

DODATEK č. 5 KE SMLouvĚ O DíLO č. 14-2016-504201

uzavřené podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774
Zastoupený:	Ing. Jiřím Papežem, ředitelem KPÚ pro Plzeňský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jiří Papež, ředitelem KPÚ pro Plzeňský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Romana Bečvářová, rada Pobočky Plzeň
Adresa:	Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
Telefon:	+420 727 956 816
E-mail:	r.becvarova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH

dále jen „**objednatel**“

a

Zhotovitel:	Sdružení firem allGEO – Ing. Lubor Pekarský s.r.o. a AGERIS s.r.o.
Reprezentant sdružení:	allGEO – Ing. Lubor Pekarský s.r.o.
Sídlo:	Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Ing. Luborem Pekarským, jednatelem – reprezentant sdružení
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Lubor Pekarský
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxx
Telefon:	xxxxx
E-mail:	xxxxx
ID DS:	yr3z3x
Bankovní spojení:	Komerční banka - Plzeň
Číslo účtu:	2485160297/0100
IČ:	26349469
DIČ:	CZ26349469
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxx
Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků:	xxxxx

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 14 611.

Člen sdružení:	AGERIS s.r.o.
zastoupený:	RNDr. Josefem Glosem, jednatel
sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno

Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 382293143/0300
IČ: 25576992
DIČ: CZ25576992

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35 034.

dále jen „zhotovitel“

I. Úvodní ustanovení

1.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 5 dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 14-2016-504201 ze dne 15.1.2016 (dále jen „smlouva“), spočívající v úpravě práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Lisov**“.

II. Předmět dodatku

2.1 V souladu se zněním čl. XII. odst. 12. 3 smlouvy, se tímto dodatkem upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Honezovice, Hradištiny a Lisov**“.

2.2 Smluvní strany se dohodly na změně termínu dokončení jednotlivých částí díla, a to následovně:

U dílčí části 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona se nově stanovuje termín na základě dohody smluvních stran z původního termínu 10.4.2020 na termín 30.6.2020.

U hlavního celku 3.2. Návrhové práce se nově stanovuje termín na základě dohody smluvních stran z původního termínu 10.6.2020 na termín do 30.8.2020.

Dílčí část	Původní termín	Nový termín
3.2.2. . Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	10.4.2020	30.6.2020
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.)	10.6.2020	30.8.2020

2.3 Na straně objednatele dochází ke změně osoby oprávněné jednat v technických záležitostech za objednatele. Nově jí je Ing. Romana Bečvářová, rada Pobočky Plzeň, tel. 727 956 816, e-mail: r.becvarova@spucr.cz.

III. Odůvodnění změny

3.1 Změny termínů pro odevzdání etap se prodlužují na základě ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (s označením jako SARS CoV-2), vládou České republiky dne 12. 3. 2020 a zavedením mimořádných opatření proti šíření koronaviru, kdy došlo k omezení možnosti projednání jednotlivých návrhů s vlastníky. Ze stejného důvodu nebylo možné dále projednat změnu katastrálních hranic.

IV. Závěrečná ustanovení

4.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 14-2016-504201 ve znění dodatků č. 1, 2, 3 a 4, která nejsou dotčena tímto dodatkem č. 5, zůstávají v platnosti.

4.2 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

4.3 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určena pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každé má povahu originálu.

4.4 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Aktualizovaný výkaz činností
2. Zápis z kontrolního dne při KoPÚ Lisov ze dne 4.5.2020
3. Žádost zhotovitele o úpravu termínu plnění ze dne 11.5.2020

V Plzni dne 27. 5. 2020

V Plzni dne 4. 6. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj

.....
Ing. Lubor Pekarský
jednatel – reprezentant sdružení

Aktualizovaný výkaz činností - Dodatek č. 5 ke SOD č. 14-2016-504201 - KoPÚ Lisov

