

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice
Sídlo:	Haltravská 438, 344 01 Domažlice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	KoPÚ v k. ú. KoPÚ Bělá nad Radbuzou
Sp. značka / č.j.:	SP3526/2020-504202 / SPU 243628/2020
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	Služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav – upřesnění přídělů (dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů) v katastrálním území Bělá nad Radbuzou (dále jen „KoPÚ-UP“), včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu (přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu 3 charakteristiky kvality dle § 7 odst. a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb. vyhlášky o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ-UP do katastru nemovitostí. Rozsah plnění činí celkem 915 ha. Obvod KoPÚ v k.ú. Bělá nad Radbuzou je 915 ha.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv a jako podklad pro zápis rozhodnutí o určení hranic pozemků do KN. Návrh KoPÚ-UP bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav. Dílo bude dokončováno po dílčích částech, jejichž obsah bude shodný s přílohou vyhlášky č. 13/2014 Sb. a výsledky jednotlivých dílčích částí budou předávány v souladu se smlouvou o dílo pro KoPÚ-UP v k.ú. Bělá nad Radbuzou.

Výsledkem KoPÚ-UP bude zpracování návrhu nového uspořádání pozemků a digitální katastrální mapy se všemi náležitostmi dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon).

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

KoPÚ v k.ú. Bělá nad Radbuzou

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	2 092 730,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 303 600,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	173 850,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	3 570 180,00 Kč
DPH 21%	749 737,80 Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 319 917,80 Kč

4. Označení účastníků zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	614 99 552
Nabídková cena bez DPH:	5 517 300,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 675 933,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, 14700 Praha
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	481 10 141
Nabídková cena bez DPH:	5 847 925,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 075 989,25 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59, 37065 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	260 85 518
Nabídková cena bez DPH:	5 585 050,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 757 910,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	allGEO s.r.o.
Sídlo:	Radobyčická 729/10, 30100 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	263 49 469
Nabídková cena bez DPH:	3 570 180,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 319 917,80 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	647 93 036
Nabídková cena bez DPH:	7 721 650,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	9 343 196,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 730/26, 30100 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	252 27 751
Nabídková cena bez DPH:	3 689 100,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 463 811,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 62700 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	262 71 044
Nabídková cena bez DPH:	5 740 975,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 946 579,75 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Reprezentant:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	252 33 025
Další člen:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	290 99 323
Nabídková cena bez DPH:	3 991 800,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 830 078,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90%

kritériím hodnocení:	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ŠINDLAR s. r. o.
Sídlo:	Na Brně 372/2a, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	260 03 236
Nabídková cena bez DPH:	5 020 420,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 074 708,20 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 10

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r. o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 30100 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514
Nabídková cena bez DPH:	5 442 350,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 585 243,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	allGEO s.r.o.
Sídlo:	Radobyčická 729/10, 30100 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	263 49 469
Nabídková cena bez DPH:	3 570 180,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 319 917,80 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Délka záruční lhůty v měsících 96
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Odůvodnění výběru:

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotila na základě těchto kritérií hodnocení:

Název hodnotícího kritéria	Váha
1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
2. Délka záruční lhůty	10 %

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější byla ta nabídka, která získala nejvyšší celkový počet bodů v součtu. Nabídka společností allGEO s.r.o. získala 100 bodů v součtu z výpočtu výše uvedených kritérií.

Zadavatel rozhodl o výběru nabídky č. 5, která splnila všechny podmínky dané zákonem a zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a jeho nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	255 76 992

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

Domažlice 30.07.2020

Elektronicky podepsáno

Otisk úředního razítka

.....
Ing. Jan Kaiser
vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

v z. Mgr. Petr Brož
zástupce ředitele KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

Vypraveno dne:

viz časový údaj uveřejnění Písemné zprávy zadavatele na Profilu zadavatele E-ZAK SPÚ pro VZ s názvem KoPÚ v k. ú. Bělá nad Radbuzou