

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad stanovil, že ve lhůtě do 7 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Vzhledem k tomu, že ustanovení § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., je výjimečný paragraf, lze stavbu umístit, jak je v dokumentaci navrženo.

Uvedené řešení přesunů umístění sloupových rozvaděčů a trasy nadzemního vedení sítě el. komunikací je v rozporu s ustanovením § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, kde je pro umístění stavby vedení elektronických telekomunikací stanoveno, že tato vedení se v zastavěném území obce umísťují pod zem.

Přesuny pevných bodů jsou navrženy z důvodu projektovaného rozšíření polní cesty.

Správní orgán dále jen stavební úřad zvážil žádost z hledisek urbanistických, architektonických územně technických a stavebně technických, a došel k závěru, že s výjimkou lze souhlasit.

Povolením výjimky se neohroží bezpečnost, ochrana zdraví a života osob ani sousední pozemky či stavby. Účelu sledovaného obecnými požadavky na využívání území bude v daném případě dosaženo i řešením podle povolené výjimky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:



Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Povolení výjimky nenahrazuje rozhodnutí potřebná pro umístění a provedení předmětné stavby.

**[otisk úředního razítka]**



Doručí se:

I.  
N

A large rectangular area of the document is completely redacted with a dense black and white noise pattern.

II. Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 SŘ (do vlastních rukou)

A large rectangular area of the document is completely redacted with a dense black and white noise pattern.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 5 ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 07.02.2017.



ODDĚLENÍ  
SPRÁVA CHKO LABSKÉ PÍSKOVCE  
Teplická 424/69  
405 02 Děčín

**NDCon s.r.o.**  
Zlatnická 10/1582  
Praha 1  
110 00

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/1932/UL/2016-3  
SPISOVÁ ZNAČKA SR/1932/UL/2016

VYŘIZUJE:

DATUM: 27.10.2016

## **Věc: Polní cesta HPC1 v k.ú. Růžová - závazné stanovisko**

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody podle ust. § 75 odst. 1 písm. e), příslušný dle ust. § 78 odst. 3 písm. m) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“) na základě žádosti ČR – Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín, Ul. 28. října, 405 02 Děčín I, který zastupuje společnost NDCon s.r.o., IČ 64939511, se sídlem Zlatnická 10/1582, 110 00 (dále jen „žadatel“), doručené dne 26.8.2016 pod č.j. 04611/LP/2016 o vydání závazného stanoviska k dokumentaci pro stavbu: „Polní cesty HPC1 v k.ú. Růžová“, vydává jako dotčený orgán podle ust. § 149 správního řádu toto

### **závazné stanovisko:**

podle ust. § 44 odst. 1 Agentura

### **souhlasí**

s vydáním povolení stavby: „Polní cesta HPC1 v k.ú. Růžová“ dle předložené projektové dokumentace, kterou zpracoval I. [redacted] v červnu 2016, č. zakázky 478/16, za dodržení následující podmínky:

- **do PD bude k výsadbě dřevin doplněna nutnost následné péče po dobu min. 3 let, spočívající v pravidelné zálivce a to s přihlédnutím k aktuálním klimatickým podmínkám, v pravidelné kontrole stavu jednotlivých stromků, případně v jejich výměně za životaschopné jedince a v pravidelné kontrole, případně výměně, ochranného pletiva a podpěrných kůlů.**

### **Odůvodnění:**

Žadatel svým podáním předložil správnímu orgánu žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavbu, která řeší rekonstrukci a novostavbu polní cesty HPC1. Začátek cesty navazuje stávající komunikace III/25858. Odtud vede severozápadním směrem mezi obcemi Růžová a Arnoltice. Z části vede podél chatové osady Nový Svět, od konce osady prochází střídavě mezi polem a lesem, mezi poli a konci vede lesem. Polní cesta je ukončena napojením na komunikaci III/25857 a je ukončena v km 2,27187. Cesta je situována na p.p.č. 3016, 3130 a 3159 a je navržena jako jednopruhová polní cesta kategorie P 5/30 a P4/30. Odvodnění cesty je v celé délce navrženo příčným a podélným sklonem do okolního terénu. Na začátku trasy je navrženo potrubí DN 400 délky 64,3 m s lapačem splavenin a revizní šachtou. Na konci je navržen liniový žlab 8,0 m. V trase je navrženo celkem 35 sjezdů směrem do chatové osady. Dále je navrženo 6 výhyben, každá o délce 20 m a celkové šířce vozovky 6 m. V trase cesty se předpokládá kácení 153 stromů a 1210 m<sup>2</sup> porostů. Mimo těleso cesty je navržena výsadba doprovodných dřevin, které budou umístěny na cestním pozemku. Výsadba je navržena jako oboustranná v úseku staničení 1,6400 – 1,9200 km. Použity budou ovocné druhy – Pyrus sp., Prunus avium, Prunus domestica a Malus sp.

