



## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
<b>Sídlo:</b>	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	KoPÚ v k.ú. Vítkov u Sokolova, Otročín, Poseč a Tisová u Otročina
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP5208/2020-529101 / SPU 286297/2020/129/Kali
<b>Evidenční číslo VZ ve VVZ:</b>	Z2020-019545
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona; otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

Oznamujeme Vám, že dne 24. 7. 2020 rozhodla Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu jednající jménem zadavatele, v rámci veřejné zakázky s názvem „KoPÚ v k.ú. Vítkov u Sokolova, Otročín, Poseč a Tisová u Otročina“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel v části 1 (KoPÚ v k.ú. Vítkov u Sokolova)

<b>Obchodní firma:</b>	GEO Hrubý spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Doudlevecká 730/26, 301 00 Plzeň - Jižní Předměstí
<b>Právní forma</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	252 27 751

### Vybraný dodavatel v části 2 (KoPÚ v k.ú. Otročín s částmi k.ú. Poseč a Brť)

<b>Obchodní firma:</b>	AGROPLAN, spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4 - Podolí
<b>Právní forma</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	481 10 141

## Wybraný dodavatel v části 3 (KoPÚ v k.ú. Poseč) a části 4 (KoPÚ v k.ú. Tisová u Otročina)

Obchodní firma:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň - Jižní Předměstí
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO:	463 52 961

### 1. Odůvodnění výběru:

Dodavatel byl vybrán na základě hodnocení nabídky podle kritérií uvedených v zadávací dokumentaci, tj. kritérium nejnižší nabídkové ceny s vahou 80% a kritérium poskytnuté délky záruky s vahou 20% a po posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

- prokázání základní způsobilosti
- prokázání profesní způsobilosti
- splnění technické kvalifikace

### 2. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Prokázání splnění účasti v zadávacím řízení bylo provedeno formou čestného prohlášení. V rámci technické kvalifikace zadavatel požadoval předložení seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních třech letech před zahájením zadávacího řízení, včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

### 3. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

#### profesní způsobilost podle § 77 zákona

v rámci profesní způsobilosti požadoval zadavatel osvědčení splnění této profesní způsobilosti:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky:
  - živnostenské oprávnění pro obor **Projektování pozemkových úprav**
  - živnostenské oprávnění pro předmět podnikání **Výkon zeměměřičských činností**
- c) doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována:
  - pravomocné **Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,
  - **Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností** udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1 písm. a)** a písm. **b)** zákona č. 200/1994 Sb.,

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“),
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)**,
- doklad o jmenování **znalcem** s oprávněním k oceňování pozemků včetně lesních a trvalých porostů.

### **technická kvalifikace podle § 79 zákona**

podle § 79odst. 2 písm. b) zadavatel požadoval v rámci čestného prohlášení seznam min. 2 obdobných služeb charakteru vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav s řešením vodohospodářských a protierozních opatření v plánu společných zařízení, které jsou zapsány v KN o celkové výměře (tj. v součtu):

- 450 ha, z nichž jednu o výměře 250 ha pro části 1, 3 a 4,
- 900 ha, z nichž jednu o výměře 600 ha pro část 2.

Tento požadavek byl splněn předložením seznamu významných služeb dodavatele

#### v části 1 (KoPÚ v k.ú. Vítkov u Sokolova):

- KoPÚ v k.ú. Močovice, 596 ha (zpracováno v rozsahu 95%), cena 1 719 774 Kč, zápis do KN 01/2018, objednatel KPÚ pro Středočeský kraj, Pobočka Kutná Hora,
- KoPÚ v k.ú. Otín u Měřína, 496 ha (zpracováno v rozsahu 95%), cena 1 405 000 Kč, zápis do KN 10/2018, objednatel KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň,
- KoPÚ Kozly u Loun, 420,5 ha, cena 1 415 458 Kč, zápis do KN 05/2018, objednatel KPÚ pro Ústecký kraj, Pobočka Louny

#### v části 2 (KoPÚ v k.ú. Otročin):

- KoPÚ v k.ú. Žďár v Podbezdězí, 689 ha, cena 3 964 898 Kč, zápis do KN 04/2020, objednatel KPÚ pro Liberecký kraj, Pobočka Česká Lípa,
- KoPÚ v k.ú. Katusice, 672 ha, cena 1 826 000 Kč, zápis do KN 09/2019, objednatel KPÚ pro Středočeský kraj, Pobočka Mladá Boleslav,
- KoPÚ v k.ú. Damnov, 526 ha, cena 2 738 230 Kč, zápis do KN 08/2019, objednatel KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Tachov,
- KoPÚ v k.ú. Hokov, 335 ha, cena 1 159 800 Kč, zápis do KN 11/2018, objednatel KPÚ pro Středočeský kraj, Pobočka Rakovník

#### v části 3 a 4 (KoPÚ v k.ú. Poseč a Tisová u Otročina):

- KoPÚ v k.ú. Zadní Chodov, 654 ha, cena 1 901 805 Kč, zápis do KN 05/2019, objednatel KPÚ pro Plzeňský kraj,
- KoPÚ v k.ú. Klenčí pod Čerchovem, 606 ha, cena 1 896 947 Kč, zápis do KN 05/2018, objednatel KPÚ pro Plzeňský kraj,
- KoPÚ v k.ú. Střížovice u Plzně, 599 ha, cena 1 642 152 Kč, zápis do KN 05/2018, objednatel KPÚ pro Plzeňský kraj.

podle § 79 odst. 2 písm. c) požadoval zadavatel tým techniků podílejících se na plnění veřejné zakázky v tomto složení:

- a) **2 geodeti s oprávněním** dle § 13 odst. 1 písm. **a)** a **b)** zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů

část 1: Ing. Zdeněk Hrubý  
Ing. Josef Zelenka

část 2: Ing. Jan Petrásek  
Ing. Petr Galo

část 3 a 4: Ing. Jana Lelková  
Ing. Karel Vondráček

- b) **2 oprávnění projektanti** pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů

část 1: Ing. Zdeněk Hrubý  
Ing. Hana Zábranová

část 2: Ing. Petr Kubů  
Ing. Jana Šváblová

část 3 a 4: Ing. Vladimíra Vondráčková  
Ing. Jan Liška

- c) **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor **Dopravní stavby**

část 1: Ing. Vladimír Palek

část 2: Ing. Karel Zvoník

část 3 a 4: Ing. Jiří Pangrác

- d) **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor **Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství** nebo **Vodohospodářské stavby**

část 1: Ing. Jaroslav Faiferlík

část 2: Ing. Jan Chudý

část 3 a 4: Ing. Martin Kejha

- e) **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)**

část 1: RNDr. Ing. Miroslav Hájek

část 2: Ing. Zdeněk Schinler

část 3 a 4: Ing. Martina Lišková

- f) **1 znalec** s oprávněním k oceňování pozemků včetně lesních a trvalých porostů  
část 1: Ing. Jaroslava Waisová, PhD.  
část 2: Ing. Jaroslav Kadlec  
část 3 a 4: Ing. Václav Nápravník

**4. Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci dle § 104 písm. a) zákona**

V souladu s čl. 15 zadávací dokumentace vybraní dodavatelé budou před uzavřením smlouvy vyzváni k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci. Zadavatel si dále dle § 104 zákona vyhrazuje jako podmínku pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem předložení ověřené kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové ceny díla (bez DPH).

**Poučení**

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Karlových Varech dne 7. 8. 2020

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

**Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek**