

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

(dále jen „smlouva“)

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

zastoupený:
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:
v technických záležitostech oprávněn jednat:

Tel.:
Adresa:
E-mail:
ID DS:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČO:
DIČ:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**
Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ
Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ
Ing. Jaroslav Čermák, vedoucí Pobočky Jihlava
Ing. Jana Šlejtrová, referent Pobočky Jihlava
xxxxxxxxxxx; xxxxxxxxxxxx
Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
xxxxxxxxxxx; xxxxxxxxxxxx
z49per3
ČNB
3723001/0710
013 12 774
není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Adresa:
zastoupený:
Tel.
E-mail:
ID DS:
v technických záležitostech oprávněn jednat:

Tel.:
E-mail:
Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:
DIČ:

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
Mlýnská 388/68, 602 00 Brno
Ing. Pavlem Borkem, členem představenstva
xxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxx
j8pd5dg
xxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxx
KB Brno-město
UniCredit Bank Czech Republic & Slovakia, a.s.
250048-621/0100
2102043465/2700
253 17 628
CZ25317628, je plátcem DPH

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 2144

(dále jen „zhotovitel“)

Touto smlouvou se v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 169/2016 Sb.“) realizuje veřejná zakázka s názvem **Hlavní polní cesta C3, vedlejší polní cesta C15, včetně příkopu PEO8 v k.ú. Doupě.**

Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka zhotovitele ze dne: **26. 5. 2020**

Zadávací dokumentace ze dne: **28. 4. 2020**

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: **15. 6. 2020**

Stavební povolení ze dne: 7. 10. 2019, č.j. MěÚ Telč 3608/2019 OD, právní moc 30.10.2019

Čl. I Předmět a účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je zajištění realizace společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav **k.ú. Doupě** dle zákona č. 139/2002Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“).
2. Předmětem smlouvy je provedení stavby „**Hlavní polní cesta C3, vedlejší polní cesta C15, včetně příkopu PEO8 v k.ú. Doupě**“ (dále jen „**dílo**“) zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách zadávacího řízení Veřejné zakázky.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat. Vždy musí být postupováno podle ZZVZ.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.
6. Nedílnou součástí díla bude doklad o úspěšně provedeném kolaudačním řízení. O kolaudaci požádá objednatel, zhotovitel se zavazuje zúčastnit místního šetření a závěrečné kontrolní prohlídky (pokud jsou svolány).

Čl. II Rozsah a specifikace předmětu smlouvy

1. Dílem se rozumí zhotovení následující stavby:

Název díla: **Hlavní polní cesta C3, vedlejší polní cesta C15, včetně příkopu PEO8**

Stavební objekt 1 (SO1) **Hlavní polní cesta C3**

Stavební objekt 2 (SO2) **Vedlejší polní cesta C15, včetně příkopu PEO8**

Místo stavby: **k.ú. Doupě, Obec Doupě, Kraj Vysočina**

(dále jen “stavba”).

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel pozemků a vytyčovacích bodů, je specifikován v projektové dokumentaci, zpracované dle vyhlášky č.169/2016 Sb. projekční společností **AGROPROJEKT PSO, s.r.o., Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno, IČO 41601483** č. zakázky **101-2921-17**. Uvedená projektová dokumentace bude objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.

2. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a. Zajištění dodávek materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Součástí díla je i výsadba doprovodné zeleně.
- b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávky, služby, bezpečnostní opatření apod.).
- c. Koordinace veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
- d. Geodetické vytyčení pozemků pro stavbu před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla pozemků a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci).
- e. Geodetické zaměření skutečně provedeného díla včetně případných geometrických plánů pro kolaudační řízení a zajištění zápisu díla do katastru nemovitostí katastrálním úřadem
- f. Zhotovitel umožní předběžný záchranný archeologický výzkum.
- g. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- h. Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k nálezům munice či k archeologickým nálezům dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
- i. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací(dle čl. II bod 2. i) bude řešeno jako dodatečné práce dle této smlouvy, nebo novým samostatným výběrovým/zadávacím řízením.
- j. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
- k. Zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění.
- l. Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- m. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků.
- n. Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatků za uložení odpadů na skládku.
- o. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.

- p. Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- Prověření mocnosti finální vrstvy kontrolními vrty provedenými na své náklady, v místech kde určí objednatel, a to nejméně 2x na 500 m délky u cest s povrchem z asfaltové směsi.
- q. Respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
- r. Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu se stavebním povolením vydaným MěÚ Telč dne 7.10.2019 č.j. 3608/2019 OD, které nabylo právní moci dne 30.10.2019.
4. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré mezisklárky a sklárky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

Čl. III Cena díla

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne **26. 5. 2020**.
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.
3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace vyplývajících z činností podle čl. II, odst. 2 této smlouvy, pokud není uvedeno jinak.
4. Celková cena za provedení díla:
- | | |
|---|-------------------------|
| bez DPH činí | 16 242 565,44 Kč |
| DPH 21 % činí | 3 410 938,74 Kč |
| Celková cena za provedení díla vč. DPH činí | 19 653 504,18 Kč |
5. Položkový nabídkový rozpočet je vypracován v souladu se strukturou jednotlivých kalkulačních položek aktuálního „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Nabídkový rozpočet bude nedílnou součástí smlouvy v elektronické podobě ve formátu pdf.

Čl. IV Platební podmínky

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. a) Fakturace bude prováděna po dokončení jednotlivých fakturačních celků stanovených dle stavebních objektů, a to na základě zhotovitelem vyhotoveného a objednatelem potvrzeného schvalovacího protokolu o provedení prací nejpozději do 15.11. příslušného roku. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena. Součástí faktury budou soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka a potvrzené objednatelem. Zhotovitel označí

každou fakturu textem "dílčí" s označením fakturačního celku. Poslední faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla dle této smlouvy. Součástí faktury budou objednatelem odsouhlasené soupisy provedených prací. Faktura bude doručena objednateli nejdele do 15.11. příslušného roku a bude označena textem „konečná“.

b) V případě poslední dílčí faktury v daném roce je možno vyúčtovat veškeré práce provedené k datu vystavení faktury. Pro vystavení takové faktury platí podmínky uvedené v bodu 3. a) tohoto článku týkající se schvalovacího protokolu a součástí faktury.

