

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

Obnova „Rybníka pod lesem“ v k.ú. Malměřice

Tato veřejná zakázka je ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), veřejnou zakázkou malého rozsahu, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
Zastoupený:	Ing. Pavlem Pojerem, zástupcem ředitele KPÚ pro Ústecký kraj
Kontaktní osoba	Ivana Beranová
	i.beranova@spucr.cz , +420 727 956 863
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Č.j. / Spis. zn.:	SPU 454744/2020/508101/Ber/ SP9817/2020-508101
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 15. 12. 2020 pod č. j. SPU 454377/2020/508101/Ber rozhodl Ing. Pavel Pojer, zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, jednajícím jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, v rámci výše uvedené veřejné zakázky na základě provedeného výběrového řízení, o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	Šilhánek a syn, a.s.
Sídlo:	Samota 601, 439 81 Kryry
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	27291278

Odůvodnění výběru:

Zadavatel pro posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení a hodnocení nabídek ustanovil komisi, která v souladu s podmínkami výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu provedla hodnocení a posoudila splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení.

Komise hodnotila včas a řádně doručené nabídky, které ve stanové lhůtě podalo 7 účastníků výběrového řízení. Po posouzení nabídkových cen jednotlivých účastníků zadávacího řízení

komise konstatovala, že žádná z posuzovaných nabídek neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil ve Výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti pravidlo, že ekonomická výhodnost bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

I. Seznam hodnocených nabídek:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	DEKONTA, a.s.
Sídlo:	Dřetovice 109, 273 42 Stehelčevy
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25006096

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Bauvant s.r.o.
Sídlo:	Nušlova 2286/37, 158 00 Praha 5
IČO:	27449416

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	Šilhánek a syn, a.s.
Sídlo:	Samota 601, 439 81 Kryry
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	27291278

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	TRANS-REGION-STAV s.r.o.
Sídlo:	Spořická 4965, 430 01 Chomutov
IČO:	47785977

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	SKJ s.r.o.
Sídlo:	Žitavská 204, Hrádek nad Nisou,
IČO:	07807716

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	VIDEST s.r.o.
Sídlo:	Mostecká 377, 360 01 Otovice
IČO:	27995771

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	Raeder & Falge s.r.o.
Sídlo:	Přívozní 114/2, 410 02 Lovosice
IČO:	28714989

II. Seznam nabídek, které nesplnily podmínky účasti ve výběrovém řízení včetně odůvodnění

-

III. Popis hodnocení a výsledek hodnocení (pořadí) nabídek účastníků výběrového řízení, jejichž nabídka byla zadavatelem zařazena do hodnocení.

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	IČO	Výše nabídkové ceny bez DPH	Pořadí nabídky
SKJ s.r.o.	07807716	2 073 551,99	1.
DEKONTA, a.s.	25006096	2 189 483,75	2.
Šilhánek a syn, a.s.	27291278	2 281 089,48	3.
Bauvant s.r.o.	27449416	2 346 159,17,-	4.
VIDEST s.r.o.	27995771	2 620 911,40,-	5.
TRANS-REGION-STAV s.r.o.	47785977	2 727 426,40,-	6.
Raeder & Falge s.r.o.	28714989	2 832 283,53,-	7.

IV. Odůvodnění výběru

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	SKJ s.r.o.
Sídlo:	Žitavská 204, 463 34 Hrádek nad Nisou
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	07807716

Dodavateli SKJ s.r.o. byla dne 24. 11. 2020 zaslána a doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky (jednalo se v pořadí již o 2. žádost o objasnění či doplnění zaslou dodavateli), ve které byl dodavatel požádán o písemné objasnění či doplnění následujících skutečností:

- 1) V rámci doplnění nabídky byl dne 6. 11. 2020 a dále 13. 11. 2020 (po schválení žádosti o prodloužení termínu) spolu s dalšími dokumenty doložen harmonogram v požadovaném formátu. Zadavatel v doplněném harmonogramu pro výsadbu zeleně spatřuje následující vady: není zřejmé, kdy bude zezeň vysazena, dále je v harmonogramu uvedeno, že údržba bude probíhat každý rok jen v měsíci dubnu. To považuje zadavatel za chybné. Zadavatel tedy požaduje dodat opravený harmonogram pro údržbu zeleně.
- 2) V rámci doplnění nabídky byl zároveň dodán nový Krycí list. Zadavatel však požaduje předložení podepsaného Krycího listu a současně požaduje objasnit rozpor s Ing. Schneiderem – zda je poddodavatelem či společníkem a zda se na veřejné zakázce bude podílet nějaký poddodavatel.
- 3) V případě, že Ing. Schneider je společníkem (a ne poddodavatelem), požaduje zadavatel pro tohoto společníka doložení ČP o základní a profesní způsobilosti.
- 4) Zadavatel požaduje objasnit vztah RNDr. Romana Vybírala a Jana Vanera, není známo, zda se jedná o zaměstnance společnosti SKJ s.r.o., poddodavatele, zadavateli není znám jejich vztah.
- 5) V rámci doplnění nabídky nebylo na Čestném prohlášení o splnění profesní způsobilosti doloženo číslo autorizace pro Jana Vanera (osvědčení o autorizaci pro výkon vybrané činnosti pro obor „dopravní stavby“). Zadavatel požaduje jeho doplnění.
- 6) Společnost SKJ s.r.o. dle živnostenského rejstříku nemá živnostenské oprávnění pro Výkon zeměměřických činností a Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost. Zadavatel požaduje tuto skutečnost objasnit.
- 7) V návrhu SoD je uvedeno, že se na stavbě bude podílet podzhotovitel, v Krycím listu tato skutečnost uvedena není. Zadavatel požaduje objasnění a současně předložení podepsané SoD v pdf.
- 8) Zadavatel dále požaduje předložení smluv na všechny 4 obdobné zakázky uvedené v seznamu referencí spolu se soupisy prací.

