

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice
Sídlo:	Haltravská 438, 344 01 Domažlice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	KoPÚ v k. ú. Hostouň u Horšovského Týna a Tasnovice Část 1) KoPÚ v k. ú. Hostouň u Horšovského Týna
Sp. značka / č.j.:	SP1597/2020-504202 / SPU 222761/2020
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	Služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů) v katastrálním území Hostouň u Horšovského Týna (dále jen „KoPÚ“), včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu (přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu 3 charakteristiky kvality dle § 7 odst. a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb. vyhlášky o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí. Rozsah plnění činí celkem 525 ha. Obvod KoPÚ v k. ú. Hostouň u Horšovského Týna je 525 ha.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav. Dílo bude dokončováno po dílčích částech, jejichž obsah bude shodný s přílohou vyhlášky č. 13/2014 Sb. a výsledky jednotlivých dílčích částí budou předávány v souladu se smlouvou o dílo pro KoPÚ v k. ú. Hostouň u Horšovského Týna.

Výsledkem KoPÚ bude zpracování návrhu nového uspořádání pozemků a digitální katastrální mapy se všemi náležitostmi dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon).

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

Část 1) KoPÚ v k. ú. Hostouň u Horšovského Týna

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	836 500,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	825 000,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	210 000,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 871 500,00 Kč
DPH 21%	393 015,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 264 515,00 Kč

4. Označení účastníků zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 2522/1, 12000 Praha
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	246 62 976
Nabídková cena bez DPH:	Nabídka byla dodavatelem zneplatněna
Nabídková cena včetně DPH:	Nabídka byla dodavatelem zneplatněna

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 2522/1, 12000 Praha
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	246 62 976
Nabídková cena bez DPH:	2 498 650,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 023 366.50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 50003 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	647 93 036
Nabídková cena bez DPH:	3 982 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 818 220,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	allGEO s.r.o.
Sídlo:	Radobyčická 729/10, 30100 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	263 49 469
Nabídková cena bez DPH:	1 904 420,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 304 348,20 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Reprezentant:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	252 33 025
Další člen:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	290 99 323
Nabídková cena bez DPH:	2 298 500,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 871 185,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96

Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, 14700 Praha
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	481 10 141
Nabídková cena bez DPH:	2 344 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 836 240,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59, 37065 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	260 85 518
Nabídková cena bez DPH:	2 491 750,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 015 017,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 30100 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514
Nabídková cena bez DPH:	2 177 500,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 634 775,00 Kč

Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 730/26, 30100 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	252 27 751
Nabídková cena bez DPH:	1 871 500,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 264 515,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 10

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	První zeměměřická a.s.
Sídlo:	Sokolská 474/4, 69145 Podivín
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	262 21 543
Nabídková cena bez DPH:	2 491 850,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 015 139,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 11

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Horageo s.r.o.
Sídlo:	Obůrka 315, 67801 Blansko
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	059 49 416
Nabídková cena bez DPH:	2 626 250,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 177 762,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 12

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, 63800 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	416 01 483
Nabídková cena bez DPH:	2 568 800,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 108 248,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 13

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 62700 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	262 71 044
Nabídková cena bez DPH:	2 765 200,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 345 892,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 730/26, 30100 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	252 27 751
Nabídková cena bez DPH:	1 871 500,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 264 515,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Odůvodnění výběru:

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotila na základě těchto kritérií hodnocení:

Název hodnotícího kritéria	Váha
1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
2. Délka záruční lhůty	10 %

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější byla ta nabídka, která získala nejvyšší celkový počet bodů v součtu. Nabídka společnosti GEO Hrubý spol. s r.o. získala 100 bodů v součtu z výpočtu výše uvedených kritérií.

Zadavatel rozhodl o výběru nabídky č. 9, která splnila všechny podmínky dané zákonem a zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a jeho nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

Domažlice 26.08.2020

Elektronicky podepsáno

Otisk úředního razítka

.....
Ing. Jan Kaiser
vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

Vypraveno dne:

viz časový údaj uveřejnění Písemné zprávy zadavatele na Profilu zadavatele E-ZAK SPÚ pro část VZ s názvem **Část 1) KoPÚ v k. ú. Hostouň u Horšovského Týna**