4. Daňový doklad (Faktura) bude vyhotoven ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
5. Součástí faktury budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka. Tento soupis zhotovitel předloží objednateli nejméně deset dní před vystavením dílčí faktury nebo před protokolárním předáním díla. Objednatel tento soupis schválí nebo rozporuje nejpozději do deseti dnů od předložení zhotovitelem.
6. V případě „konečné“ faktury bude její součástí také kopie protokolu o předání a převzetí díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou uvedeny dle SoD.
7. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Jihlava, Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
8. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejich přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
9. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 15. 11. příslušného roku.
10. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či z části v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
11. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dnů před původním termínem splatnosti faktury.

12. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
13. V případě prodlení smluvní strany se zaplacením peněžité částky na základě úplné a řádně vystavené faktury vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícin procenta (0,015 %) z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

Čl. V Doba plnění

1. Dílo bude dokončeno nejpozději do:
- | | |
|-----------------|-----------------------------------|
| 1. etapa | 23. 10. 2020 (SO2) |
| 2. etapa | 30. 07. 2021 (SO1 a SO1-2) |
2. Objednatel se zavazuje předat staveniště dle čl. V odst. 5 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce v termínech dle čl. V odst. 5 této smlouvy. Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení staveniště. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace) je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li sistace déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel i objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
3. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn přesunout termín zahájení prací uvedených dle této smlouvy na dobu jinou (max. však o 24 měsíců od uvedeného termínu). Tato případná změna bude řešena dodatkem ke smlouvě.
5. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
- | | |
|---|---------------------|
| a. Termín předání a převzetí staveniště (Stavební objekt 2): | 17. 08. 2020 |
| b. Termín zahájení stavebních prací (Stavební objekt 2): | 17. 08. 2020 |
| c. Termín dokončení stavebních prací (Stavební objekt 2): | 23. 10. 2020 |
| d. <u>Termín předání a převzetí díla (Stavební objekt 2):</u> | 23. 10. 2020 |
| e. Termín předání a převzetí staveniště (Stavební objekt 1): | 01. 03. 2021 |
| f. Termín zahájení stavebních prací (Stavební objekt 1): | 01. 03. 2021 |
| g. Termín dokončení stavebních prací (Stavební objekt 1): | 30. 07. 2021 |
| h. Termín předání a převzetí díla (Stavební objekt 1): | 30. 07. 2021 |
- (protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla)

Č.j. objednatele: **493-2020-520201**

Č.j. zhotovitele: **61/2020**

6. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v termínech uvedených v podrobném časovém harmonogramu postupu prací, jenž zhotovitel uvedl jako součást své nabídky a který je pro zhotovitele závazný. Tento závazný podrobný harmonogram je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1. V návaznosti na tento podrobný časový harmonogram postupu prací se zhotovitel zavazuje dodržet tyto uzlové body-termíny jednotlivých fází stavby:

Uzlové body – definované fáze výstavby díla či jen objektu:

Etapa č. 1 – SO2

Etapa č. 2 – SO1

dokončení kácení - termín plnění do: **7. 3. 2021**

dokončení zemních prací - termín plnění do: **6. 5. 2021**

dokončení podkladních vrstev nestmelených - termín plnění do: **5. 6. 2021**

7. Do 10 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště si obě strany dohodnou kontrolní body průběhu stavby a rovněž organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
8. Žádost o kolaudaci podává u stavebního nebo speciálního úřadu objednatel, na základě písemného oznámení zhotovitele, že stavební práce jsou dokončeny a stavba je připravena ke kolaudačnímu řízení.
9. Dílo zhotovitel předává objednateli po vydání kolaudačního souhlasu.

Čl. VI Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, jak je vymezeno v Příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací a konstrukcí před zakrytím. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem. O provedené prohlídce bude učiněn zápis do stavebního deníku technickým dozorem.
3. Objednatel zajistí technický dozor stavebníka a autorský dozor, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP). Objednatel, technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP jsou oprávněni kontrolovat provádění stavebních prací a provádět zápisy do stavebního deníku.
4. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka, organizuje kontrolní dny stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a podzhotovitelem, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

Čl. VII Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499/2006 Sb.“). Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést ve stavebním deníku záznamy o stavebních pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé ode dne, kdy byly tyto práce na staveništi zahájeny. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane dříve).
2. Zhotovitel se zavazuje na staveništi - pracovišti:

- a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy
 - b. zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů
 - c. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich
 - d. zajistit na stavbě v souladu s ust. § 153 stavebního zákona a s odkazem na další související předpisy stavbyvedoucího, přičemž tato osoba musí splňovat podmínky stanovené v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
 4. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace staveniště je součástí smluvní ceny.
 5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
 6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a koordinátora BOZP. Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a případně koordinátora BOZP.
 7. V případě selhání plnění povinností autorského dozoru, nebo technického dozoru stavebníka, je zhotovitel o této skutečnosti povinen bezodkladně informovat objednatele. V opačném případě není zhotovitel zproštěn odpovědnosti za vady díla tímto způsobené.
 8. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí technický dozor a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
 9. Zhotovitel je povinen použít pro provádění díla pozemky určené ve stavebním povolení. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo staveniště a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo staveniště.
 10. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
 11. V případech stanovených zákonem č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“), je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyzoomět objednatele o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora BOZP na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.
 12. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění stavby v souladu s ustanovením ZoBP a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.

13. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
14. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
15. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
16. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
17. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
18. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
19. Zhotovitel je povinen provést zápis o učiněném nálezu a z něho vyplývajícím přerušení prací do stavebního deníku, jak stanoví příloha č. 16 bod B písm. y) vyhlášky č. 499/2006 Sb.
20. Zhotovitel se zavazuje dodržovat ustanovení této smlouvy a příslušných předpisů vztahujících se k realizaci díla.

Čl. VIII Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **150 000 000,00 Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce.
2. V úředně ověřené kopii pojistné smlouvy či rámcové pojistné smlouvy musí být zhotovitelem zřetelně barevně vyznačeny požadované výše uvedené jednotlivé specifikace předmětu pojištění s pojistnou částkou a dobou platnosti nebo k tomu bude přiložen podepsaný dokument od pojišťovací společnosti, z kterého to bude jednoznačně vyplývat.
3. Dále v případě, že tato pojistná smlouva také řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, tak to zhotovitel zřetelně barevně vyznačí v pojistné smlouvě nebo v příloženém dokumentu podepsaném pojišťovací společností. Tento limit nesmí být nižší než výše uvedený finanční limit.
4. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště. Zhotovitel je kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy povinen na požádání objednatele předložit do třech dnů pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce, nebo její relevantní části, nebo pojistku ve smyslu § 2775 občanského zákoníku, a to nejpozději do 7 dnů ode dne doručení žádosti objednatele.
5. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v rozsahu dle předchozího odstavce i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

6. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla.
7. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

Čl. IX Provedení a předání, převzetí díla

Staveniště

1. Staveniště bude předáno v termínu podle čl. V. odst. 5 písm. a) smlouvy. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště. Zhotovitel zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavateli všech energií, smlouvu na vodné a stočné a smlouvu řešící odvádění dešťové a splaškové vody. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.).
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklizené staveniště předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o předání a převzetí díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany, ledaže se smluvní strany dohodnou, že dílo bude předáno až s předáním poslední odstraněné drobné vady a nedodělků. Nebo Staveniště bude vyklizeno a případné úpravy okolí budou provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
4. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Zahájení prací

5. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště. Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
6. Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek. Zhotovitel je povinen dodržovat harmonogram postupu výstavby.
7. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).
8. Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušování má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých více nákladů. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele

bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

Kontrola prováděných prací

9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Kontroly se mohou účastnit i zaměstnanci objednatele zařazení v Oddělení investičních činností. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud zhotovitel objednatele ke kontrole řádně nevyzve, je zhotovitel povinen na žádost objednatele odkrýt zakryté práce na vlastní náklad. Jestliže se objednatel i přes řádnou výzvu nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt; bude-li následně objednatel požadovat dodatečně odkrýtí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrýtí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady spojené s odkrýtím, opravou vadného stavu a následným zakrýtím zhotovitel těchto prací, přičemž ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neuplatní.

Kontrolní dny

11. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.
12. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
13. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru. Kontrolních dnů se mohou účastnit i zaměstnanci objednatele zařazení v Oddělení investičních činností.
14. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů.
15. Kontrolní dny vede objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka.
16. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
17. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
18. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Předání a převzetí díla

19. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
20. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání a převzetí díla a ke kolaudaci stavby. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Jihlava
21. Objednateli budou před podáním žádosti o kolaudaci předány následující doklady:

1. stavební deník v souladu s ustanovením §157 stavebního zákona a vyhláškou č. 62/2013 Sb.,
 2. geodetické zaměření skutečného provedení díla vč. případných geometrických plánů, a to ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení (CD) ve formátech pdf a dwg.,
 3. podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
 4. dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 a přílohou č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., *(případně nebude-li požadována DSP, tak bude znít odst. d: vyznačení, popis a zdůvodnění změn a odchylek skutečného provedení stavby od stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace odsouhlasené autorským dozorem, technickým dozorem stavebníka, Stavebníkem a případně stavebním úřadem)*
 5. doklady o kvalitě jakosti provedených skrytých prací a konstrukcí,
 6. certifikáty použitých materiálů,
 7. doklady o výsledcích zhutnění,
 8. doklady o vyhovujících výsledcích zkoušek,
 9. doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů,
 10. zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,
 11. a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.
22. Odchylně od ustanovení § 2607 odst. 2 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že případné zkoušky nezbytné pro prokázání dokončení díla mohou být provedeny pouze za přítomnosti objednatele či osoby jím určené.
23. Objednatel, po obdržení všech potřebných dokladů od zhotovitele, podá do 14 dnů žádost o kolaudaci.
24. Objednatel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
25. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k podání žádosti o kolaudaci. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.
26. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.
27. Obě smluvní strany mohou dodatkem k této smlouvě sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.
28. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
- i. Dílo bylo dokončeno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl. II a v termínu dle Čl. V této smlouvy.
 - ii. Podmínkou úspěšného předání a převzetí díla bude kolaudace s doložkou nabytí právní moci. Bez tohoto dokladu nebude dílo objednatelem převzato.
 - iii. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo

převzato s výhradami (pokud dílo obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují), či **bez výhrad**. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:

- hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
- soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
- dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).

Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran.

- iv. Staveniště bylo vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.

29. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.

30. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Termín odstranění bude uveden v předávacím protokolu. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.

31. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle této smlouvy.

32. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.

33. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

Čl. X Kontrola projektové dokumentace

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně prostoru staveniště.
2. Zjistí-li zhotovitel v průběhu realizace stavby případné vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. V takovém případě zhotovitel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud zhotovitelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace budou objednatelem shledány jako oprávněné a objednatel nebude moci tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne jejich oznámení zhotovitelem, bude smluvními stranami sjednána lhůta k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Termíny plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

Čl. XI Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník dle vyhlášky 499/2006 Sb., do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
2. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane dříve).
3. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
4. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele (včetně zaměstnanců zařazených do Oddělení investičních činností), případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
5. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
8. Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
10. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

Čl. XII Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla – jednotlivých stavebních objektů. Minimálně po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k obvyklému účelu, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku od doby jejich odstranění.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
6. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

7. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není jí povinen objednatel zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
8. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavázal při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke stavbě dle projektové dokumentace pro provádění stavby. O vadu díla se jedná rovněž v případě, že při kontrolním zaměření stavby pro potřeby udělení kolaudačního souhlasu bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel a že se stavba nachází na pozemcích sousedních vlastníků. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavených pozemků včetně vyhotovení geometrických plánů a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.
10. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, jež může zapříčinit vznik dodatečných škod, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
12. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
14. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla.
15. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem zahájení prací dle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s dílčími termíny jednotlivých fází stavby dle této smlouvy.
17. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
18. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
19. Pokud zhotovitel neodstraní objednatelům uplatněnou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.
20. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
21. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení
22. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 1, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
23. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 11, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.

24. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 18, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
25. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 2, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
26. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 17, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
27. Pokud zhotovitel poruší povinnost vyplývající z ustanovení čl. VII bod 19, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
28. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole a prověření prací dle čl. IX bod 11, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení povinností.
29. V případech nedodržení povinností zhotovitele, vyplývajících z ustanovení v čl. IV odst.5, čl.VI odst.2, čl. VIII odst.4, čl. IX odst.12 a 20, čl. XIII odst.5 této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2 500,- Kč bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu, které mu vznikne porušením povinností zhotovitele.
30. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinností. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
31. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Čl. XIII Ukončení smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka potřebná k úhradě plnění této smlouvy ze státního rozpočtu.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - iii. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy podzhotovitele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - v. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy
 - vi. jiného porušení povinností dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečně přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.

4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Čl. XIV Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověření zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

Čl. XV Licenční ujednání

1. Vzhledem k tomu, že součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, to i v případě, pověřil-li zhotovitel provedením díla jinou osobu (podzhotovitele), a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množství rozsah užití.
4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
6. Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

Čl. XVI Zvláštní ujednání

1. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok; tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ.
2. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (podzhotovitele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech podzhotovitelových smlouvách zajistit závazek podzhotovitelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se podzhotovitelových činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené podzhotovitelem.
4. Každá změna podzhotovitele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
5. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní podzhotovitel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako podzhotovitel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
6. Přerušování provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepsat tuto smlouvu a její dodatky. Přerušit provádění díla může v odůvodněných případech také technický dozor. Důsledky přerušování provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka stavby.

8. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
9. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
10. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.
11. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby požadovat po zhotoviteli umožnění kontroly konstrukčních vrstev třetími osobami. V případě zjištěných nedostatků je zhotovitel povinen zajistit nápravu zjištěného stavu.
K prověření mocnosti finální vrstvy provede zhotovitel na své náklady kontrolní vrty v místech kde určí objednatel, a to nejméně 2x na 500 m délky u cest s povrchem z asfaltové směsi.
12. Na provedení díla se **bude** podílet podzhotovitel zhotovitele.

Čl. XVII Nepodstatné změny závazku

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek.
2. V případě, že objednatel bude požadovat práce, dodávky nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečnosti uvedené v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění (nepodstatné změny závazku ze smlouvy dle ZZVZ).
3. O jakýchkoli nepodstatných změnách závazku ze smlouvy musí být předem mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s ujednáním o ceně a vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Písemný dodatek ke smlouvě bude uzavřen v souladu s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
4. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován o navrhované nepodstatné změně závazku ze smlouvy (méněpráce, vícepráce). Zhotovitel není oprávněn začít s realizací nepodstatných změn závazku ze smlouvy předtím, než je objednatel písemně odsouhlasí včetně jejich ceny.
5. Pokud zhotovitel provede nepodstatné změny závazku ze smlouvy bez písemného souhlasu objednatele a písemné smlouvy (dodatku ke smlouvě o dílo) uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
6. V případě nepodstatných změn díla (vícepráce, méněpráce) se k ocenění těchto prací užije cen uvedených v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.
7. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nejsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu, stanoví se jejich tzv. odvozená cena. Tato cena bude stanovena dle následujícího vzorce: $[(\text{aktuální ceníková cena URS nové položky}) \times (\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle ceníku URS})]$.
8. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nebudou uvedené v cenové soustavě URS, bude cena takové položky posouzena objednatelem individuálně dle cen v místě a čase obvyklých, a to s přihlédnutím na úpravu této ceny koeficientem získaným ze vztahu: $[(\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle ceníku URS})]$.

9. Bez ohledu na předchozí ustanovení budou nepodstatné změny závazku ze smlouvy (vícepráce, méněpráce) vždy řešeny v souladu se ZZVZ (§ 222).
10. Součástí veškerých případných nepodstatných změn závazku ze smlouvy bude položkový nabídkový rozpočet, a to i v elektronické podobě ve formátu unixml (specifikace na www.unixml.cz) pro každou stavbu (stavební objekt) zvlášť.

Čl. XVIII Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
6. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - a. Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací.
 - b. Přílohou č. 2 této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje touto smlouvou neupravené a obsažené v:
 - a. zadávací dokumentaci;
 - b. nabídce zhotovitele.
8. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění veřejné zakázky.
9. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
10. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Jihlavě dne 7. 7. 2020

V Brně 7. 7. 2020

.....
Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

.....
Ing. Pavel Borek
člen představenstva
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

Za správnost:

.....
Ing. Jan Čekal

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 101-2921-17_2
Stavba: VYHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V K.Ú. DOUPĚ

KSO:
Místo: K.Ú. DOUPĚ

CC-CZ:
Datum: 26. 4. 2019

Zadavatel:
ČR-STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
AGROPROJEKT PSO s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Vypracováno za použití software KROSplus, cenová soustava ÚRS Praha 2017 02.
Výpočty výměr, neuvedené ve výkazech, byly stanoveny za použití software AutoCAD, RoadPAC, RoadCAD a PowerCivil V8i a jsou uvedeny v PD (viz Bilance zemních prací a Sestava ploch a kubatur zemních prací a konstrukčních vrstev), která je nedílnou součástí zadání veřejné zakázky.ypracováno za použití software KROSplus, cenová soustava ÚRS Praha 2017 02.
Výpočty výměr, neuvedené ve výkazech, byly stanoveny za použití software AutoCAD, RoadPAC, RoadCAD a PowerCivil V8i a jsou uvedeny v PD (viz Bilance zemních prací a Sestava ploch a kubatur zemních prací a konstrukčních vrstev), která je nedílnou součástí

| | | | |
|---------------------|------------|----------------------|----------------------|
| Cena bez DPH | | | 16 242 565,44 |
| DPH základní | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
| snížená | 21,00% | 16 242 565,44 | 3 410 938,74 |
| | 15,00% | 0,00 | 0,00 |
| Cena s DPH | | | 19 653 504,18 |
| v CZK | | | |

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 101-2921-17 2

Stavba: VYHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V K.Ú. DOUPĚ

Místo: K.Ú. DOUPĚ

Datum:

26. 4. 2019

Zadavatel: ČR-STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Projektant:

AGROPROJEKT PŠU

Zhotovitel:

Zpracovatel:

S R O

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|-----|-------|--------------------|------------------|
|-----|-------|--------------------|------------------|

Náklady z rozpočtů

16 242 565,44

19 653 504,18

| | | | |
|--------------|---|--------------|--------------|
| SO1 | Hlavní polní cesta C3 | 7 846 997,39 | 9 494 866,84 |
| SO2 | Vedlejší polní cesta C15, vč. příkopu PEO8 | 8 060 568,05 | 9 753 287,34 |
| SO2_1 | Vedlejší polní cesta C15 | 1 566 894,23 | 1 895 942,02 |
| SO2_2 | Příkop PEO8 | 6 493 673,82 | 7 857 345,32 |
| SO1-2 | Vedlejší rozpočtové náklady | 335 000,00 | 405 350,00 |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VYHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V K.Ú. DOUPĚ

Objekt:

SO1 - Hlavní polní cesta C3

KSO:

Místo: K.Ú. DOUPĚ

CC-CZ:

Datum: 26. 4. 2019

Zadavatel:

ČR-STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

AGROPROJEKT PSO s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

7 846 997,39

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|--------------|------------|--------------|
| DPH základní | 7 846 997,39 | 21,00% | 1 647 869,45 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

9 494 866,84

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VYHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V K.Ú. DOUPĚ

Objekt: **SO1 - Hlavní polní cesta C3**

Místo: K.Ú. DOUPĚ

Datum: 26. 4. 2019

Zadavatel: ČR-STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Projektant: AGROPROJEKT
PSO s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

7 846 997,39

HSV - Práce a dodávky HSV

7 846 997,39

| | |
|---|--------------|
| 1 - Zemní práce | 1 614 509,11 |
| 2 - Zakládání | 53 246,25 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce | 130 300,00 |
| 4 - Vodorovné konstrukce | 1 550 686,20 |
| 5 - Komunikace pozemní | 4 020 001,46 |
| 8 - Trubní vedení | 55 644,42 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 347 461,00 |
| 998 - Přesun hmot | 75 148,95 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VYHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V K.Ú. DOUPĚ

Objekt: SO1 - Hlavní polní cesta C3

Místo: K.Ú. DOUPĚ

Datum: 26. 4. 2019

Zadavatel: ČR-STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Projektant: AGROPROJEKT
PSO s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

7 846 997,39

D HSV Práce a dodávky HSV 7 846 997,39

D 1 Zemní práce 1 614 509,11

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|----------------|------------|--------|------------|
| 1 | K | 111201101 | Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m ² | m ² | 1 050,000 | 46,70 | 49 035,00 |
| 2 | K | 122202202 | Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m ³ v hornině tř. 3 | m ³ | 3 139,610 | 80,00 | 251 168,80 |
| 3 | K | 122202209 | Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepivost | m ³ | 941,883 | 5,00 | 4 709,42 |
| 4 | K | 132201101 | Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³ | m ³ | 58,995 | 250,00 | 14 748,75 |
| 5 | K | 132201201 | Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³ | m ³ | 24,000 | 250,00 | 6 000,00 |
| 6 | K | 132201209 | Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 | m ³ | 7,200 | 28,40 | 204,48 |
| 7 | K | 132201401 | Hloubená vykopávka pod základy v hornině tř. 3 | m ³ | 620,000 | 450,00 | 279 000,00 |
| 8 | K | 162701105 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 | m ³ | 2 956,805 | 100,00 | 295 680,50 |
| 9 | K | 162701109 | Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m | m ³ | 29 568,050 | 8,00 | 236 544,40 |
| 10 | K | 171201201 | Uložení sypaniny na skládky | m ³ | 2 956,805 | 15,00 | 44 352,08 |
| 11 | K | 171201211 | Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) | t | 5 026,569 | 60,00 | 301 594,14 |
| 12 | M | 005724740 | osivo směs travní krajinná - svahová | kg | 56,280 | 85,80 | 4 828,82 |
| 13 | K | 181451123 | Založení lučního trávníku výsevem plochy přes 1000 m ² ve svahu do 1:1 | m ² | 2 144,200 | 9,79 | 20 991,72 |
| 14 | K | 181951102 | Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním | m ² | 4 565,000 | 11,40 | 52 041,00 |
| 15 | K | 182101101 | Svahování v zářezech v hornině tř. 1 až 4 | m ² | 1 224,000 | 25,00 | 30 600,00 |
| 16 | K | 182201101 | Svahování násypů | m ² | 920,400 | 25,00 | 23 010,00 |

D 2 Zakládání 53 246,25

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|----------------|--------|--------|-----------|
| 17 | K | 211571111 | Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů štěrkopískem tříděným | m ³ | 70,995 | 750,00 | 53 246,25 |
|----|---|-----------|--|----------------|--------|--------|-----------|

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 130 300,00

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|----|--------|----------|-----------|
| 18 | K | 388129210 | Montáž ZB dílců prefabrikovaných kanálů pro IS tvaru U hmotnosti do 1 t | m | 15,000 | 1 300,00 | 19 500,00 |
| 19 | M | 5921 | Žlab příkopový prefabrikovaný 500x700 mm | ks | 2,800 | 6 500,00 | 18 200,00 |
| 20 | M | 5922 | Žlab příkopový prefabrikovaný 500x500 mm | ks | 3,200 | 5 500,00 | 17 600,00 |
| 21 | M | 2861 | Mříž litinová odvod. žlabu s.š. 500 mm | ks | 30,000 | 2 500,00 | 75 000,00 |

D 4 Vodorovné konstrukce 1 550 686,20

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|----------------|-----------|-----------|------------|
| 22 | K | 434212111 | Schody z lomového kamene v opěrných zídkách | m | 12,000 | 996,00 | 11 952,00 |
| 23 | K | 451313521 | Podkladní vrstva z betonu prostého vodostavebného pod dlažbu tl do 150 mm | m ² | 1 000,200 | 527,00 | 527 105,40 |
| 24 | K | 452218142 | Zajišťovací práh z upraveného lomového kamene na cementovou maltu | m ³ | 4,320 | 4 090,00 | 17 668,80 |
| 25 | K | 465513227 | Dlažba z lomového kamene na cementovou maltu s vyspárováním tl 250 mm pro hydromeliorace | m ² | 801,000 | 1 160,00 | 929 160,00 |
| 26 | K | 469211121 | Stupeň silničního příkopu z lomového kamene v 600 mm š 500 mm lože z kameniva těženého | kus | 4,000 | 16 200,00 | 64 800,00 |

D 5 Komunikace pozemní 4 020 001,46

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|----------------|-----------|--------|------------|
| 27 | K | 564281111 | Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 300 mm | m ² | 4 429,600 | 210,00 | 930 216,00 |
| 28 | K | 564851111 | Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm | m ² | 3 747,030 | 105,00 | 393 438,15 |
| 29 | K | 564851111 | Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm | m ² | 3 505,950 | 105,00 | 368 124,75 |
| 30 | K | 573111115 | Postřík živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 2,5 kg/m ² | m ² | 3 505,950 | 22,00 | 77 130,90 |
| 31 | K | 565155121 | Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š přes 3 m | m ² | 3 313,040 | 295,00 | 977 346,80 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|-----|-----------|---|----------------|----------------|-----------------|-------------------|
| 32 | K | 573211111 | Postřík živичný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m ² | m ² | 3 313,040 | 14,00 | 46 382,56 |
| 33 | K | 577134121 | Asfaltový beton vrstva ohrnsná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu | m ² | 3 224,640 | 220,00 | 709 420,80 |
| 34 | K | 569751111 | Zpevnění krajnic kamenivem drceným tl 150 mm | m ² | 803,622 | 166,00 | 133 401,25 |
| 35 | K | 569903311 | Zřízení zemních krajnic se zhutněním | m ³ | 120,543 | 322,00 | 38 814,85 |
| 36 | K | 573311511 | Prolití podkladu asfaltem v množství 2,5 kg/m ² | m ² | 378,000 | 34,30 | 12 965,40 |
| 37 | K | 597361121 | Svodnice ocelová typ 120 kotvená do betonu | m | 42,000 | 1 520,00 | 63 840,00 |
| 38 | K | 597661111 | Rigol dlážděný do lože z betonu tl 100 mm z dlažebních kostek drobných | m ² | 199,200 | 1 350,00 | 268 920,00 |
| D 8 Trubní vedení | | | | | | | 55 644,42 |
| 39 | K | 871228111 | Kladení drenážního potrubí z tvrdého PVC průměru do 150 mm | m | 491,622 | 9,69 | 4 763,82 |
| 40 | M | 286112230 | <i>trubka drenážní flexibilní PipeLife D 100 mm</i> | <i>m</i> | <i>589,946</i> | <i>20,00</i> | <i>11 798,92</i> |
| 41 | K | 895611111 | Drenážní vyúst' z betonových trub VT | kus | 5,000 | 1 320,00 | 6 600,00 |
| 42 | K | 895641111 | Zřízení drenážní vyústě z betonových prefabrikátů dvoudílné | kus | 5,000 | 720,00 | 3 600,00 |
| 43 | K | 899661311 | Zřízení filtračního obalu drenážních trubek DN do 130 mm | m | 491,622 | 13,90 | 6 833,55 |
| 44 | K | 919726122 | Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m ² | m ² | 881,925 | 25,00 | 22 048,13 |
| D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | | | 347 461,00 |
| 45 | K | 912211111 | Montáž směrového sloupku silničního plastového prosté uložení bez betonového základu | kus | 2,000 | 266,00 | 532,00 |
| 46 | M | 562889500 | <i>sloupek silniční s retroreflexní fólií směrový 1200 mm</i> | <i>kus</i> | <i>2,000</i> | <i>950,00</i> | <i>1 900,00</i> |
| 47 | K | 919122121 | Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 15 mm hl 25 mm s těsnicím profilem | m | 22,000 | 57,50 | 1 265,00 |
| 48 | K | 919413121 | Vtoková jímka z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí pro propustek z trub do DN 800 | kus | 1,000 | 45 000,00 | 45 000,00 |
| 49 | K | 919441211 | Celo propustku z lomového kamene pro propustek z trub DN 300 až 500 | kus | 8,000 | 25 000,00 | 200 000,00 |
| 50 | K | 919521014 | Zřízení propustků z trub betonových DN 500 | m | 24,000 | 2 030,00 | 48 720,00 |
| 51 | M | 592225460 | <i>trouba hrdlová přímá železobet. s integrovaným těsněním TZH-Q 400/2500 integro 40 x 250 x 7,5 cm</i> | <i>kus</i> | <i>9,600</i> | <i>4 500,00</i> | <i>43 200,00</i> |
| 52 | K | 919735111 | Řezání stávajícího živичného krytu hl do 50 mm | m | 20,000 | 64,70 | 1 294,00 |
| 53 | K | 938902203 | Čištění příkopů ručně š dna do 400 mm objem nánosů do 0,50 m ³ /m | m | 15,000 | 370,00 | 5 550,00 |
| D 998 Přesun hmot | | | | | | | 75 148,95 |
| 54 | K | 998225111 | Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene. monolitickým betonovým nebo živичným | t | 1 165,100 | 64,50 | 75 148,95 |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VYHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V K.Ú. DOUPĚ

Objekt:

SO2 - Vedlejší polní cesta C15, vč. příkopu PEO8

Soupis:

SO2_1 - Vedlejší polní cesta C15

KSO:

Místo: K.Ú. DOUPĚ

CC-CZ:

Datum: 26. 4. 2019

Zadavatel:

ČR-STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

AGROPROJEKT PSO s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 566 894,23

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 1 566 894,23 | 21,00% | 329 047,79 |
| snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

1 895 942,02

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VYHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V K.Ú. DOUPĚ

Objekt: SO2 - Vedlejší polní cesta C15, vč. příkopu PEO8

Soupis: **SO2_1 - Vedlejší polní cesta C15**

Místo: K.Ú. DOUPĚ

Datum: 26. 4. 2019

Zadavatel: ČR-STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Projektant: AGROPROJEKT
PSO s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 566 894,23

HSV - Práce a dodávky HSV

1 566 894,23

| | |
|--------------------------|------------|
| 1 - Zemní práce | 356 937,12 |
| 4 - Vodorovné konstrukce | 678 400,00 |
| 5 - Komunikace pozemní | 444 766,71 |
| 8 - Trubní vedení | 53 603,15 |
| 998 - Přesun hmot | 18 695,00 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VYHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V K.Ú. DOUPĚ

Objekt: SO2 - Vedlejší polní cesta C15, vč. příkopu PEO8

Soupis: **SO2_1 - Vedlejší polní cesta C15**

Místo: K.Ú. DOUPĚ

Datum: 26. 4. 2019

Zadavatel: ČR-STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Projektant: AGROPROJEKT
PSO s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

