

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice
Sídlo:	Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Richard Valný, vedoucí Pobočky Strakonice
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy Starov a Zechovice
Sp. značka :	SP2256/2020-505206
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Starov a Zechovice, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů, protierozních a protipovodňových opatření.

Katastr obce Starov a Zechovice má členitý reliéf terénu. V případě přívalových srážek dochází k rychlému nástupu povodňových průtoků a omezená kapacita spolu s velmi malou akumulační schopností dílčích povodí způsobují rychlý nástup povodní s velkou rychlostí odtoku, způsobující povodně části obce a erozi nejen na zemědělsky obhospodařovaných pozemcích. V rámci pozemkových úprav je nutné navrhnout účinná opatření ke zmírnění eroze a podpořit tak vyšší bezpečnost proti účinkům povodní.

Výsledky pozemkové úpravy budou sloužit pro obnovu katastrálního operátu a jako neopomenutelný podklad pro plánování a architekturu krajiny. Rozsah řešeného území: k.ú. Starov - celková výměra území 152 ha, řešené území - 106 ha, neřešené 46 ha, k.ú. Zechovice - celková výměra území 388 ha, řešené území 272 ha, neřešené 106 ha.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2 875 410 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma název:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
Nabídková cena bez DPH:	5.606.700 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6.784.107 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: záruční doba 2. 72 měsíců

Nabídka č. 2

Obchodní firma název:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26085518
Nabídková cena bez DPH:	3 218 500 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 894 385 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: záruční doba 2. 72 měsíců

Nabídka č.3

SDRUŽENÍ	
Obchodní firma název:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25233025
Obchodní firma název:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	3 350 200,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 053 742,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: záruční doba 2. 72 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma název:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Nabídková cena bez DPH:	5 325 700,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 444 097,- Kč

Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: záruční doba 2. 72 měsíců
---	---

Nabídka č. 5

Obchodní firma název:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	4 623 250,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 594 132,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: záruční doba 2. 72 měsíců

Nabídka č. 6

SDRUŽENÍ	
Obchodní firma název:	GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26042452
Obchodní firma jméno a příjmení:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Zahorčice 2, Lnáře, PSČ 387 42
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	482 23 981
Nabídková cena bez DPH:	3 366 560,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 073 537,60 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: záruční doba 2. 72 měsíců

Nabídka č. 7

Obchodní firma název:	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	Pod Anenskou 245, 261 01 Příbram
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61682764
Nabídková cena bez DPH:	2 875 410,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 479 246,10 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: záruční doba 2. 72 měsíců

Nabídka č. 8

Obchodní firma název:	Horageo s.r.o.
Sídlo:	Obůrka 315, 6780 1 Blansko
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	05949416
Nabídková cena bez DPH:	4 154 600,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 027 066,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: záruční doba 2. 72 měsíců

Nabídka č. 9

Obchodní firma název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	4 418 000,00,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 345 780,00,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: záruční doba 2. 72 měsíců

Nabídka č. 10

SDRUŽENÍ	
Obchodní firma název:	GEOPOZEM CB s.r.o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 3700 4 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	02255073
Obchodní firma název:	GEOPOZEM, v.o.s.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1 37004 České Budějovice
Právní forma:	Veřejná obchodní společnost
IČO:	25199161
Obchodní firma název:	AGROPOZ CB s.r.o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28148916
Nabídková cena bez DPH:	3 697 470,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 473 938,70- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: záruční doba 2. 72 měsíců

Nabídka č. 11

SDRUŽENÍ	
Obchodní firma název:	AREA G.K. spol. s r.o.
Sídlo:	U Elektry 650,198 00 Praha 9
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25094459
Obchodní firma název:	Ing. Jindřich Jíra- PROJEKCE
Sídlo:	U Stínadel 1316, 39301 Pelhřimov
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	43820654
Nabídková cena bez DPH:	2 993 300 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 621 893 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: záruční doba 2. 72 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma:	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	Pod Anenskou 245, 261 01 Příbram
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61682764

Odůvodnění výběru:

Účastník nejlépe splnil podmínky zadávacího řízení a jeho nabídková cena byla nejnižší, další posuzované kritérium – záruční doba byla 72 měsíců shodná u všech doručených nabídek.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Zakázku nebylo ekonomicky ani jinak výhodné dělit na části, jelikož obě katastrální území na sebe navazují a je proto nejvhodnější, aby celou zakázku zpracovával jeden dodavatel.

Ve Strakonících dne 10.7.2020


STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Strakonice
Palackého nám. 1090
386 01 Strakonice

②

Vedoucí Pobočky Strakonice

