

Informace ke KoPÚ v k.ú. Žihobce – upřesnění přidělů

KoPÚ Žihobce se bude provádět v k.ú. Žihobce (kód k. ú. 796905). KoPÚ je zahájena na základě požadavku Katastrálního pracoviště Klatovy a Obce Žihobce. V rámci KoPÚ je potřeba vyřešit upřesnění přidělů a navrhnou účinná protierozní a vodohospodářská opatření, která zmírní erozi půdy a zlepší vodohospodářské poměry v katastrálním území.

Základní údaje:

Obecní úřad Žihobce, Žihobce 20, 342 01 Sušice

Internetová stránka: www.zihobce.eu/obecni-urad

Elektronická pošta e-mail: obec@zihobce.eu

ID dat. schránky: gnkbx3q

Starosta: Ing. Chalupka Pavel, tel. +420 376 597 139

Žihobce jsou obec v okrese Klatovy. Nachází se asi 12,5 km na východně od Sušice. Prochází zde silnice III/17124. Je zde evidováno 163 adres. V roce 2020 zde trvale žilo 601 obyvatel. Rozloha k. ú. Žihobce je 25,81 km².

Obvod KoPÚ

Obvod KoPÚ je převážně navržen po katastrální hranici. Pouze jižně, v místech, kde katastrální hranice navazuje na lesní komplex byl obvod navržen po vnitřní části lesního celku. V sousedních katastrálních územích (Čímice u Sušice, Bílenice, Bukovník, Damíč, Strašín u Sušice, Rozsedly, Kadešice a Dražovice u Sušice) komplexní pozemkové úpravy neprobíhají ani nebyly dokončeny. Intravilán obcí Žihobce i Bešetín a větší lesní celky jsou dány mimo obvod pozemkových úprav. Roztroušená zástavba, zemědělský areál Dražovického Agropolu a malé lesní celky jsou dány do řešených pozemků. Neřešené pozemky nejsou zařazeny. Území pro upřesnění přidělů se nachází severozápadně od obce Žihobce.

Projednání návrhu vodohospodářských a protierozních opatření s obcí Žihobce

Na základě projednání zadání komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Žihobce s obcí Žihobce byly vytipovány lokality pro umístění vodohospodářských a protierozních opatření (revitalizace vodního toku, tůň, poldr, meze případně průleh). Tyto lokality jsou zakresleny v mapě modrou barvou

Obr. 1 návrh VHO a PEO opatření



Statistické údaje:**k.ú.: 796905 – Žihobce – podrobné informace**

Údaje jsou ve správě KP Klatovy	email: kp.klatovy@cuzk.cz
Kollárova 528, 33901 Klatovy	telefon: 376350211 fax:

Kraj	43 - Plzeňský	NUTS3	CZ032
Okres	3404 - Klatovy	NUTS4	CZ0322
Obec	557536 - Žihobce	NUTS5	CZ0322557536
Pracoviště	404 - Klatovy		

Obec s rozšířenou působností	3214 - Sušice
Pověřený obecní úřad	32142 - Sušice

Statistické údaje (stav ke dni: 27.05.2020)

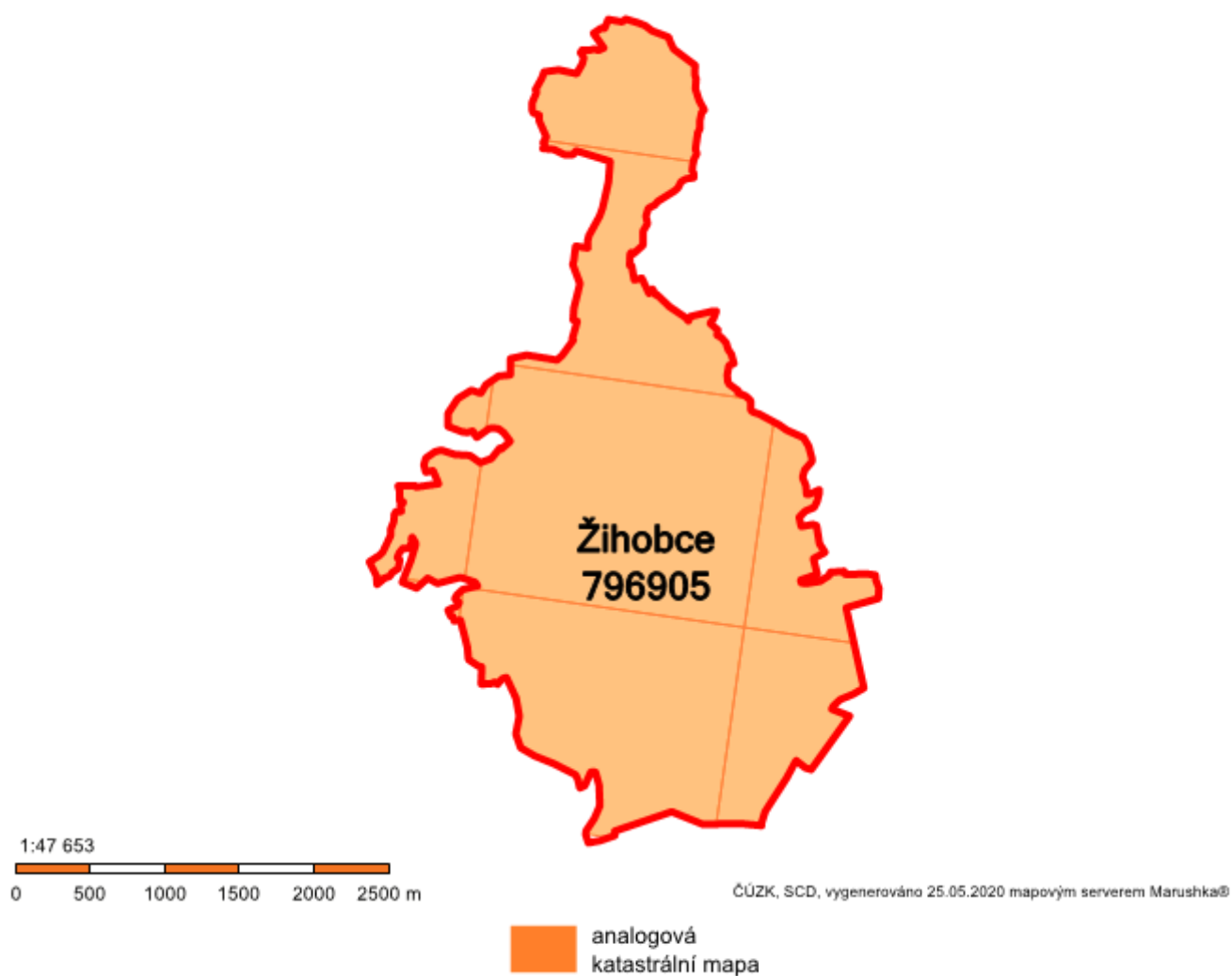
Pozemky KN/ZE				Ostatní údaje		
Druh pozemku	Způsob využití	Počet parcel	Vyměra [m ²]	Typ údaje	Způsob využití	Počet
orná půda		61	3298214	č.p.	bydlení	136
zahrada		184	135376	č.p.	jiná st.	1
ovoc. sad		3	14589	č.p.	obč.vyb	3
travní p.		176	2690462	č.p.	obč.vyb.	1
lesní poz	les s budovou	1	42	č.p.	rod.dům	14
lesní poz		126	1650455	č.p.	výroba	1
vodní pl.	nádrž umělá	3	564	č.e.	rod.rekr	7
vodní pl.	rybník	3	48452	bez čp/če	garáž	3
vodní pl.	tok přirozený	3	3591	bez čp/če	jiná st.	21

vodní pl.	tok umělý	10	8821	bez čp/če	obč.vyb	3
vodní pl.	zamokřená pl.	5	13190	bez čp/če	obč.vyb.	1
zast. pl.	společný dvůr	11	5210	bez čp/če	tech.vyb	3
zast. pl.	zbořeniště	8	1107	bez čp/če	výroba	3
zast. pl.		241	100610	bez čp/če	zem.stav	40
ostat.pl.	jiná plocha	45	71952	Celkem BUD		237
ostat.pl.	manipulační pl.	15	48496	byt.z.	byt	4
ostat.pl.	neplodná půda	198	164249	byt.z.	garáž	4
ostat.pl.	ostat.komunikace	92	106941	Celkem JED		8
ostat.pl.	pohřeb.	1	1457	LV		286
ostat.pl.	silnice	6	87522	spoluvlastní k		601
ostat.pl.	sport.a rekr.pl.	6	14989			
ostat.pl.	zeleň	1	43616			
Celkem KN		1199	8509905			
EN		1	63232			
PK		1046	4859359			
GP		87	302494			
Celkem ZE		1134	5225085			

Katastrální mapa (současná forma, dosavadní vývoj obnovy, dokončení digitalizace)

Druh mapy	Právní moc	Měřítko	Platná od	Platná do	Poznámka
S-SK GS		1:2880	1837		

Stav digitalizace katastrálních map k 25.05.2020



Plánovaný termín dokončení digitalizace katastrální mapy v tomto katastrálním území je 12/2021.

Hospodařící subjekty nad 10 ha obhospodařované půdy:

Ing. Hubač Václav
Veselý Josef
Dražovický Agropol s.r.o.
Janda Jaroslav
Veselá Marie
Rožánek Miroslav
Kovařík Matěj

Přehled stanovisek dotčených orgánů státní správy a organizací:

Poř. č.	Název, adresa	Vyjádření ze dne	Vyjádření
1.	Obec Žihobce č. p. 20, 342 01 Žihobce		
2.	Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy Kollárova 528, Klatovy III, 339 01 Klatovy	1.6.2020	Respektovat
3.	Městský úřad Sušice, odbor dopravy a silničního hospodářství náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice	13.7.2020	Respektovat
4.	Městský úřad Sušice, odbor školství, památkové péče a cestovního ruchu náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice	15.6.2020	Bez připomínek
5.	Městský úřad Sušice, odbor výstavby a ÚP náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice		
6.	Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice	17.6.2020	Respektovat
7.	Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice	17.6.2020	Respektovat
8.	Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, orgán zemědělského půdního fondu náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice	17.6.2020	Respektovat
9.	Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, vodohospodářský orgán náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice	17.6.2020	Respektovat
10.	Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského Hřímalého 2730/11, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	24.6.2020	Bez připomínek
11.	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka Denisovo nábřeží 2430/14, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň	2.7.2020	Respektovat
12.	Lesy ČR, s.p., Lesní správa Klatovy Voříškova 259, Klatovy III, 339 01 Klatovy		
13.	Lesy ČR, Lesní správa Železná Ruda Šumavská 4, 340 04 Železná Ruda	12.6.2020	Bez připomínek
14.	Lesy ČR, Správa toků Sukova 2820/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	23.7.2020	Bez připomínek
15.	Správa a údržba silnic Plzeňského kraje p. o. Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň		
16.	ČEZ Distribuce, a. s. Guldenerova 2577/19, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň	5.6.2020	Respektovat

17.	ČEZ ICT Services, a. s. (Telco Pro Services) Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4	5.6.2020	Bez připomínek
18.	Innogy Česká republika a.s. (GridServices) Limuzská 3135/12, Strašnice, 108 00 Praha 10	1.6.2020 8.6.2020 11.6.2020	Bez připomínek
19.	O2 Czech Republic a.s. Za Brumlovkou 266/2, Michle, 140 00 Praha 4		
20.	CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9	5.6.2020	Respektovat
21.	Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje Kaplířova 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	2.6.2020	Bez připomínek
22.	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky Kaplanova 1931/1, Chodov, 148 00 Praha 11	5.6.2020	Respektovat
23.	Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	24.6.2020	Respektovat
24.	NET4GAS, s.r.o. Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4	16.6.2020	Bez připomínek
25.	GasNet, s.r.o. Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem		
26.	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových - Územní pracoviště Plzeň, odbor Odloučené pracoviště Klatovy Randova 167, Klatovy I, 339 01 Klatovy	12.6.2020	Respektovat
27.	České radiokomunikace a.s., oddělení ochrany sítí Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6	2.6.2020	Respektovat
28.	Vodafone Czech Republic a.s. náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 13	3.6.2020	Bez připomínek
29.	T-Mobile Czech Republic a.s. Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 11		
30.	Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, dopravní inspektorát Klatovy nábř. Kpt. Nálepky 412, Klatovy III, 339 01 Klatovy	24.6.2020	Respektovat
31.	Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Praha Hradební 772/12, Staré Město, 110 00 Praha 1		
32.	Obec Dražovice č. p. 4, 342 01 Dražovice		
33.	Obec Čímice č. p. 63, 342 01 Čímice		
34.	Obec Bukovník č. p. 60, 342 01 Bukovník		
35.	Obec Soběšice č. p. 125, 342 01 Soběšice		
36.	Obec Strašín č. p. 16, 342 01 Strašín		
37.	Státní pozemkový úřad, Oddělení správy majetku Plzeňský k. náměstí Generála Píky 2110/8, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň	6.8.2020	Respektovat

38.	Státní pozemkový úřad, Oddělení VHS České Budějovice Rudolfovská tř. 493/80, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice	11.6.2020	Respektovat
39.	Ing. Václav Hubač č. p. 35, 342 01 Žihobce		
40.	Dražovický AGROPOL s.r.o. č. p. 83, 342 01 Dražovice		

Dokumenty Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj:

Podmínky využití výsledků pozemkových úprav k obnově katastrálního operátu (KÚ pro Plzeňský kraj) 2. aktualizované vydání ze dne 1. 11. 2008, č.j. 40001001-40-134/2008.

Věc: Požadavek Katastrálního pracoviště Klatovy k polohovému bodovému poli

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, Vám sděluje, že prověřil body základního a podrobného polohového bodového pole, které se nacházejí v zájmovém území, kde budou provedeny komplexní pozemkové úpravy (dále jen KoPÚ) v katastrálním území **Žihobce**. Zájmové území je určeno navrženým obvodem KoPÚ a zjištěné body polohového pole se nachází se v prostoru tzv. řešených a neřešených pozemků, příp. mimo obvod KoPÚ v jeho těsné blízkosti.

Katastrální pracoviště požaduje provést rekognoskaci těchto bodů a vyhotovit elaborát rekognoskace polohového bodového pole. Tento elaborát je nutno předat následně ke kontrole OMaK Plzeň (Mgr. Pavlovi Minářovi), který o tom vyhotoví kontrolní záznam a předá vyhotoviteli a KP Klatovy. Elaborát je též možno předat OMaK Plzeň prostřednictvím KP Klatovy a může mít pouze elektronickou podobu. Elaborát po provedení kontroly bude uložen dále do centrálního úložiště katastrálního úřadu (provede KP Klatovy) a dále správce bodů PPBP – KP Klatovy – provede aktualizaci údajů o bodech PPBP v katastru nemovitostí (provádí p. Lávičková, referentka KP Klatovy).

Rekognoskace základního a podrobného polohového bodového pole v prostoru KoPÚ se týká 10 bodů trigonometrických a zhušťovacích (vč. bodů přidružených – zajišťovacích nebo orientačních) a 13 bodů podrobného polohového bodového pole (PPBP). Jmenovitě se jedná o body:

TB a ZhB – triangulační list 2908: 33, 275, 294; triangulační list 2909: 8.1, 8.2, 215, 216, 217, 226, 227.

PPBP k.ú. Žihobce: 501, 502, 503, 504, 505, 506, 516, 518, 520, 521,

k.ú. Bílenice: 554, 557, 559.