

Váš dopis zn.: SPU 038415/2020
Ze dne: 3. 2. 2020
Naše značka: SPU 039238/2020
Spisová zn.: SZ SPU

Vyřizuje.: Ing. Karel Bílek
Tel.: 607 893 100
ID DS: z49per3
E-mail: k.bilek@spucr.cz

Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Karlovarský kraj
Pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16, Stará Role
360 17 Karlovy Vary

Datum: 10. 2. 2020

VYJÁDRĚNÍ KE KOMPLEXNÍM POZEMKOVÝM ÚPRAVÁM V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ OTROČÍN – ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Dopisem ze dne 3. 2. 2020 jste zaslali našemu oddělení žádost o vyjádření k výše uvedené komplexní pozemkové úpravě.

Sdělujeme Vám, že v obvodu komplexní pozemkové úpravy spravuje SPÚ - OVHS následující stavbu vodní dílo – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), které je v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění:

název HOZ	rok pořízení	ID majetku	otevřený [km]	zakrytý [km]	ČHP
Měchov TOK T2'	1984	3040000230-11201000	0,025		1-13-02-012
Otročin V.HMZ	1973	3040000123-11201000		0,816	1-13-02-011
Otročin IV	1972	3040000120-11201000		0,135	1-13-02-011
Otročin IV.HMZ	1972	3040000119-11201000	0,411	0,472	1-13-02-011
Otročin III.HMZ	1971	3040000118-11201000	0,354	0,383	1-13-02-011
Otročin IV.	1972	3040000121-11201000	0,088		1-13-02-011
Otročin IV.	1972	3040000122-11201000	0,368	0,289	1-13-02-011

V obvodu KoPÚ se dle nám dostupných podkladů nacházejí i odvodněné pozemky podrobným odvodňovacím zařízením (POZ). Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmer/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Orientační zákres ploch s podrobným odvodňovacím zařízením (POZ), které je součástí pozemků, přikládáme. Odvodněné plochy jsou v mapě vyznačeny růžovou barvou. Skutečný rozsah a stav POZ nám není znám. V situaci je zákres HOZ s čísly majetku.

Vzhledem k výskytu HOZ a POZ v zájmovém území požadujeme v rámci návrhu plánu společných zařízení (např. polních cest, vodohospodářských opatření apod.) a návrhu nového uspořádání pozemků respektovat tyto podmínky:

- zakreslit trasy HOZ do hlavního výkresu PSZ a plochy POZ do map průzkumu, do technické zprávy SPZ uvést informace o existenci HOZ s přehledem hlavních

parametrů, v případě střetu navržených opatření s HOZ uvést do technické zprávy SPZ podrobný popis dotčení HOZ

- navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému (POZ i HOZ)
- zajistit přístup k objektům HOZ za účelem kontroly a případných oprav
- výsadba nad zatrubněnými HOZ není přípustná, případnou výsadbu podél otevřených kanálů HOZ požadujeme pouze jednostrannou za účelem zajištění přístupu ke stavbě vodního díla pro provádění údržby
- pod objektem otevřeného kanálu HOZ navrhnout s odkazem na Informaci OMPÚ č. 1/2017 ze dne 28. 2. 2017 č. j. SPÚ 089940/2017 v rámci návrhu nového uspořádání pozemků pozemek do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, a to druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé. V případě, že nebudou pod otevřeným kanálem HOZ umístěny pozemky do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, žádáme o písemné zdůvodnění.
- hranice pozemků požadujeme u otevřeného kanálu HOZ zaměřit ve vzdálenosti 0,5 m od břehové hrany
- na trubních kanálech HOZ požadujeme zaměřit šachty a jiné objekty (vtoky, výusti apod.)
- vlastníci nově navržených pozemků, pod kterými se nalézají zatrubněné úseky HOZ, budou seznámeni s existencí tohoto zařízení
- bude-li v rámci PSZ navrženo opatření, které se bude dotýkat stavby vodního díla HOZ, požadujeme jej předložit k odsouhlasení technického řešení
- při výstavbě nebo rekonstrukci polních cest, sjezdů na pole a výhyben nebo jiných staveb (např. biokoridory, PPO, protierozní opatření) požadujeme dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními

S pozdravem

(otisk úředního razítka)

Mgr. Petra Tomášková v.r.

vedoucí oddělení VHS České Budějovice
Státního pozemkového úřadu

Příloha: 1x situace s vyznačením trasy HOZ a s vyznačením ploch s POZ