



**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

AGRORPOJEKT PSO s.r.o.
Slavičková 53 / 1
63800 Brno

Značka: 9773/V003259/2017/KU

Ostrava, dne: 24.2.2017

Věc: Komplexní pozemková úprava v k.ú. Lhotka u Frýdku-Místku
Stanovisko ke studii (neslouží) jako stanovisko pro vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, souhlasu s ohlášenou stavbou nebo stavebního povolení)

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) ke komplexním pozemkovým úpravám jsme vydali stanovisko dne 29.12.2014 pod zn.: 9773/V019507/2014/ST, které již pozbylo platnosti.

Dále bylo vydáno sdělení dne 31.08.2016 pod zn.: 9773/V017168/2016/KU a stanovisko k existenci sítí dne 4.1.2017 pod zn.: 9773/V000382/2017/AUTOMAT.

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Lhotka u Frýdku-Místku. Návrh plánu společných zařízení představuje soubor opatření, která mají vytvořit podmínky pro splnění cílů pozemkových úprav. Jde o zlepšení stavu životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, zlepšení vodního režimu krajiny, zvýšení ekologické stability krajiny, zpřístupnění pozemků v řešeném území.

Soubor opatření v plánu společných zařízení zahrnuje:

- opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků – polní nebo lesní cesty, propustky
- opatření pro zpomalení a potlačení degradačních projevů na zemědělské půdě – zachování přirozené produkční schopnosti
- opatření vodohospodářská k odvedení povrchových vod a ochraně území před přívalovými vodami – odvodňovací příkopy, odvodňovací průlehy, objekty přirozené akumulace vod
- opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí, zvelebení krajiny, zvýšení ekologické stability krajiny – ÚSES

V celém katastru bylo zpracováno formou podélných a příčných profilů 17 polních cest. Jedná se o polní cesty C5b, C6, C7, C8, C11, C14a, C14b, C19a, C21, C23b, C25, C27, C28, C29a, C29b, C30a a C33 o celkové délce 10,504877 km.

Jsou navrženy tyto úpravy polních cest:

- hlavní polní cesta C5b, P4/30, délka 1883,473 m
- vedlejší polní cesta C6, P3,5/20, délka 770,761 m
- hlavní polní cesta C7, P4/30, délka 1584,815 m
- vedlejší polní cesta C8, P3,5/20, délka 243,155 m
- vedlejší polní cesta C11, P4/20, délka 857,584 m
- vedlejší polní cesta C14a, P3,5/20, délka 322 m
- vedlejší polní cesta C14b, P3,5/20, délka 719,409 m
- vedlejší polní cesta C19a*, P3,5/20, délka 355,030 m
- vedlejší polní cesta C21*, P3,5/20, délka 240,416 m
- vedlejší polní cesta C23b, P4/20, délka 358,635 m
- vedlejší polní cesta C25, P3,5/20, délka 359,482 m
- vedlejší polní cesta C27, P3,5/20, délka 245,106 m
- vedlejší polní cesta C28, P4/20, délka 225,646 m
- vedlejší polní cesta C29a, P3,5/20, délka 171,764 m
- vedlejší polní cesta C29b, P3,5/20, délka 655,061 m

- vedlejší polní cesta C30a, P4/20, délka 1388,44 m
- vedlejší polní cesta C33, P4/20, délka 124,147 m

Vodohospodářská opatření řeší retenci a následný odvod povrchových vod při intenzivních deštích v dílčích povodích a v údolnicích v extravilánu obce Lhotka. V celém katastru bylo zpracováno formou podélných a příčných profilů 5 protipovodňových příkopů, 2 otevření stávajících zatrubnění, 1 nové zatrubnění, 1 protierozní průleh, 2 malé vodní nádrže a stabilizace toku. Jedná se o příkopy OP1, OP2, OP3, OP4, OP5, otevření zatrubnění OT1 a OT2, zatrubnění ZT1, průleh PRUL 1 a stabilizaci toku Olešná o celkové délce 1,875 km a nádrže R2 a R3 o ploše 0,46 ha.

Jsou navrženy tyto vodohospodářské opatření:

- Příkop OP1, OP2
- Příkop OP3 s hrázkou
- Příkop OP4
- Příkop OP5
- Příkop OT1
- Příkop OT2
- Zatrubnění ZT1
- Průleh PRUL1
- Vodní nádrž R2
- Vodní nádrž R3
- Stabilizace toku Olešná

S výše uvedenými pozemkovými úpravami (dle předložených podkladů) **souhlasíme za níže uvedených podmínek.**

Stanovisko k pozemkovým úpravám:

V katastrálním území Lhotka u Frýdku-Místku se nachází vodohospodářské zařízení v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s. a to vodovodní řady – viz orientační zakres v mapové příloze.

- Navrženou úpravou SO 04 (novým propustkem a příkopem OP4) dojde ke střetu se stávajícím vodovodem DN 50 PE v majetku SmVaK Ostrava a.s. - viz orientační zakres v mapové příloze.
- Navrženou úpravou SO 05 (novým propustkem a příkopem OP5) dojde ke střetu se stávajícím vodovodem DN 50 PE v majetku SmVaK Ostrava a.s. - viz orientační zakres v mapové příloze.
- Navrženou úpravou SO 06 (novým otevřeným příkopem OT1) dojde ke střetu se stávajícím vodovodem DN 50 PE v majetku SmVaK Ostrava a.s. - viz orientační zakres v mapové příloze.
- Navrženou úpravou SO 11 (stabilizací toku Olešná) dojde ke střetu se stávajícím vodovodem DN 50 PE v majetku SmVaK Ostrava a.s. - viz orientační zakres v mapové příloze.
- Navrženou stavbou vodní nádrže R2 a R3 dojde ke střetu se stávajícím vodovodem DN 50 PE v majetku SmVaK Ostrava a.s. - viz orientační zakres v mapové příloze.
- Upozorňujeme, že v trase stávající polní cesty C5, C7, C8 a C11 se nachází vodovodní řady DN 50 PE v majetku SmVaK Ostrava a.s. - viz orientační zakres v mapové příloze.

Pokud z příloženého zakresu vyplývá, že realizací výše uvedené stavby dojde k dotčení zařízení v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme před zahájením projekčních prací požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky vodovod - středisko vodovodních sítí Frýdek-Místek, tel. 558 402 143.

V k.ú. Lhotka u Frýdku-Místku nejsou kanalizační řady v majetku a v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Připomínky k projektové dokumentaci:

- **Upozorňujeme investora, že realizaci stavby SO 04 (OP4), SO 05 (OP5), SO 06 (OT1) a realizací vodních nádrží R1 a R3 podmiňujeme provedením přeložek vodovodních řadů DN 50 PE, které jsou v majetku SmVaK Ostrava a.s.**
- **Projektovou dokumentaci požadujeme předložit k odsouhlasení a to podáním nové žádosti o stanovisko (např. na stránkách www.smvak.cz).**

Obecné podmínky týkající se umístění a přípravy stavby:

- Na základě vytyčení požadujeme v PD stavby pevných nadzemních konstrukcí (umístění sloupků oplocení, šachty kanalizační apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů umístit mimo ochranné pásmo vodovodního potrubí, oplocení na šířku ochranného pásma požadujeme provést rozebíratelné a bez podezdívky. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005.
- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost, viz výše. Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005.
- Při souběhu s vodovodní přípojkou dodržet odstupovou vzdálenost 0,9 m.
- Křížení požadujeme v PD navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad, ve vzdálenosti menší než 1,0 m od přípojkových uzavíracích ventilů a menší než 1,5 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů) a vodárenských šachet.
- V místě křížení budou přípojky uloženy do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- V případě řešení přípojek za pomoci protlaku bude přesná hloubka uložení vodovodu ověřena ručně kopanou sondou.
- V případě, že dojde stavbou zpevněné plochy ke kolizi s vodovodním řadem včetně jeho ochranného pásma, požadujeme dodržet níže uvedené:
 - v místech kolize řešených úprav a vodovodu SmVaK Ostrava a.s. v rozsahu ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. povrch rozebíratelný, uložený do pískového lože, bez betonové podkladní desky.
 - celková konstrukční vrstva nových zpevněných ploch v místech kolize s vodovodem (včetně jeho ochranného pásma) nepřesáhne 40 cm (v průběhu výstavby se nesníží stávající krytí vodovodního potrubí o více než 40 cm).
 - obrubníky zpevněných ploch požadujeme (v místech souběhu obrubníků a zařízení SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5 m od líce stěny potrubí SmVaK Ostrava a.s.
 - uzavření Dohody o činnosti v ochranném pásmu vodního díla, a to před vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby.
 - v případě nedodržení předchozích bodů tohoto stanoviska (nebo po posouzení navrženého technického řešení zpevněné plochy) může být požadováno provedení přeložky vodovodu z materiálu tvárná litina na základě smlouvy o zabezpečení přeložky vodního díla z důvodu investiční výstavby. Smlouvu nutno uzavřít před vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby, resp. před vydáním stavebního povolení. PD přeložky požadujeme předložit, včetně harmonogramu postupu prací v návaznosti na zásobování vodou.
- **Upozorňujeme investora, resp. budoucího vlastníka stavby, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je povinen umožnit vstup zaměstnancům provozovatele stávajícího zařízení SmVaK Ostrava a.s., včetně příjezdu potřebné mechanizace na pozemky, na nichž nebo pod nimiž se nachází vodovody či kanalizaci včetně jejich příslušenství, a to za účelem zajištění jejich řádného provozování, údržby a provádění oprav.**
- PD bude obsahovat řez zpevněnou plochou v místech kolize se zařízením SmVaK Ostrava a.s.
- **Projektovou dokumentaci včetně okótování vzdáleností mezi navrženou stavbou a vnějším lícem stávajícího zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme předložit k odsouhlasení.**

Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby přeložek vodního díla SO 04, SO 05, SO 06, SO 11 a vodní nádrž R1 a R2:

- Vzhledem k tomu, že se jedná o přeložky vodního díla v majetku SmVaK Ostrava a.s., které je ve smyslu § 1, odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů provozováno ve veřejném zájmu požadujeme, aby investor stavby, který přeložky vyvolal, si zajistil u SmVaK Ostrava a.s. projektovou dokumentaci včetně inženýrské činnosti a realizaci přeložek (materiál a montáž), a to na základě uzavřené smlouvy o zabezpečení přeložky vodního díla, jejíž součástí bude smlouva o dílo. Uvedené smlouvy budou řešeny po předložení konkrétního stavebního záměru investora. V případě potřeby možno kontaktovat - tel. 596 697 203, prelozky@smvak.cz.

Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 24


Ing. Martin Veselý, MBA
technický ředitel

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.

