

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Zastoupený:	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Sedlatice
Sp. značka / č.j.:	SPU 060162/2020 / SPU 249527/2020
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 14. 7. 2020 pod č. j.: SPU 248609/2020 rozhodla Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Sedlatice“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název:	EKOS T, spol. s r.o.
Sídlo:	Bezručova 68, 674 01 Třebíč
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	634 70 985

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 12 elektronicky podaných nabídek. Komise provedla na svém 1. jednání dne 8. 6. 2020 hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení. Hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídek. Ekonomickou výhodnost nabídek hodnotila komise na základě těchto kritérií:

- | | |
|--|------|
| 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH | 90 % |
| 2. Délka záruční lhůty v měsících | 10 % |

U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka uchazeče č. 11 – **EKOS T, spol. s r.o.**, která získala nejvyšší celkový počet bodů.

Dále komise na svém 1. jednání posuzovala splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení uchazečů, kteří se dle hodnocení nabídek umístili na prvním až třetím místě. Komise tak posoudila splnění těchto podmínek u nabídky účastníka **EKOS T, spol. s r.o.**, dále **Sdružení společností AGROPOZ CB, s.r.o. a GEOPOZEM CB, s.r.o. a Sdružení FRUTAS, spol. s r.o. a Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.**

V rámci tohoto posouzení komise zjistila, že nabídka účastníka EKOS T, spol. s r.o. podmínky účasti v zadávacím řízení nesplňuje, neboť předložené čestné prohlášení o splnění kvalifikace obsahuje nedostatečně doplněné profesní životopisy členů realizačního týmu a dále předložená nabídka neobsahuje v souladu s čl. 13.2 Zadávací dokumentace Návrh smlouvy o dílo ve formátu *.doc(x) a oceněný Položkový výkaz činností ve formátu *.xls(x).

Na základě zjištěných skutečností byl tento účastník zadávacího řízení dne 12. 6. 2020 žádostí pod č.j.: SPU 204821/2020 vyzván k doplnění předložené nabídky o chybějící či částečně vyplněné dokumenty, a dále ke zdůvodnění identifikované mimořádně nízké nabídkové ceny u dílčích fakturačních celků 3.4.4. – Rozbor současného stavu a 3.4.5. – Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků.

U nabídky Sdružení společností AGROPOZ CB, s.r.o. a GEOPOZEM CB, s.r.o. komise zjistila, že tento uchazeč nedodržel povinnost uvedenou v článku 2.4 Zadávací dokumentace – Termín plnění jednotlivých etap stanovit nejpozději na 31. 10. příslušného kalendářního roku, a to konkrétně u částí dílčího fakturačního celku č. 3.4.3. = *Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl.č. 357/2013 Sb. a Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2*, dále u fakturačního celku 3.4.4. = *Rozbor současného stavu*.

Na základě zjištěných skutečností byl tento účastník zadávacího řízení dne 12. 6. 2020 žádostí pod č.j.: SPU 204829/2020 vyzván k doplnění předložené nabídky o chybně vyplněný dokument.

Sdružení společností AGROPOZ CB, s.r.o. a GEOPOZEM CB, s.r.o. svou nabídku doplnilo obratem dne 12.6.2020 prostřednictvím profilu zadavatele zprávou č.j.: SPU 206552/2020.

Účastník řízení společnost EKOS T, spol. s r.o. doplnil svou nabídku dne 19. 6. 2020 prostřednictvím profilu zadavatele zprávou č.j.: SPU 217456/2020.

Před 2. jednání komise bylo dodatečně zjištěno, že Položkový výkaz činností předložený v nabídce společnosti EKOS T, spol. s r.o. není úplný, neboť neobsahuje termín plnění částí dílčího fakturačního celku 3.4.3. – Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice. Z tohoto důvodu byl účastník vyzván dne 23. 6. 2020 pod č.j.: SPU 222406/2020 prostřednictvím profilu zadavatele k předložení doplněného dokumentu. Dne 24. 6. 2020 pod č.j.: SPU 223330/2020 byl požadovaný dokument prostřednictvím profilu zadavatele uchazečem doručen.

Dne 24. 06. 2020 proběhlo druhé jednání komise, kde bylo konstatováno, že:

1) společnost EKOS T, spol. s r.o. svou nabídku doplnila v souladu s požadavky zadavatele a řádně odůvodnila způsob stanovení svých nabídkových cen v rozporovaných položkách. Uchazeč dále potvrdil, že při plnění této veřejné zakázky zajistí dodržování

povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky a že neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu dle ust. § 113 odst. 4 zákona.

2) sdružení společností AGROPOZ CB, s.r.o. a GEOPOZEM CB, s.r.o. svou nabídku doplnilo v souladu s požadavky zadavatele.

Na základě komisí provedeného hodnocení nabídek a provedeného hodnocení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení doporučila komise osobě oprávněné rozhodnout o zadání realizace této veřejné zakázky účastníkovi zadávacího řízení – společnosti **EKOS T, spol. s r.o.**

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Dodavatel předložil čestné prohlášení o splnění kvalifikace včetně profesních životopisů členů realizačního týmu; kopii Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 24. 3. 2020, z jejichž obsahu je zřejmé splnění:

a) základní způsobilosti - dle § 74 odst. 1 zákona

b) profesní způsobilosti - dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona, neboť je oprávněn podnikat v oboru činnosti „Projektování pozemkových úprav“ a pro předmět podnikání „Výkon zeměměřických činností“.

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona, neboť je odborně způsobilý, jelikož disponuje osobou, jejíž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:

1) osvědčení o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

2) osvědčení o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

3) osvědčení o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti **k projektování USES (Územních systémů ekologické stability)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

4) pravomocné **Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností**, uděleným dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.,

5) pravomocné **Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,

6) jmenovací dekret **znalce v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, specializace pozemky (vč. lesních) a trvalé porosty (včetně porostů lesních).**

c) technické kvalifikace - dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona; byl předložen v rámci čestného prohlášení seznam významných služeb, poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky

před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení doby jejich poskytnutí, rozsahu plnění (výměra území a počet listu vlastnictví) a identifikace objednatele:

- 1) KoPÚ Slavíčky, dokončení 11/2017; výměra území - 293 ha; počet LV - 72; objednatel - KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč,
- 2) KoPÚ Pozdátky, dokončení 08/2019; výměra území - 263 ha; počet LV - 74; objednatel - KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč,

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona; byl předložen seznam 8-mi členného realizačního týmu, který splňuje požadavky zadavatele a je složen z 2 oprávněných geodetů, 2 oprávněných projektantů pozemkových úprav, 1 autorizovaného inženýra v oboru „dopravní stavby“, 1 autorizovaného inženýra v oboru „stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“, 1 autorizovaného inženýra oprávněného k projektování ÚSES a 1 soudního znalce v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, specializace pozemky (vč. lesních) a trvalé porosty (včetně porostů lesních).

- 3) **Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci** (dle § 104 písm. a) zákona)

Pojistná smlouva, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové ceny díla (bez DPH), tj. 1 050 000,00 Kč

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění / doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Jihlavě dne 14. 7. 2020

.....
Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.

ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek