

Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Jihomoravský kraj
Pobočka Břeclav
náměstí T. G. Masaryka 2957/9a
690 02 Břeclav

Váš dopis zn./ze dne
SPU 591118/2017/523203/Ka

Naše zn.
101-2976-17

Vyřizuje/tel./e-mail
J. Papoušek/533 033 902
jiri.papousek@agroprojektpsoc.cz

V Brně dne
28.2.2018

Zpevněné polní cesty a odvodňovací příkop v k.ú. Klentnice

Na základě objednávky ze dne 13.12.2017 Vám, v souladu s podmínkami, uvedenými v této objednávce, zasíláme **Aktualizaci rozpočtu a přepracování do cenové soustavy ÚRS a vyhotovení Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr podle vyhlášky č. 169/2016 Sb.** výše uvedených staveb (SO1, SO3 a SO4) v 1 tištěném vyhotovení a 1x digitálně.


Dále jsme, na základě Vaší žádosti, prověřili soulad této PD s provedenou aktualizací PSZ v k.ú. Klentnice, zpracovanou námi v roce 2017 a konstatujeme, že DSP a DPS je v souladu s aktualizovaným PSZ. Dále jsme, nad rámec objednávky, prověřili umístění navrhovaných staveb na aktuálním podkladu KN (DKM) a rovněž zde jsme neshledali nesoulad. Zde je nutné připomenout, že dle předchozích ujednání a dohod byl pozemek pro předmětné stavby v některých částech (úsecích), s ohledem na požadavky vlastníků sousedních pozemků (jejichž zájmy byly dotčeny a došlo k oddělení částí jejich pozemků geometrickým plánem) a požadavky CHKO Pálava, navržen „minimalisticky“ a tudíž upozorňujeme, že v rámci realizace stavby bude nutné přesné vytyčení stavebního pozemku a striktní dodržení jeho hranic.

Závěrem uvádíme, že v rámci zpracování předmětné PD bylo identifikováno potenciální sesuvné území v lokalitě nad plánovanou polní cestou „**SO3 Polní cesta na parcele KN 2514**“. Podle našich dostupných informací zadala obec Klentnice v roce 2014 provedení IGP pro stanovené sesuvné území nad touto navrhovanou polní cestou. Závěrečná zpráva o tomto provedeném IGP konstatuje některá technická doporučení a závěry. Zohlednění těchto závěrů a doporučení však nebylo předmětem zpracovávané PD ani její aktualizace. Navrhovaná opatření nejsou bez souhlasu vlastníků dotčených pozemků realizovatelná, přičemž samotný pozemek, určený pro realizaci této polní cesty je, s ohledem na výše uvedené, dispozičně nedostačující. I když má stavebník k dispozici pravomocné povolení stavby, s odkazem na naši předpokládanou profesní odbornost upozorňujeme stavebníka na tyto skutečnosti,

které mohou (jakož i nemusí) mít vliv při případné realizaci stavby. Tato informace se netýká objektu „SO1 Polní cesta (úsek od km 0,070)“.

Zdraví

 **AGROPROJEKT PSO s.r.o.**

Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
DIČ: CZ41601483 

Bc. Ing. Jiří Papoušek, Ph.D.

zást. ředitele, jednatel