

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina</b>
<b>Sídlo:</b>	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
<b>Zastoupený:</b>	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ
<b>IČO / DIČ:</b>	013 12 774 / CZ01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čelistná</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	<b>SPU 063487/2020 / SPU 248831/2020</b>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

Oznamujeme Vám, že dne 14. 7. 2020 pod č. j.: SPU 248565/2020 rozhodla Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čelistná“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

#### Sdružení na základě Smlouvy o společném plnění závazku

<b>Obchodní firma / název / jméno a příjmení:</b>	<b>Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE AREA G.K., spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Lesná 4, 395 01 Pacov
Místo podnikání:	U Stínadel 1316, 393 01 Pelhřimov
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Právní forma:	Fyzická osoba Společnost s ručením omezeným
IČO:	438 20 654 250 94 459

### 1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 14 elektronicky podaných nabídek. Komise provedla na svém 1. jednání dne 18. 5. 2020 hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení. Hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky byla, ve smyslu ust.

§ 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídek. Ekonomickou výhodnost nabídek hodnotila komise na základě těchto kritérií:

1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH	80 %
2. Délka záruční lhůty v měsících	20 %

U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka uchazeče č. 12 – **AGROPLAN, spol. s r.o.**, který získal nejvyšší celkový počet bodů.

Dále komise na svém 1. jednání posuzovala splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení uchazečů, kteří se dle hodnocení nabídek umístili na prvním až třetím místě. Komise tak posoudila splnění těchto podmínek u nabídky účastníka **AGROPLAN, spol. s r.o.**, dále **Sdružení na základě Smlouvy o společném plnění závazku (Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE – reprezentant Smlouvy pro plnění závazku; AREA G.K., spol. s r.o. – člen Smlouvy pro plnění závazku)** a účastníka **TRAVAL, s.r.o.**

V rámci tohoto posouzení komise zjistila, že nabídka účastníka AGROPLAN, spol. s r.o. podmínky účasti v zadávacím řízení nespĺňuje, neboť z předloženého čestného prohlášení o splnění kvalifikace bylo zřejmé, že tento účastník nespĺňuje technickou kvalifikaci. Zadavatel v čl. 7.1. Zadávací dokumentace požadoval předložení seznamu realizovaných služeb uchazečem za poslední tři roky obdobného charakteru projektování KoPÚ zapsaných do katastru nemovitostí, v rozsahu každé z nich min. 300 ha řešeného území a zároveň min. se 70 listy vlastnictví. Tento účastník uvedl ve svém čestném prohlášení pouze 2 takovéto služby. Jedna služba měla rozsah 335 ha a pouze 58 listů vlastnictví.

Na základě doporučení komise, zadavatel vyzval dopisem č.j.: SPU 167903/2020 dne 20. 5. 2020 tohoto účastníka řízení o doplnění Čestného prohlášení o službu, jejíž rozsah bude odpovídat požadavkům zadavatele.

Ve stanovené lhůtě 3 pracovních dnů ani později nebyl požadovaný dokument (doplněné Čestné prohlášení o splnění kvalifikace) zadavateli uchazečem doručen.

Dne 29. 05. 2020 proběhlo druhé jednání komise, kde bylo konstatováno, že vzhledem k výše uvedenému, je zadavatel oprávněn vyloučit tohoto uchazeče pro nesplnění požadavků ve smyslu § 48 odst. 2 písm. b) zákona. Z tohoto důvodu zadavatel dne 1. 6. 2020 vydal pod č.j.: SPU 182392/2020 Oznámení o vyloučení uchazeče AGROPLAN, spol. s r.o. V souladu s čl. 15.9 Zadávací dokumentace bylo toto oznámení dle § 53 odst. 5 zákona zveřejněno na profilu zadavatele dne 1. 6. 2020. Proti tomuto Oznámení nebyly uchazečem ve stanovené lhůtě podány námitky.

Dne 5. 6. 2020 se uskutečnilo 3. jednání komise, jehož předmětem bylo provedení přehodnocení nabídek po vyloučení účastníka zadávacího řízení. Na základě tohoto komisí provedeného hodnocení nabídek a již dříve provedeného hodnocení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení doporučila komise osobě oprávněné rozhodnout o zadání realizace této veřejné zakázky účastníkovi zadávacího řízení – **Sdružení na základě Smlouvy o společném plnění závazku (Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE – reprezentant Smlouvy o společném plnění závazku; AREA G.K., spol. s r.o. – člen Smlouvy o společném plnění závazku).**

## 2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Dodavatel předložil čestné prohlášení o splnění kvalifikace včetně profesních životopisů členů realizačního týmu; kopii Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (AREA G.K., spol. s r.o.) ze dne 12. 5. 2020 a dále kopie těchto dokladů - Výpis z evidence Rejstříku trestů ČR (Ing. Jíra Jindřich), Potvrzení Finančního úřadu – daňové nedoplatky (Ing. Jindřich Jíra), Prohlášení o spotřební dani (Ing. Jindřich Jíra, AREA G.K., spol. s r.o.), Prohlášení o nedoplatku na pojistném a penále na veřejné zdravotní pojištění (Ing. Jindřich Jíra, AREA G.K., spol. s r.o.), Potvrzení o stavu nedoplatků na pojistném a penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (Ing. Jíra Jindřich), Prohlášení dle § 74 odst. 1 písm. e) zákona (Ing. Jíra Jindřich), Výpisu z veřejné části Živnostenského rejstříku (Ing. Jíra Jindřich), Rozhodnutí o úředním oprávnění k projektování pozemkových úprav (Ing. Jíra Jindřich) a 3x Osvědčení o autorizaci členů realizačního týmu (Ing. Vladimír Zadák, Ing. Martin Žižka, Ing. Pavel Popela), z jejichž obsahu je zřejmé splnění:

a) základní způsobilosti - dle § 74 odst. 1 zákona

b) profesní způsobilosti - dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona, neboť je oprávněn podnikat v oboru činnosti „Projektování pozemkových úprav“ a pro předmět podnikání „Výkon zeměměřických činností“.

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona, neboť je odborně způsobilý,

jelikož disponuje osobami, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:

1) osvědčení o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

2) osvědčení o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

3) osvědčení o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti **k projektování USES (Územních systémů ekologické stability)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

4) pravomocné **Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností**, uděleným dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.,

5) pravomocné **Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,

c) technické kvalifikace - dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona; byl předložen v rámci čestného prohlášení seznam významných služeb, poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení doby jejich poskytnutí, rozsahu plnění (výměra území a počet listu vlastnictví) a identifikace objednatele:

1) KoPÚ Rohozná u Jihlavy, dokončení 10/2017; výměra území - 714 ha; počet LV - 183; objednatel - KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Jihlava,

2) KoPÚ Stará Říše, dokončení 10/2017; výměra území - 918 ha; počet LV - 175; objednatel - KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Jihlava,

3) KoPÚ Nové Dvory u Velké Losenice, dokončení 6/2018; výměra území - 647 ha; počet LV - 160; objednatel - KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Žďár nad Sázavou.

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona; byl předložen seznam 7-mi členného realizačního týmu, který splňuje požadavky zadavatele a je složen ze 2 oprávněných geodetů, 2 oprávněných projektantů pozemkových úprav, 1 autorizovaného inženýra v oboru „dopravní stavby“, 1 autorizovaného inženýra v oboru „stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“, 1 autorizovaného inženýra oprávněného k projektování ÚSES.

3) **Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci** (dle § 104 písm. a) zákona)

Pojistná smlouva, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové ceny díla (bez DPH), tj. 1 200 000,00 Kč

#### **Poučení**

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění / doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Jihlavě dne 14. 7. 2020

.....  
**Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.**  
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina  
Státního pozemkového úřadu

**Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek**