

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

dle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů

nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") s názvem:

„Komplexní pozemkové úpravy Kvilda“

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb.	
<p>Veřejný zadavatel popíše změny</p> <ul style="list-style-type: none">a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,b) v popisu předmětu veřejné zakázky,c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, <p>oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.</p>	<p>V bodech a), b), c), d) nedošlo ke změně oproti skutečnostem uvedeným v Oznámení předběžných informací.</p>
<p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, které zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodloužení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</p>	<p>Bez provedení realizace nebude splněn plánovaný cíl veřejné zakázky.</p>
<p>Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.</p>	<p>Veřejná zakázka nemá alternativy.</p>
<p>Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.</p>	<p>Plánovaný cíl je možné splnit pouze prostřednictvím této veřejné zakázky.</p>
<p>Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky. (nepovinný údaj)</p>	<p>-----</p>

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

SPISOVÁ ZNAČKA: 2VZ16088/2015-505205

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice

Vodňanská 329, 383 01 Prachatice

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby § 3 odst. 2 vyhlášky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu významných služeb.	Je požadováno předložení seznamu významných služeb. Dodavatel prokáže, že v posledních 3 letech realizoval min. 10 obdobných služeb charakteru projektování komplexních pozemkových úprav zapsaných do katastru nemovitostí v posledních 3 letech (ke dni podání nabídky), v celkovém souhrnu ve výši minimálně 25 mil. Kč bez DPH nebo 10 obdobných služeb charakteru projektování komplexních pozemkových úprav zapsaných do katastru nemovitostí v posledních 3 letech (ke dni podání nabídky), z toho alespoň 5 v rozsahu každé z nich ve výši min. 800 ha. Tento požadavek je dle zkušenosti z podobných zadávacích řízení adekvátní.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	Požadavek na zjištění personálního zabezpečení, zkušeností a dostatečné kvalifikační úrovně zaměstnanců podílejících se na realizování veřejné zakázky. Tento požadavek je stanoven na základě důležitosti veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za plnění VZ.	Požadavek na složení klíčového týmu odpovídá důležitosti zadávané zakázky a jejímu specifickému charakteru. Podmínky vychází ze zkušenosti z obdobných zadávacích řízení.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Není požadováno.

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
SPISOVÁ ZNAČKA: 2VZ16088/2015-505205
Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice
Vodňanská 329, 383 01 Prachatice

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele podle podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Seznam významných služeb.	Jedná se o služby charakteru projektování komplexních pozemkových úprav. Požadováno je osvědčení vydané veřejným zadavatelem nebo jinou osobou, případně smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.
Seznam techniků či technických útvarů.	Požadavek odpovídá náročnosti sjednaných prací v rámci zpracování komplexní pozemkové úpravy. Vzhledem ke složitosti procesu je nutné zajistit zastupitelnost nejdůležitějších profesí (projekce, geodetické práce).
Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci.	Osoby odpovědné za poskytování příslušných služeb – zeměměřičská činnost, projektování pozemkových úprav, dopravní stavby, vodohospodářské stavby a projektování územních systémů ekologické stability.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
7.771 200,- Kč bez DPH	Předpokládaná cena vyplývá z určení cen jednotlivých etap v místě a čase obvyklém. Kalkulace zohledňuje náročnost plnění služeb v dané lokalitě a daných podmínkách a umožňuje využít opčního práva ve výši do 20%.

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

SPISOVÁ ZNAČKA: 2VZ16088/2015-505205

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice

Vodňanská 329, 383 01 Prachatice

Odůvodnění <u>stanovení</u> základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele § 6 vyhlášky	
Základní hodnotící kritérium – nejnižší nabídková cena.	
Hodnotící kritérium	Váha hodnotícího kritéria
Celková nabídková cena bez DPH.	100%

V Prachaticích dne 27. října 2015

Otisk razítka

.....
Ing. František Šebesta
vedoucí Pobočky Prachatice
Státní pozemkový úřad