest a napojení polních cest je stávající. Jedná se proto převážně o rekonstrukci stávajících cest.

Polní cesta C10B. Cesta zpřístupňuje zemědělské pozemky v severozápadní části území, vede západním až jihozápadním směrem, kde u katastrální hranice navazuje na cestu v k.ú. Malhostice, cca 370 m tvoří povrch zvětralý asfaltový beton a dále je její povrch kamenitý a travnato-hlinitý s četnými výtluky. Polní cesta je navržena v návrhové kategorii P 4,0/30, jako jednopruhová vedlejší polní cesta. Volná šířka (koruna) polní cesty je 4,00 m, která se skládá z vozovky šířky 3,00 m a oboustranné zpevněné krajnice šířky 0,50 m. Návrhová rychlost na polní cestě je 30 km/h.

Polní cesta C8a. Cesta v ose vede ke stávajícímu mostu M2 přes Bílinu a navazuje na místní komunikaci v obci Brozánky. Polní cesta je navržena v návrhové kategorii P 4,0/30, jako jednopruhová vedlejší polní cesta. Volná šířka (koruna) polní cesty je 4 m, která se skládá z vozovky šířky 3,00 m a oboustranné zpevněné krajnice šířky 0,50 m. Návrhová rychlost na polní cestě je 30 km/h.

Polní cesta VC6 v k.ú. Malhostice. Trasa cesty je vedena podél stávající zástavby a je místně lemována stromy. Jedná se o cestu v trase stávající převážně štěrkové polní cesty a vedena téměř v rovině. Polní cesta je navržena v návrhové kategorii P 4,0/30, jako jednopruhová vedlejší polní cesta. Volná šířka (koruna) polní cesty je 4 m, která se skládá z vozovky šířky 3,50 m a oboustranné nezpevněné krajnice šířky 0,25 m. Návrhová rychlost na polní cestě je 30 km/h.

Všechny cesty mají povrch z asfaltového betonu.

Dále je předmětem plnění výsadba 59 ks dubu letního a 12 ks ovocných dřevin u polní cesty C10B v k.ú. Řehlovice. K výsadbám lesních druhů budou použity standardní stromky s balem do průměru 40cm, o výšce nadzemní části 180+ cm, obvodu kmínku 10/12cm. Stromky budou upevněny ke třem kůlům a opatřeny drátěným nebo plastovým oplůtkem upevněným ke kůlům. U ovocných dřevin jsou požadovány minimálně polokmeny – 130-150 cm, lépe vysokokmeny 160-190cm nadzemní části. Stromky pak mohou být později dole vyvětčovány na požadovanou podjezdovou či podchozí výšku.

Pěstební péče

Každoročně bude provedena zálivka tak, aby nedošlo k úhynu sazenic, výchovný řez, kontrola kůlů a úvazků, v případě částečného uschnutí (část koruny nebo hlavní větve) nebo odumření dřeviny náhrada sazenic. Každoročně bude provedeno ožínání dvakrát za vegetační sezonu. V posledním roce pěstební péče bude provedeno odstranění dožitých kůlů a obnova chrániček.

Stavba zasahuje do trasy stávajícího optického vedení. Vzhledem k navrženému povrchu rekonstruovaných komunikací z asfaltového betonu navrhl vlastník SEK firma CETIN a.s. vymístění trasy (stranovou překládku). Provedení zemních prací souvisejících s překládkou provede zhotovitel stavby, jsou zahrnuty v soupisu prací. Ostatní práce a činnosti související s překládkou SEK zajistí firma CETIN a.s. na základě smlouvy s objednatelem a bude placena samostatně objednatelem mimo tuto veřejnou zakázku.

3. Cena sjednaná ve smlouvách činí: 11 822 637,82 Kč bez DPH

Cena z SoD na zhotovení stavby: 11 133 876,52 Kč bez DPH

Cena z SoD na výsadbu porostu a péči o porost: 688 761,30 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Silnice Topolany a.s.
Sídlo:	Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	05758734
Nabídková cena v Kč bez DPH:	14 248 975,50 + 614 992,62 = 14 863 968,12

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	EUROVIA CS, a.s.
---	------------------

Sídlo:	U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	45274924
Nabídková cena v Kč bez DPH:	13 438 898,21 + 690 532,05 = 14 129 430,26

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	PORR a.s.
Sídlo:	Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	43005560
Nabídková cena v Kč bez DPH:	15 821 965,63 + 895 939,59 = 16 717 905,22

