

# DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO č. 553-2017-505101

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. David Mišík, vedoucí Pobočky Tábor
<b>Adresa:</b>	Husovo nám. 2938, 390 02 Tábor
<b>Telefon:</b>	+420 724 179 203
<b>E-mail :</b>	d.silena@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

<b>Zhotovitel:</b>	GEOREAL spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Martin Vondráček, jednatel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Vladimíra Vondráčková
<b>Telefon:</b>	+420 377 237 343
<b>E-mail :</b>	georeal@georeal.cz
<b>ID DS:</b>	S85762s
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká spořitelna, a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	0720092329/0800
<b>IČO:</b>	40527514
<b>DIČ:</b>	CZ40527514
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	Ing. Vladimíra Vondráčková

(dále jen „zhotovitel“)  
(společně dále jako „smluvní strany“)

**Smluvní strany na základě došetření délky hranic v rámci obvodů KoPÚ uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. 553-2017-505101 (dále jen „Dodatek“). Ke změnám došlo na základě změny počtu MJ PSZ KoPÚ Vlkov nad Lužnicí.**

V současné době proběhlo 1. projednání návrhu PSZ se sborem, kde byl předběžně odsouhlasen návrh cestní sítě, včetně cest k rekonstrukci – viz příložený výkres PSZ. DTR bude vyhotoven pouze na vedlejší polní cesty, pro doplňkové DTR nebude a hlavní cesty nejsou určeny k rekonstrukci. Jedná se tedy o následující cesty:

- VC2b-R 0,311 km
- VC7-R 1,201 km
- VC9-R 1,035 km
- VC12-R 0,301 km
- VC14-R 0,680 km
- VC17-R 1,578 km
- VC18-R 2,431 km
- VC24-N 0,488 km
- VC30-N 0,658 km
- VC31-N 0,718 km

Z důvodu tohoto navýšení počtu MJ, nemoci COVID-19 a s tím spojeného vynuceného omezení prací se mění článek V. Základní podmínky předání a převzetí díla, bod 5.1, tak jak je uvedeno v příloze 1 tohoto dodatku. Zároveň se mění Článek VI. Smlouvy o dílo a to takto:

**Původní znění:**

#### **Článek VI. Cena za provedení díla**

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	2 050 800,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 149 400,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	358 200,- Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	10 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	3 568 400,- Kč
DPH 21%	749 364,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 317 764,- Kč

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

6.2. V případě menšího množství měrných jednotek u poskytnutých služeb budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Objednatel není povinen uhradit zhotoviteli finanční

prostředky ve výši celkové ceny díla dle čl. 6.1 na zhotovení díla, pokud bude splněna podmínka sjednaná v předchozí větě.

- 6.3. Případné změny závazku ze smlouvy budou řešeny v souladu s § 222 ZZVZ.
- 6.4. U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry sčítají za celou dílčí část a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí vždy směrem nahoru.
- 6.5. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace

## Nové znění:

### Článek VI. Cena za provedení díla

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	2 050 800,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 319 400,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	358 200,- Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	10 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	3 738 400,- Kč
DPH 21%	785 064,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 523 464,- Kč

- 6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.
- 6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

- 6.2. V případě menšího množství měrných jednotek u poskytnutých služeb budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Objednatel není povinen uhradit zhotoviteli finanční prostředky ve výši celkové ceny díla dle čl. 6.1 na zhotovení díla, pokud bude splněna podmínka sjednaná v předchozí větě.
- 6.3. Případné změny závazku ze smlouvy budou řešeny v souladu s § 222 ZZVZ.
- 6.4. U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry sčítají za celou dílčí část a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí vždy směrem nahoru.
- 6.5. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo 553-2017-505101 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

---

**Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.**  
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

---

**Martin Vondráček**  
jednatel GEOREAL spol. s r.o.

**V technických záležitostech:**

---

**Ing. David Mišík**  
vedoucí Pobočky Tábor

**Za správnost:**

---

Ing. Jarmila Najmanová  
KPÚ pro Jihočeský kraj

Přílohy:

Položkový výkaz činností Vlkov nad Lužnicí

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo 553-2017-505101 - KoPÚ Vlkov nad Lužnicí

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	62	1 200	74 400	31.1.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	1	5 000	5 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	404	1 200	484 800	31.1.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	193	1 300	250 900	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	165	2 100	346 500	31.1.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	330	1 600	528 000	31.1.2020
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	1	3 000	3 000	31.1.2020
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	597	200	119 400	31.1.2020
	Studie odtokových poměrů	ha	0	5 000	0	-
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	597	400	238 800	31.1.2020
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>2 050 800</b>	
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	404	800	323 200	30.10.2020
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků	100 bm	10	1 500	15 000	30.10.2020
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	1	10 000	10 000	30.10.2020
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	404	400	161 600	30.10.2020
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	95	2 000	190 000	30.10.2020
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	3 000	9 000	30.10.2020
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	404	1 400	565 600	30.9.2021
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	15 000	45 000	do 1 měsíce od nabytí právní moci rozhodnutí o výměně vlastnických práv
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 319 400</b>	
<b>3.3.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	597	600	358 200	do 2 měsíců od nabytí PM 1. rozhodnutí
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>358 200</b>	
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	10	1 000	10 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>10 000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	2 050 800 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	1 319 400 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	358 200 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	10 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>3 738 400 Kč</b>
DPH 21% v Kč	785 064 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>4 523 464 Kč</b>

V ..... dne .....

V ..... dne .....

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
 Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.  
 ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....  
 Martin Vondráček,  
 jednatel GEOREAL spol. s r.o.

.....  
 Ing. David Mišík  
 vedoucí Pobočky Tábor