

DODATEK č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 452-2015-504201

uzavřené podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774
Zastoupený:	Ing. Jiřím Papežem, ředitelem KPÚ pro Plzeňský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň
Adresa:	Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
Telefon:	+420 727 956 822
E-mail:	plzen.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Ing. Karlem Vondráčkem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxx
Telefon:	xxxxx
E-mail:	xxxxx
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	0720092329/0800
IČ:	40527514
DIČ:	CZ40527514

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: xxxxx

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1442.

dále jen „zhotovitel“

I. Úvodní ustanovení

1.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 4 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 452-2015-504201 ze dne 29.6.2015 (dále jen „smlouva“), spočívající v úpravě práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky s názvem „**KoPÚ Plzeň – 2014/HR, Část 1 – k.ú. Hoříkovice, Týnec u Chotěšova, Mantov, Losina, Ves Touškov**“, a to konkrétně k.ú. Týnec u Chotěšova.

II. Předmět dodatku

2.1 V souladu se zněním čl. XII. odst. 12. 3 smlouvy a § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se tímto dodatkem upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „**KoPÚ Plzeň – 2014/HR, Část 1 – k.ú. Hoříkovice, Týnec u Chotěšova, Mantov, Losina, Ves Touškov**“, a to konkrétně k.ú. Týnec u Chotěšova.

2.2 Smluvní strany se dohodly na úpravě počtu měrných jednotek (dále jen „MJ“), a to následovně:

V hlavním celku **3.2. Návrhové práce** v dílčí části **3.2.1.3 Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami** se mění počet měrných jednotek takto:

Vícepráce: Počet MJ (MJ = 100 bm) dle smlouvy 21 MJ, podle skutečnosti nezbytnost provedení 24 MJ, finanční rozdíl představuje zvýšení o 3 MJ.

Cena dle SOD: 21 MJ x 400,00 Kč = 8.400,00 Kč.

Cena za více práce: + 3 MJ x 2.800,00 Kč = + 8.400,00 Kč.

Cena za celkem práce: 16.800,00 Kč.

III. Odůvodnění změny

3.1 V rámci zpracování dílčí části 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení byly během projednání PSZ se sborem zástupců vlastníků vneseny požadavky na budoucí prioritní rekonstrukce a novostavby polních cest. Na tyto cesty byly následně vyhotoveny DTR, jejichž rozsah je větší, než je uvedený počet MJ dílčí části 3.2.1.3. Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle smlouvy o dílo. Změna počtu MJ je dána skutečným rozsahem provedených prací. Všechny změny byly dopředu projednány a odsouhlaseny SPÚ, Pobočkou Plzeň.

IV. Závěrečná ustanovení

4.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 452-2015-504201 ve znění dodatků č. 1,2, 3, která nejsou dotčena tímto dodatkem č. 4, zůstávají v platnosti.

4.2 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

4.3 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určena pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každé má povahu originálu.

4.4 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Aktualizovaný výkaz činností
2. Žádost zhotovitele o změnu závazku ze dne 5. 11. 2020

V Plzni dne 20. 11. 2020

V Plzni dne 24. 11. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Papež

ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj

.....
Martin Vondráček

jednatel firmy GEOREAL spol. s r.o.

Aktualizovaný položkový výkaz činnosti - Dodatek č. 4 ke SOD č. 452-2015-504201 - KoPÚ Týnec u Chotěšova

Hlavní celek/ dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1. Přípravné práce					
3.1.1. Revize stávajícího bodového pole	bod	14	500	7 000,00	odevzdáno
Doplnění stávajícího bodového pole	bod	---	---	---	
3.1.2. Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech i mimo trvalé porosty	ha	190	450	85 500,00	odevzdáno
3.1.3. Rozbor současného stavu	ha	190	200	38 000,00	odevzdáno
Vodohospodářská studie	ha	---	---	---	
3.1.4. Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPÚ, geometrické plány na upřesněný obvod KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	40	900	36 000,00	odevzdáno
3.1.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	---	---	---	---
3.1.6. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	190	200	38 000,00	odevzdáno
Měněpráce z Dodatku č. 1 - Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	-1	200	-200,00	
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč				204 300,00	
3.2. Návrhové práce					
3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení	ha	190	350	66 500,00	30.11.2020
Měněpráce z Dodatku č. 1 - Vypracování plánu společných zařízení	ha	-1	350	-350,00	
3.2.1.1. Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	21	300	6 300,00	
Měněpráce z Dodatku č. 3 - Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	-21	300	-6 300,00	
Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	---	---	---	
3.2.1.2. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	55	200	11 000,00	
3.2.1.3. Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	21	400	8 400,00	
Vícepráce z Dodatku č. 4 - Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	2800	8 400,00	
3.2.1.4. Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	---	---	---	
Vícepráce z Dodatku č. 3 - Vypracování plánu společných zařízení - předělání a aktualizace	ha	90	700	63 000,00	
3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	190	550	104 500,00	31.7.2021
Měněpráce z Dodatku č. 1 - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	-1	550	-550,00	
3.2.3. Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	3	2 000	6 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč				266 900,00	30.9.2021
3.3. Mapové dílo	ha	190	320	60 800,00	do 3 měsíců nabytí PM 1. R
Měněpráce z Dodatku č. 1 - Mapové dílo	ha	-1	320	-320,00	
Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč				60 480,00	
3.4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM					nejpozději do konce roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do KN
Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	76	280	21 280,00	
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč				21 280,00	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	204 300,00
Z toho měněpráce v dílčí části 3.1.6. bez DPH	-200,00
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	266 900,00
Z toho měněpráce v dílčí části 3.2.1.	-350,00
Z toho měněpráce v dílčí části 3.2.1.1.	-6 300,00
Z toho vícepráce v dílčí části 3.2.1.3.	8 400,00
Z toho vícepráce v dílčí části 3.2.1.5.	63 000,00
Z toho měněpráce v dílčí části 3.2.2.	-550,00
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	60 480,00
Z toho měněpráce v hlavním celku 3.3.	-320,00
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	21 280,00
Celková cena bez DPH v Kč	552 960,00
DPH 21% v Kč	116 121,60
Celková cena díla včetně DPH v Kč	669 081,60

**Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Plzeň
Nerudova 2672/35
301 00 Plzeň**

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA
M. VondráčekDNE
5.11.2020

Žádost o změnu závazku ze smlouvy o dílo č. obj. 452-2015-504201 na vyhotovení návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Týnec u Chotěšova.

Kalkulace víceprací:

Dílčí část	Smlouva o dílo			Vícepráce / Méněpráce		
	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč
3.2.1.3. Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	21	400	8 400	3	2 800	8 400

Odůvodnění:

V rámci zpracování dílčí části 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení byly během projednání PSZ se sborem zástupců vlastníků vzneseny požadavky na budoucí prioritní rekonstrukce a novostavby polních cest. Na tyto cesty byly následně vyhotoveny DTR, jejichž rozsah je větší, než je uvedený počet MJ dílčí části 3.2.1.3. Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle smlouvy o dílo. Změna počtu MJ je dána skutečným rozsahem provedených prací. Všechny změny byly dopředu projednány a odsouhlaseny SPÚ, Pobočkou Plzeň.

Věříme, že naší žádosti vyhovíte.

S pozdravem

Martin Vondráček
jednatel