Podmínka následné údržby je dána s ohledem na zkušenosti Agentury z jiných výsadeb. Výsadby se bez následné, alespoň tříleté péče neobejdou, jsou ohroženy např. suchem, dochází k poškození ochran, apod.



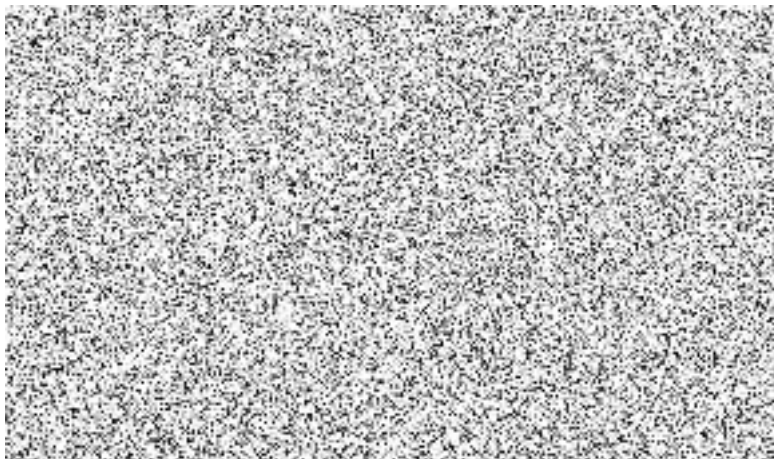
Na základě jednání konaného dne 24.10.2016 na SPÚ, KPÚ pro ÚK, pobočce v Děčíně za účasti zástupce projektanta, rozhodla Agentura, že s povolením výše uvedené stavby ve III. zóně CHKO lze souhlasit.

Agentura prověřila také vliv záměru na ptačí oblast Labské pískovce ve smyslu § 45g zákona. Zjistila, že vzhledem k charakteru a umístění záměru lze vyloučit závažné nebo nevratné poškození přírodních stanovišť a druhů, k jejichž ochraně je evropsky významná lokalita nebo ptačí oblast určena, ani nedojde k soustavnému nebo dlouhodobému vyrušování druhů, k jejichž ochraně jsou tato území určena.

Pro informaci sdělujeme, že ve smyslu ust. § 26 odst. 1 písm. c) zákona je na celém území CHKO zakázáno vjíždět a setrvávat s motorovými vozidly a obytnými přívěsy **mimo silnice a místní komunikace a místa vyhrazená se souhlasem orgánu ochrany přírody**, kromě vjezdu a setrávání vozidel orgánů státní správy, vozidel potřebných pro lesní a zemědělské hospodaření, obranu státu a ochranu státních hranic, požární ochranu a zdravotní a veterinární službu. Podle zákona o pozemních komunikacích se pozemní komunikace rozdělují do 4 kategorií – dálnice, silnice, místní komunikace a účelové komunikace. **A protože se polní cesty řadí do komunikací účelových, je vjezd na ně na celém území CHKO zakázán** (kromě výše jmenovaných motorových vozidel).

#### **Poučení o opravném prostředku:**

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro příslušný úřad. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného úřadu.





# MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Číslo jednací: MDC/78486/2017

Spisová zn.: MDC/77126/2017

Vyřizuje:

Telefon:

e-mail:

Fax:

Děčín



Státní pozemkový úřad, Krajský  
pozemkový úřad pro Ústecký kraj  
28. října 979/19  
405 02 DĚČÍN I-DĚČÍN

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a věcně příslušný dle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), po posouzení žádosti, kterou dne 16.08.2017 podal **Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, IČO 01312774, 28. října 979/19, 405 02 Děčín I-Děčín** (dále jen „žadatel“), ve věci vydání souhlasu dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) a e) vodního zákona s navrhovanou stavbou **„Rekonstrukce polní cesty HPC 3 (VPC 3a)“ na pozemku parc. č. 1285, 1144/5, 1271, 1422, 1461 v katastrálním území Arnoltice** vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto **závažné stanovisko**:

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad vydává souhlas, dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) a e) vodního zákona s navrhovanou stavbou **„Rekonstrukce polní cesty HPC 3 (VPC 3a)“ na pozemku parc. č. 1285, 1144/5, 1271, 1422, 1461 v katastrálním území Arnoltice**.

Určení místa polohy stavby: GIS 743049.19/958363.32

Popis stavby:

Předmětem dokumentace je rekonstrukce/obnova polní cesty zahrnuté v „plánu společných zařízení“ pozemkové úpravy k. ú. Arnoltice. Řešená cesta je navržena jako zpevněná, jednopruhová obousměrně pojížděná hlavní polní cesta. Trasa cesty kopíruje trasu stávající cesty spojující obce Arnoltice a Labská Stráň.

Souhlas se vydává, ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 vodního zákona za předpokladu splnění následujících podmínek:

- a) Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, zn.: O16610193075/UTPCUL/Ga ze dne 24.11.2016:
  1. Předmětná stavba se nachází v ochranném pásmu vodních zdrojů II. stupně (dále OPVZ) Hřensko - Všemily, které je ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s.
  2. Veškeré činnosti spojené s realizací předmětné stavby a hospodařením v této oblasti musí probíhat tak, aby nedošlo ohrožení podzemních vod (ztráta či změna vydatnosti, kvality apod.) a dále tak, aby nedošlo ke zhoršení možnosti jejich využitelnosti pro vodárenské účely.
  3. Realizace a následné provozování staveb v zájmové oblasti se musí řídit podmínkami hospodaření v OPVZ:

## Omezení a zákazy platné pro OPVZ II.st.:

- V ochranném pásmu vodních zdrojů je možné vybudovat pouze zpevněná a nepropustná hnojiště a komposty.
  - **Zákaz hnojení** kejdou, močůvkou a silážními šťávami či **odpadní vodou (např. z DČOV) na zmrzlou nebo silně provlhčenou půdu.**
  - **V tomto území je nutné vyloučení vsakování vod nebo jiných látek, které by mohly mít negativní vliv na jakost podzemních vod.**
  - Zákaz skladování rozpustných průmyslových hnojiv, vápeno - hořečnatých substrátů.
  - Zákaz ničení plevelů chemickými postřiky.
  - **Dopravní prostředky musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek (parkování pouze na plochách zabezpečených proti úniku ropných látek do horninového prostředí – plochy vybavené vhodným čistícím zařízením odpadních vod, např. ORL, sorpčních fólií).**
  - Při ošetření zeleně používat ekologicky šetrné prostředky určené pro manipulaci v ochranných pásmech vodních zdrojů.
  - Zákaz zakládání skládek.
  - Zákaz používání pesticidů.
  - Zákaz skladování PHM, či jiných látek nebezpečným podzemním vodám.
  - Je nepřípustné silážování.
  - **Zákaz mytí a údržby osobních aut a mechanizačních prostředků (Ize provádět pouze na vyhrazených a zpevněných plochách, vybavených vhodným čistícím zařízením odpadních vod).**
4. Odpady vzniklé při výstavbě a provozu předmětného záměru musí být likvidovány prostřednictvím k tomu oprávněných osob a v souladu s platnou legislativou. Doklady o jejich likvidaci musí být archivovány u majitele stavby a v případě potřeby předloženy ke kontrole.
5. Při pracích spojených s využitím prostředků mechanizace je třeba dbát na to, aby nebyla poškozena vodohospodářská zařízení. Je třeba používat ekologické oleje a mazadla (odbouratelné). Pro případ havárie musí být obsluha vybavena havarijní soupravou (sorpčními prostředky) a proškolená pro její aplikaci.
6. Případnou havárii spojenou s únikem ropných látek, nebo jiných látek nebezpečných podzemním vodám je potřeba neprodleně hlásit na tel. 840 111 111 (Call centrum Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s.).
- b) Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 ze dne 14.08.2017:
1. Hlavní odvodňovací zařízení (dále jen „HOZ“) požadujeme respektovat a zachovat jeho funkčnost.
2. HOZ nebude plánovanou stavbou žádným způsobem dotčeno.
- c) Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Ohře, Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, č. j.: LCR956/003194/2016 ze dne 25.11.2016:
1. V průběhu prací nedojde ke znečištění vodních toků látkami nebezpečnými vodám a stavební materiál budu zajištěn tak, aby nedošlo k jeho smyvu do vodních toků v případě zvýšených průtoků či dešťových srážek.
2. Stavební stroje používané v bezprostřední blízkosti vodních toků nebudou vykazovat úniky ropných látek a olejů, na staveništi budou k dispozici chemické prostředky na likvidaci úniků ropných látek.
3. Pro dobu stavby budou vypracovány povodňové a havarijní plány, které nám budou jako správci vodních toků a správci povodí (Povodí Ohře, státní podnik) předloženy k odsouhlasení. Poté budou havarijní plány schváleny příslušným vodoprávním úřadem a u povodňových plánů odsouhlasen soulad s povodňovým plánem příslušné obce.
4. Koryta vodních toků budou po dobu stavby udržována v řádném stavu tak, aby byl zajištěn volný odtok vody.
5. Zahájení a ukončení stavebních prací spojených s křížením vodních toků bude ohlášeno min. 7 dní předem správci toku (tel. 725 838 901), který bude zároveň přizván k závěrečné prohlídce stavby.



