

## DODATEK č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO č. 12/2015/504203

uzavřené  
podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)  
mezi smluvními stranami

### **Objednatel:**

Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj

Fakturační adresa:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,  
130 00 Praha - Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený:

Ing. Jiřím Papežem, ředitelem KPÚ pro Plzeňský kraj

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Zbyněk Weber, vedoucí Pobočky Klatovy  
Jaroslav Špindler, vrchní referent Pobočky Klatovy

Adresa:

Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy

Tel.:

+420 727 956 729

E-mail:

klatovy.pk@spucr.cz

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

ČNB

Číslo účtu:

3723001/0710

IČ:

01312774

DIČ:

není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

### **Sdružení uchazečů:**

Zhotovitel (reprezentant sdružení):

**GROMA PLAN s.r.o.**

Zhotovitel (účastník sdružení):

**Ing. Helena Krausová**

Sídlo (reprezentant sdružení):

Plachého 40, 301 00 Plzeň

Sídlo (účastník sdružení):

xxxxxx 326 00 Plzeň

zastoupený:

Pavlem Vostrackým, jednatelem společnosti

GROMA PLAN s.r.o.

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Pavel Vostracký

v technických záležitostech oprávněn jednat:

xxxxxx

Tel. (reprezentant sdružení):

xxxxxx

Tel. (účastník sdružení):

xxxxxx

E-mail (reprezentant sdružení):

xxxxxx

E-mail (účastník sdružení):

xxxxxx

ID DS (reprezentant sdružení):

ekc85xd

ID DS (účastník sdružení):

-----

Bankovní spojení (reprezentant sdružení):

Komerční banka a.s.

Bankovní spojení (účastník sdružení):

xxxxxx

Číslo účtu (reprezentant sdružení):

27-4501350277/0100

Číslo účtu (účastník sdružení):

xxxxxx

IČ (reprezentant sdružení):

25233025

IČ (účastník sdružení):

72274433

DIČ (reprezentant sdružení):

CZ25233025

DIČ (účastník sdružení):

xxxxxx

Společnost (reprezentant sdružení) je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 11085.

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxxx.

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: xxxxxx.

dále jen „zhotovitel“

Smluvní strany se dohodly v souladu se zněním Čl. XII. bodu 12.3. Smlouvy o dílo č. 12/2015/504203 na uzavření tohoto dodatku:

### Čl. I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Dodatek č. 4 se uzavírá ke **smlouvě o dílo č. 12/2015/504203** ze dne **21. 07. 2015** spočívající ve vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Děpoltice**“ (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu (přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu charakteristiky kvality 3 dle § 7 odst. 3 a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.), vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčování hranic nových pozemků dle zapsané DKM (dále jen „dílo“). Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv a dále jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.
- 1.2. Tímto dodatkem se v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Děpoltice**“.

### Čl. II. Předmět dodatku

- 2.1. Předmět dodatku mění a upravuje počet měrných jednotek (dále jen „MJ“) hlavního celku 3.4. Vytyčení hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s § 87 až § 92 vyhlášky č. 357/2013 Sb.
- 2.2. Po zpracování celého KoPÚ byl vlastníkům pozemků po vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv zaslán formulář žádosti o vytyčení a označení hranic nově navržených pozemků. Na základě zájmu vlastníků pozemků o jejich vytyčení a zaslání vyplněné žádosti o vytyčení došlo k novému určení počtu MJ díla 3.4. Vytyčení hranic pozemků dle zapsané DKM, a to následujícím způsobem:  
**Méně práce:** Počet MJ dle smlouvy 168 MJ (1 MJ = 100 bm), podle požadavků vlastníků pozemků 14 MJ, rozdíl představuje snížení o 154 MJ (1 MJ á 250,- Kč).  
**Cena za méně práce:** - 154 MJ x 250,- Kč = - 38 500,- Kč.  
**Cena za provedené práce:** 14 x 250,- Kč = **3 500,- Kč**.
- 2.3. Na základě výše uvedeného se mění tabulka rekapitulace ceny Smlouvy o dílo č. 12/2015/504203 v Čl. VI. „Cena za provedení díla“, a to následovně:

<b>KoPÚ Děpoltice - rekapitulace ceny</b>	
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1. - 3.1.6.) bez DPH	526 900,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1. - 3.2.3.) bez DPH	193 450,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	82 000,- Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	3 500,- Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>805 850,- Kč</b>
DPH 21%	169 229,- Kč
<b>CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH</b>	<b>975 079,- Kč</b>

### Čl. III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Na základě výše uvedeného se rovněž mění tabulková příloha Smlouvy o dílo č. 12/2015/504203 (Výkaz činností ke stanovení nabídkové ceny, část 5 - Děpoltice). Ostatní části Smlouvy o dílo č. 12/2015/504203 a Dodatků č. 1 až č. 3 k této smlouvě se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.

- 3.2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od dne 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 3.3 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 3.4. Pokud v tomto dodatku není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními OZ. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, a že prohlašují, že dodatek nebyl sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Plzni dne 26. 08. 2020

V Plzni dne 26. 08. 2020

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
**Ing. Jiří Papež**  
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj  
Státní pozemkový úřad

.....  
**Pavel Vostracký**  
jednatel GROMA PLAN s. r. o.

**Příloha:**

1. Příloha k Dodatku č. 4 Smlouvy o dílo č. 12/2015/504203 - Výkaz činností a ceny

## Příloha k Dodatku č. 4 Smlouvy o dílo č. 12/2015/504203 - Výkaz činností a ceny

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	28	1 000	28 000	29. 1. 2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	x	x	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	151	400	60 400	29. 4. 2016
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	176	400	70 400	
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	327	100	32 700	30. 9. 2016
	Vodohospodářská studie	ha	0	x	x	
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPÚ, geometrické plány na upřesněný obvod KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	77	1 000	77 000	31. 3. 2017
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	241	800	192 800	31. 3. 2017
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	328	200	65 600	31. 10. 2017
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1. - 3.1.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>526 900</b>	<b>31. 10. 2017</b>
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	152	600	91 200	31. 8. 2018
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	0	500	0	31. 8. 2018
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	0	1 000	0	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	0	1 000	0	
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	500	0	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	x	x	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	152	600	91 200	31. 1. 2019
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	5 525	11 050	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1. - 3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>193 450</b>	<b>30. 4. 2019</b>
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	328	250	82 000	do 3 měsíců od nabytí PM 1. R
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>82 000</b>	

3.4.	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b> Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	168	250	42 000	nejpozději do konce roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
			méně práce - 154		- 38 500	
			14		3 500	
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.)                  bez DPH v Kč</b>					3 500	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.1.1. - 3.1.6.) bez DPH v Kč					526 900,- Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1. - 3.2.3.) bez DPH v Kč					193 450,- Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					82 000,- Kč	
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč					3 500,- Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>805 850,- Kč</b>	
DPH 21% v Kč					169 229,- Kč	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>975 079,- Kč</b>	

V Plzni dne 26. 08. 2020

V Plzni dne 26. 08. 2020

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
**Ing. Jiří Papež**  
 ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj  
 Státní pozemkový úřad

.....  
**Pavel Vostracký**  
 jednatel GROMA PLAN s. r. o.