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
	Revize stávajícího bodového pole	bod	9	600,00	5 400,00	
3.1.1.	Vícepráce z dodatku č. 1 - Revize stávajícího bodového pole	bod	15	600,00	9 000,00	odevzdáno
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	-	-	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	334	270,00	90 180,00	odevzdáno
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	51	1 140,00	58 140,00	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	98	1 600,00	156 800,00	odevzdáno
	Méněpráce z dodatku č. 3 - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	-7	1 600,00	-11 200,00	
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	-	-	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	4	1 900,00	7 600,00	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	385	220,00	84 700,00	odevzdáno
	Vodohospodářská studie	ha	2 830	80,00	226 400,00	odevzdáno
	Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků pro upřesnění grafického přídělí	ha	385	280,00	107 800,00	odevzdáno
3.1.5.	Upřesnění grafického přídělí pro vydání rozhodnutí o určení hranic přídělových pozemků	ha	291	20,00	5 820,00	-
	Méněpráce z dodatku č. 3 - Upřesnění grafického přídělí pro vydání rozhodnutí o určení hranic přídělových pozemků	ha	-291	20,00	-5 820,00	-
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	385	145,00	55 825,00	odevzdáno
	Méněpráce z dodatku č. 3 - Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	-1	145,00	-145,00	
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					790 500,00	
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	385	600,00	231 000,00	
	Méněpráce z dodatku č. 3 - Vypracování plánu společných zařízení	ha	-1	600,00	-600,00	
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	14	2 500,00	35 000,00	odevzdáno
	Méněpráce z dodatku č. 4 - Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	-5	2 500,00	-12 500,00	
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	1	4 100,00	4 100,00	
	Vícepráce z dodatku č. 4 - Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	3	4 100,00	12 300,00	
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	25	800,00	20 000,00	
	Vícepráce z dodatku č. 4 - Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	10	800,00	8 000,00	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	26	1 000,00	26 000,00	
	Vícepráce z dodatku č. 4 - Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	6	1 000,00	6 000,00	
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	2	1 500,00	3 000,00	
	Vícepráce z dodatku č. 4 - Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	1 500,00	4 500,00	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	385	400,00	154 000,00	30.6.2020
	Méněpráce z dodatku č. 3 - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	-1	400,00	-400,00	
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	22 500,00	45 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					535 400,00	30.8.2020
3.3	Mapové dílo	ha	385	370,00	142 450,00	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
	Méněpráce z dodatku č. 3 - Mapové dílo	ha	-1	370,00	-370,00	
Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč					142 080,00	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	210	300,00	63 000,00	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					63 000,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					790 500,00	
Vícepráce v dílčí části 3.1.1. bez DPH					9 000,00	
Méněpráce v dílčí části 3.1.3. bez DPH					-11 200,00	
Méněpráce v dílčí části 3.1.5. bez DPH					-5 820,00	
Méněpráce v dílčí části 3.1.6. bez DPH					-145,00	
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					535 400,00	
Méněpráce v dílčí části 3.2.1.					-600,00	
Méněpráce v dílčí části 3.2.1.1.					-12 500,00	
Vícepráce v dílčí části 3.2.1.1.					12 300,00	
Vícepráce v dílčí části 3.2.1.2.					8 000,00	
Vícepráce v dílčí části 3.2.1.3.					6 000,00	
Vícepráce v dílčí části 3.2.1.4.					4 500,00	
Méněpráce v dílčí části 3.2.2.					-400,00	
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					142 080,00	
Méněpráce v hlavním celku 3.3.					-370,00	
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč					63 000,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 530 980,00	
DPH 21% v Kč					321 505,80	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 852 485,80	

Zápis

**z kontrolního dne při KoPÚ Lisov, který se
konal dne 4. 5. 2020 od 9:00 hod. na Pobočce Plzeň, Nerudova 35, Plzeň.**

Jednání bylo svoláno dne 29.4.2020 na základě nutnosti projednání předběžného harmonogramu prací dle SoD č.14-2016-504201 KoPÚ Lisov.

Jednání bylo zahájeno v 9:00 hod.

V úvodu jednání seznámil přítomné Ing. Pekarský se situací, která vznikla v době přípravy návrhu KoPÚ Lisov. V měsíci březnu bylo projednávání návrhu nového uspořádání pozemků v plném proudu. V okamžiku vyhlášení nouzového stavu dne 12. 3. 2020 došlo ze strany účastníků k přerušení veškeré komunikace z důvodu obavy z nastalé situace. Ke dni 10. 4. 2020 byly schváleny návrhy nového uspořádání 68% výměry řešeného území (což bylo předloženo Pobočce Plzeň). Vzhledem k nouzovému stavu došlo k omezení možnosti projednání jednotlivých návrhů s vlastníky. Na základě vyhlášeného nouzového stavu nebylo možné dále projednat změnu katastrálních hranic.

Dle platného usnesení vlády ČR je nouzový stav vyhlášen do 17. 5. 2020.

Pan Ing. Pekarský sdělil, že ihned po ukončení nouzového stavu doufá, že vlastníci opětovně zahájí přerušovanou komunikaci s firmou.

Při projednávání nastalé situace bylo dohodnuto posunutí těchto etap:

3.2.2 termín odevzdání etapy 30. 6. 2020

3.2.3 termín odevzdání etapy 30. 8. 2020

Závěrem bylo dohodnuto, že zpracovatel zašle žádost o posunutí termínu na základě zápisu z dnešního kontrolního dne.

Zápis zapsala: Ing. Bečvářová

Konec zápisu: 10:30 hod.

Prezenční listina kontrolního dne KoPÚ Lisov, který se konal

dne 4. 5. 2020 od 9:00 hod.

na Pobočce Plzeň, Nerudova 35, Plzeň

Příjmení	adresa	podpis
KPÚ, Pobočka Plzeň Ing. Jana Horová	Nerudova 35, Plzeň	
KPÚ, Pobočka Plzeň Ing. Romana Bečvářová	Nerudova 35, Plzeň	
all Geo – Ing. Lubor Pekarský s.r.o. – Ing. Lubor Pekarský	Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň	
all Geo – Ing. Lubor Pekarský s.r.o. – xxxxx	Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň	



Radobyčická 10, 301 00 Plzeň
www.allgeo.eu, lubor.pekarsky@allgeo.eu
IČ: 26349469, DIČ: CZ26349469

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Plzeň
Nerudova 35
301 00 Plzeň

V Plzni 11.05.2020

Věc: KoPÚ Lisov - změna termínů plnění.

Na základě zápisu z kontrolního dne, který se konal 4.05.2020, Vás žádám o úpravu termínu plnění etap 3.2.2 a 3.2.3.

Původní termín ukončení etapy 3.2.2. je 10.04.2020
Nový termín ukončení etapy 3.2.2. je 30.06.2020

Původní termín ukončení etapy 3.2.3. je 10.06.2020
Nový termín ukončení etapy 3.2.3. je 30.08.2020

Děkuji za spolupráci

Ing. Lubor Pekarský-jednatel