## Odůvodnění

Žadatel dne 16.08.2017 požádal zdejší vodoprávní úřad (odbor životního prostředí Magistrátu města Děčín) o vydání souhlasu podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) a e) vodního zákona pro navrhovanou stavbu „Rekonstrukce polní cesty HPC 3 (VPC 3a)“ na pozemku parc. č. 1285, 1144/5, 1271, 1422, 1461 v katastrálním území Arnoltice.

Uvedená stavba se nachází na pozemcích, na nichž se nachází hlavní odvodňovací zařízení (ARNOLTICE II ODPAD 02“ – zakrytý kanál v délce 0,187 km, ID 3060000004-11201000), a na pozemcích s takovými pozemky sousedícími. Stavba se také nachází na pozemcích, na nichž se nachází koryto vodního toku a na pozemcích s takovými pozemky sousedícími, jedná se o vodní toky LP Suché Kamenice 01/1 (IDVT 10231947), PP Suché Kamenice 03 (IDVT 10229584) a PP Suché Kamenice 03/1 (IDVT 10224938). Stavba se dále nachází v ochranném pásmu vodních zdrojů II. stupně Hřensko – Všemily.

K žádosti o vydání souhlasu dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) a e) vodního zákona bylo rovněž předloženo stanovisko správce povodí, kterým je Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov (zn.: POH/44364/2016-2/032100 ze dne 03.11.2016), vyjádření správce vodních toků LP Suché Kamenice 01/1 (IDVT 10231947), PP Suché Kamenice 03 (IDVT 10229584) a PP Suché Kamenice 03/1 (IDVT 10224938), kterým jsou Lesy České republiky, s. p., Správa toků – oblast povodí Ohře, Dr. Vrbenského 2874, 415 01 Teplice (č. j.: LCR956/003194/2016 ze dne 25.11.2016), vyjádření vlastníka hlavního odvodňovacího zařízení Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 (ze dne 14.08.2017) a specializované hydrogeologické stanovisko společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice (zn. O16610193075/UTPCUL/Ga ze dne 24.11.2016).

Z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že provozováním záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.

Tento souhlas se vztahuje výhradně k navrhované výše uvedené stavbě.

Upozorňujeme, že investor stavby si může dohodnout záležitosti uvedené v havarijním plánu ve smlouvě se zhotovitelem a nemusí havarijní plán předkládat na vodoprávní úřad ke schválení. Dále upozorňujeme, že havarijní plán se schvaluje osobě, která se závadnými látkami nakládá tzn. zhotoviteli stavby nikoliv jejímu investorovi.

## Poučení

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným věcně a místně příslušným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé.

otisk úředního razítka



## Obdrží:

1. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, IDDS: z49per3
2. 2 x vlastní

**Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj  
Pobočka Děčín**



Státní pozemkový úřad

Doručeno: 14.08.2017

SPU 376866/2017

listy: 1 přílohy

druh:



spuess6854c270

**Váš dopis značka / ze  
dne**

SPU 334713/2017 / 19.  
7. 2017

**Naše značka**

329/18120/11.8.2017/Le

**Vyřizuje / linka**



**Místo odeslání / dne**

**HPC1 v k. ú. Růžová**

**- Zájmové území: k. ú. Růžová**

Vážená paní inženýrko,

na základě Vaší žádosti Vám sdělujeme, že v místě uvažované stavby se nenachází žádné vedení ani zařízení přenosové soustavy, ani jejich ochranné pásmo.