Pro doplnění či objasnění výše uvedených skutečností byla zadavatelem dodavateli stanovena lhůta 3 pracovních dní od doručení Žádosti – lhůta tedy byla stanovena do 27. 11. 2020.

Dne 25. 11. 2020 obdržel zadavatel od dodavatele SKJ s.r.o. prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK informaci, že na zasloupanou žádost o písemné objasnění či doplnění nebude reagovat.

Ve stanovené lhůtě pro objasnění či doplnění nabídky již zadavatel od dodavatele neobdržel žádnou informaci k objasnění či doplnění nabídky, a proto zadavatel dne 30. 11. 2020 pod čj. SPU 435339/2020/508100/Pan rozhodl o vyloučení dodavatele SKJ s.r.o. z výše uvedených důvodů.

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	DEKONTA, a.s.
Sídlo:	Dřetovice 109, 273 42 Stehelčevy
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25006096

Dne 9. 12. 2020 zaslal zadavatel výše uvedenému účastníkovi prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky (čj. SPU 448309/2020/508101/Ber), ve které zadavatel žádal po účastníkovi doložení jedné jiné zakázky obdobného charakteru, kterou prokáže svoji technickou kvalifikaci, neboť účastníkem doložená reference veřejné zakázky Stavba kořenové čistírny odpadních vod v Bogušiči (Bosna a Hercegovina) nebyla zadavatelem v rámci předložení technické kvalifikace akceptována, protože se nejednalo o zakázku obdobného charakteru jako je zakázka na obnovu „Rybníka pod lesem“ v k.ú. Malměřice. Lhůta pro předložení požadovaného doplnění byla stanovena do 3 pracovních dnů od doručení žádosti. Žádost byla doručena dne 9. 12. 2020, lhůta pro předložení tedy byla stanovena do 14. 12. 2020.

Dne 14. 12. 2020 obdržel zadavatel od výše uvedeného účastníka výběrového řízení doplnění nabídky, ve kterém účastník uvedl v rámci prokázání svojí technické kvalifikace stavbu s názvem: „Stavební úprava víceúčelové požární nádrže Chudoslavice“. Účastník výběrového řízení dodal v rámci zmíněného doplnění celkem 3 dokumenty (Objasnění nabídky, Čestné prohlášení o provedení významných prací, Referenční list od zadavatele– obce Chudoslavice).

Z doložených dokumentů, konkrétně Čestného prohlášení a Referenčního listu je zřejmé, že stavební práce v rámci stavby „Stavební úprava víceúčelové požární nádrže Chudoslavice“ byly dokončeny až v 11. měsíci roku 2020. Zadavatel ve Výzvě k podání nabídky, konkrétně v bodě 4.1 této Výzvy stanovil, že technickou kvalifikaci splňuje ten dodavatel, který předloží seznam obdobných stavebních prací provedených dodavatelem **za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení**, přičemž výběrové řízení bylo zahájeno dne 16. 10. 2020. Dodavatelem předložená stavba tak tuto podmínku zadavatele nespĺňuje, a proto nedošlo k prokázání technické kvalifikace dodavatele DEKONTA, a.s.

Z výše uvedených důvodů zadavatel dne 15. 12. 2020 pod čj. SPU 454373/2020/508101/Ber rozhodl o vyloučení dodavatele DEKONTA a.s.

Z důvodu vyloučení prvních dvou účastníků (viz výše), kteří podali ekonomicky nejvýhodnější nabídku bylo zadavatelem rozhodnuto o výběru účastníka, který podal nabídku vyhodnocenou jako 3. ekonomicky nejvýhodnější v pořadí. Tímto účastníkem je firma **Šilhánek a syn, a.s.**

S pozdravem

V Teplicích dne 15. 12. 2020

.....
Ing. Pavel Pojer
Zástupce ředitele KPÚ pro Ústecký kraj