1 566 894,23

| D | HSV | Práce a dodávky HSV | | | | | 1 566 894,23 |
|----|-----|----------------------|---|-----|-----------|-----------|--------------|
| 1 | K | 998231311 | Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m | t | 289,845 | 50,00 | 14 492,25 |
| D | 1 | Zemní práce | | | | | 356 937,12 |
| 2 | K | 121101101 | Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m | m3 | 876,600 | 35,10 | 30 768,66 |
| 3 | K | 181301112 | Rozproštění ornice tl vrstvy do 150 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 | m2 | 5 844,000 | 20,00 | 116 880,00 |
| 4 | K | 122202202 | Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3 | m3 | 438,300 | 80,00 | 35 064,00 |
| 5 | K | 122202209 | Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepidlost | m3 | 131,490 | 5,00 | 657,45 |
| 6 | K | 162701105 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 | m3 | 438,300 | 100,00 | 43 830,00 |
| 7 | K | 162701109 | Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m | m3 | 4 383,000 | 8,00 | 35 064,00 |
| 8 | K | 171201201 | Uložení sypaniny na skládky | m3 | 438,300 | 18,50 | 8 108,55 |
| 9 | K | 171201211 | Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) | t | 745,110 | 60,00 | 44 706,60 |
| 10 | K | 181451121 | Založení lučního trávniku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 | m2 | 1 251,288 | 8,00 | 10 010,30 |
| 11 | M | 005724740 | osivo směs travní krajinná - svahová | kg | 32,846 | 110,00 | 3 613,06 |
| 12 | K | 182201101 | Svahování násypů | m2 | 806,700 | 35,00 | 28 234,50 |
| D | 4 | Vodorovné konstrukce | | | | | 678 400,00 |
| 13 | K | 451313541 | Podkladní vrstva z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí pod dlažbu tl do 250 mm | m2 | 160,000 | 880,00 | 140 800,00 |
| 14 | K | 452218142 | Zajišťovací práh z upraveného lomového kamene na cementovou maltu | m3 | 28,800 | 8 000,00 | 230 400,00 |
| 15 | K | 465513427 | Dlažba z lomového kamene na cementovou maltu s vyspárováním tl 400 mm pro hydromeliorace | m2 | 160,000 | 1 920,00 | 307 200,00 |
| D | 5 | Komunikace pozemní | | | | | 444 766,71 |
| 16 | K | 561021121 | Zřízení podkladu ze zeminy upravené vápnem, cementem, směsnými pojivy tl 200 mm plochy do 5000 m2 | m2 | 1 668,384 | 45,30 | 75 577,80 |
| 17 | M | 585301710 | vápno nehašené Proviacal RD bezprašné | t | 23,357 | 2 949,00 | 68 879,79 |
| 18 | K | 564962111 | Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 200 mm | m2 | 1 251,288 | 240,00 | 300 309,12 |
| D | 8 | Trubní vedení | | | | | 53 603,15 |
| 19 | K | 871228111 | Kladení drenážního potrubí z tvrdého PVC průměru do 150 mm | m | 545,651 | 9,69 | 5 287,36 |
| 20 | M | 286112230 | trubka drenážní flexibilní PipeLife D 100 mm | m | 545,651 | 20,00 | 10 913,02 |
| 21 | K | 895211141 | Drenážní šachtičky kontrolní z betonových dílců SK-100/4 hl do 2 m | kus | 1,000 | 12 500,00 | 12 500,00 |
| 22 | K | 895611111 | Drenážní vyústě z betonových trub VT | kus | 1,000 | 1 320,00 | 1 320,00 |
| 23 | K | 895641111 | Zřízení drenážní vyústě z betonových prefabrikátů dvoudílné | kus | 1,000 | 720,00 | 720,00 |
| 24 | K | 899661311 | Zřízení filtračního obalu drenážních trubek DN do 130 mm | m | 545,651 | 13,90 | 7 584,55 |
| 25 | K | 919726122 | Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2 | m2 | 763,911 | 20,00 | 15 278,22 |
| D | 998 | Přesun hmot | | | | | 18 695,00 |
| 26 | K | 998225111 | Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným | t | 289,845 | 64,50 | 18 695,00 |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VYHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V K.Ú. DOUPĚ

Objekt:

SO2 - Vedlejší polní cesta C15, vč. příkopu PEO8

Soupis:

SO2_2 - Příkop PEO8

KSO:

Místo: K.Ú. DOUPĚ

CC-CZ:

Datum: 26. 4. 2019

Zadavatel:

ČR-STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

AGROPROJEKT PSO s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

6 493 673,82

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|--------------|------------|--------------|
| DPH základní | 6 493 673,82 | 21,00% | 1 363 671,50 |
| snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

7 857 345,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VYHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V K.Ú. DOUPĚ

Objekt: SO2 - Vedlejší polní cesta C15, vč. příkopu PEO8

Soupis: **SO2_2 - Příkop PEO8**

Místo: K.Ú. DOUPĚ

Datum: 26. 4. 2019

Zadavatel: ČR-STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Projektant: AGROPROJEKT
PSO s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

6 493 673,82

HSV - Práce a dodávky HSV

6 493 673,82

1 - Zemní práce

3 844 352,99

3 - Svislé a kompletní konstrukce

482 990,00

5 - Komunikace pozemní

2 414 703,30

997 - Přesun sutě

4 255,20

998 - Přesun hmot

16 795,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VYHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V K.Ú. DOUPĚ

Objekt:

SO2 - Vedlejší polní cesta C15, vč. příkopu PEO8

Soupis:

SO2_2 - Příkop PEO8

Místo: K.Ú. DOUPĚ

Datum: 26. 4. 2019

Zadavatel: ČR-STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Projektant: AGROPROJEKT

Zhotovitel:

Zpracovatel: PSO s.r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

6 493 673,82

D HSV Práce a dodávky HSV 6 493 673,82

| | | | | | | | |
|----|---|------------|--|---------|---------|----------|-----------|
| 1 | K | 183101114 | Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,125 m3 v rovině a svahu do 1:5 | kus | 36,000 | 79,90 | 2 876,40 |
| 2 | K | 184102113 | Výsadba dřeviny s balem D do 0,4 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5 | kus | 36,000 | 118,00 | 4 248,00 |
| 3 | K | 184215132 | Ukotvení kmene dřevin třemi kůly D do 0,1 m délky do 2 m včetně šesti příček | kus | 36,000 | 177,00 | 6 372,00 |
| 4 | K | 184807911 | Kůl I 2 m D 40 až 60 mm k sazenici 1 až 3 leté | kus | 108,000 | 279,00 | 30 132,00 |
| 5 | K | 184813121 | Ochrana dřevin před okusem mechanicky pletivem v rovině a svahu do 1:5 | kus | 36,000 | 129,00 | 4 644,00 |
| 6 | K | 184813134 | Ochrana listnatých dřevin přes 70 cm před okusem chemickým nátěrem v rovině a svahu do 1:5 | 100 kus | 1,000 | 220,00 | 220,00 |
| 7 | K | 184816111 | Hnojení sazenic průmyslovými hnojivy do 0,25 kg k jedné sazenici | kus | 36,000 | 16,70 | 601,20 |
| 8 | M | 251911550 | <i>hnojivo průmyslové (bal. 5 kg)</i> | kg | 1,800 | 23,60 | 42,48 |
| 9 | M | 02677006_d | <i>ovocný strom, OK 12-14 cm, PK</i> | kus | 36,000 | 1 850,00 | 66 600,00 |
| 10 | K | 184911421 | Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5 | m2 | 36,000 | 36,40 | 1 310,40 |
| 11 | M | 103911000 | <i>kůra mulčovací VL</i> | m3 | 3,600 | 1 260,00 | 4 536,00 |
| 12 | K | 185804312 | Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m2 | m3 | 1,440 | 121,00 | 174,24 |
| 13 | K | 185851121 | Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m | m3 | 1,440 | 333,00 | 479,52 |
| 14 | K | 185851129 | Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m | m3 | 9,400 | 20,20 | 189,88 |
| 15 | K | 998231311 | Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m | t | 260,401 | 350,00 | 91 140,35 |