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	REKULTIVAČNÍ VÝSTAVBA Most, a.s.
Sídlo:	Čepirohy 136, 434 01 Most
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	44569769
Nabídková cena v Kč bez DPH:	11 897 569,31 + 562 382,21 = 12 459 951,52

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo:	Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48035599
Nabídková cena v Kč bez DPH:	14 799 868,86 + 1 090 188,58 = 15 890 057,44

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	EKOSTAVBY Louny s.r.o.
Sídlo:	Václava Majera 573, 440 01 Louny
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	10442481
Nabídková cena v Kč bez DPH:	11 581 000,00 + 875 000,00 = 12 456 000,00

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Metrostav a.s.
Sídlo:	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	00014915
Nabídková cena v Kč bez DPH:	14 150 097,95 + 684 207,81 = 14 834 305,76

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ALGON, a.s.
Sídlo:	Ringhofferova 115/1, Třebonice, 155 21 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	28420403
Nabídková cena v Kč bez DPH:	11 133 876,52 + 688 761,30 = 11 822 637,82

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	60838744
Nabídková cena v Kč bez DPH:	12 841 632,12 + 393 407,56 = 13 235 039,68

Nabídka č. 10

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Šilhánek a syn, a.s.
Sídlo:	Samota 601, 439 81 Kryry
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	27291278
Nabídková cena v Kč bez DPH:	11 766 629,61 + 591 038,37 = 12 357 667,98

Nabídka č. 11

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	METALL QUATRO spol. s r.o.
Sídlo:	č.p. 600, 431 59 Vysoká Pec
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61538213
Nabídková cena v Kč bez DPH:	17 182 774,48 + 777 225,52 = 17 960 000,00

Nabídka č. 12

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	HERKUL a.s.
Sídlo:	Průmyslová 228, 435 21 Obrnice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	25004638

Nabídková cena v Kč bez DPH:	13 592 443,02 + 627 756,41 = 14 220 199,43
------------------------------	--

Nabídka č. 13

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o.
Sídlo:	Velká Hradební 3122/52, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25041738
Nabídková cena v Kč bez DPH:	13 953 855,98 + 614 034,02 = 14 567 890,00

Nabídka č. 14

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Raeder & Falge s.r.o.
Sídlo:	Přívozní 114/2, 410 02 Lovosice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28714989
Nabídková cena v Kč bez DPH:	16 468 959,79 + 1 077 684,55 = 17 546 644,34

Nabídka č. 15

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným
Sídlo:	Křížíkova 2393, 415 01 Teplice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40233308
Nabídková cena v Kč bez DPH:	14 248 636,18 + 988 674,33 = 15 237 310,51

Nabídka č. 16

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AFC Servis DC a.s.
Sídlo:	Březová 62/137, Děčín III-Staré Město, 405 02 Děčín
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	27274691
Nabídková cena v Kč bez DPH:	15 782 086,79 + 447 106,26 = 16 229 193,05

Nabídka č. 17

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	26177005

Nabídková cena v Kč bez DPH:	17 970 637,54 + 17 970 637,54 = 35 941 275,08
------------------------------	---

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ALGON, a.s.
Sídlo:	Ringhofferova 115/1, Třebonice, 155 21 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	28420403

Odůvodnění výběru:

Nabídky na předmětnou veřejnou zakázku podalo ve stanové lhůtě, tj. 30.11.2020 do 09:00 hod., 17 dodavatelů (viz výše uvedených). Pro hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti uchazečů v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v této veřejné zakázce jmenoval zadavatel komisi. Komise provedla nejprve hodnocení nabídek dle způsobu, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách. Hodnocení proběhlo dle ekonomické výhodnosti podle nejnižší nabídkové ceny. Na dalších jednáních komise přistoupila u nabídek uchazečů, kteří se v rámci hodnocení nabídek umístily na prvních třech místech, k posouzení splnění podmínek účasti účastníka v zadávacím řízení podle § 37 zákona a současně k posouzení podle § 113 zákona, zda nabídková cena, příp. jednotlivé položky soupisu prací, neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Na základě závěrečného konstatování komise po provedeném hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona, posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona, písemného objasnění či doplnění nabídek a písemného zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny § 46 zákona zadavatel rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka č. 8 uchazeče ALGON, a.s.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Teplicích dne 02.02.2021

.....
Ing. Pavel Pojer
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj