

Dodatek č. 5

ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 45-2018-523202 (1/2018) ze dne 2. ledna 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. října 2018, dodatku č. 2 ze dne 14. prosince 2018, dodatku č. 3 ze dne 26. června 2019 a dodatku č. 4 ze dne 27. ledna 2020, **na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Chlum u Letovic**, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	JUDr. Ivanou Antlovou, vedoucí pobočky Blansko
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	JUDr. Ivana Antlová, vedoucí pobočky Blansko
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Miloslava Jelénková, pobočka Blansko
Adresa:	Poříčí 1569/18, 678 42 Blansko
Telefon:	+420 727 956 796
E-mail :	Blansko.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	DWK GEO spol. s r.o. + AGERIS s.r.o. (společnost)
Zastoupen:	Ing. Karlem Doležalem, příkazníkem společnosti
Společník :	DWK GEO spol. s r.o.
Sídlo:	Nám. Karla IV. 5/5, 628 00 Brno
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Karel Doležal
V technických záležitostech oprávnění jednat:	xxx
Telefon:	xxx
E-mail :	xxx
ID DS:	rbu2m5k
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka a.s., pobočka Brno
Číslo účtu:	192940039/0300
IČO:	269 43 646
DIČ:	CZ26943646
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 47180
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxx
Společník :	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
IČO:	255 76 992
DIČ:	CZ25576992
ID DS:	zr6jqnz
Telefon:	xxx
E-mail:	xxx
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35034

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Zhotovitel požádal dopisem ze dne 11. srpna 2020 o prodloužení termínu dokončení a předání dílčí části díla 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona z důvodu pokračujících neuzavřených jednání s významnými vlastníky řešené půdní držby, evidované na LV 43, LV 124, LV 154 a LV 180 v k. ú. Chlum u Letovic, kteří stále negují veškeré návrhy nového uspořádání pozemků. Kladně se dosud k předloženým variantám návrhu nevyjádřil ani vlastník pozemků, evidovaných na LV č. 157, který podmiňuje svůj souhlas s návrhem, přesunem pozemků ke svému domu. Bez souhlasu těchto vlastníků nelze dále s návrhovými pracemi pokračovat, neboť, jak již bylo uvedeno v dodatku č. 4 k výše citované smlouvě o dílo, mají své pozemky pod většinou prvků PSZ.

Pro účely dořešení majetkoprávních vztahů k pozemku p.č. 98/3 (bývalý areál zemědělského družstva) v k. ú. Chlum u Letovic zhotovitel bezplatně vyhotovil na základě dohody společnosti Ledeco a.s. a vlastníka pozemku geometrický plán č. 121-39/2019, který odděluje část pozemku v okolí farmy. Geometrický plán byl zapsán do katastru nemovitostí, ovšem vlastníci od této dohody a následného majetkového vypořádání odstoupili.

Objednatel uznal důvody zhotovitele jako opodstatněné a se změnou termínu souhlasí. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně termínu dokončení a předání dílčí části díla 3.5.2.

Zhotovitel předá objednateli dílčí část díla 3.5.2. Návrh nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona do 30. října 2020.

Mění se a nově zní příloha ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 45-2018-523202 (1/2018). Úplné nové znění přílohy je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní články smlouvy se nemění a nadále zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má právní sílu originálu. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k výše citované smlouvě o dílo přečetly a souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

Příloha

Položkový výkaz činností

V Blansku dne 28. srpna 2020

JUDr. Ivana Antlová
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

Ing. Karel Doležal
příkazník společnosti
DWK GEO spol. s r.o. + AGERIS s.r.o.
(zhotovitel)

Příloha k dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. objednatele 45-2018-523202 (1/2018) - Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Chlum u Letovic						
Položkový výkaz činností						
	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	6	1 300	7 800	1/2018
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	160	1 100	176 000	10/2018
	méněpráce (dodatek č.1)		-10	1 100	-11 000	
	cena po odečtu méněprací		150	1 100	165 000	
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	10	1 700	17 000	
	vícepráce (dodatek č. 1)		10	1 700	17 000	
	cena včetně víceprací		20	1 700	34 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	28	2 600	72 800	
	vícepráce (dodatek č. 1)		8	2 600	20 800	
	cena včetně víceprací		36	2 600	93 600	
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	83	3 100	257 300	
	méněpráce (dodatek č.1)		-3	3 100	-9 300	
	cena po odečtu méněprací		80	3 100	248 000	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	170	500	85 000	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	170	650	110 500	10/2018
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					743 900	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	170	2 000	340 000	06/2019
	vícepráce (dodatek č. 3)		1	2 000	2 000	
	cena včetně víceprací		171	2 000	342 000	
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	80	300	24 000	
	méněpráce (dodatek č.3)		-30	300	-9 000	
	cena po odečtu méněprací		50	300	15 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	90	500	45 000	
	vícepráce (dodatek č. 3)		2	500	1 000	
	cena včetně víceprací		92	500	46 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	51	500	25 500	
	méněpráce (dodatek č.3)		-40	500	-20 000	
	cena po odečtu méněprací		11	500	5 500	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	170	1 200	204 000	10/2020
	vícepráce (dodatek č. 3)		1	1 200	1 200	
	cena včetně víceprací		171	1 200	205 200	
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	6 200	12 400	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					626 100	
3.6.	Mapové dílo	ha	170	560	95 200	do 3 měsíců od výzvy objednatele
	vícepráce (dodatek č. 3)		1	560	560	
	cena včetně víceprací		171	560	95 760	
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					95 760	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	50	550	27 500	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					27 500	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1. - 3.4.5.) bez DPH v Kč	743 900,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1. - 3.5.3.) bez DPH v Kč	626 100,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	95 760,00
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	27 500,00
Celková cena bez DPH v Kč	1 493 260,00
DPH 21% v Kč	313 584,60
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 806 844,60

V Blansku dne 28. srpna 2020

JUDr. Ivana Antlová
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

Ing. Karel Doležal
příkazník společnosti
DWK GEO spol. s r.o. + AGERIS s.r.o.
(zhotovitel)