

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KAPLICE

odbor stavební úřad

Náměstí 70, 382 41 Kaplice

fax 380 303 110, telefon 380 303 134, e-mail: jana.pojslova@mestokaplice.cz, www.mestokaplice.cz

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 23.10.2015

SPIS. ZN.: 25080/2015-OSU/PoJ

Č.J.: MěÚK/29212/2015

VYŘIZUJE: Pojslová Jana

TEL.: 380 303 134

E-MAIL: jana.pojslova@mestokaplice.cz

Obec Dolní Dvořiště

Dolní Dvořiště 62

382 72 Dolní Dvořiště

DATUM: 18.12.2015

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

#### STAVEBNÍ POVOLENÍ

##### Výroková část:

Městský úřad Kaplice, stavební úřad, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 23.10.2015 podal

**Obec Dolní Dvořiště, IČO 00245844, Dolní Dvořiště 62, 382 72 Dolní Dvořiště,**

**kterou zastupuje**

**Ing. Martin Ertl, IČO 65028856, nar. 19.12.1978, Široká č.p. 186, 382 41 Kaplice**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu:

**"Hlavní a vedlejší polní cesta, etapa 1"**

**Dolní Dvořiště**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 749/69 (ostatní plocha), parc. č. 1347/14 (ostatní plocha), parc. č. 1406/29 (ostatní plocha), parc. č. 2093/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Dolní Dvořiště.

Stavba obsahuje:

- Hlavní polní cesta HPC 7, v délce 232 m, šířky 3,5 m, s oboustrannou nezpevněnou krajnicí 0,5 m
- Hlavní polní cesta HPC 8, v délce 2071 m, šířky 3,5 m, oboustrannou nezpevněnou krajnicí 0,5 m
- Vedlejší polní cesta VPC 10, v délce 285 m, šířky 3,0 m, oboustrannou nezpevněnou krajnicí 0,5 m
- Odvodnění vozovky
- Terénní úpravy

##### **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Lumír Zenkl, ČKAIT 0100730, pod č. zakázky 15 038 Z, v srpnu 2015; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.

2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) závěrečná kontrolní prohlídka.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněnou firmou, která bude vybrána ve výběrovém řízení a před zahájením prací bude nahlášena zdejšímu stavebnímu úřadu.
6. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení podzemních sítí. Stavebník odpovídá za to, že existující podzemní sítě nebudou stavbou poškozeny. Práce v blízkosti těchto sítí budou prováděny dle pokynů správců jednotlivých sítí. (viz. příslušná vyjádření).
7. V případě prací v blízkosti vzrostlých dřevin rostoucích mimo les je investor povinen postupovat v souladu s ČSN 839061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
8. Původce odpadů (dodavatel stavby), bude v době výstavby dodržovat všechny platné zákony a předpisy z oblasti odpadového hospodářství, zejména § 16 zákona č. 185/2001 (o odpadech). Nelze-li vyprodukované odpady využít (§ 16 odst. 1 písm. b,c/ zákona o odpadech), budou tyto odstraněny jen v prostorech, objektech a zařízeních výhradně k tomuto účelu určených nebo převedeny do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí. O vyprodukovaných odpadech bude vedena jednoduchá evidence v souladu s § 21 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Shromažďování nebezpečných odpadů musí být v souladu s požadavky uvedenými ve vyhlášce MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady (ve znění vyhlášky MŽP č. 351/2001 Sb.)
9. Žádost o povolení zřízení sjezdu ze silnice III/00363 a stanovení přechodné úpravy provozu dopravním značením a zařízením se podává v dostatečném předstihu u Městského úřadu Kaplice, odboru dopravy a silničního hospodářství (mimo jiné je podkladem rozhodnutí souhlasné stanovisko Policie ČR, DIO ÚO Český Krumlov).
10. Povrch nového připojení bude v délce min. 5m od napojení na vozovku silnice III/00363 proveden jako bezprašný a zpevněný (živičný, dlažba, beton), aby nedocházelo ke znečištění vozovky silnice vyjíždějícím vozidly.
11. Provedením nového připojení nesmí dojít ke zhoršení současných odtokových poměrů srážkových vod ze silničního tělesa v místě připojení.
12. Srážkové vody z povrchu připojení polní cesty HPC 7 budou bezpečně svedeny mimo vozovku silnice III/00363.
13. Při stavbě a přecházení vodních toků nesmí dojít ke znečištění povrchových ani podzemních vod závadnými látkami, ani jiným stavebním materiálem.
14. Dočasné skládky zeminy a ostatních materiálů použitých při stavbě, ani zázemí staveniště a parkovací plochy techniky a ostatních strojů, nebudou zřízeny v záplavovém území řeky Malše ani v ochranném pásmu vodního zdroje pro obec Dolní Dvořiště.
15. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby. Při tom musí mít na zřeteli mimo jiné ochranu životního prostředí a šetrnosti k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.
16. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek "STAVBA POVOLENA", který obdrží stavebník (na stavebním úřadě MěÚ Kaplice) jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné a ponechán na místě stavby až do začátku užívání stavby.
17. V případě, že stavba nebude ve stanoveném termínu dokončena, požádá stavebník o prodloužení lhůty výstavby s uvedením návrhu nové lhůty a odůvodněním nedodržení původně stanovené lhůty. Žádost nutno podat nejpozději 30 dnů před skončením lhůty (nutno uvést důvod nedokončení stavby).
18. Po dokončení stavby požádá stavebník o provedení kolaudace (kolaudačního souhlasu), ke které doloží zejména: doklad o likvidaci odpadů vzniklých při stavbě, vytyčovací protokol, zaměření skutečného provedení stavby včetně připojení stavby na silnici III/00363, prohlášení o shodě, předávací protokol, výkresy skutečného provedení stavby s případnými změnami.



Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Dolní Dvořiště, Dolní Dvořiště 62, 382 72 Dolní Dvořiště  
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická č.p. 2133/10, 370 10 České Budějovice

#### **Odůvodnění:**

Dne 23.10.2015 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 23.9.2015 pod č.j. 17632/2015-OSU/PoJ.

Silniční správní úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Silniční správní úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Obec Dolní Dvořiště, vyjádření ze dne 21.7.2015
- Městský úřad Kaplice, Koordinované závazné stanovisko, č.j. : MěÚK/15267/2015/02 ze dne 29.6.2015
- Městský úřad Kaplice, Odbor životního prostředí a úřad územního plánování závazné stanovisko, vodoprávní úřad, č.j. : MěÚK/15267/2015/02 ze dne 29.6.2015
- Povodí Vltavy, s.p. závod Horní Vltava, vyjádření ze dne 9.9.2015, č.j. 46696/2015-143
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, p.o., závod Český Krumlov, vyjádření ze dne 9.7.2015, SÚSCK/10666/15
- Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, Dopravní inspektorát, vyjádření ze dne 23.9.2015, č.j. KRPC-135561-1/ČJ-2015-020206
- ČEVAK, vyjádření ze dne 25.6.2015, č.j. 05070010899
- E.ON Servisní, s.r.o. České Budějovice, vyjádření ze dne 14.7.2015 č.j. H18585-16068577
- CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura, vyjádření ze dne 25.6.2015 č.j. 630537/15
- T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 8.9.2015 č.j. E19652/15, E19654/15

Silniční správní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Silniční správní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

par.č. 27/4, 80/61, 749/26, 749/62, 749/63, 749/64, 749/65, 749/66, 749/67, 749/68, 749/70, 749/100, 749/118, 943/5, st. p. 143, parc. č. 1308/1, 1308/5, 1308/8, 1308/17, 1308/18, 1308/21, 1308/22, 1308/23, 1308/24, 1308/32, 1313/1, 1313/15, 1347/1, 1347/7, 1347/10, 1347/14, 1354/2, 1368/1, 1368/3, 1368/6, 1368/7, 1368/9, 1406/1, 1406/3, 1406/4, 1405/5, 1406/6, 1406/7, 1406/9, 1406/10, 1406/11, 1406/12, 1406/16, 1406/20, 1406/24, 1406/25, 1406/26, 1406/27, 1406/28, 1406/29, 1406/30, 14061/1, 1471/1, 1471/7, 1481/1, 1504/1, 2086/1, 2087, 2103/4 v katastrálním území Dolní Dvořiště.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje ÚP, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Silniční správní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Jan Zifčák  
vedoucí stavebního úřadu

### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 4.11.2015.

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obce Dolní Dvořiště a na úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení. Rozhodnutí bude zveřejněno i způsobem umožňující dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

### Obdrží:

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (doručenky)

1. Ing. Martin Ertl, Široká č.p. 186, 382 41 Kaplice 1

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (doručenky)

2. Obec Dolní Dvořiště, Dolní Dvořiště 62, 382 72 Dolní Dvořiště + **veřejná vyhláška – vyvěsit, zveřejnit!**

3. Městský úřad Kaplice, Odbor vnitřních věcí, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice 1+ **veřejná vyhláška – vyvěsit, zveřejnit!**



účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou podle § 87 odst. 1 stavebního zákona, v návaznosti na § 144 správního řádu)

4. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou podle § 87 odst. 1 stavebního zákona, v návaznosti na § 144 správního řádu)

5. Kučera - zemědělská s.r.o., IDDS: 88wyhr9

6. Eva Jáklová, 1. máje č.p. 777, 382 41 Kaplice 1

7. Jaromír Velíšek, Na Vyhlídce č.p. 511, 382 41 Kaplice 1

8. Milada Cardová, Dolní Dvořiště č.p. 56, 382 72 Dolní Dvořiště

9. Kateřina Milsimrová, Dolní Dvořiště č.p. 137, 382 72 Dolní Dvořiště

10. Arnoštka Pechová, Dolní Dvořiště č.p. 36, 382 72 Dolní Dvořiště

11. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Český Krumlov, IDDS: e8jcfns

12. Ing. Jan Štěpán, Frymburk č.p. 136, 382 79 Frymburk

13. AGRO SVOBODA s.r.o., IDDS: hz7yhs2

14. Zdeňka Lattnerová, Hlinice č.p. 173, 382 81 Besednice

15. Jiří Pařízek, Hlinice č.p. 173, 382 81 Besednice

16. Oldřich Loveček, Dolní Třebonín č.p. 101, 382 01 Dolní Třebonín

17. Eva Jáklová, 1. máje č.p. 777, 382 41 Kaplice 1

18. Jaromír Velíšek, Na Vyhlídce č.p. 511, 382 41 Kaplice 1

19. František Hešík, Dolní Dvořiště č.p. 115, 382 72 Dolní Dvořiště

20. BIO TOP s.r.o., IDDS: yrtrrvh

21. Jaroslav Doucha, Dolní Dvořiště č.p. 46, 382 72 Dolní Dvořiště

22. Arnoštka Pechová, Dolní Dvořiště č.p. 36, 382 72 Dolní Dvořiště

23. Ing. Pavel Svoboda, Březová č.p. 800, 382 41 Kaplice 1

24. Václav Lattner, Bujanov č.p. 54, 382 41 Kaplice 1

25. Dana Mášlová, Raveň č.p. 23, Střítež, 382 41 Kaplice 1

26. Lenka Tonzarová, Dolní Dvořiště č.p. 170, 382 72 Dolní Dvořiště

27. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

28. Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf

29. Ing. Miloslav Šnobl, Dolní Dvořiště č.p. 189, 382 72 Dolní Dvořiště

30. Jaroslava Čekanová, Dolní Dvořiště č.p. 29, 382 72 Dolní Dvořiště

31. Jaroslav Anděl, Míru č.p. 754, 382 41 Kaplice 1

32. Leoš Anděl, Zvíkov č.p. 26, 382 32 Velešín

33. Jan Ondřích, Dělnická č.p. 146/19, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6

34. Jan Sojka, Omlenická č.p. 296, 382 41 Kaplice 1

35. Františka Sojková, Zubčice č.p. 62, 382 32 Velešín

36. Věra Putzerová, Míru č.p. 745, 382 41 Kaplice 1

37. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

38. E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

39. E.ON Česká republika, Servisní s. r. o., IDDS: 3534cwz

40. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

41. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Na vědomí:

42. Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, IDDS: eb8ai73

43. Městský úřad Kaplice, odbor dopravy a silničního hospodářství, Linecká č.p. 391, 382 41 Kaplice

44. Městský úřad, odbor životního prostředí a úřad územního plánování, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice

45. Městský úřad Kaplice, Odbor vnitřních věcí, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice

