

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov
Sídlo:	5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Josef Jakeš, vedoucí Pobočky Český Krumlov
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Besednice
Sp. značka / č. j.:	SPU 281730/2020 Spis: SP2002/2020-505202
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Besednice, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb. Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí. Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2 629 900 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 2522/1, 120 00 Praha
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24662976
Nabídková cena bez DPH v Kč:	3 418 800
DPH 21% v Kč	717 948
Nabídková cena včetně DPH v Kč:	4 136 748
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
Nabídková cena bez DPH v Kč:	3 581 800
DPH 21% v Kč	752 178
Nabídková cena včetně DPH v Kč:	4 333 978
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH v Kč:	3 316 830
DPH 21% v Kč	696 534,30
Nabídková cena včetně DPH v Kč:	4 013 364,30
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Horageo s.r.o.
Sídlo:	Obůrka 315, 678 01 Blansko
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	05949416
Nabídková cena bez DPH v Kč:	2 988 810
DPH 21% v Kč	627 651
Nabídková cena včetně DPH v Kč:	3 616 461
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEODETIKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	Pod Anenskou 245, Příbram IV, 261 01 Příbram
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61682764
Nabídková cena bez DPH v Kč:	3 103 100
DPH 21% v Kč	651 651
Nabídková cena včetně DPH v Kč:	3 754 751
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 6 - SDRUŽENÍ

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Pavel Dvořáček
Sídlo:	Pod Pracovem 232, 391 02 Planá nad Lužnicí – Lhota Samoty (Provozovna, koresp. adresa: Chýnovská 1917/3, 390 02 Tábor)
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	65945735
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE
Sídlo:	Lesná 4, 395 01 Pacov (adresa provozovny: U Stínadel 1316, 393 01 Pelhřimov)
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	43820654
Nabídková cena bez DPH v Kč:	3 296 450
DPH 21% v Kč	692 254,50
Nabídková cena včetně DPH v Kč:	3 988 704,50
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 7 - SDRUŽENÍ

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25233025
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH v Kč:	2 903 900
DPH 21% v Kč	609 819
Nabídková cena včetně DPH v Kč:	3 513 719
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 8 - SDRUŽENÍ

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPOZ CB s.r.o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28148916
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOPOZEM CB s.r.o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	02255073

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOPOZEM v.o.s.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Veřejná obchodní společnost
IČO:	25199161
Nabídková cena bez DPH v Kč:	2 694 850
DPH 21% v Kč	565 918,50
Nabídková cena včetně DPH v Kč:	3 260 768,50
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH v Kč:	3 313 780
DPH 21% v Kč	695 893,80
Nabídková cena včetně DPH v Kč:	4 009 673,80
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 10

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 730/26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751
Nabídková cena bez DPH v Kč:	2 629 900
DPH 21% v Kč	552 279
Nabídková cena včetně DPH v Kč:	3 182 179
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 11

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	TKP geo s.r.o.
Sídlo:	Plánská 1854/6, 370 07 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24134295
Nabídková cena bez DPH v Kč:	2 921 750
DPH 21% v Kč	613 567,50
Nabídková cena včetně DPH v Kč:	3 535 317,50
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 12

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26085518
Nabídková cena bez DPH v Kč:	2 760 050
DPH 21% v Kč	579 610,50
Nabídková cena včetně DPH v Kč:	3 339 660,50
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 13 - SDRUŽENÍ

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26042452
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	48223981
Nabídková cena bez DPH v Kč:	2 638 930
DPH 21% v Kč	554 175,30
Nabídková cena včetně DPH v Kč:	3 193 105,30
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 14

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno – Slatina
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Nabídková cena bez DPH v Kč:	3 400 090
DPH 21% v Kč	714 018,90
Nabídková cena včetně DPH v Kč:	4 114 108,90
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 15

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH v Kč:	3 278 450
DPH 21% v Kč	688 474,50

Nabídková cena včetně DPH v Kč:	3 966924,50
Délka záruční lhůty	96 měsíců

Nabídka č. 16

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH v Kč:	2 810 250
DPH 21% v Kč	590 152,50
Nabídková cena včetně DPH v Kč:	3 400 402,50
Délka záruční lhůty	96 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 730/26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751

Odůvodnění výběru:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotila na základě kritérií hodnocení celkové nejnižší nabídkové ceny bez DPH (90%) a nejdelší nabídnuté délky záruční lhůty v měsících (10%). Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka č. 10 dodavatele GEO Hrubý spol. s r.o. Zadavatel posoudil nabídku z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatoval, že vymezené požadavky jsou splněny. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu uchazeče ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Josef Zelenka
Sídlo:	Přeštická 27, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	41642953

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	HIP, Ing. Petr Hulinský
---	--------------------------------

Sídlo:	Koperníkova 50, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	49201891

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Jaroslav Faiferlík
Sídlo:	Heydukova 6, 323 00 Plzeň
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	44631669

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geo Vision s.r.o. - pracoviště Plzeň
Sídlo:	Brojova 16, 326 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25128442

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Předmětnou veřejnou zakázku nebylo potřeba dělit na části.

V Českém Krumlově dne 6. 8. 2020

.....
Ing. Josef Jakeš
vedoucí Pobočky Český Krumlov