D 1 Zemní práce 3 844 352,99

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|----|------------|--------|------------|
| 16 | K | 121101101 | Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m | m3 | 4 174,600 | 35,10 | 146 528,46 |
| 17 | K | 181301112 | Rozproštění ornice tl vrstvy do 150 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 | m2 | 18 592,967 | 14,50 | 269 598,02 |
| 18 | K | 122202202 | Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3 | m3 | 7 960,800 | 80,00 | 636 864,00 |
| 19 | K | 122202209 | Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepvost | m3 | 2 388,240 | 5,00 | 11 941,20 |
| 20 | K | 162701105 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 | m3 | 7 360,800 | 70,00 | 515 256,00 |
| 21 | K | 162701109 | Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m | m3 | 73 608,000 | 6,00 | 441 648,00 |
| 22 | K | 171201201 | Uložení sypaniny na skládky | m3 | 7 360,800 | 15,00 | 110 412,00 |
| 23 | K | 171201211 | Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) | t | 12 513,360 | 60,00 | 750 801,60 |
| 24 | K | 181301112 | Rozproštění ornice tl vrstvy do 150 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 | m2 | 9 237,700 | 14,50 | 133 946,65 |
| 25 | K | 181451121 | Založení lučního trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 | m2 | 9 237,700 | 7,00 | 64 663,90 |
| 26 | M | 005724740 | <i>osivo směs travní krajinná - svahová</i> | kg | 242,490 | 110,00 | 26 673,90 |
| 27 | K | 182101101 | Svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4 | m2 | 8 429,100 | 30,00 | 252 873,00 |
| 28 | K | 182201101 | Svahování násypů | m2 | 2,600 | 60,10 | 156,26 |

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 482 990,00

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|----|---------|----------|------------|
| 29 | K | 115201414 | Demontáž sběrného potrubí DN 300 | m | 260,000 | 136,00 | 35 360,00 |
| 30 | K | 327215141 | Opěrná zeď z gabionů svařovaná síť s povrchovou úpravou galfan vyplněná lomovým kamenem | m3 | 73,500 | 3 680,00 | 270 480,00 |
| 31 | K | 327215151 | Montáž opěrné zdi z gabionů dvouzákrtová síť povrch galfan vyplněná kamenem (bez dodání kamene) | m3 | 73,500 | 1 500,00 | 110 250,00 |
| 32 | K | 358325114 | Bourání šachty, stoky kompletní nebo otvorů z železobetonu plochy do 4 m2 | m3 | 3,000 | 1 500,00 | 4 500,00 |
| 33 | K | 462511161 | Zához z lomového kamene tříděného hmotnost kamenů do 80 kg bez výplně | m3 | 41,600 | 1 500,00 | 62 400,00 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------|-----|-----------|--|----|------------|--------------|-------------------|
| D 5 | | | Komunikace pozemní | | | | 2 414 703,30 |
| 34 | M | 00000001 | Kotevní prvky pro uchycení zpevňujících prahů - gabionů | ks | 204,000 | 100,00 | 20 400,00 |
| 35 | M | 00000002 | Kotevní prvky pro uchycení geobuněk | ks | 14 366,000 | 5,00 | 71 830,00 |
| 36 | K | 564871111 | Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 250 mm | m2 | 3 380,000 | 187,50 | 633 750,00 |
| 37 | K | 919722153 | Geobuňky pro stabilizaci podkladu z PE tl 250 mm do 45 buněk/m2 | m2 | 7 183,000 | 200,00 | 1 436 600,00 |
| 38 | K | 919722712 | Zásyp geobuněk tl přes 200 mm pro stabilizaci podkladu | m2 | 7 183,000 | 35,10 | 252 123,30 |
| D 997 | | | Přesun sutě | | | | 4 255,20 |
| 39 | K | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 7,200 | 234,00 | 1 684,80 |
| 40 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 144,000 | 10,20 | 1 468,80 |
| 41 | K | 997221815 | Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné) | t | 7,200 | 153,00 | 1 101,60 |
| D 998 | | | Přesun hmot | | | | 16 795,86 |
| 42 | K | 998225111 | Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným | t | 260,401 | 64,50 | 16 795,86 |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VYHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V K.Ú. DOUPĚ

Objekt:

SO1-2 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: K.Ú. DOUPĚ

CC-CZ:

Datum: 26. 4. 2019

Zadavatel:

ČR-STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

AGROPROJEKT PSO s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

335 000,00

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 335 000,00 | 21,00% | 70 350,00 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

405 350,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VYHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V K.Ú. DOUPĚ

Objekt: **SO1-2 - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: K.Ú. DOUPĚ

Datum: 26. 4. 2019

Zadavatel: ČR-STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Projektant: AGROPROJEKT
PSO s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

335 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV

335 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

335 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

235 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

30 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

65 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VYHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V K.Ú. DOUPĚ

Objekt: **SO1-2 - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: K.Ú. DOUPĚ

Datum: 26. 4. 2019

Zadavatel: ČR-STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Projektant: AGROPROJEKT
PSO s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|------|-----------|--|--------|----------|--------------|-------------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 335 000,00 |
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 335 000,00 |
| D | VRN | | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 335 000,00 |
| D | VRN1 | | Průzkumné, geodetické a projektové práce | | | | 235 000,00 |
| 1 | K | 011002000 | Průzkumné práce | soubor | 4,000 | 10 000,00 | 40 000,00 |
| 2 | K | 012103000 | Geodetické práce před výstavbou | soubor | 1,000 | 65 000,00 | 65 000,00 |
| 3 | K | 012303000 | Geodetické práce po výstavbě | soubor | 1,000 | 85 000,00 | 85 000,00 |
| 4 | K | 013254000 | Dokumentace skutečného provedení stavby | soubor | 1,000 | 45 000,00 | 45 000,00 |
| D | VRN3 | | Zařízení staveniště | | | | 30 000,00 |
| 5 | K | 030001000 | Zařízení staveniště | soubor | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 |
| 6 | K | 034203000 | Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm | ... | 1,000 | 15 000,00 | 15 000,00 |
| 7 | K | 034403000 | Dopravní značení na staveništi | soubor | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 |
| D | VRN4 | | Inženýrská činnost | | | | 65 000,00 |
| 8 | K | 043002000 | Zkoušky a ostatní měření | soubor | 1,000 | 65 000,00 | 65 000,00 |
| D | VRN7 | | Provozní vlivy | | | | 5 000,00 |
| 9 | K | 075103000 | Ochranná pásma elektrického vedení, sdělovacího vedení | ... | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 |